

あなたに合ったお家が
 セキスイハイムで見つかるかも？

中四国一斉

SPRING FAIR

春の見学 まつり

3/26(土) ▶ 4/17(日)

10:00~17:00
 火・水定休
 完全予約制

WEB来場ご予約プレゼント!

おうちで手づくり! たこ焼きパーティーセット

おうちでレッツたこバ! たこ焼き約80個分が
 作れる材料セットです。家族で過ごすおうち
 時間に、一緒に料理を楽しんでみませんか?

ご予約は
 こちらから



ご来場プレゼント!

桜そば(つゆ付)

2食組

桜の葉を練り込んだ、風情漂う
 逸品です。
 つゆもセットされているので、
 すぐにお召し上がりいただけます。



※お一家族様につき1個とさせていただきます。※写真はイメージです。※イベント期間中、お一家族様、各1回限り。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

新型コロナウイルス対策を実施しております!

お客様にもマスク着用をお願いしております。
 ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1



「完全予約制」でお客様と
 スタッフのみに人数を限定

2



お客様用アルコール
 消毒の設置

3



モデルハウス内の
 随時消毒

4



全従業員マスク着用

5



全従業員の手洗い及び
 アルコール消毒の徹底

6



来場時の検温の実施

春の見学まつり

SPRING FAIR

完全予約制

現地にはスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

ご予約は
こちらから



モデルハウス

岩国市 | 岩国市立石二丁目

3号地 玄関横の納戸でたっぷり収納できるお片付け上手さんの家



1F



2F

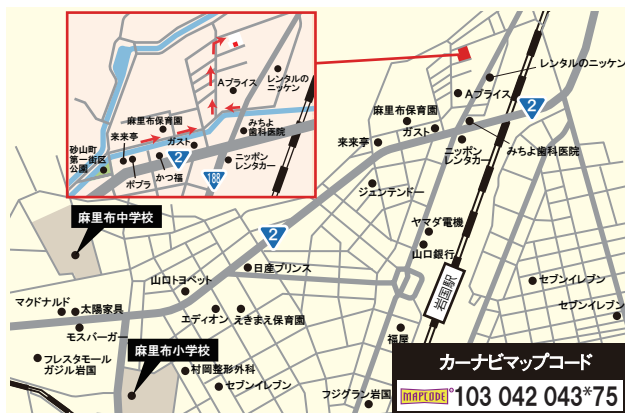
- 土地面積 / 152.73㎡(46.20坪)
- 1階床面積 / 53.76㎡
- 2階床面積 / 50.62㎡
- 延床面積 / 104.38㎡(31.57坪)



2022年3月
OPEN



写真はイメージです。同タイプですが実邸とは異なります。



カーナビマップコード

103 042 043*75

分譲地

岩国市 | 岩国市川口町

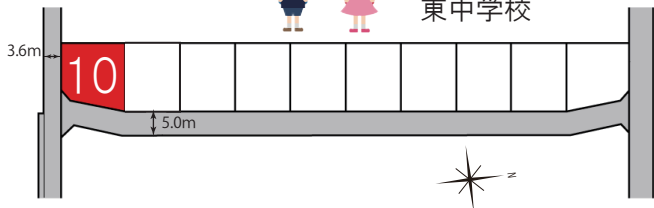
販売価格【1区画】10号地

残り
1区画
分譲中

13,780,000円



【学区】
東小学校
東中学校



分譲概要

●所在地 / 山口県岩国市川口町二丁目2210番12 ●交通 / いわくにバス・シンフォニアバス停より徒歩10分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●開発面積 / 2328.50㎡ ●総区画数 / 10区画 ●今回販売区画数 / 1区画 ●土地面積 / 171.95㎡(52.01坪) ●販売価格 / 13,780,000円 ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水: 公共下水、雨水: 公共下水合流 ●水道施設負担金 / 150,000円 ●道路 / 幅員3.6~5m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●津波災害警戒区域 ●開発許可書 / 指令建築指導 開発許可 第2021-5(令和3年8月19日) ●売主 / 日栄興業株式会社(山口県知事(6)第2437号) ●取引態様 / 販売代理

