

時を経ても、続く価値を。

**セキスイハイム**  
Unit Technology for the Future

年内入居可能な物件が  
一挙に見られる見学会！

# 秋のモデルハウス 見学フェア

10/3(土) 4(日) 10:00~17:00  
[雨天決行]

分譲住宅なら  
年内入居可能！  
新居で過ごせる  
年末年始！

ご来場特典!!

期間中ご来場の方に  
嬉しい特典をご用意してお待ちしております！

特典  
1

ご来場プレゼント！



USB対応 保温コースター

ホットのペットボトルや缶飲料、耐熱容器など  
さまざまなドリンクウェアに対応。  
デスクワークや在宅ワークにオススメです。

会場でアンケートにご記入ください

特典  
2

WEB来場ご予約プレゼント！



障害物に  
当たると  
方向転換！



ご予約は  
こちらから  
フローリング用  
ロボットクリーナー

お掃除に「楽しさ」をプラス！  
壁や障害物に当たると自動的に方向を変えて  
部屋中をお掃除してくれます。

<https://www.816c.jp/816event/>

特典  
3

スタンプラリーも同時開催！

九州産黒豚しゃぶしゃぶ[300g]

期間中本チラシをご持参の上、  
見学会場または展示場&工場見学で、  
スタンプを2つ以上集めて素敵なプレゼントをGETしよう！

見学会場	展示場	工場見学
	or	

工場見学は個別に随時受け付けております。



工場見学は  
こちらから  
アクセス

「見学会場」もしくは  
「展示場」と「工場見学」の  
スタンプ合計2つ以上集めて  
もらえる！



※お家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お家族様、各1回限り。  
※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

新モデル  
登場

セキスイハイム

レジリエンス100 STAY&WORK model

「人生100年」という長い生涯を健康で安心して楽しむために。  
国が推進するレジリエンス、  
その指標であるCASBEE®の  
レジリエンス住宅チェックリストが求める4つの力を備え、  
さらにセキスイハイム独自の新たな要素をプラスした住まい。  
それが、レジリエンス100。

平常時は健康的に暮らせ、  
災害発生時には被害が少なく、  
災害後は素早く復旧できる住まい。

※レジリエンスとは・・・外部から受ける力や影響に対する「回復力(またはしぶとさ、強靭さ)」を意味する言葉

① 新型コロナウイルス感染予防対策に関して

会場では感染対策としてスタッフはマスクを着用しています。  
平日や夜間もご案内できますので、ご予約の状況はお気軽にお問い合わせください。



NEW RESILIENCE 100



# 秋のモデルハウス見学フェア | 10/3(土)4(日) 10:00~17:00 [雨天決行]

開催日以外は現地にスタッフが待機していないため、予約制となります。  
下記「お電話」「HP」からご予約の上お越しください。(火・水曜日休)

## 呉市 | シーコート若葉 会場

### 20号地 SmartPowerStation-Urban 鉄骨2階建

DATA  
 ■1F床面積 / 53.87㎡ ■2F床面積 / 53.87㎡  
 ■延床面積 / 107.74㎡ (32.59坪) ■土地面積 / 143.23㎡ (43.32坪)



