



秋の 分譲地説明会

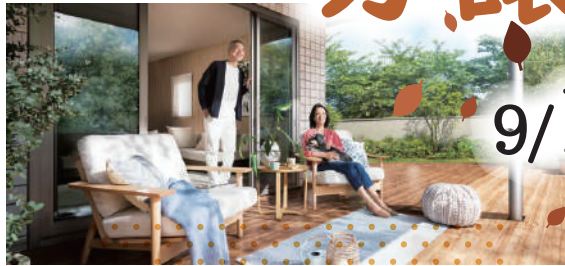
9/18^土~10/17^日

10:00~17:00

火・水曜日 定休日【雨天決行】

平日は予約制

平日は予約制となります。
下記QRコードからご予約のうえ
ご来場ください。



特典1

ご来場プレゼント

1ポンド 濃厚ソースの生麺やきそば

1ポンド=約450gのボリュームたっぷりサイズ！
オタフクソース使用のこってり濃厚な
ソースと生麺のセットです。

4~5人前入

もらって
嬉しい！



特典2

WEB来場ご予約プレゼント

おうちで手づくり！
たこ焼きパーティーセット

家族で過ごすおうち時間に、一緒に料理を楽しんでみませんか？
おうちでレッツたこバ！たこ焼き約80個分が作れる材料セットです。



※セットにホットプレートは付属しておりません。

約80個作れます！

ご予約は
こちらから



特典3

WEB来場ご予約プレゼント



デジタルギフト券
3,000円分

ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります

セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・モデルハウス・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

1 新型コロナウイルス対策を実施しております！

お客様にもマスク着用をお願いしております。
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1



「完全予約制」でお客様と
スタッフのみに人数を限定

2



お客様用アルコール消毒の設置

3



モデルハウス内の随時消毒

4



全従業員のマスク着用

5



全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底

6



来場時の検温の実施

秋の分譲地説明会

平日は
予約制

平日は予約制となります。
下記QRコードからご予約のうえご来場ください。

スマートハイムプレイス周南土越分譲地

全
8区画
販売開始

周南市土越 新規分譲地販売開始！！
小中学校が近く、子育て世代におすすめの分譲地です！

販売価格
【1区画】4号地 **11,580,000円**～



今宿小学校・・・約800m



住吉中学校・・・約450m



アルク徳山中央店・・・約700m



徳山駅・・・約2.1km



●電柱 ●電柱(支線)

2021年12月末完成予定

分譲概要

●所在地／山口県周南市大字徳山字土越6754-2他5筆の一部 ●
交通／防長バス・職安前バス停より徒歩4分 ●今回販売区画数／8区
画 ●土地面積／189.47㎡(1区画)～266.82㎡(1区画) ●販売価
格／11,580,000円(1区画)～13,680,000円(1区画) ●地目／宅
地・公衆用道路・田(造成後は宅地) ●用途地域／第一種中高層住居
専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：
中国電力、ガス：都市ガス、水道：公営水道(水道加入金55,000円(税
込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水：公共下水、雨水：側溝 ●道
路／幅員5～6m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●開発行為許
可書／周建指(開)第364号(令和3年5月20日) ●その他制限等／一
部(3号地・4号地)土砂災害警戒区域イエロー ●取引態様／売主(セキ
スイハイム中四国株式会社)
※面積等は確定測量後変更となる場合がございます。あらかじめご了承
ください。
※2021年9月4日時点の情報です。取引条件の有効期限：2021年10
月末日



停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に
宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

セキスイハイム徳山展示場にて分譲地説明会を開催いたします



〒745-0874 周南市公園区1006-41 定休日：火・水

お問い合わせ **0834-31-4840**

カーナビマップコード **MAPCODE 107 518 031*22**



リビング



ダイニング



和室

スマートハイムプレイス周南土越の分譲地情報、その他分譲地情報を
多数ご用意しております。ご希望の方には間取りを無料で作成・お見
積致します。お気軽にお越しください。

キッズスペース完備

小さなお子様連れのお客様も
安心してお過ごしいただけます。



ぜひお越しください

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00～18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!
セキスイハイム山口支店
公式Instagram
[ID]
SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI

