

セキスイハイム 新春 分譲フェア

県下
一斉

1/15(土) 10:00
1/16(日) 17:00

WEBまたはお電話にてお気軽にお問い合わせください。

お電話 ☎ 0120-118-164 (受付時間) 10:00~18:00 (定休日) 火・水曜日

WEB <https://www.816c.jp/event2>

WEB予約はこちら



全従業員のマスク着用、手洗い及びアルコール消毒など、徹底した新型コロナウイルス感染予防対策でご案内いたします。

【お客様にもマスク着用をお願いしております。
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。】

あったか
ハイム

体感会開催

5号地モデルハウスにて
あったかハイムが
体感できます!!

FOOD & DRINK
『キッチンカー』
がやってくる!!



1/15
(土)

ウイング
◆当日のメニュー◆
・ぜんざい
・ドリンク
お好みのものを選べます。



1/16
(日)

ハコブキッチン
◆当日のメニュー◆
・ホットあんサンド
・ドリンク
お好みのものを選べます。



お子様限定

サイコロ
チャレンジ

出た目の数だけ
スナック菓子プレゼント!!

お子様お1人につき、1回のチャレンジとなります。



開運イベント

BALMUDA The Potなどが当たる!!
お楽しみ抽選会



2名
バルミューダ
BALMUDA The Pot



2名
シロカ
おりようりケトル
ちよいなべ

新春分譲フェア各会場にご来場いただき、
アンケートにお答えいただいたお客様の中から厳正な抽選を行い、
当選者を決定いたします。
※抽選結果は、2022年2月初旬に商品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

下松市
西市
会場

スマートハイムプレイス下松西市

下松市西市二丁目 MAPCODE マップコード 107 343 134*38





セキスイハイム
◆新春◆

分譲フェア 1/15±16日

10:00
17:00



下松市

西市
会場

スマートハイムプレイス下松西市

建築条件付宅地販売

分譲概要

所在地/山口県下松市西市二丁目568番7 ●交通/JR山陽本線・下松駅より徒歩11分 ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●準防火地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/190.51㎡ ●販売価格/11,890,000円 ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込))、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.5m(アスファルト舗装) ●開発行為に関する工事の検査済証/指令令2周土第15-4号(令和2年9月25日) ●取引態様/売主

■学区区/公集小学校、末武中学校

周辺環境



愛隣幼稚園
約780m/徒歩約10分



下松幼稚園
約900m/徒歩約12分



公集小学校
約950m/徒歩約12分



末武中学校
約1,900m/徒歩約24分



ジュンテンドー
約640m/徒歩約8分



ゆめタウン下松
約900m/徒歩約12分



トライアル
約840m/徒歩約11分



周防医院
約600m/徒歩約8分



下松市役所
約1,200m/徒歩約15分



山陽本線 下松駅
約850m/徒歩約11分



5号地モデルハウス あったかハイム 体感会開催



2021年2月22日撮影

グランツーユーVモデルハウス

GRAND TO YOU

3号地 4LDK

■土地面積/190.07㎡(57.49坪)

■建物面積/1F:55.97㎡ 2F:50.62㎡ TOTAL:106.59㎡(32.24坪)

太陽光4.12kW

スマートハイムナビ

蓄電池8kWh

新空気工房

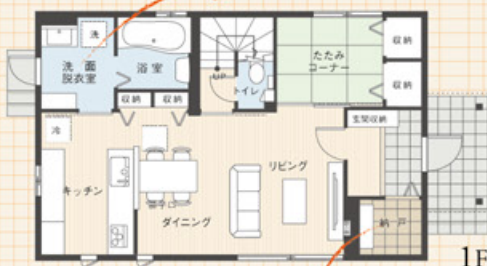
「優れた気密・断熱性能」と「新空気工房」で寒い冬もあった快適!!
あったかハイムを、ぜひご体感ください!!

多彩な収納とコミュニケーションのアイデアで
子育て家族を応援する家。

POINT

キッチン・洗面脱衣室・浴室をコンパクトにまとめた
効率の良い動線で奥様の家事負担を軽減します。
洗面脱衣室に設けた勝手口も便利です。

5号地/LDK



POINT

玄関にレジャー用品や
ゴルフバッグなどがたっぷり収納できる
納戸を設けました。



5号地/子供室

POINT

小屋裏空間を活用して設けた
子ども室のロフトは、
成長とともに増えていく子
ども達の荷物の収納など
多目的に使えます。



POINT

2階ホールに設けた書斎。
独立した造りで、テレワークや
趣味の部屋として活用できます。



小屋裏

周南エリア分譲地情報

スマートハイムプレイス南花岡

建築条件付宅地販売

今回販売区画数 4区画

【分譲概要】●所在地/山口県下松市南花岡三丁目1768番6他3筆 ●交通/防長バス・花岡バス停より徒歩5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域、準工業地域(8号地の一部) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/4区画 ●土地面積/178.43㎡(1区画)~245.86㎡(1区画) ●販売価格帯/9,950,000円(1区画)~12,660,000円(1区画) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込))、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金250円/㎡) ●雨水:側溝 ●道路/幅員5m(アスファルト舗装) ●取引態様/売主

■学区区/花岡小学校、末武中学校



サンリブまで徒歩6分の好立地!!



花岡小学校
約1,200m/徒歩約15分



末武中学校
約1,100m/徒歩約14分



サンリブ下松店
約450m/徒歩約6分

建築条件付宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

■2021年12月20日現在の情報となります。

■広告有効期限/2022年1月31日

国土交通大臣(4)第6461号 国土交通大臣許可(特-30)第20234号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

お問い合わせ

0120-118-164

山口支店/山口市小郡新町1番27号 TEL.083-974-0816 《営業時間》10:00~18:00 《定休日》火・水曜日

セキスイハイム中四国

検索

URL:https://www.816c.jp



◀ WEB予約はこちらから

https://www.816c.jp/event2

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。ホームページ:https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816