

モデルハウスグランドオープン!

スマート
ハイムシティ

助実

助実
会場

アウトドアを
楽しもう!

2日間限定!!
11/9±10

location

自然や生活利便施設が充実した西条エリア。

国道沿いを中心として、複合施設「フジグラン」や家電量販店「エディオン」、インテリアの「ニトリ」、スーパー「ショージ」などショッピング施設などが充実。



■東広島市 | スマートハイムシティ助実 | 分譲地概要 ●所在地/東広島市西条町助実字根631番(9他) ●総区画数/32区画 ●販売区画数/6区画 ●土地面積/176.80㎡(53.48坪)~199.34㎡(60.30坪) ●地目/宅地 ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道(開発道路)幅員約6m×42条1項2号道路開発道路は開発造成工事完了後に市に移管予定です。 ●私道負担なし ●主な設備 ○電気:中国電力 ○水道:公営 ○排水:浄化槽(個別) ○雨水:側溝 ●交通/JR山陽本線「西条駅」約2,300m(徒歩29分) ●教育施設/東西条小学校約1,500m(徒歩19分)・松賀中学校約1,740m(徒歩22分) ●販売価格/11,200,000円(1区画)~13,400,000円(1区画) ●備考/給水加入金別途要(20mm:129,600円)分譲地のガイドラインを遵守のうえ建築工事をお願いします。 ●電柱・及び支柱、支線については中国電力との協議により変更となる場合がありますが、あらかじめご了承ください。 ●都市計画区域:市街化調整区域。その他の規制:敷地面積の最低限度165㎡・高さ制限10m以下。その他の法令:宅地造成工事規制区域。防火・準防火:法第22条指定区域 ●引渡/相談 ●取引態様/販売代理(売主:中四国セキスイハイム不動産㈱ 国土交通大臣免許(3)第7681号) ●建築条件付



※イラストはイメージです。※お持ち帰りはできません。
※万一品切れの際はご了承ください。

家族でたき火体験!

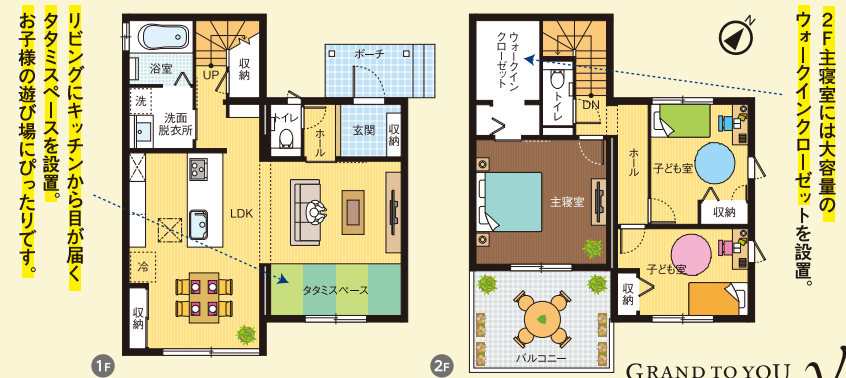
アウトドアの醍醐味「焚き火」を楽しみながら、マシュマロやソーセージ、パンなどを焼いてみよう!

ホットサンドづくり体験!

アツアツ美味しい「ホットサンド」。キャンプ飯を家族みんなで作ってみよう!

モデルハウス | 13号地

家中の使いやすい場所に収納を設置。室内スックリ片付け上手の家。



※画像は同タイプの建物のイメージベースになります。

- 1F床面積 / 56.91㎡ ■2F床面積 / 48.16㎡
- 延床面積 / 105.07㎡(31.78坪)
- 土地面積 / 176.46㎡(53.37坪)

