

誕生!!!

モデルハウスOPEN 3棟同時見学会

5/3祝 ~ 5/16日

10:00 ▶ 17:00

期間中
毎日
開催



※写真の建物は5号地です。(2022年2月22日撮影)

ご来場プレゼント

モンローさんの
ドーナツセット
プレゼント!!

※数に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。



WEB来場予約プレゼント

ご予約の上、ご来場の方に

**デジタルギフト券
3,000円分プレゼント!!**

ご来場後、Eメールでのお引き渡しとなります。詳しくは会場スタッフまでお尋ねください。
セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地へご来場されたことがない方)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・分譲住宅をご見学の際はアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※Web見学会予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌日以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他のキャンペーンとの併用不可。

見学会場MAP

下松市西市二丁目(スマートハイムプレイス下松西市)



WEBまたはお電話にてお気軽にご予約ください。

WEB予約はこちら <https://www.816c.jp/event2>



MAPCODE
マップコード

107 343 134*38

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※「QRコード」は株式会社デンソーウェブの登録商標です。



新型コロナウイルスの
感染予防対策を実施しています。

①「見学組数制限」で
お客様の人数を限定

② お客様用
アルコール消毒の設置

③ モデルハウス室内の
随時消毒

④ 全従業員の
マスク着用

⑤ 全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底

お客様にもマスク着用をお願いしております。
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

3つのモデルハウスが同時に見学できます。

スマートハイムプレイス
下松西市
1号地

LDKがわが家の中心。
家族の会話が自然と生まれる
平屋建ての家。

スマートハイムプレイス
下松西市
2号地

ゆっくりくつろげるLDKに
家族みんなが集まる
コミュニケーションハウス。

スマートハイムプレイス
下松西市
5号地

多彩な収納と
コミュニケーションのアイデアで
子育て家族を応援する家。

GRAND TO YOU

グランツーユーV平屋モデルハウス



蓄電池
搭載住宅

1号地 / 子ども室(イメージ)

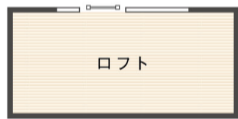
ポイント

子ども達が小さいうちは、ひろびろ一部屋使い。大きくなったら2つの個室に間仕切れる可変性にすぐれた子ども室。



ポイント

小屋裏空間を活用して子ども室に設けたロフトは、子ども達の秘密基地になったり多目的に使えるプラスα空間です。



小屋裏

2LDK

■土地面積 / 214.55㎡ (64.90坪)
■建物面積 / 1F: 84.54㎡ TOTAL: 84.54㎡ (25.57坪)

太陽光4.40kW スマートハイムナビ 空気工房 蓄電池8kWh

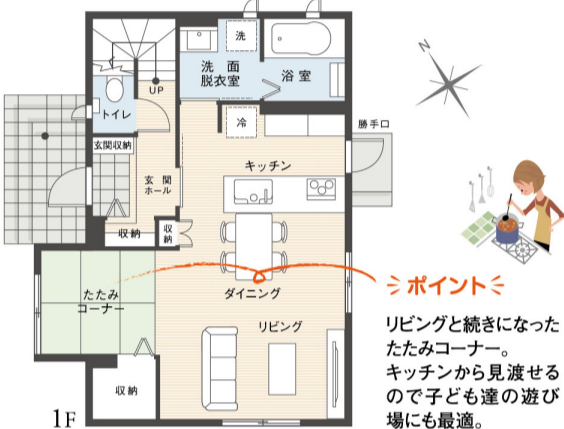
SmartPowerStation-Urban

スマートパワーステーションアーバンモデルハウス



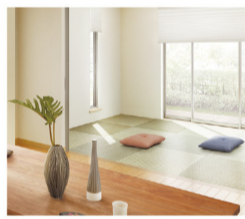
蓄電池
搭載住宅

2号地 / リビングダイニング(イメージ)



