

GRAND OPEN

岩国市立石町にグランツーユー ファイブ モデルハウス完成!

3/19(土) 20(日) 21(月) 祝 10:00 ~ 17:00

完成見学会 3日間限定開催!

GRAND TO YOU
グランツーユー ファイブ

※Image photo: 写真は今回ご覧いただく建物と同タイプですが実際とは異なります。

ご来場プレゼント

当日ご来場いただいた方に **もれなく**

乃が美
「生」食パン
ハーフ(一斤)
プレゼント!!

※1家族につき、「生」食パン
ハーフ(1斤)おひとつ
進呈いたします。

※当日は引換券をお渡しし、
後日お届けいたします。



WEBご来場予約の方に

Eメールでもらえる
ギフト券
3,000円分プレゼント!!

COUPON CODE GIFT
Eメールでもらえるギフト券
¥3,000

※セキスイハイムの会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場
される方でモデルハウスをご見学の上、アンケートにご記入いただいた方
が対象となります。ご来場翌月以降にEメールでの進呈になります。

WEBからの
ご来場予約はこちら

<https://www.816c.jp/archives/event-45523>

※完全予約制につき、先約がある場合はご希望の
お時間にご案内できない場合がございます。



※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。

イベント会場



会場MAP

岩国市立石町二丁目分譲地



MAPCODE マップコード 103 042 043*75

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。

同時開催 岩国市立石町 二丁目分譲地 分譲相談会

完全
予約制

お電話でのご予約はこちら! お気軽にご予約ください!!

ご予約
お問い合わせ

セキスイハイム 岩国展示場 ☎ 0827-35-5816

〈営業時間〉10:00~18:00 〈定休日〉火・水曜日

新型コロナウイルスの感染予防対策を実施しています。

- ① 「モデルハウス見学組数制限」でお客様の人数を限定
- ② 全従業員のマスク着用、手洗い及びアルコール消毒の徹底
- ③ お客様用アルコール消毒の設置
- ④ モデルハウス室内の随時消毒

お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

GRAND OPEN 完成見学会 3日間限定開催!

岩国市立石町にグランツーユー ファイブ モデルハウス完成!

3/19(土) 20(日) 21(月) 祝 10:00 ~ 17:00



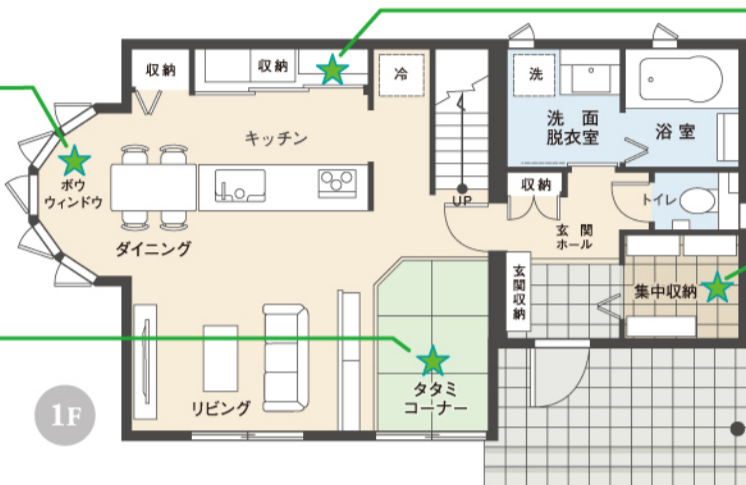
POINT | 光が燦々と射し込む180°開口のボウウィンドウを採用。プラス1坪のゆとりもうれしい。