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限 / 2022年4月末

分譲地

岩国市 | 岩国市立石二丁目

販売価格【1区画】5号地

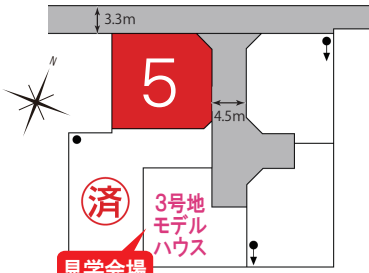
残り
1区画
分譲中

14,410,000円

詳細は
こちらから
アクセス!



【学区】
麻里布小学校
麻里布中学校



分譲概要

●所在地 / 山口県岩国市立石町二丁目2993番14 ●交通 / JR山陽本線・岩国駅より徒歩12分 ●今回販売区画数 / 1区画 ●土地面積 / 5号地: 159.81㎡(48.34坪) ●販売価格 / 5号地: 14,410,000円(1区画) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道(水道加入金99,000円(税込))、汚水・雑排水: 公共下水、雨水: 公共下水(受益者負担金: 191円/㎡) ●道路 / 幅員4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担 / あり(私道負担共有144.16㎡×1/5) ●津波災害警戒区域 ●取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】 山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ: https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816

春の見学まつり

完全予約制

現地にはスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

ご予約は
こちらから



モデルハウス

下松市 | スマートハイムプレイス南花岡

5号地

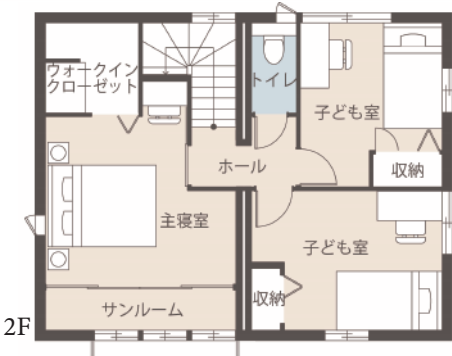
多彩な収納とコミュニケーションのアイデアで子育て家族を応援する家



2022年3月
OPEN



写真はイメージです。同タイプですが実邸とは異なります。



- 土地面積/182.46㎡(55.19坪)
- 1階床面積/61.77㎡
- 2階床面積/44.93㎡
- 延床面積/106.70㎡(32.27坪)



分譲地

下松市 | スマートハイムプレイス南花岡

分譲地

下松市 | 下松市藤光町

残り
3区画
分譲中

販売価格
【1区画】4号地

9,950,000円～

残り
2区画
分譲中

販売価格
【1区画】3号地

11,960,000円～

こちらから
アクセス!



こちらから
アクセス!



【学校区】
花岡小学校
末武中学校



【学校区】
公集小学校
末武中学校

2022年4月末完成予定

【分譲概要】

●所在地/山口県下松市南花岡三丁目 ●交通/防長バス・花岡バス停より徒歩5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域、準工業地域(8号地の一部) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/178.43㎡(1区画)~245.86㎡(1区画) ●販売価格帯/9,950,000円(1区画)~12,660,000円(1区画) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金250円/㎡) ●雨水/側溝 ●道路/幅員5m(アスファルト舗装) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

【分譲概要】

●所在地/山口県下松市藤光町一丁目 ●交通/岩徳線・周防花岡駅より徒歩20分 ●地目/田・宅地(造成後宅地) ●用途地域/第一種住居地域、第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/217.22㎡(3号地)・248.15㎡(2号地) ●販売価格帯/11,960,000円(3号地)・12,840,000円(2号地) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金250円/㎡) ●雨水/側溝 ●道路/幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担/あり(私道負担共有180.94㎡×1/3) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※面積は確定測量後変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2022年4月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休日＞火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

