

松山市 南斎院町8号地

ON・OFF  
切り替えられる家



7/23 Sat 24 Sun・30 Sat 31 Sun  
10:00-16:00 (雨天決行)

2022年6月24日撮影



2 MODEL HOUSE



GRAND OPEN!

モデルハウス2棟同時完成見学会

※掲載の人物写真はイメージです。

PRESENT 1

WEB  
ご来場予約で  
プレゼント!

Eメールでもらえるギフト券  
4,000円分

WEB来場予約は  
こちらから



PRESENT 2

会場別  
ご来場  
プレゼント



南斎院会場

3種のフルーツゼリーギフト  
フルーティー  
デザート  
コレクション (6個入)  
各日先着5組様

桑原会場



ウサギさんと  
クマさんのかわいい  
アニマル  
ドーナツ  
(4個入)  
各日先着5組様

■ギフト券について※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地へご来場されたことのない方)へ初めてご来場される方が対象となります※展示場・分譲住宅・分譲地をご見学の際はアンケートにご記入いただいた方が対象となります※複数の会場へご来場いただいた場合でもプレゼントは1回限りとなります※Web見学会予約をされたご本人様のメールアドレスへの進呈とさせていただきます※進呈はご来場確認後の翌日以降にEメールでの進呈となります※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。 ※イラストはイメージです。 ■会場別プレゼントについて※現地にてアンケートにお答えいただいた方が対象です。 ※それぞれ1家族様1回限り。 ※写真はイメージです。



吹き抜けのある  
居心地のいい家

スマートハイム  
プレイス

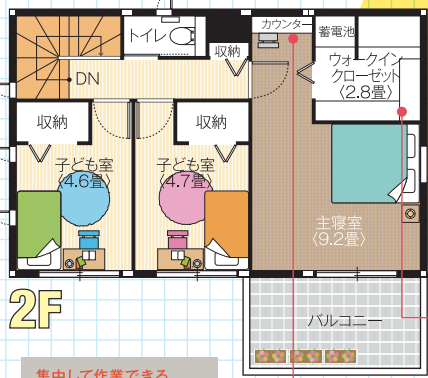
桑原9号地

新型コロナウイルスへの  
感染・流行拡大防止策

ご案内スタッフにおいてマスクの着用を推奨しております。また、咳及びその他の風邪の諸症状や、発熱等のあるお客様におかれましては、誠に恐縮ですが、ご来場をお控えいただき感染・流行拡大防止にご協力くださいますようお願い申し上げます。ご希望のお時間が重なった場合は、お時間を調整させていただく場合がございます。



## 松山市 南斎院町 8号地



ON・OFF 切り替えられる家



集中して作業できるワーキングカウンター。

和室はお子様のお昼寝やご両親の就寝スペースなどさまざまな活用ができます。

帰宅後の手洗い習慣が身につく玄関の洗面台。

ウォークインクローゼットは2.8畳を確保。奥様憧れのワードローブ収納スペース。



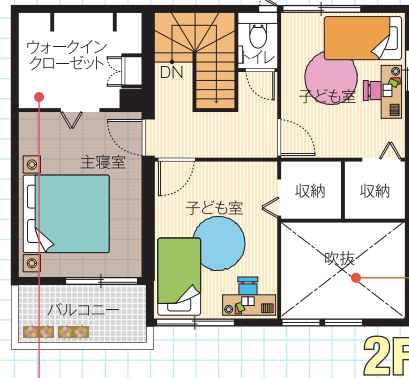
玄関の納戸はスポーツやアウトドア用品などの収納に大活躍します。

南向きの明るいLDK。ダイニングとキッチン動線も良好です。

- 1F床面積 / 52.56㎡(15.89坪)
- 2F床面積 / 47.77㎡(14.45坪)
- 延床面積 / 100.33㎡(30.34坪)
- 土地面積 / 139.75㎡(42.27坪)



## 松山市 スマートハイム プレイス 桑原 9号地



吹き抜けのある居心地のいい家



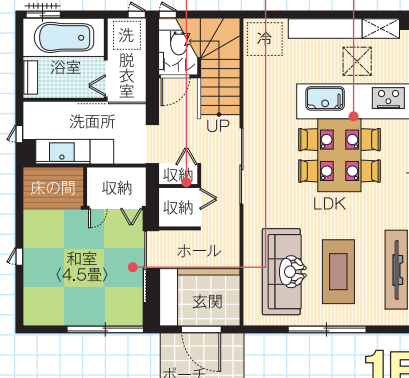
開放感のある吹き抜けリビング。自然光を取り込んで居心地の良い空間に。

季節の衣類などをしっかり仕舞えるウォークインクローゼット。

リビングから適度に隔てられた和室。玄関から直接お客様を案内できるおもてなし動線がポイント。

豊富な収納スペースを設置居室を美しく保つ工夫です。

部屋を見通しながら料理ができるオープンキッチン。



- 1F床面積 / 58.37㎡(17.65坪)
- 2F床面積 / 53.77㎡(16.26坪)
- 延床面積 / 112.14㎡(33.92坪)
- 土地面積 / 136.95㎡(41.42坪)

2022年6月24日撮影

※掲載の人物写真はイメージです。

## 安心して暮らせるように先進の設備が備わっています

### 食器洗い乾燥機



家事の時短や節水に効果的。手荒れ対策にも。

### エコキュート



たっぷり370リットルの貯湯タンクで断水時も安心。※1

### 太陽光発電



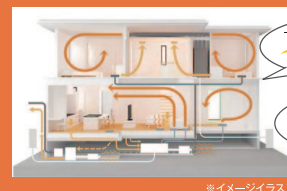
自宅で電気を作ってエコな暮らしをサポート。※2

### 蓄電池

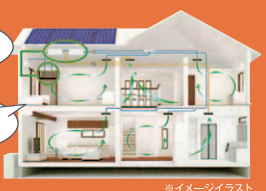


停電時でも生活に最低限必要な電力を確保。※3

### 快適アリー&空気工房



家中の温度差を減らし夏涼しく、冬あったか。



外から家に入れる空気をフィルターでクリーンに。※4

※1/メーカー、仕様により形状等が異なります。※2/住宅のタイプやメーカーのモデルチェンジにより、形状が異なる場合があります。※3/停電時では蓄電池の残量が無いと復旧しません。同時に使用できる電力には限りがあります。事前に計画したコンセントでのみ電力使用が可能です。※4/全ての微粒子を捕集できるわけではありません。また、室内に入った微粒子は、捕集できません。

### 松山市南斎院町8号地 見学会場 ご案内図



カーナビ案内 MAPコード  
MAPCODE 53 282 581\*06

### スマートハイムプレイス桑原 ご案内図



カーナビ案内 MAPコード  
MAPCODE 53 289 595\*31

●掲載の情報は2022年7月4日時点の情報です。最新の情報はお問い合わせください。●取引条件の有効期限/2022年7月31日

## セキスイハイム中四国株式会社

【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目1-10 TEL.089-965-0816(代) FAX.089-968-6922 0800-1112-816

国土交通大臣許可(特-30)20234号 国土交通大臣免許(地)第6461号 四国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

## お電話でのご予約はこちら!

天山展示場 ☎089-932-3132 | バル展示場 ☎089-978-2424 | 松前展示場 ☎089-984-0816  
愛媛支店 松山分譲グループ ☎089-972-7816