

おひさま☀️ハイム

周南市菊川

SmartPowerStation-Urban

スマートパワーステーションアーバン

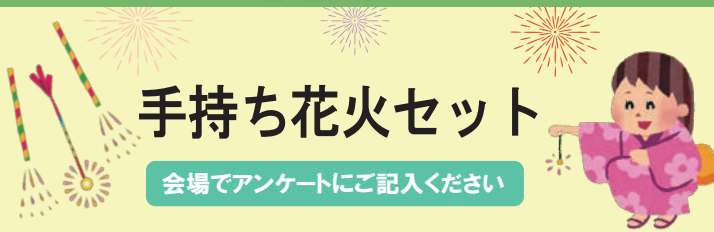
オープンフェア



写真はイメージです

STAY & WORK model 新しい生活様式を取り入れたお家時間を愉しむ住まいをご見学頂けます！

ご来場プレゼント！



手持ち花火セット

会場でアンケートにご記入ください

夏のお家時間にぴったりの手持ち花火のセットをご来場の皆様にプレゼント！

※お一家族様につきお1つとさせていただきます。

WEB来場予約プレゼント！

ご予約の上、ご来場の方に

デジタルギフト券
3,000円分プレゼント!!



▲来場予約はこちら

ご来場後、Eメールでのお引渡しとなります。詳しくは会場スタッフまでお尋ねください。セキスイハイム中四国株式会社会の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

※QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。

新型コロナウイルス対策を実施しております
お客様にもマスクの着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願い致します。



「見学組数制限」で
お客様の人数を限定



お客様用アルコール
消毒の設置



モデルハウス内の
随時消毒



全従業員の
マスク着用



全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底

STAY & WORK model

太陽光発電・蓄電池・HEMS・玄関廻り手洗い・リモートワークコーナーなど見どころ満載のモデルハウスです！

SmartPowerStation-Urban 周南市菊川小学校前分譲地 1号地モデルハウス

スマートパワーステーションアーバン

Point
1階の納戸はコートなどの衣類・家電などマルチに収納可能です。

Point
玄関ホールに手洗いコーナーを設置。帰宅後すぐに手洗いができます。

Point
家族みんなで使える収納を2階ホールに設けました。毎日のお片付けもはかどります。

Point
主寝室内にカウンターデスクを設置。読書やテレワークの際にご利用いただけます。

蓄電池
搭載住宅

1号地 3LDK

■土地面積/196.00㎡(59.29坪) ■建物面積/1F:52.02㎡ 2F:47.57㎡ TOTAL:99.59㎡(30.12坪)
●太陽光5.04kW搭載 ●蓄電池4kWh ●スマートハイムナビ ●快適エアリー

Point. 1

清らか&健やか空気！

快適エアリー

ヒートポンプ式エアコンと高性能換気を組み合わせたシステム。家全体に心地よい空気を供給します。

Point. 2

太陽光発電&HEMS

ハイムなら、屋根いっぱいにソーラーパネルを搭載可能。スマートハイムナビで電力状況の見える化やエネルギー関連施設の連携でムリムダのない省エネが可能に。

Point. 3

新しい日常のリモート

集中してテレワークや自宅学習ができるスペース。

Point. 4

玄関廻り手洗い

「玄関手洗い」や「そのもの収納」などウイルスを持ち込まない工夫。

※画像はすべてイメージです。

周南市 セキスイハイム分譲地情報

菊川小学校前分譲地 2区画

見学会場

モデルハウス 2号地 3号地

10m

カーナビ マップコード

107 604 431*21

周南菊川小学校前分譲地

菊川中学校

菊川小学校

菊川幼稚園

JA

徳山菊川郵便局

サンマート

ファミリーマート

河村酒店

ニチイケアセンター菊川

土井交差点

新南陽高校

分譲概要

- 所在地/山口県周南市大字下上字西蔵掛76番8他1筆
- 交通/防長バス・上野バス停より徒歩5分
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 今回販売区画数/2区画
- 土地面積/195.98㎡(1区画)~196.01㎡(1区画)
- 販売価格/9,800,000円(2区画)
- 設備/電気/中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝
- 前面道路/幅員10m(アスファルト舗装)
- 取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

停止条件付宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

永源山公園前分譲地 3区画

幅員18m

歩道

1号地 2号地 3号地

カーナビ マップコード

107 572 223*70

周南永源山公園前分譲地

至徳地

スーパー小松

おのクリニック

至下松

浜藤

かわむら小児科 大神診療所

新南陽高杉

新南陽高杉

新南陽高杉

セブンイレブン

クスリ岩崎 永源山公園 チェーン

山崎八幡宮

富田中学校

新南陽市民病院

フジ新南陽店

山口銀行

富田西小学校

アルク

周南西警察

新南陽体育館

ウオッツ

向西会館

ゆめタウン

産業道路

イオンタウン周南

新南陽駅

分譲概要

- 所在地/山口県周南市大神三丁目2341番2他2筆
- 交通/JR山陽本線・新南陽駅より徒歩19分
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 今回販売区画数/3区画
- 土地面積/158.40㎡(1区画)~177.57㎡(1区画)
- 販売価格/9,530,000円(1区画)~10,690,000円(1区画)
- 設備/電気/中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝
- 前面道路/幅員18m(アスファルト舗装)
- 取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※2021年7月9日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年7月末日