



# あったか体感会開催!

分譲地説明会 11/20(土)~12/12(日) 10:00~17:00

火・水定休  
完全予約制

## ご来場プレゼント!

会場で  
アンケートに  
ご記入ください

### 我が家の食卓 鍋つゆセット

人気の鍋つゆ2種類が楽しめる、4人前スープのセット。  
ずっしり満足のボリューム感!  
コクのあるよせ鍋つゆと、  
ピリッと辛旨キムチ鍋つゆのセット!



## WEB来場ご予約プレゼント!

### 充電式毛玉取り器

充電式なので、乾電池式とは  
比較にならないハイパワー!  
内蔵プラグで即充電!  
フル充電時の連続使用時間は約40分。



ご予約は  
こちらから



<https://www.816c.jp/816event/>

## WEB来場ご予約プレゼント!

### デジタルギフト券 3,000円分

ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります

セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲地・モデルハウスをご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。※他キャンペーンとの併用不可。

※各特典ともイベント期間中、お一家様につき1個・1回とさせていただきます。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

#### 1 新型コロナウイルス対策を実施しております!

お客様にもマスク着用をお願いしております。  
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。



「完全予約制」でお客様と  
スタッフのみに人数を限定



お客様用アルコール消毒の設置



モデルハウス内の随時消毒



全従業員のマスキ着用



全従業員の手洗い及び  
アルコール消毒の徹底



来場時の検温の実施

# あったか体感会開催!

## 分譲地説明会

WEB来場ご予約はこちら

右記QRコードからご予約のうえご来場ください。



岩国市

岩国市川口町分譲地

販売価格【1区画】10号地

13,780,000円

【学校区】

東小学校

東中学校



2022年1月末完成予定

### 分譲概要

●所在地/山口県岩国市川口町二丁目2210番1の一部 ●交通/いわくにバス・シンフォニアバス停より徒歩8分 ●地目/田(造成後宅地) ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発面積/2328.50㎡ ●総区画数/10区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/171.95㎡(52.01坪) ●販売価格/13,780,000円 ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水、雨水:公共下水合流 ●水道施設負担金/150,000円 ●道路/幅員3.6~5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●津波災害警戒区域 ●開発許可書/指令建築指導 開発許可 第2021-5(令和3年8月19日) ●売主/日栄興業株式会社(山口県知事(6)第2437号) ●取引態様/販売代理

岩国市

岩国市立石町二丁目分譲地

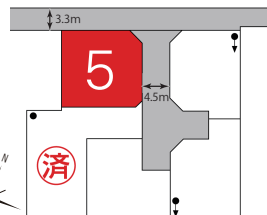
販売価格【1区画】5号地

14,410,000円

【学校区】

麻里布小学校

麻里布中学校



### 分譲概要

●所在地/山口県岩国市立石町二丁目2993番14 ●交通/JR山陽本線・岩国駅より徒歩12分 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/5号地:159.81㎡(48.34坪) ●販売価格/5号地:14,410,000円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水、雨水:公共下水(受益者負担金:191円/㎡) ●道路/幅員4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/あり(私道負担共有144.16㎡×1/5) ●津波災害警戒区域 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

### 岩国市立石町二丁目分譲地



### カーナビマップコード

岩国市川口町分譲地 MAPCODE® 115 897 479\*03

岩国市立石町二丁目分譲地 MAPCODE® 103 042 043\*75

※2021年11月5日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年12月末日

### 停止条件付宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

## セキスイハイム岩国展示場にて分譲地説明会を開催いたします



〒740-0002 岩国市新港町2丁目5-38 ハウジングプラザ岩国内 定休日/火・水

お問い合わせ 0827-35-5816

カーナビマップコード MAPCODE® 103 042 659\*41

岩国市立石町二丁目分譲地・川口町分譲地の分譲地情報、その他分譲地情報を多数ご用意しております。ご希望の方には間取りを無料で作成・お見積致します。お気軽にお越しください。



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me! セキスイハイム山口支店 公式Instagram

【ID】SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI





# あったか体感会開催!

## 分譲地説明会

WEB来場ご予約はこちら

右記QRコードからご予約のうえご来場ください。



周南市

スマートハイムプレイス周南土越分譲地

残り  
**6区画**  
分譲中

周南市土越 好評分譲中!!  
小中学校が近く、子育て世代におすすめの分譲地です!

販売価格  
【1区画】4号地 **11,580,000円**~



今宿小学校...約800m



住吉中学校...約450m



アルク徳山中央店...約700m



徳山駅...約2.1km



2021年12月末完成予定

### 分譲概要

- 所在地/山口県周南市大字徳山字土越6754-2他5筆の一部
  - 交通/防長バス・職安前バス停より徒歩4分
  - 今回販売区画数/6区画
  - 土地面積/189.47㎡(1区画)~194.18㎡(1区画)
  - 販売価格/11,580,000円(1区画)~13,680,000円(1区画)
  - 地目/宅地・公衆用道路・田(造成後は宅地)
  - 用途地域/第一種中高層住居専用地域
  - 建ぺい率/60%
  - 容積率/200%
  - 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝
  - 道路/幅員5~6m(アスファルト舗装)
  - 私道負担/なし
  - 開発行為許可書/周建指(開)第364号(令和3年5月20日)
  - その他制限等/一部(3号地・4号地)土砂災害警戒区域イエロー
  - 取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)
- ※面積等は確定測量後変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。  
※2021年11月5日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年12月末日

停止条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

## セキスイハイム徳山展示場にて分譲地説明会を開催いたします



〒745-0874 周南市公園区1006-41 定休日:火・水

お問い合わせ **0834-31-4840**

カーナビマップコード 107 518 031\*22



リビング



ダイニング



和室

スマートハイムプレイス周南土越の分譲地情報、その他分譲地情報を多数ご用意しております。ご希望の方には間取りを無料で作成・お見積致します。お気軽にお越しください。

### キッズスペース完備

小さなお子様連れのお客様も安心してお過ごしいただけます。



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

**セキスイハイム中四国株式会社** **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!  
セキスイハイム山口支店  
公式Instagram  
[ID]  
SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI



# あったか体感会開催!

## 分譲地説明会

WEB  
ご予約

右記QRコードから  
ご予約のうえご来場ください。



周南市

スマートハイムプレイス周南土越分譲地

残り  
3区画  
分譲中

周南市土越 好評分譲中!!  
小中学校が近く、子育て世代におすすめの分譲地です!

販売価格  
【1区画】4号地 **11,580,000円**~



今宿小学校...約800m



住吉中学校...約450m



アルク徳山中央店...約700m



徳山駅...約2.1km



●電柱 ●電柱(支線)



### 分譲概要

●所在地/山口県周南市大字徳山字土越6754-20他3筆 ●交通/防長バス・職安前バス停より徒歩4分 ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/189.39㎡(1区画)~192.44㎡(1区画) ●販売価格/11,580,000円(1区画)~12,180,000円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●道路/幅員5~6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/周建指(開)第364-3号(令和3年11月19日) ●その他制限等/一部(3号地・4号地)土砂災害警戒区域イエロー ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)  
※2021年12月2日時点の情報です。取引条件の有効期限:2021年12月末日

建築条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に  
宅地販売 住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

## なるほど体感ミュージアムにて分譲地説明会を開催いたします

スマートハイムプレイス周南土越の分譲地情報、その他分譲地情報を多数ご用意しております。  
ご希望の方には間取りを無料で作成・お見積致します。お気軽にお越しください。

### なるほど体感ミュージアム

なるほど体感ミュージアムではセキスイハイムの家づくりをご紹介します。実物大の模型展示や実験装置で、建てる前に知っておきたい大切な家づくりのポイントを比較しながら体感、納得いただけるショールームです。  
なるほど体感ミュージアムで「セキスイハイムの魅力」をぜひご体験ください!



※画像はイメージです

〒745-0061 周南市鐘楼町1-15

TEL: 0834-27-0816 定休日/火・水

カーナビマップコード MAPCODE 107 487 697\*25

説明会は完全予約制となります。お電話またはQRコードから  
ご予約のうえご来場ください。

お問い合わせ 【福岡】080-3412-7355



※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※マップコードおよび「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

Follow Me!  
セキスイハイム山口支店  
公式Instagram  
【ID】  
SEKISUIHEIM.YAMAGUCHI