春のSPRING FAIR見学まつり

完全予約制

現地にスタッフが待機して
いないため予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

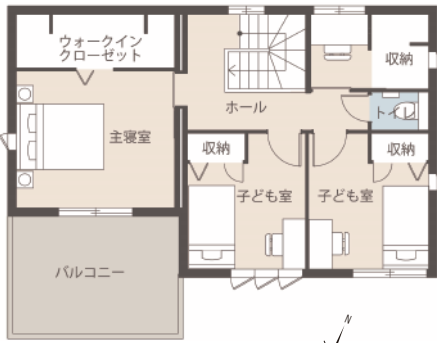
ご予約は
こちらから



モデルハウス

周南市 | 周南市永源山公園前

3号地 家事が楽な動線と多彩な収納で、毎日の家事効率がアップ！奥様を応援する家



1F

2F



2022年6月撮影

- 土地面積 / 171.43㎡(51.85坪)
- 1階床面積 / 59.37㎡
- 2階床面積 / 50.62㎡
- 延床面積 / 109.99㎡(33.27坪)



会場の詳細は
こちらから
アクセス！



分譲地

周南市 | 周南市上村Ⅱ2期

分譲地

周南市 | 周南市菊川小学校前



販売価格 8,540,000円～
【1区画】14号地



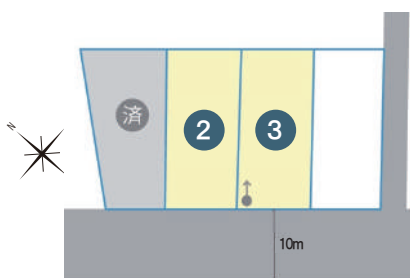
詳細は
こちらから
アクセス！



販売価格 9,800,000円
2号地・3号地



詳細は
こちらから
アクセス！



菊川小学校まで徒歩約1分(約20m)!

【分譲概要】

●所在地 / 山口県周南市大字上村字平山844番22他2筆 ●交通 / 防長バス・南野バス停より徒歩7分 ●地目 / 宅地 ●開発面積 / 3,807.21㎡ ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●総区画数 / 29区画 ●今回販売区画数 / 2区画 ●土地面積 / 187.36㎡(22号地)・190.17㎡(14号地) ●販売価格 / 8,540,000円(14号地)・8,701,000円(22号地) ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水: 公共下水、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員4~5m(アスファルト舗装) ●開発行為に関する工事の検査済証 / 周建指(開)第367-3号(令和3年7月1日) ●取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

**建築条件付
宅地販売**

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限 / 2022年4月末

分譲概要

●所在地 / 山口県周南市大字下上字西蔵掛76番8他1筆 ●交通 / 防長バス・上野バス停より徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●今回販売区画数 / 2区画 ●土地面積 / 195.98㎡(3号地)・196.01㎡(2号地) ●販売価格 / 9,800,000円(2号地・3号地) ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水: 公共下水、雨水: 側溝 ●前面道路 / 幅員10m(アスファルト舗装) ●取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】 山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

春の見学まつり

SPRING FAIR

完全予約制

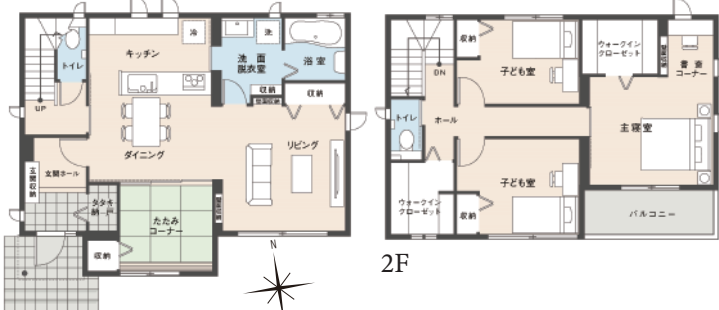
現地にはスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。



