



おうちで過ごす時間を
 もっと豊かに、快適に

※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

**完全
 予約制**

松江市 玉湯町 **完成見学会 9/3(土)▶11(日)**

■開催時間: 10:00~17:00 ■定休日: 6日(火)・7日(水) ◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。

WEB来場
 ご予約
 プレゼント



左のQRコードで、来場ご予約の方に
 「Eメールでもらえるギフト券」
3,000円分 プレゼント!
 お渡しは後日となります。詳しくはスタッフまでお問合せください。

さらに



**玉湯町有名コーヒーショップ
 商品券1000円分プレゼント**
 期間中アンケートにご協力いただいた方に差し上げます。
 数量に限りがあります。品切れの際はご容赦ください。
 画像はイメージです。

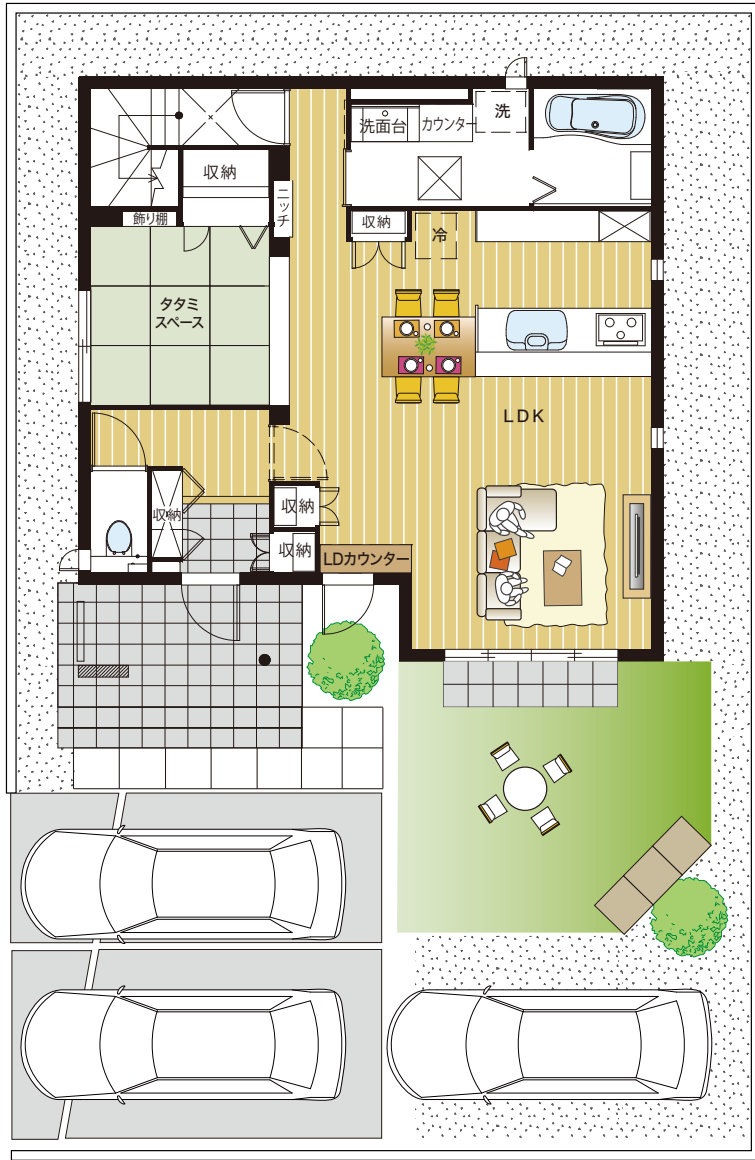




松江市
玉湯町

完成見学会 9/3(土) 11(日)

■開催時間: 10:00~17:00
■定休日: 6日(火)・7日(水)
◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。



SmartPowerStation FR スマートパワーステーションFR



・延床面積: 126.76m² (38.34坪)
・1F床面積: 65.90m² (19.93坪)
・2F床面積: 60.86m² (18.41坪)
・敷地面積: 185.64m² (56.15坪)



磁器タイル外壁は 住み続けるほど風格を増す、 格調高い美しさと強さ。

磁器タイルは高耐久かつ無塗装のため、再塗装の手間やコストを大幅にカット。年々味わいを増す磁器タイルの質感が、住まいに重厚感を演出します。

ONLINE ハイムフェス MAP

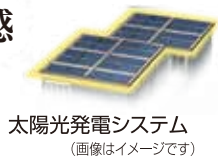
ハイムフェス、では家づくりのプロフェッショナルが集めた
選りすぐりの情報をご紹介します。
ぜひご覧ください。

ハイムフェス 検索 heimfes.jp



エネルギー自給自足でひとつ上の安心感

蓄電池があれば、 もしもの時 自宅が避難所に



太陽光発電システム
(画像はイメージです)



蓄電池

※ 事前にHEMSでの設定が必要です。停電が早期発生した場合等により、満タンまで充電されない場合がございます。余剰電力がある場合は余剰電力を活用し、充電します。余剰電力がない場合は電力会社から購入した電力を充電します。また、対象の警報は7種類(大雨・洪水・暴風・暴風雪・大雪・波浪・大潮)です。

気象警報と連動し、※ 停電時に備えて蓄電池に自動充電



西津田 分譲地 のご案内



本物件の詳細
情報はこちらから
アクセス!



【松江市|西津田|分譲地概要】●松江市西津田9丁目1438-13、1438-53 ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/2区画 ●私道負担なし ●地目/宅地 ●市街化区域・22条区域 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の制限等/松江市景観地区、土砂災害警戒区域 ●道路/東公道6.0m ●学区/津田小学校まで990m~1,000m、第四中学校まで290m~300m ●交通/1開運橋前バス停より徒歩約12分~13分 ●設備/電気:中国電力、水道:公営、ガス:個別プロパン、排水:公共下水、雨水:側溝 ●取引態様/売主 ●完成年月/2022年3月 ●備考/別途、水道加入負担金143,000円(20mm)が必要です。 ●建築条件付土地

【建築条件付土地】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム中四国㈱と住宅の建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、この売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金員については全額無利息で返金いたします。

	敷地面積	販売価格	坪単価
1	176.36㎡[53.35坪]	¥13,977,000	26.2万円
2	202.40㎡[61.23坪]	¥14,877,000	24.3万円

広告主

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-30)第20234号 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(4)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 山陰支店 ☎0120-34-0816
松江市学園1丁目16-41 TEL0852-24-0816

〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。 ホームページ <https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

※最新の物件情報はお問い合わせください。(2022年8月27日現在の情報となります)
※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。

■広告有効期限/2022年9月11日