

家づくり情報満載!

# 決算 大商談会

8/20<sup>土</sup> ~ 9/25<sup>日</sup>

10:00 ▶ 17:00  
【雨天決行】

期間限定  
9/19<sup>月祝</sup>まで

お楽しみ

## 大抽選会

裏面に記載のイベント会場や  
セキスイハイム展示場にて開催!  
豪華賞品が当たる大抽選会開催!

1等 1名様

アイロボット  
ロボット掃除機  
ルンバ i3

2等 2名様

パナソニック  
ホットプレート  
NF-W300S

3等 5名様

カタログギフト  
日本の贈り物  
【梅】

詳しくは  
チラシの裏面を  
チェック

嬉しい特典も盛りだくさん!

モデルハウス限定

## ご来場プレゼント!

記載のモデルハウスのうち  
いずれか1ヶ所以上に  
ご来場でプレゼント!

ドライボール [1個]

繰り返し使えとってもエコな吸湿材!ク  
ローゼットや靴箱に。一週間に一回、本体を  
電子レンジで加熱すると中のシリカゲルの水分  
がとび、吸湿力が復活します。



事前にWeb予約の上ご来場の方に

## Webご来場予約プレゼント!

自動開閉  
スマート  
ゴミ箱



センサーで自動開閉!非接触だから衛生的!コンパクトサイズなので場所を選びません。  
除菌後に/メイク時に/サニタリーボックスに。ダイニングテーブルや車の中など必ずちよつ  
としたことでゴミが出る場所ではコンパクトタイプのゴミ箱はとても便利に使用できます。

Web来場予約は  
こちらから



さらに!

事前にWeb予約の上  
ご来場の方に

Eメールでもらえるギフト券

4,000円分

ご来場後、Eメールでのお引き渡しとなります。  
詳しくは会場スタッフまでお尋ねください。

※セキスイハイム中四国株式会社(展示場・  
分譲住宅・分譲地へご来場されたことがない方)へ  
初めてご来場される方が対象となります。Web見  
学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進  
呈とさせていただきます。進呈はご来場確認後の  
翌月以降にEメールでの進呈となります。

※お一家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お一家族様、各1回限り。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

ご来場はWEBでの事前予約がおすすめです。

新型コロナウイルス対策を  
実施しております!

お客様にもマスク着用をお願いしております。  
ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。



「完全予約制」でお客様と  
スタッフのみに人数を限定



お客様用  
アルコール消毒の設置



モデルハウス内の  
随時消毒



全従業員のマスク着用



全従業員の手洗い及び  
アルコール消毒の徹底



来場時の検温の実施

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅地建物取引業協会会員  
**セキスイハイム中四国株式会社**  
【福山支店】福山市春日町2丁目5番21号 (TEL)084-946-4800 ■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日



セキスイハイム中四国

検索

0120-219-816

URL <https://www.816c.jp>

セキスイハイム福山支店  
Instagram  
ID: sekisuiheim\_fukuyama



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先: 0120-219-816

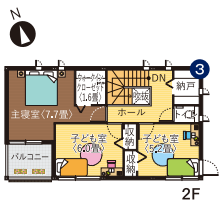


## 2号地 子育てのしやすい分譲地。広々敷地でゆったり過ごせます。



※実際の建物を撮影した写真です。(2022年7月21日撮影)

- 1 奥まった敷地の、旗竿地ならではのプライベート感たっぷりの庭。
- 2 南側が開けたリビング。光をたっぷり取り込み、明るく開放感いっぱいです。
- 3 2階ホールに大きな納戸を設置。大きな荷物もスッキリ収納。



■1F床面積／53.97㎡  
■2F床面積／48.86㎡  
■延床面積／102.83㎡(31.11坪)  
■土地面積／232.57㎡(70.35坪)



