

時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム
Unit Technology for the Future



おひさまの恵みと一緒に暮らす！
ニューノーマルな住まいを体感する
セキスイハイムの見学会！

平日は
完全予約制

QRコードより
事前予約の上
ご来場ください。

夏の分譲フェア!

おひさま☀️ハイム 7/22 THU ~ 8/15 SUN

10:00~17:00【雨天決行】火・水定休 ※平日は完全予約制

期間中ご来場のお客様に

特典を多数ご用意してお待ちしております!!

特典1

ご来場プレゼント

旨辛拉麺
食べ比べ3食組

旨辛麺で、食欲増進・暑気払い! 話題の台湾ラーメンをはじめとした個性的な旨辛ラーメン3種類が楽しめます。



辛い・コまじ!

特典2

WEB来場ご予約プレゼント

キレイピカピカ
生活グッズ6点セット

除菌系の日用品を中心にセットしたボリュームたっぷりギフトです。



もらって嬉しい!

初めてご来場される方にはさらに!!
**デジタルギフト券
3,000円分**

ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります

ご予約は
こちらから



セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・分譲住宅をご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

新型コロナウイルス対策を実施しております お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1 「見学組数制限」でお客様の人数を限定

2 お客様用アルコール消毒の設置

3 モデルハウス内の随時消毒

4 全従業員のマスク着用

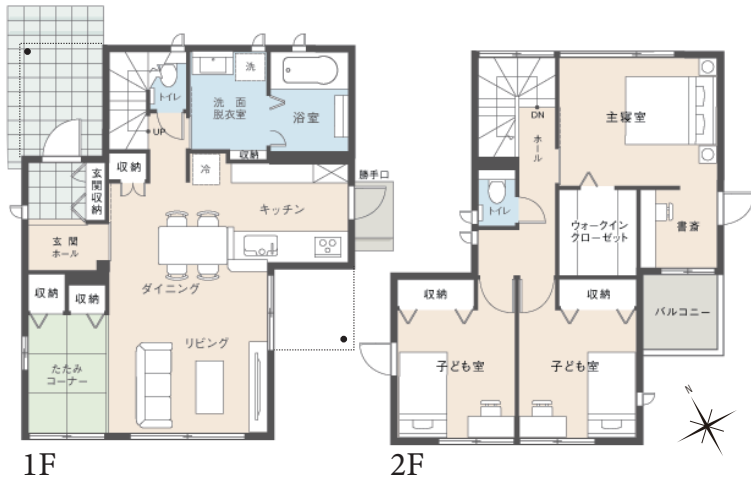
5 全従業員の手洗い及びアルコール消毒の徹底

6 全従業員の検温の実施

岩国市 | 岩国市御庄モデルハウス

2号地

多彩な収納とフレキシブルに使える書斎が魅力の共働き家族応援住宅



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

2021年6月撮影

見学会場



- 土地面積/220.46㎡(66.68坪)
- 1階床面積/52.02㎡
- 2階床面積/47.57㎡
- 延床面積/99.59㎡(30.12坪)
- 太陽光5.04kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

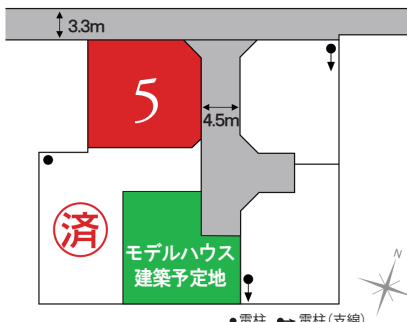


御庄2号地リビング

分譲地 岩国市立石町二丁目

スーパーや公園が近く、
子育て世代におすすめの分譲地です

販売価格 【1区画】5号地 **14,410,000円**



分譲地の詳細は
こちらから
アクセス!



分譲概要

- 所在地/山口県岩国市立石町二丁目2993番14 ●交通/山陽本線・岩国駅より徒歩12分 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/5号地:159.81㎡(48.34坪) ●販売価格/5号地:14,410,000円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水、雨水:公共下水(受益者負担金:191円/㎡) ●道路/幅員4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/あり(私道負担共有144.16㎡×1/5) ●津波災害警戒区域 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

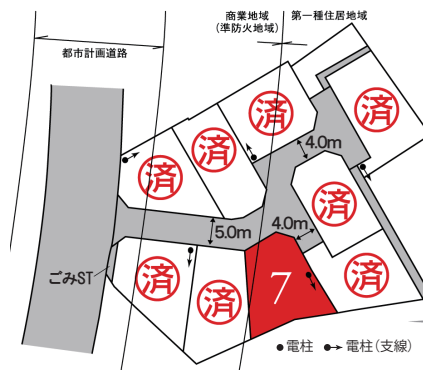
※2021年7月5日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年8月末日

停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

分譲地 スマートハイムプレイス川下

残り1区画! 川下小学校区の方譲地です

販売価格 【1区画】7号地 **12,490,000円**



分譲地の詳細は
こちらから
アクセス!



