

Smart Heim Place

Doida

全7区画

坪36.0
万円～

スマートハイムプレイス土居田 新規分譲開始!!

市内中心部に寄り添う住みやすい「土居田」エリア

伊予鉄郡中線
土居田駅

徒歩 **6分**
(約450m)

双葉小学校

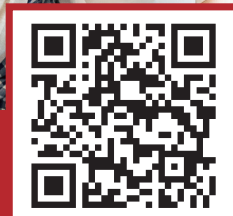
徒歩 **7分**
(約550m)

マルナカ
土居田店

徒歩 **3分**
(約240m)



※画像はイメージです



WEB来場予約
QRコードはこちら
専用フォームよりお申し込みください。

完全予約制

〈火曜日・水曜日除く〉

分譲相談会開催

ご見学ご希望の方はWEBまたはお電話にてお気軽にご予約ください。

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。



※記載の案内図は一部道路・施設等を抜粋して表記しています。



●新型コロナウイルスへの感染、流行拡大防止策としてご案内スタッフにおいてマスクの着用を推奨しております。マスク着用のご案内について予めご了承くださいませようお願い申し上げます。また、咳及びその他の風邪の諸症状や、発熱等のあるお客様におかれましては、誠に恐縮ですが、ご来場をお控えいただき、感染・流行拡大防止にご協力くださいますようお願い申し上げます。

《ご案内者様の案内時間が重なった場合》

新型コロナウイルスへの感染、流行拡大防止策としてご来場のお客様が重なった場合は、ご案内のお時間を調整させていただきます、重ならないようにさせていただきます場合がございます。ご了承の程、何卒よろしくお願い申し上げます。

4.6m	1号地 144.22㎡ (43.62坪)	2号地 144.19㎡ (43.61坪)	3号地 144.22㎡ (43.62坪)	4号地 144.19㎡ (43.61坪)	5号地 144.21㎡ (43.62坪)	済	7号地 164.26㎡ (49.68坪)	4.3m
市道	開発道路							4.4m

【スマートハイムプレイス土居田物件概要】●所在地/松山市土居田町2828番地1内●総区画数/7区画●地目/田(引き渡し時宅地予定)●用途地域/第1種住居地域●市街化区域●建ぺい率/60%(1号地70%)●容積率/172%(1号地176%)●交通/伊予鉄道郡中線「土居田」駅徒歩6分(約450m)●私道負担/なし●道路幅員/開発道路 幅員4.3m(開発道路は松山市へ寄付予定)、松山市道 幅員4.4~4.6m(1号地)●水道負担金30万円(税込)、下水道受益者負担金、境界工事代別途●電気/四国電力●水道/公営●排水/公共下水●ガス/オール電化といたします●開発許可番号/令和3年3月31日 松(建開)第419号●造成完成予定年月/2021年7月上旬(予定)●確定測量に伴う実測精算あり●売主/セキスイハイム中四国株式会社●販売区画数/6区画●土地面積/144.19㎡(43.61坪)~164.26㎡(49.68坪)●価格/16,136,000円~17,885,000円※先着順受付のためご希望の区画がお申し込み済みの場合があります。あらかじめご了承下さい。※2021年4月6日時点の情報です。●広告有効期限/2021年4月30日

現地にスタッフはおりません。ご案内ご希望の方は必ず下記までお問い合わせください。

【建築条件付土地分譲】スマートハイムプレイス土居田は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社愛媛支店と住宅の建築工事請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は、白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。

WEBでご予約の上、ご来場のご家族様にプレゼント!

今話題のスマホに届く電子マネー クオ・カードペイ 2,000円分



※イラストはイメージです。

※他の特典との併用はできません。※来場時アンケートにご記入いただいたご家族に、一家族につき1回プレゼント。
※クオ・カードペイのお届けは、ご来場いただいた月の翌月中旬頃となります。詳しくはスタッフにお問い合わせください。

セキスイハイム中四国株式会社

【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目10 0800-1112-816 TEL.089-965-0816(代) FAX.089-968-6922

愛媛支店 分譲グループ

TEL.089-972-7816

松山市余戸東5丁目10
営業時間/10:00~18:00(定休日/火曜・水曜)