モデルハウス 防府市 | スマートハイムシティ防府桑南

モデルハウス 防府市 | 防府市多々良Ⅲ

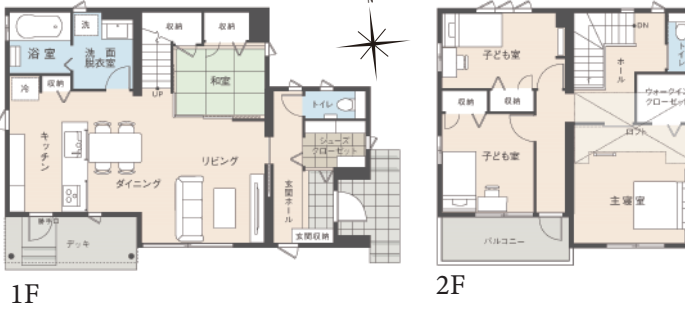
8号地 家族のつながりとくつろぎの空間を大切にしたいコミュニケーション住宅



- 土地面積 / 232.43㎡(70.31坪)
- 1階床面積 / 61.97㎡
- 2階床面積 / 52.65㎡
- 延床面積 / 114.62㎡(34.67坪)



1号地 リビング内階段で家族の会話が自然に生まれる仲よし家族の家



- 土地面積 / 202.31㎡(61.19坪)
- 1階床面積 / 59.69㎡
- 2階床面積 / 53.79㎡
- 延床面積 / 113.48㎡(34.32坪)



会場の詳細はこちらからアクセス!

カーナビマップコード **MAPCODE 93 142 528*51**

会場の詳細はこちらからアクセス!

カーナビマップコード **MAPCODE 93 205 657*12**

分譲地 防府市 | 防府市仁井令町

残り **5区画** 分譲中

詳細はこちら



カーナビマップコード **MAPCODE 93 172 511*43**

販売価格(1区画)4号地 **8,400,000円**~

分譲概要
 ●所在地 / 山口県防府市仁井令町380番1他4筆 ●交通 / 防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩3分 ●開発面積 / 5,411.22㎡ ●総区画数 / 17区画 ●今回販売区画数 / 5区画
 ●土地面積 / 188.76㎡(1区画)~260.63㎡(1区画) ●販売価格 / 8,400,000円(1区画)~10,410,000円(1区画) ●最多販売価格帯 / 900万円台(3区画) ●地目 / 宅地
 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)
 ●汚水・雑排水:公共下水(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路 / 幅員6m、4m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●開発行為に関する工事の検査済証 / 防開第7号(令和3年7月29日) ●取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付 宅地販売 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限 / 2022年4月末

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

春の見学まつり

SPRING FAIR

完全予約制

現地にはスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

ご予約は
こちらから



モデルハウス

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷

12号地 明るいLDKとロフトなどの多彩な収納がうれしい平屋建ての家



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360° view



2021年6月撮影



カーナビマップコード

MAPCODE 93 333 648*67

- 土地面積/260.00㎡(78.65坪)
- 1階床面積/101.63㎡
- 2階床面積/-
- 延床面積/101.63㎡(30.74坪)