ポイント

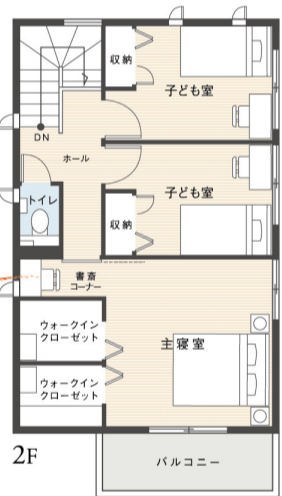
リビングと続きになったたたみコーナー。キッチンから見渡せるので子ども達の遊び場にも最適。



2号地 / たたみコーナー(イメージ)

ポイント

カウンターデスクを造り付けて主寝室内に書斎コーナーを設けました。読書のほか、テレワークなどにも活用できます。



3LDK

■土地面積 / 214.46㎡ (64.87坪)
■建物面積 / 1F: 50.43㎡ 2F: 47.77㎡ TOTAL: 98.20㎡ (29.70坪)

太陽光5.04kW スマートハイムナビ 快速エアリー 蓄電池8kWh

GRAND TO YOU

グランツーユーVモデルハウス

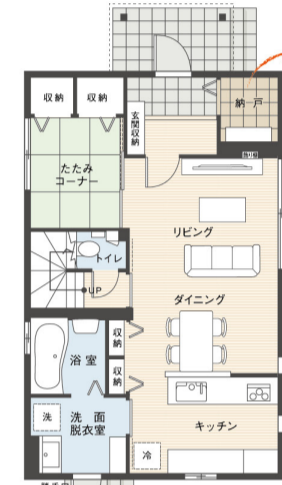


蓄電池
搭載住宅

5号地 / LDK

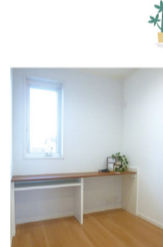
ポイント

玄関にレジャー用品やゴルフバッグなどがたっぷり収納できる納戸を設けました。



5号地 / 玄関納戸

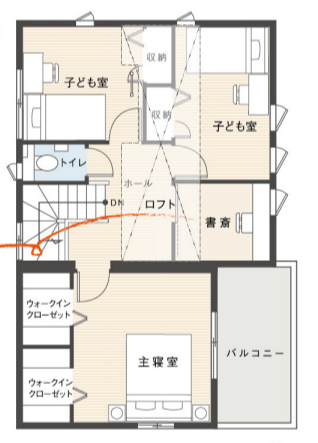
小屋裏



5号地 / 書斎

ポイント

2階ホールに設けた書斎。独立した造りで、テレワークや趣味の部屋として活用できます。



2F

4LDK

■土地面積 / 190.07㎡ (57.49坪)
■建物面積 / 1F: 55.97㎡ 2F: 50.62㎡ TOTAL: 106.59㎡ (32.24坪)

太陽光4.12kW スマートハイムナビ 空気工房 蓄電池8kWh

セキスイハイム 分譲地情報

土地からお探しの方もお気軽にお問い合わせください。見学希望の方はご案内いたします。(要予約)

スマートハイムプレイス南花岡

今回販売区画数
2区画

【分譲概要】●所在地 / 山口県下松市南花岡三丁目1768番6他1筆 ●交通 / 防長バス・花岡バス停より徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●今回販売区画数 / 2区画 ●土地面積 / 178.43㎡ (1区画) ~ 185.93㎡ (1区画) ●販売価格帯 / 9,950,000円 (1区画) ~ 10,690,000円 (1区画) ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道 (受益者負担金250円/㎡)、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員5m (アスファルト舗装) ●取引態様 / 売主

学校区 / 花岡小学校、末武中学校

【停止条件付宅地販売】当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

第一種住居地域

準工業地域

準工業地域

準工業地域



サンリブ.....約550m



■2021年4月16日現在の情報となります。 ■広告有効期限/2021年5月31日

国土交通大臣(4)第6461号 国土交通大臣許可(特-30)第20234号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

山口支店 / 山口市朝田1815 TEL.083-921-0816 《営業時間》10:00~18:00 《定休日》火・水曜日

セキスイハイム中四国 検索 URL: https://www.816c.jp

WEBまたはお電話にて
お気軽にご予約ください。
WEB予約はこちら
https://www.816c.jp/event2



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに務めています。右記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。ホームページ: https://www.sekisuheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816