

OHISAMA SUMMER!

7/3

SAT

7/19

MON

10:00~17:00

火水定休日
平日は予約制

おひさま☀️ハイム スマートハイムシティ下関生野町モデルハウス見学会

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future

セキスイハイムの見学会!

あなたにぴったりの家を見つける

見て、触れて、体感する。



※写真はイメージ

期間中ご来場のお客様に特典を多数ご用意してお待ちしております!!

ご来場プレゼント

奇人と変人
高級食パン

会場にてアンケートにご記入ください



奇人と変人が食材と製法にこだわり抜いて生まれた極上食パン。しっとりとした口どけの、一度食べたら病みつきもっちり食感。奇人も感動、変人も興奮の特別な一斤を焼き上げるため、日本有数のカルスト台地である平尾台の炭酸を多く含んだ水を使用し、耳までふわふわを実現。小麦粉、バター、生クリーム、ローズソルト®の絶妙な配合で、得も云えぬ格別な食パン。※商品のお渡しは後日となります。



WEBご来場ご予約プレゼント

デジタルギフト券
3,000円分

ご予約は
こちらから



ご来場後、Eメールでのお引渡しとなります。詳しくは会場スタッフまでお尋ねください。セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

新型コロナウイルス対策を実施しております お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。



1 「見学組数制限」でお客様の人数を限定



2 お客様用アルコール消毒の設置



3 モデルハウス内の随時消毒



4 全従業員のマスク着用



5 全従業員の手洗い及びアルコール消毒の徹底



6 全従業員の検温の実施

OHISAMA SUMMER! 7/3 ▶ 7/19

SAT

MON

火水定休日
平日は予約制

下関市 | スマートハイムシティ下関生野町 9号地



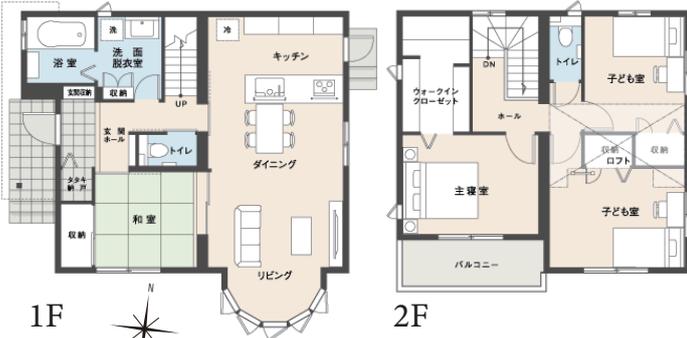
2021年6月撮影

タタキ納戸やロフト、ウォークインクローゼットなど多彩な収納がうれしい家

会場の詳細はこちらからアクセス!



360° view



- 土地面積 / 216.60㎡(65.52坪)
- 1階床面積 / 56.98㎡
- 2階床面積 / 53.88㎡
- 延床面積 / 110.86㎡(33.53坪)

- 太陽光4.88kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



リビング(9号地)

下関市 | スマートハイムシティ下関生野町 10号地



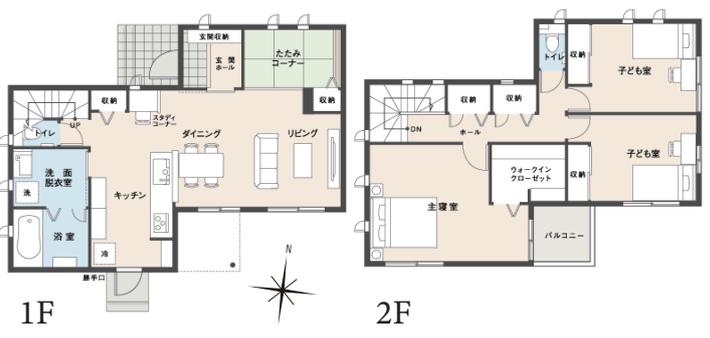
2021年6月撮影

水廻りをコンパクトに配置した効率のよい家事動線で奥様を応援する家

会場の詳細はこちらからアクセス!

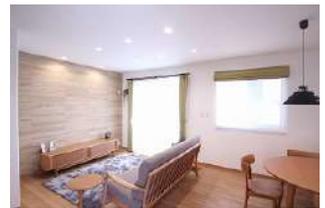


360° view



- 土地面積 / 216.51㎡(65.49坪)
- 1階床面積 / 53.77㎡
- 2階床面積 / 53.77㎡
- 延床面積 / 107.54㎡(32.53坪)

- 太陽光5.76kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



リビング(10号地)

スマートハイムシティ下関生野町分譲地情報



カーナビマップコード **MAPCODE® 16 832 287*45**

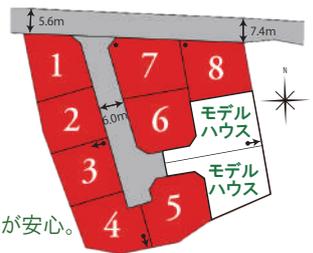
停止条件付 | 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に宅地販売 | 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

下関IC・関門トンネルが近く、県内各地・福岡方面へのアクセス良好!!

充実の周辺環境

- ☑下関ICまで車で約6分(約2.2km)。
- ☑関門トンネルまで車で約5分(約1.8km)。
- ☑新下関駅まで車で約13分(約5.2km)。
- ☑スーパーや公共施設が車で10分圏内。
- ☑小学校まで徒歩約12分(約920m)で通学が安心。



販売価格帯 **12,275,000円** 円～
【1区画】3号地

分譲概要

- 所在地 / 山口県下関市生野町一丁目96番6他7筆
- 交通 / 山陽本線・幡生駅より徒歩16分
- 開発面積 / 2,233.28㎡
- 総区画数 / 10区画
- 今回販売区画数 / 8区画
- 土地面積 / 172.68㎡(52.23坪)～206.05㎡(62.33坪)
- 販売価格帯 / 12,275,000円(1区画)～14,590,000円(1区画)
- 最多販売価格帯 / 1,400万円台(3区画)、1,200万円台(3区画)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、ガス: 都市ガス、水道: 公営水道(水道加入金88,000円(税込))、汚水・雑排水: 公共下水、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員6m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / あり(私道負担共有 285㎡×1/9 ※8号地を除く)
- 開発行為に関する工事の検査済証 / 第3号(令和3年1月14日)
- 取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社)
- ※2021年6月21日時点の情報です。取引条件の有効期限: 2021年7月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】 山口市朝田1815 TEL. 083-921-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!
セキスイハイム山口支店
公式Instagram
[ID]
SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI

