

時を経ても、続く価値を。

**セキスイハイム**  
Unit Technology for the Future

家じゅうが  
おだやかに  
心地よい。

床からじんわり、あたたかく穏やかな空気が家じゅうに届くので、  
廊下や階段の移動や入浴も苦になりません。

※写真はイメージです。実際とは異なります。

きれいな空気で、心ふわふわ、あたたかの暮らし。

あたたか  ハイム

# 体感見学会 12 | 4 12

会場：雲南市大東町 10:00～17:00

7日(火)・8日(水)は定休日

◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。

**ご来場プレゼント**



あたたかスープセレクト3種  
・コーンスープ  
・パンプキンスープ  
・クラムチャウダー

期間中アンケートにご協力いただいた方に  
来場記念品を差し上げます。  
数量に限りがあります。  
品切れの節はご容赦ください。



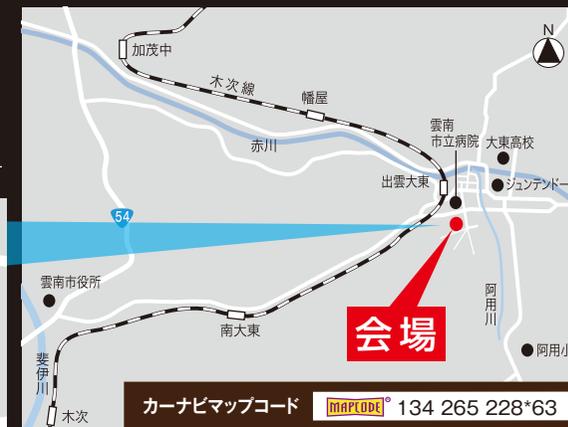
来場予約は  
こちらから。

**完全  
予約制**

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、  
完全予約制とさせていただきます。  
ご来場の際は、お客様にもマスクの着用をお願いしております。  
ご協力をお願いいたします。

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-30)第20234号 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(4)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟

**セキスイハイム中四国株式会社** 山陰支店 ☎ 0120-34-0816 松江学園1丁目16-41  
TEL.0852-24-0816 〈営業時間〉10:00～18:00 〈定休日〉火・水曜日



※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。  
※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。  
カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

きれいな空気、心ふわふわ、あったかの暮らし。

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム

# 体感見学会 [完全予約制]

# 12 | 4 | 12

会場：雲南市大東町 10:00～17:00

7日(火)・8日(水)は定休日

◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。



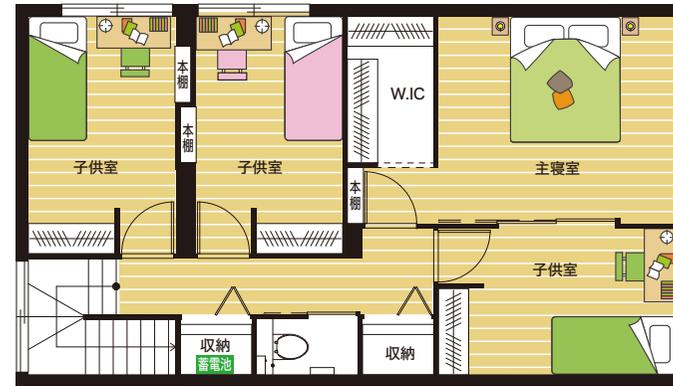
※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

## あったか×さわやか 通年型空調システム

# 快適エアリー搭載

家じゅうがおだやかに心地よい

一般の暖房は設置場所だけがあたまりがちですが、あったかハイムでは床下の大空間を使い、1階の広範囲に暖気を届け、2階もフロア全体をムラの少ないあたたかさにごくすることが可能です。



- 太陽光発電 5.76kW
- 蓄電池システム 8.0kWh
- スマートハイムナビ
- 快適エアリー

- 敷地面積：247.82㎡ (74.96坪)
- 延床面積：112.86㎡ (34.14坪)
- 1F床面積：58.89㎡ (17.81坪)
- 2F床面積：53.97㎡ (16.33坪)

### 日々の電力不安を抑える

太陽光発電や蓄電池による、買う電力だけに頼らない暮らし。電気代上昇のリスクを軽減します。※1

太陽光発電システム5.76kW  
蓄電池8.0kWh

※1 全ての電力を賄えるわけではありません。電力会社から電気を購入する必要があります。※2 事前にHEMSでの設定が必要です。停電が早期発生した場合などにより、満タンまで充電されない場合があります。余剰電力がある場合は余剰電力を活用し充電し充電します。余剰電力がない場合は電力会社から購入した電力を充電します。また、対象の警報は7種類(大雨・洪水・暴風・暴風雪・大雪・波浪・高潮)です。

### 気象警報と連動し、停電時に備えて蓄電池に自動充電

大雨や暴風などの警報が発令されると、自動で充電を開始します。※2

大雨や暴風の警報発令 蓄電池を充電

台風・雷雨・洪水警報 SAFETY

## 分譲地のご案内

松江市 | 東出雲町 | 分譲地概要

●所在地/松江市東出雲町揖屋●総区画数/15区画(うち当社区画6区画)●今回販売区画数/1区画●地目/宅地●用地地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可番号/指令都第A20号の24(2020年7月9日)●道路状況/北公道6.0m、西公道6.0m●主な設備/電気:中国電力、水道:公営、ガス:個別プロパン、排水:公共下水道、雨水:側溝●周辺環境/揖屋小学校(約1,800m)、東出雲中学校(約2,300m)●交通/東出雲コミュニティ「崎田会館前」バス停徒歩3分(210m)●完成年月/2021年2月●検査済番号:都第B20号の64(2021年2月26日)●取引態様/売主●備考/水道加入負担金(110,000円・20mm)は販売価格に含まれています。●建築条件付土地



号地	敷地面積	販売価格
10		ご成約済み
11	227.15㎡(68.71坪)	6,397,000円
12		分譲住宅
13		ご成約済み
14		分譲住宅
15		ご成約済み

【建築条件付土地】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム中四国株と住宅の建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、この売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金員については全額無利息で返金いたします。



12号地 | 分譲住宅  
スタッフ不在のため、見学希望の方は「完全予約」となります。下記のお電話にお問い合わせください。

14号地 | 分譲住宅  
12、14号地の分譲住宅最新情報をご案内!

## 分譲住宅のご案内

# 見学受付中

QRコードでアクセス

■掲載の情報は2021年11月26日時点の情報です。■広告有効期限:2021年12月12日