太陽光5.76kW  
スマートハイム・ナビ  
快適エアリー  
タイル外壁  
蓄電池システム12.00kWh



太陽光4.72kW  
スマートハイム・ナビ  
新空工房  
タイル外壁  
蓄電池システム12.00kWh

## 3号地 広々敷地でゆったり暮らせる、子育てのしやすい平屋の家。



※実際の建物を撮影した写真です。(2022年7月21日撮影)



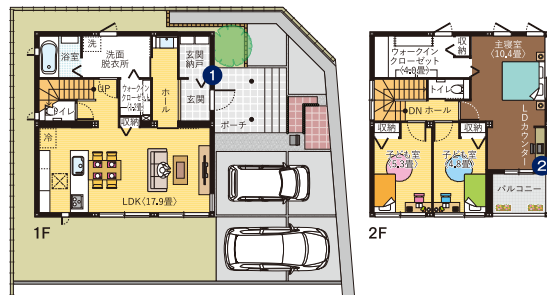
- 1 靴からアウトドア用品までたっぷり収納できる土間収納。
- 2 傾斜天井で畳数以上の開放感に。
- 3 キッチン横に洗面を配置した、家事動線の優れた間取り。
- 4 キッチンからリビング全体を見渡せる18.8畳のリビング。
- 5 各部屋に収納をつけた子ども部屋。
- 6 急な来客でも安心。スロープ部分は駐車場代わりに。

■1F床面積／87.05㎡(26.33坪)  
■土地面積／232.56㎡(70.34坪)

## 1号地 玄関横洗面や、室内干し空間など、今のトレンドを取り入れたニューノーマルな暮らし。



※実際の建物を撮影した写真です。(2022年7月21日撮影)



- 1 ベビーカーやアウトドアグッズなど、室内にしまいにくい物もどんとしまえる、玄関収納。
- 2 リモートワークにも対応。主寝室に作業カウンターを設置。

■1F床面積／55.14㎡ ■2F床面積／50.88㎡  
■延床面積／106.02㎡(32.07坪) ■土地面積／147.90㎡(44.73坪)



太陽光6.48kW  
スマートハイム・ナビ  
快適エアリー  
タイル外壁  
蓄電池システム12.00kWh



- 1 洗面所とテラスに隣接しているサンルーム。雨や花粉予防に部屋干しをしたり、テラスで干した洗濯物を乾燥させたり、家事の効率UP間違いなし！
- 2 17.9畳の広々としたLDK。キッチン部分は建物の凹凸を利用して、パントリーや冷蔵庫がリビングから目立たないようにひと工夫！

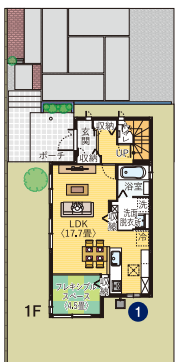
- 3 主寝室に繋がる3.1畳の書斎は、造り付けのカウンターデスクや棚もあり、趣味の時間にもリモートワーク時にも活躍できます。

太陽光7.20kW  
スマートハイム・ナビ  
快適エアリー  
タイル外壁  
蓄電池システム12.00kWh

■1F床面積／56.63㎡ ■2F床面積／52.38㎡ ■延床面積／109.01㎡(32.97坪) ■土地面積／149.26㎡(45.15坪)



※実際の建物を撮影した写真です。(2022年7月28日撮影)



■1F床面積／53.80㎡ ■2F床面積／49.72㎡  
■延床面積／103.52㎡(31.31坪)  
■土地面積／191.02㎡(57.78坪)

- 1 建物の南側に庭と水栓を設置。お子様の外遊びやペットを飼うご家族にも安心・便利です。
- 2 主寝室横にサンルームを設置。晴れた日はバルコニーで、雨の日はサンルームで洗濯物干しができます。
- 3 主寝室横に広々ウォークインクローゼットを設置。

太陽光5.76kW  
スマートハイム・ナビ  
快適エアリー  
タイル外壁  
蓄電池システム12.00kWh

