

# MODEL HOUSE

- MISHO -

見学会開催期間

5/29 SAT - 30 SUN

10:00 - 17:00

来場プレゼント

## mozミニランドリーネット

マスクなどの型崩れを防ぐ小分けの洗濯ネット。そのまま干せるループ付き！人気のmoz柄の、ピンク&グリーン、イエロー&ブルーの2パターンのアソートです。



※お一家族様につき1個とさせていただきます

※写真はイメージです

※御庄2号地の内観写真です。

更に！

## WEB来場予約プレゼント

ご予約の上、ご来場の方に



**デジタルギフト券  
3,000円分プレゼント！**

セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・モデルハウス・分譲地へ来場されたことがない方）へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学のうえアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場頂いた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他のキャンペーンとの併用不可

★QRコードを読み取って予約画面にお進みください★



MAPCODE  
マップコード 103 003 145\*62

※「マップコード」および「MAPCODE」は（株）デンソーの登録商標です。  
※「QRコード」は株式会社デンソーウェブの登録商標です。

新型コロナウイルスの  
感染予防対策を実施しています。

- 1 「見学組数制限」でお客様の人数を限定
- 2 お客様用アルコール消毒の設置
- 3 モデルハウス案内の随時消毒
- 4 全従業員のマスク着用
- 5 全従業員の手洗い及びアルコール消毒の徹底



見学会会場はこちら！

# 多彩な収納とフレキシブルに使える書斎が 魅力の共働き家族応援住宅

岩国市  
**御庄2号地**  
(御庄3丁目)

御庄小・岩国中学校区

■土地面積：220.46㎡ (66.68坪)  
■建物面積/1F：52.02㎡  
2F：47.57㎡  
TOTAL：99.59㎡ (30.12坪)

- 太陽光発電5.04kW
- スマートハイム・ナビ
- 快適エアリー
- 蓄電池4kWh

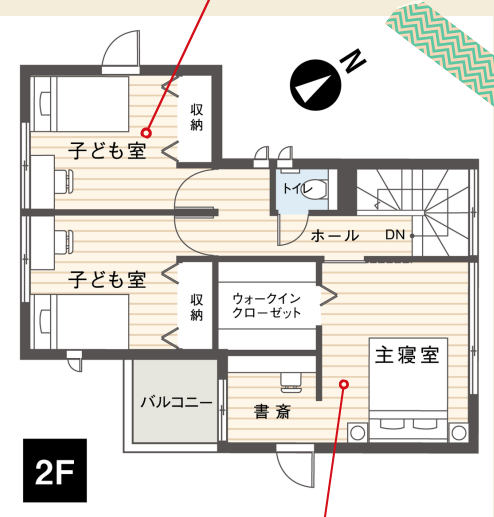
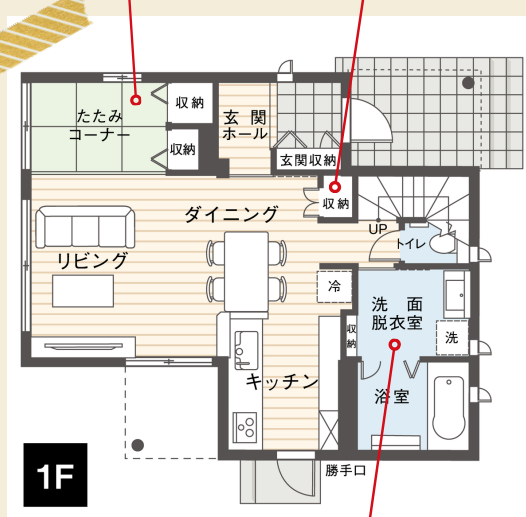


※2号地外観写真 2020年6月21日撮影

**point1**  
洗濯物を畳んだり、子ども達の遊び場になったりフレキシブルに使える畳コーナー

**point2**  
ダイニングキッチンに設けた収納は食品のストックや日用品の買い置きなどに役立ちます！

**point3**  
2つの子供部屋は南向きの明るく風通しの良い空間。クローゼットもあらかじめ造りつけてます。



**point4**  
広々とした洗面脱衣室。備え付けの収納があるのでタオルやパジャマなどを収納できます。

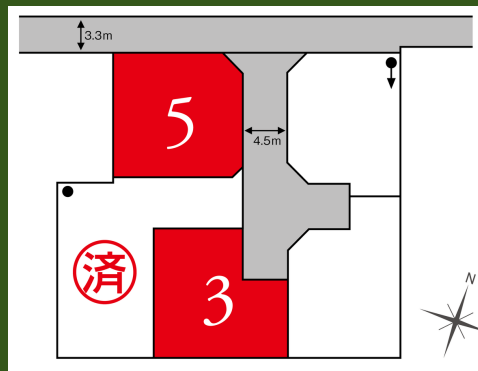
**point5**  
主寝室には布団なども収納できる大容量のウォークインクローゼットを設けました。書斎コーナーはテレワークスペースとして活用頂けます。

## ★新規分譲地ご紹介★

new 分譲地  
岩国市  
**立石町分譲地**  
(立石町2丁目)

土地価格  
**1,359万円**~  
[1区画：3号地]

麻里布小・麻里布中学校区  
建築条件付宅地



近くて便利  
A-プライス岩国店  
徒歩約 **4分**  
(約300m)

通勤に最適  
山陽本線・岩国駅  
徒歩約 **13分**  
(約1000m)



【分譲概要】所在地/山口県岩国市立石町2丁目 ●交通/JR山陽本線・岩国駅より徒歩13分 ●地目/宅地、田（造成後宅地） ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60%、容積率/200% ●今回販売区画数/2区画 ●販売価格帯/13,590,000円（1区画）～14,410,000円（1区画） ●面積/152.73㎡（46.20坪）～159.81㎡（48.34坪） ●設備/電気：中国電力、水道：公営水道、ガス：個別プロパン、汚水・雑排水：公共下水、雨水：公共下水（受益者負担金：191円/㎡） ●道路/幅員4.5m（アスファルト舗装） ●私道負担/有り（私道負担共有144.16㎡×1/5） ●取引態様/売主：セキスイハイム中四国株式会社

停止条件付宅地販売  
当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。