分譲地

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

新山口駅や小郡 I C にもアクセスしやすい利便性と充実した周辺施設で子育て世代に適した分譲地です

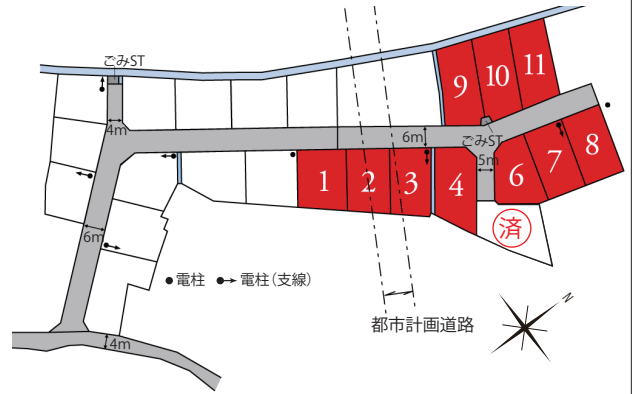


販売価格[2区画]2号地・3号地
9,620,000円~

詳細はこちら



小郡小学校 約1,000m 小郡中学校 約1,200m ザ・ビッグ小郡店 約850m 小郡第一総合病院 約900m



分譲概要

●所在地/山口県山口市小郡下郷字北村2407番10他9筆 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より徒歩4分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発総面積/2,997.81㎡ ●総区画数/11区画 ●今回販売区画数/10区画 ●土地面積/200.00㎡(3区画)~229.80㎡(1区画) ●販売価格/9,620,000円(2区画)~11,610,000円(1区画) ●最多販売価格帯/1000万円台(6区画) ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員5~6m(アスファルト舗装) ●私道負担なし ●開発行為に関する工事の検査済証/開第39号(令和3年11月19日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)※当団地には、街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

建築条件付 宅地販売 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2022年4月末

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

春の見学まつり

SPRING FAIR

完全予約制

現地にはスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

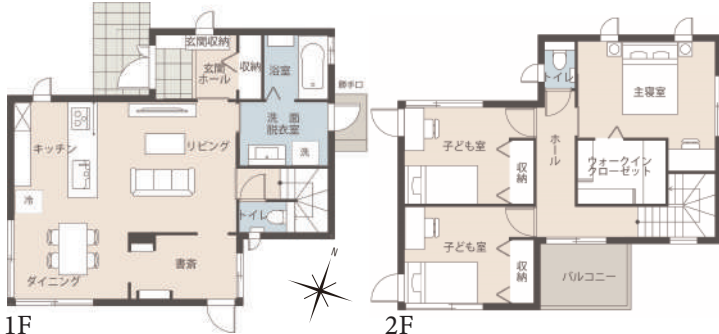
ご予約は
こちらから



モデルハウス 宇部市 | スマートハイムシティ恩田野中Ⅲ

モデルハウス 宇部市 | 宇部市西岐波団地

7号地 フレキシブルに使える書斎が魅力的な共働き家族応援住宅



- 土地面積/242.39㎡(73.32坪)
- 1階床面積/52.02㎡
- 2階床面積/47.57㎡
- 延床面積/99.59㎡(30.12坪)



2022年2月
OPEN

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



2022年2月撮影

※モデルハウスの所在地は下記分譲地情報をご確認ください。

5号地 家事が楽な動線と多彩な収納で毎日の家事効率がアップ! 奥様を応援する家



- 土地面積/198.22㎡(59.96坪)
- 1階床面積/53.87㎡
- 2階床面積/53.87㎡
- 延床面積/107.74㎡(32.59坪)



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360°view



カーナビマップコード

MAPCODE 95 200 209*15

分譲地

宇部市 | スマートハイムシティ恩田野中Ⅲ

残り
6区画
分譲中

詳細はこちら



【分譲概要】

- 所在地/山口県宇部市野中五丁目2134番7他5筆 ●交通/市営バス・則貞バス停より徒歩7分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発面積/2,860.32㎡ ●総区画数/10区画 ●今回販売区画数/6区画 ●土地面積/177.39㎡(1区画)~275.45㎡(1区画) ●販売価格/6,770,000(1区画)~10,590,000(1区画) ●最多販売価格帯/800万円台(2区画) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水:雑排水:公共下水道(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/宇建指第509号(令和3年7月28日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※当団地には街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2022年4月末

販売価格(1区画)5号地

6,770,000円~

ご希望の方には
現地ご案内いたします。



カーナビマップコード MAPCODE 95 108 104*40

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL: 083-974-0816
<営業時間>10:00~18:00
<休休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