共働きファミリーに人気の屋根付きバルコニー！  
リビング横の和室は、突然のお客様のお泊りにも重宝します。



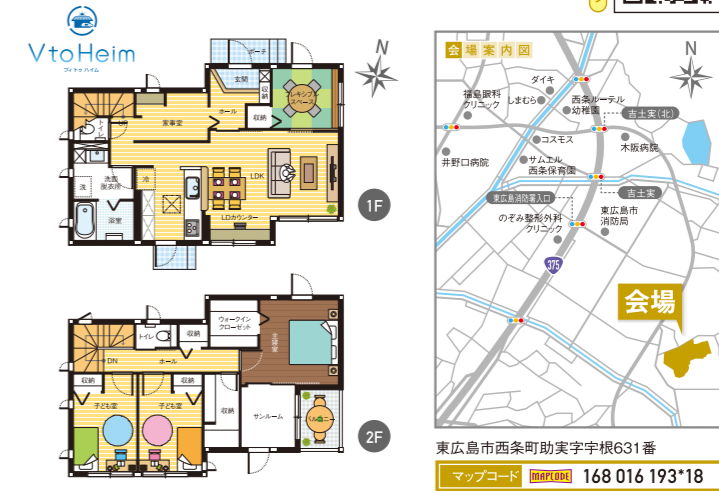
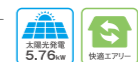
★実際の建物を撮影した写真です。(2020年5月1日撮影)



## 東広島市 | スマートハイムシティ助実 会場

### 23号地 SmartPowerStation-Urban 鉄骨2階建

DATA  
 ■1F床面積 / 56.10㎡ ■2F床面積 / 53.87㎡  
 ■延床面積 / 109.97㎡ (33.27坪) ■土地面積 / 174.97㎡ (52.92坪)



## 東広島市 | スマートハイムシティ御園宇 会場

### 10号地 GRAND TO YOU 木造2階建

DATA  
 ■1F床面積 / 56.65㎡ ■2F床面積 / 53.51㎡  
 ■延床面積 / 110.16㎡ (33.32坪) ■土地面積 / 169.08㎡ (51.14坪)



## 東広島市 | スマートハイムシティ寺家 5区画販売中!

### JR「寺家」駅まで徒歩9分の立地に新分譲地が誕生!

■土地面積 / 176.26㎡ (53.31坪) ~ 200.11㎡ (60.53坪) ■販売価格 / 13,500,000円 (1区画) ~ 17,300,000円 (1区画)

分譲地概要 ●所在地 / 東広島市西条町寺家字円能寺10665番の1の一部 ●交通 / ○JR山陽本線「寺家駅」まで徒歩9分(約650m) ●総区画数 / 10区画 ●今回販売区画数 / 5区画 ●地目 / 宅地(予定)  
 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 開発道路:幅員約6m ※1号地北側の敷地は将来的に東広島市に移管予定です。 ●主たる設備 / ○電気:中国電力 ○水道:公共水道 ○排水:浄化槽(個別) ○雨水:側溝 ○ガス:個別プロパン ●その他の制限 / 地区計画:寺家竹地区計画(A地区) / 法令に基づく制限:広島県景観条例、騒音振動規制区域 / ゴミ置場は共有持分(持分1/21)となります。共有者にて維持管理をお願いいたします。 / 3号地は敷地内に建柱予定です。 / 外構や建物等について別途取り決めた「スマートハイムシティ寺家街づくりガイドライン」の順守をお願いいたします。 ●造成工事完了予定 / 2020年10月予定 ●取引態様 / 売主 ●建築条件付



【建築条件付土地分譲】土地売買契約締結3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社広島支社と建物の建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した額は全額お返しします。隣接及び周辺においてセキスイハイムの建物建築の際に、レッカー作業等で上空を通過する事を予めご了承ください。先着順受付の為、ご希望の区画がお申込済みの場合があります。予めご了承ください。

※「マップコード」および「MAPCODE」は機センソの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは下記電話番号までお問い合わせください。

■掲載の情報は2020年9月28日時点の情報です。■広告有効期限 / 2020年10月末日

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)岡山県宅地建物取引業協会会員  
**セキスイハイム中四国株式会社**

0120-039-816  
 セキスイハイム中四国 検索 URL: https://www.816c.jp

【広島支店】広島市西区草津新町1丁目21-35 広島ミクスビル8F  
 TEL.082-270-5511  
 (営業時間) 10:00~18:00 (定休日) 火・水曜日

「ご予約」はこちらから  
<https://www.816c.jp/816event/>

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに務めています。  
 下記URLをご参照ください。お電話にて窓口までお問い合わせください。  
 ホームページ: https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816