

家族でゆっくりできる家。

2022年5月27日撮影



カーナビ案内 356 209 098\*42

6/18(土)19(日) 10:00~17:00 (雨天決行)  
**グランドオープン**  
**事前予約制 完成見学会**

※掲載のご案内は道路・施設等一部抜粋して表示しております。※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。(カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります)

*Grand debut!!*

今治市泉川町  
 NEW MODEL HOUSE



2022年5月27日撮影

**泉川町** 都市機能と閑静な  
 住環境を兼ね備えた街

JR今治駅 徒歩 **18分**  
 [約1,400m]

常盤小学校 徒歩 **9分**  
 [約700m]

**スムーズなご案内のため  
 事前予約制となります。**

**WEBからのご来場予約はこちら**

<https://www.816c.jp/archives/event/event-44759-3>

**新型コロナウイルスへの感染・流行拡大防止策**

ご案内スタッフにおいてマスクの着用を推奨しております。また、咳及びその他の風邪の諸症状や、発熱等のあるお客様におかれましては、誠に恐縮ですが、ご来場をお控えいただき、感染・流行拡大防止にご協力くださいますようお願い申し上げます。ご希望のお時間が重なった場合は、お時間を調整させていただく場合がございます。



**WEBご来場  
 予約の方に  
 プレゼント**



**スイーツギフトカタログ**  
 ●後日郵送でのお届けとなります。

**ご来場で  
 プレゼント**



**クラフトコーラ**  
 炭酸水や水で3倍に希釈してお楽しみください。

**プレゼントについて**

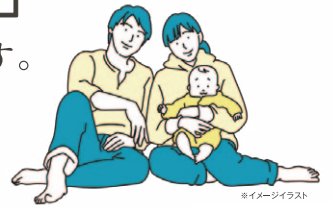
●写真はすべてイメージです。●現地にてアンケートにお答えいただいた方が対象です。●それぞれ1家族様1回限りのプレゼントです。



# 「家族でゆっくりできる家。」

おうちで快適に過ごせることが、家族にとっても重要という意識が高まっています。セキスイハイムでは、愛媛のママの意見を取り入れて\*プランニングに活かし、住むご家族に愛される理想の住まいを目指しました。

\*平成25年11月～平成26年12月に愛媛県に住む子育て世代の女性400名にアンケートを実施した結果を元にしています。



## 今治市泉川町新モデルハウス

**POINT 1** 家族が自然と集まる仕切りのない約18畳のゆったりLDK

家族の顔が見えるようキッチンの配置、くつろげる空間を計算してプランニングしました。

**POINT 2** キッチン奥に収納

パントリーとして重宝するスペースです。

**POINT 3** 主寝室には約2.7畳の大型ウォークインクローゼット

ママ憧れの大容量ワードローブ収納。大型の物も納めることができます。

**POINT 4** 優れたキッチン動線

キッチンとダイニングは食事の準備や片付けがしやすい並列に設置。

**POINT 5** スクエアな建物を最大限に活かしたプランニング

生活空間を最大限増やすため廊下のスペースを極力減らしています。家族がゆったりと暮らすための工夫です。

**POINT 6** カーポート・駐輪場付

カーポート2台分に加えて屋根付きの駐輪場も完備。

**POINT 7** コワーキングスペースを設置

在宅ワークが増えた時世に対応。お家でも書類仕事やPC作業などに集中できます。

■1F床面積 / 47.77㎡ (14.45坪) ■延床面積 / 91.28㎡ (27.61坪)

■2F床面積 / 43.51㎡ (13.16坪) ■土地面積 / 140.00㎡ (42.35坪)

安心して暮らせるように先進の設備が備わっています。

**安心設備 1**

**食器洗い乾燥機**

家事の時短や節水に効果があり、手荒れ対策にも。

**安心設備 2**

**エコキュート** ※1

たっぷり370リットルの貯湯タンクで断水時も安心。

**安心設備 3**

**快適エアリー**

(通年型空気調整システム) 家中の温度差を減らし夏涼しく、冬あったか。

**安心設備 4**

**太陽光発電システム** ※2

5.04kW 自宅で電気を作ってエコな暮らしをサポート

**安心設備 5**

**蓄電池 12kWh**

太陽光発電の余った電気を貯めて夜に使うエコな生活。停電時でも生活に最低限必要な電力を確保。 ※3

**安心設備 6**

**スマートハイムナビ (HEMS)**

電力状況が見える化し省エネをアドバイス。 ※4

**安心設備 7**

**マルチテレワーク**

共有スペースと切り離れた専用のワークスペース。オンライン会議などもしやすい設備。

**安心設備 8**

**ボックスラーメン構造**

柱と梁を溶接で接合し一体化するラーメン構造。セキスイハイム独自の高強度なユニットがスクラムを組み更に強靱な構造体に。

**安心設備 9**

**高断熱住宅**

天井・外壁には高性能グラスウールを充填。

※1/メーカー、仕様により形状等が異なります。※2/住宅のタイプやメーカーのモデルチェンジにより、形状が変更となる場合があります。※3/停電時には蓄電池の残量が無いと復旧しません。同時に使用できる電力には限りがあります。事前に計画したコンセントでのみ電力使用が可能です。※4/対象の機種には制限があります。事前にアプリのダウンロードが必要です。

●掲載の情報は2022年5月27日時点の情報です。最新の情報はお問い合わせください。●取引条件の有効期限/2022年6月30日

セキスイハイム中四国株式会社

【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目1-10 TEL.089-965-0816 (代) FAX.089-968-6922 ☎0800-1112-816

国土交通大臣許可(特-30)20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 四国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照ください。お電話にて窓口までお問い合わせください。ホームページ http://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-009-816

セキスイハイム中四国 検索 https://www.816c.jp

お電話でのご来場予約はこちらから

今治展示場 ☎0898-34-0816

営業時間 10:00~18:00 定休日/毎週火・水曜日