春日野

広島市安佐南区

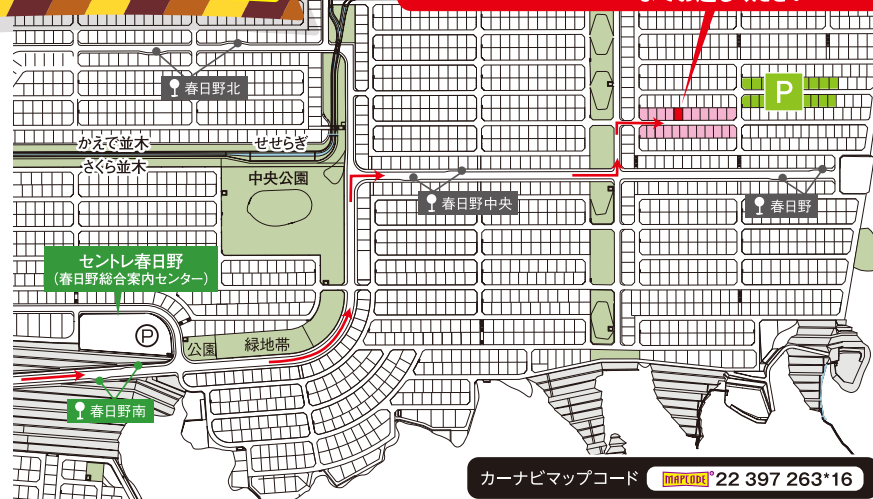
会場はこちら まずは受付(ハイム展示場)までお越しください

ハイム
クイズラリー開催!

2日間限定!!
11/9±10



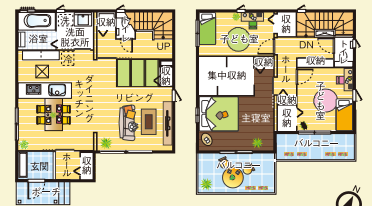
家族みんなでクイズラリーに挑戦! さらに、クイズラリーをクリアされた方はお菓子詰め放題にチャレンジできます!



カーナビマップコード **22 397 263*16**

モデルハウス | 95号地

広々としたLDKは家族が集う憩いの空間。



※写真は実際の建物の外観写真になります。

- 1F床面積 / 57.02㎡ ■2F床面積 / 48.04㎡
- 延床面積 / 105.06㎡(31.78坪)
- 土地面積 / 166.23㎡(50.28坪)

モデルハウス | 98号地

お子様の成長に応じてバージョンアップできる子ども部屋が便利。



※写真は実際の建物の内観写真になります。

- 1F床面積 / 61.72㎡ ■2F床面積 / 54.17㎡
- 延床面積 / 115.89㎡(35.05坪)
- 土地面積 / 166.23㎡(50.28坪)

【建築条件付土地分譲】土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と建物の建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。先着順受付のためご希望の区画がお申込み済みの場合があります。予めご了承ください。 ※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。 ※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。 ※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは裏表紙の電話番号までお問い合わせください。 ■最新の物件情報は担当の展示場までお問い合わせください。【2019年10月7日現在の情報となります】 ■広告有効期限/2019年11月末日

あったかハイム 大分譲フェア

10/26(土)~11/24(日)
10:00~17:00【雨天決行】

土・日・祝日以外の見学はスタッフ不在のため要予約となります。DM外面に掲載の「お電話」「HP」からお問い合わせください。火・水曜は定休日となります

ご来場の上アンケートにご記入でプレゼント!

ブランジェリー メール カッティングボード & ブレードナイフセット



食パンをイメージした形の
かわいいカッティングボードは
ホームパーティーでも活躍しそう!
厚みがあるので安心感もあります。

※お一家族様につき1個とさせていただきます。
※イベント期間中、お一家族様、1回限り。※写真はイメージです。



WEB来場ご予約でプレゼント!

スティック型 モバイルバッテリー



ご予約は
こちらから



コンパクトで約66gと軽量なので、
ポケットやポーチに入れやすく、持ち運びに最適です。

<https://www.816c.jp/816event/>

※お一家族様につき1個とさせていただきます。
※イベント期間中、お一家族様、1回限り。※写真はイメージです。

豪華商品がもらえるスタンプラリー!

スタンプ ラリーも 同時開催!

期間中本DMをご持参の上、
見学会場または展示場&工場見学で、
スタンプを2つ集めて
素敵なプレゼントをGETしよう!

スタンプを
集めて美味しい
お肉をゲット!

九州産黒豚
しゃぶしゃぶ

300g



見学会場	展示場	工場見学

見学会場・
展示場は
どちらか1つ
でOK!

期間中の一斉
工場見学会は **11/10(日)** 詳しくはこちら
からアクセス



※お一家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お一家族様、1回限り。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。