分譲概要

- 所在地/山口県岩国市川下町三丁目284番7 ●交通/山陽本線・岩国駅より徒歩19分 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/7号地:175.65㎡(53.13坪) ●販売価格/12,490,000円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/商業地域(準防火地域)、第一種住居地域(7号地の一部) ●建ぺい率/80%、60%(第一種住居地域:7号地の一部) ●容積率/400%、200%(第一種住居地域:7号地の一部) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員4~5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●津波災害警戒区域 ●川下地区地区計画内 ●駐車場附置義務対象地区(商業地域内の区画:7号地) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!
セキスイハイム山口支店
公式Instagram
[ID] SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

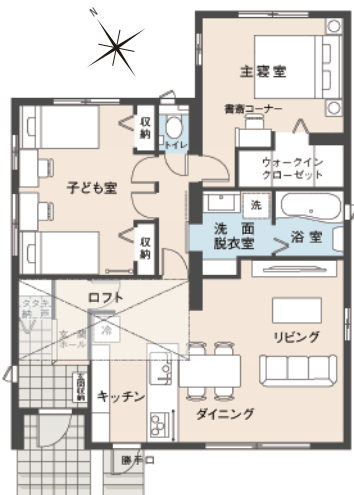
夏の分譲フェア! 7/22(THU)~8/15(SUN) 10:00~17:00【雨天決行】 火・水定休 ※平日は完全予約制

スマートハイムプレイス下松西市モデルハウス 1号地

LDKが我が家の中心。家族の会話が自然と生まれる平屋建ての家。



2021年6月撮影



会場の詳細はこちらからアクセス!

360° view

- 土地面積 / 214.55㎡(64.90坪)
- 1階床面積 / 84.54㎡
- 2階床面積 / -
- 延床面積 / 84.54㎡(25.57坪)

- 太陽光4.40kW 新空気工房
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ



LDK(1号地)

スマートハイムプレイス下松西市モデルハウス 2号地

ゆっくりくつろげるLDKに家族みんなが集まるコミュニケーションハウス。

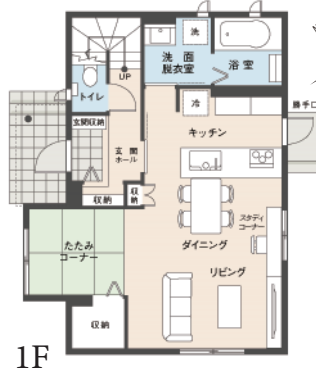


2021年6月撮影

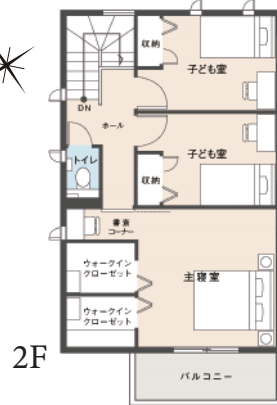
会場の詳細はこちらからアクセス!



360° view



1F



2F

- 土地面積 / 214.46㎡(64.87坪)
- 1階床面積 / 50.43㎡
- 2階床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 98.20㎡(29.70坪)

- 太陽光5.04kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

スマートハイムプレイス下松西市モデルハウス 5号地

多彩な収納とコミュニケーションのアイデアで子育てを家族を応援する家。



2021年6月撮影



会場の詳細はこちらからアクセス!

360° view



1F

2F

- 土地面積 / 190.07㎡(57.49坪)
- 1階床面積 / 55.97㎡
- 2階床面積 / 50.62㎡
- 延床面積 / 106.59㎡(32.24坪)

- 太陽光4.12kW 新空気工房
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード **MAPCODE** 107 343 164*57

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】 山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!
セキスイハイム山口支店
公式インスタグラム
[ID] SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI



周南市 | 周南市菊川小学校前モデルハウス

1号地

太陽光発電・蓄電池・HEMS・玄関廻り手洗い・リモートワークコーナーなど見どころ満載のモデルハウスです!



- 太陽光5.04kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ
- 土地面積/196.00㎡(59.29坪)
- 1階床面積/52.02㎡
- 2階床面積/47.57㎡
- 延床面積/99.59㎡(30.12坪)

Point. 1

清らか&健やか空気!

あったか×さわやか 通年型空調調節システム

快適エアリー

ヒートポンプ式エアコンと高性能換気を組み合わせたシステム。家全体に心地よい空気を供給します。

Point. 2

太陽光発電&HEMS

ハイムなら、屋根いっばいにソーラーパネルを搭載可能。スマートハイムナビで電力状況の見える化やエネルギー関連施設の連携でムリムダのない省エネが可能に。

Point. 3

新しい日常のリモート

集中してテレワークや自宅学習ができるスペース。

Point. 4

玄関廻り手洗い

「玄関手洗い」や「そとの収納」などウイルスを持ち込まない工夫。
※画像はすべてイメージです。

分譲地 周南市菊川小学校前



分譲概要
●所在地/山口県周南市大字下上宇西蔵掛76番8他1筆 ●交通/防長バス・上野バス停より徒歩5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/195.98㎡(1区画)~196.01㎡(1区画) ●販売価格/9,800,000円(2区画) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●前面道路/幅員10m(アスファルト舗装) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※2021年7月5日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年8月末日
停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

分譲地 周南市永源山公園前



分譲概要
●所在地/山口県周南市大神三丁目2341番2他2筆 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より徒歩19分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/158.40㎡(1区画)~177.57㎡(1区画) ●販売価格/9,530,000円(1区画)~10,690,000円(1区画) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●前面道路/幅員18m(アスファルト舗装) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)