POINT | LDK内に設けたタタミコーナーは、子ども達の遊び場に最適。キッチンから見渡せるので安心です。

LDK内に設けたタタミコーナーとこだわりキッチンのある働く奥様を応援する家。

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ

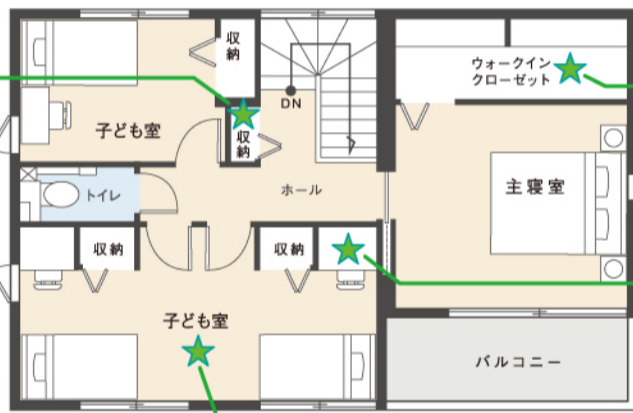


POINT | キッチン背面にはスライド式の扉がついたキッチン収納を設置。不意の来客時もサッと目隠しできるのがうれしいアイデア収納。

POINT | 玄関ヨコに大きな集中収納を設けました。お父さんのゴルフバッグや家族のアウトドア用品などたっぷり収納できて便利です。



POINT | 階段ホールに設けた収納。家族共有で使うことができお片付けがはかどります。



POINT | 主寝室には布団なども収納できる大容量のウォークインクローゼットを設けました。

POINT | 子ども室には、あらかじめ収納とカウンターデスクを造り付けました。

POINT | 子どもが小さいうちは、ひろびろ一部屋使い。大きくなったら仕切って2つの個室として使うこともできる可変性に優れた子ども室。



※Image photo: 写真は今回ご覧いただく建物と同タイプですが実品とは異なります。

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ

3LDK

■土地面積 / 152.73m²(46.20坪)
■建物面積 / 1F:53.76m² 2F:50.62m²
TOTAL:104.38m²(31.57坪)



同時開催

分譲相談会

土地からお探しの方もお気軽にお問い合わせください。

イベント以外の日もご案内できます!

完全予約制 | お電話・WEBにてご予約ください!!

岩国市立石町二丁目分譲地

5号地

ラスト 1区画

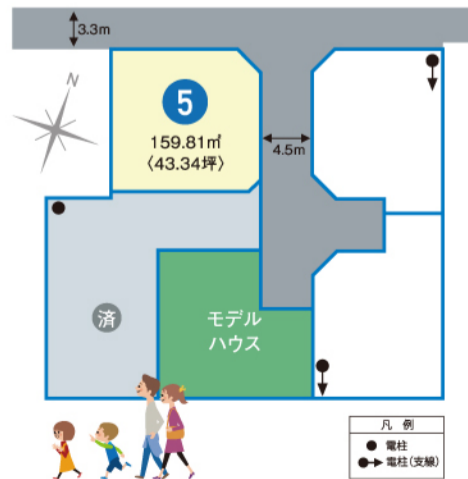
■物件概要

●所在地 / 山口県岩国市立石町二丁目 ●交通 / JR山陽本線・岩国駅より徒歩12分 ●今回販売区画数 / 1区画 ●販売価格帯 / 14,410,000円(1区画) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%(前面道路の幅員で160%) ●道路の幅員 / 東側4.5m(アスファルト舗装) ●※道路位置指定 ●主な設備 / ○電気:中国電力○ガス:個別プロパン○水道:公営水道○雨水:公共下水○汚水・雑排水:公共下水 ●取引態様 / 売主 ●建築条件付 ●負担金 / ○下水道受益者負担金:191円/m²○水道加入金99,000円(税込) ●備考 / ○団地内道路は、5区画所有者の共有持ち分となります ○津波災害警戒区域

■学校区 / 麻里布小学校、麻里布中学校

【建築条件付宅地分譲】

本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と建物の建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済の手付金や売買代金は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。



■周辺環境



■2022年3月11日現在の情報となります。 ■広告有効期限/2022年3月31日

国土交通大臣(4)第6461号 国土交通大臣許可(特-30)第20234号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

ご予約・お問い合わせ

セキスイハイム 岩国展示場

☎0827-35-5816

山口支社 / 山口市朝田1815 TEL.083-921-0816

《営業時間》10:00~18:00 《定休日》火・水曜日

セキスイハイム中四国

検索 URL: https://www.816c.jp

WEB予約はこちら

https://www.816c.jp/archives/event-45523



※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。