

事前
予約制



内観写真 2023年3月6日撮影

MODEL HOUSE

WEB来場予約でプレゼント

FLEX GALLERY

◀ インテリアライフスタイルショップ・フレックスギャラリーさんおすすめ♪



「LE MAIOLICHE」

ハンドソープ

イタリアの陶器風の柄が
かわいいハンドソープです。
お家のインテリアにも
ピッタリです。

※写真は、イメージです。お色は、ご選択できません。プレゼントは、1家族につき各1個となります。

NIGHT STYLE

夜もプライベートを
確保した空間で
ご家族様とゆっくり
過ごすことができます。



岡山駅から程よいエリアに完成した
自然を感じるパッシブデザインの邸宅

3/18(土) ~ 4/23(日)

10:00▶18:00 雨天決行

〈分譲住宅〉WEB予約見学会開催

北区 東古松 にて



WEB来場
予約特典!

Eメールでもらえる
ギフト券4,000円分

ご予約はこちら▶



★特典の進呈は、お一人家族様1回限りとなります。★セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。★ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。★WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。★他のキャンペーンとは併用不可

★特典の進呈は、お一人家族様1回限りとなります。★セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。★ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。★WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。★他のキャンペーンとは併用不可

住宅街なのに、
日当たり風通しが良く、
プライバシーが守られ
とても静かな暮らし



- 太陽光発電 5.76kw
- 蓄電システム 12.00kwh
- 快適エアリー
- オール電化
- スマートハイム・ナビ
- ジオマイト外壁

DATA

- 1F床面積/59.54㎡
- 2F床面積/51.95㎡
- 延床面積/111.49㎡(33.72坪)
- 土地面積/163.95㎡(49.59坪)

※間取りに表示のある家具、
調度品、植栽、自動車は
価格に含まれません。



内観写真 2023年3月6日撮影



【物件概要】●所在地/岡山市北区東古松505番14●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格/73,650,000円(消費税10%込)●地目/雑種地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/南側6.0m(道路法32条占用許可済)●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2023年1月27日●取引態様/○建物:売主○土地:売主●備考/○ゴミステーションについては、既存のものをご利用下さい。○都市ガスは敷地内に引き込み可(工事費は岡山ガス負担)○南側の道路側溝フタの所有権は各区画所有者となります。

※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは裏面の電話番号までお問合せください。※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です。※カーナビの機種によってマップコードに対応していない場合があります。

お気軽にお問い合わせください！皆様のご来場を心よりお待ちしております♪
セキスイハイム 問屋町展示場 TEL : **086-250-5816** (火・水曜 定休日)

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員
セキスイハイム中四国株式会社
【岡山支店】岡山市北区辰巳19-103 (TEL)086-800-6600 (営業時間)10:00~18:00 (定休日)火・水曜日
セキスイハイム中四国 検索 URL <https://www.816c.jp>

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

■記載の情報は2023年3月27日時点の情報です。■広告有効期限/2023年4月30日