春のSPRING FAIR見学まつり

完全予約制

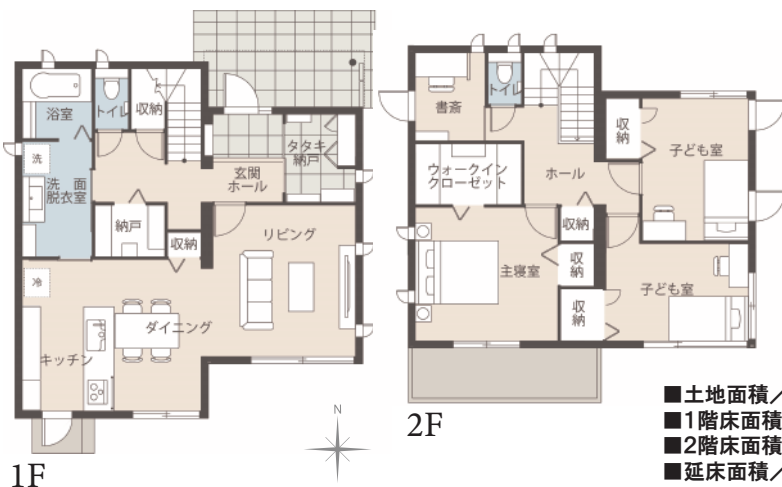
現地にスタッフが待機して
いないため要予約となります。
右記QRコードからお申し込みください。

ご予約は
こちらから



モデルハウス

下関市 | グリーンモデルパーク長府紺屋町



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



2022年2月撮影

- 土地面積 / 176.89㎡(53.50坪)
- 1階床面積 / 63.64㎡
- 2階床面積 / 57.41㎡
- 延床面積 / 121.05㎡(36.61坪)



ニューノーマルな新しい暮らしの3つのテーマをリアルに楽しく体験して頂けます

環境貢献につながる暮らし体験

地球環境にやさしい暮らし方とは？



ECOLOGY & ECONOMY

大容量太陽光発電システムと大容量蓄電池により自然エネルギーを可能な限り活用した一日の暮らしを映像技術で見える化。スマートフォン用アプリで家じゅうのエコポイントをクイズ形式で楽しく学べます。

ポストコロナの新生活様式を体験

衛生面の配慮やおうち時間の豊かさとは？



STAY & WORK

玄関手洗いなど有害物質の持ち込みを抑制する設備を採用した間取りや在宅ワークスペースに加え、先進のIoT設備などを実際に使って、快適で便利な新しい暮らしを体験できます。

レジリエンスを体験

もしお様が一人でいても安心な住まいとは？



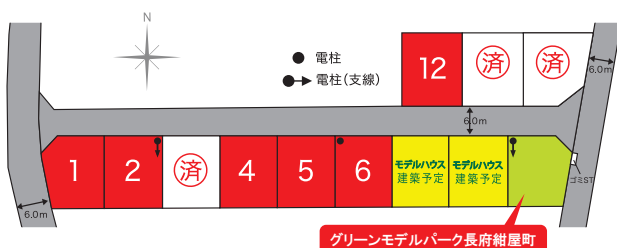
RESILIENCE

自然災害などによる停電状況を想定し、大容量太陽光発電システムや大容量蓄電池から電力供給を受けた生活を再現することにより、在宅避難の疑似体験が可能です。

※写真はすべてイメージです

分譲地

下関市 | スマートハイムシティ長府紺屋町



分譲地の詳細は
こちらからアクセス！



販売価格[2区画]2号地・6号地

10,960,000円～



【分譲概要】

●所在地 / 山口県下関市長府紺屋町1407番7他5筆 ●交通 / サンデンバス・安養寺バス停より徒歩5分 ●開発面積 / 2,921.99㎡ ●総区画数 / 12区画 ●今回販売区画数 / 6区画 ●土地面積 / 174.71㎡(1区画)～187.38㎡(1区画) ●販売価格 / 10,960,000円(2区画)～13,150,000円(1区画) ●最多販売価格帯 / 1,100万円台(3区画) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金88,000円(税込))、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●道路 / 幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●開発行為に関する工事の検査済証 / 第38号(令和3年9月24日) ●取引態様 / 売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※当団地には、街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

建築条件付宅地販売 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※ORコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2022年3月4日現在の情報となります】■広告有効期限 / 2022年4月末

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164 (山口支店) 山口県小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00～18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ: https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816