

セキスイハイム  
 県下一斉 **新春**  
**分譲フェア**

1/15(土)16(日) 10:00  
 17:00

WEBまたはお電話にてお気軽にお問い合わせください。

お電話 ☎ **0120-118-164** (受付時間)10:00~18:00 (定休日)火・水曜日

WEB <https://www.816c.jp/event2>



全従業員のマスク着用、手洗い及びアルコール消毒など、徹底した新型コロナウイルス感染予防対策でご案内いたします。

【お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。】

あったか  
 ハイム

体感会開催

宇部市西岐波モデルハウスにて  
 あったかハイムが  
 体感できます!!

(詳しくはウラ面をご覧ください)

FOOD & DRINK  
 『キッチンカー  
 がやってくる!!』

- デザートII  
 ◆◆当日のメニュー◆◆  
 ・アイスクレープ  
 ・ソフトドリンク

お好みのものを選べます。

※お一人様、お一つとさせていただきます。※数に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。

お子様限定

サイコロ  
 チャレンジ

出た目の数だけ  
 スナック菓子プレゼント!!

お子様お1人につき、1回のチャレンジとなります。



宇部市  
**恩田野中会場**  
 スマートハイムシティ恩田野中Ⅲ  
 宇部市野中五丁目 マップコード 95 108 134\*06



開運イベント

BALMUDA The Potなどが当たる!!  
**お楽しみ抽選会**



2名  
 バルミューダ  
 BALMUDA The Pot



2名  
 シロカ  
 おりょうりケトル  
 ちよいなべ

新春分譲フェア各会場にご来場いただき、アンケートにお答えいただいたお客様の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。  
 ※抽選結果は、2022年2月初旬に商品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

セキスイハイム誕生50周年記念「全国一斉まちづくりプロジェクト」

50th ANNIVERSARY

戸建スマート & レジリエンス まちづくり

災害に強い サステイナブルなまち

快速・便利で 地球環境にやさしい

セキスイハイム誕生50周年記念プロジェクトの一環として 快速・便利で地球環境にやさしいセキスイハイムのスマート技術と 災害に強い積水化学グループのインフラ技術を活用したまちづくりを 日本各地のセキスイハイムで行っています。

スマートハイムシティ 恩田野中Ⅲ 建築条件付宅地販売



- 分譲概要
- 所在地/山口県宇部市野中五丁目2134番7他7筆
  - 交通/市営バス・則貞バス停より徒歩7分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発面積/2,860.32㎡ ●総区画数/10区画 ●今回販売区画数/8区画 ●土地面積/177.39㎡(1区画)~275.45㎡(1区画) ●販売価格/6,770,000円(1区画)~10,590,000円(1区画) ●最多販売価格帯/700万円台(2区画)、800万円台(2区画)、900万円台(2区画) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/6m(アスファルト舗装) ●開発行為に関する工事の検査済証/宇建指第509号(令和3年7月28日) ●取引態様/売主
  - 学区:恩田小学校・琴芝小学校・常盤小学校、常盤中学校
  - 周辺環境



あったかハイムを体感希望の方は **まずは「恩田野中会場」へお越しください。**

宇部市西岐波モデルハウス 2号地

あったかハイム 体感会開催

あったかハイムを、ぜひご体感ください!!

「優れた気密・断熱性能」と「快適エアリー」で寒い冬もあった快適!!

日頃の子育ての疲れを癒やしませんか。

**ハンドマッサージ**

10:00~17:00 POLA THE BEAUTY

リビングに造り付けた飾り棚や玄関横の納戸などこだわり収納がいっぱい。

POINT 玄関そばに設けた納戸は家族のレジャー用品やお父さんのゴルフ道具など、なんでも自由に収納でき便利です。

POINT キッチン・洗面脱衣室・浴室をコンパクトにまとめた効率の良い動線で奥様の家事負担を軽減します。

POINT リビングにこだわりの収納を設置。いつでもスッキリと片付いた空間に。

ご予約優先制  
ご予約は「恩田野中会場」にて

SmartPowerStation-Urban 2号地 3LDK

■土地面積/229.53㎡(69.43坪) ■建物面積/1F:52.18㎡ 2F:52.18㎡ TOTAL:104.36㎡(31.56坪)

太陽光発電7.20kW スマートハイム・ナビ 蓄電池4kWh 快適エアリー

建築条件付宅地販売 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 2021年12月20日現在の情報となります。 此の期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。 広告有効期限/2022年1月31日