

年度末 決算 商談祭

理想の住まいを見つけよう！
セキスイハイムの住まいを
じっくり体感できる見学会

お近くの
展示場または
裏面の見学会場
にて開催!!

お楽しみ抽選会 期間限定 3/21(火祝)まで

1等

1名様

Dyson
Dyson
Corrale™



2等

2名様

Panasonic
電気脱臭機 MS-DH210



3等

5名様

カタログギフト
プレゼンテーゼ
【フォルテ】



抽選会参加方法

本チラシをご持参いただき
スタッフまでご提示ください。

※2023年3月21日(火・祝)までにご応募の方の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。抽選結果は2023年4月中旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

裏面の見学会場に
ご来場いただいた方に!

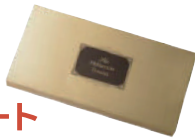
完全予約制
※火・水定休日

2月18日(土)~3月26日(日) 10:00~17:00

ご来場プレゼント!

期間中ご来場で
プレミアム
ドーナツアソート

金色に輝くパッケージ。豪華なゴールドパッケージに入った見た目も楽しい2種の味のドーナツです。ショコラ味2個、プレーン味1個のセットです。



WEB来場ご予約プレゼント!

WEB予約のうえご来場で
ビューティ
フェイスクリーナー

5種類のヘッドを使い分けしてしっかり肌ケア。手洗いでは落とせない毛穴の汚れまでしっかり落とします。持ち運びや収納に便利な収納袋付き。



ヘッドは
5種類!

WEB来場
予約は
こちらから!



※お一家族様につき1個とさせていただきます。※イベント期間中、お一家族様、各1回限り。※写真はイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。

WEB来場ご予約プレゼント!

Eメールでもらえるギフト券 4,000円分

※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・モデルハウス・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。WEBご来場予約をされたご本人様のEメールアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。

新型コロナウイルス対策を実施しております!

お客様にもマスク着用をお願いしております。ご理解・ご協力をよろしくお願いいたします。

1



モデルハウス内の
随時消毒

2



全従業員のマスク着用

3



全従業員の手洗い及び
アルコール消毒の徹底

4



来場時の
検温の実施

年度末決算商談祭

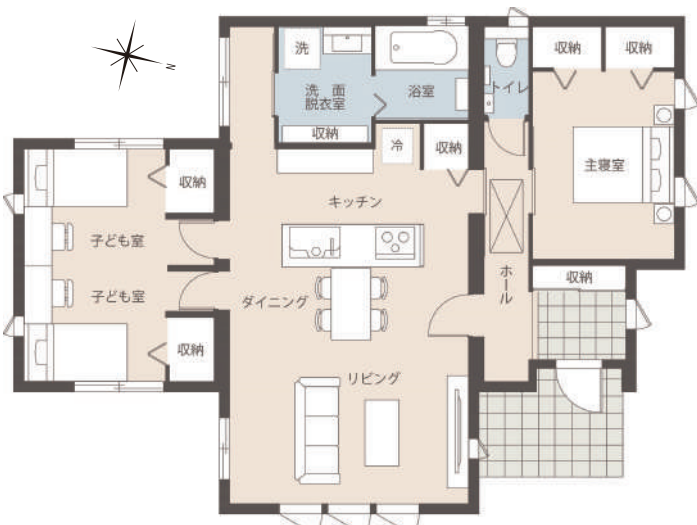
Web会場
予約は
こちらから!



モデル
ハウス

下関市 | スマートハイムシティ下関生野町

【1号地】家事が楽になる動線で家事負担を軽減。子育てママを応援する家。



※間取りに表示のある家具はイメージです。

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

- 土地面積/179.84㎡(54.40坪)
- 1階床面積/83.35㎡
- 2階床面積/-
- 延床面積/83.35㎡(25.21坪)

太陽光6.93kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

7号地平屋モデルハウス3月オープン予定



写真はイメージです。同タイプですが実邸とは異なります。



分譲地

下関市 | 下関市川中本町二丁目

販売価格
【1区画】1号地 **13,940,000円**~

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



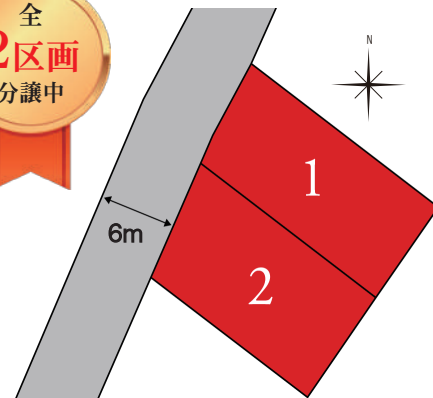
川中小学校...約660m



川中中学校...約710m



マックスバリュ稗田店...約520m



分譲概要

●所在地/山口県下関市川中本町二丁目34番11他1筆 ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より910m(徒歩12分) ●今回販売
区画数/2区画 ●土地面積/153.50㎡(1号地)・153.98㎡(2号地) ●販売価格帯/13,940,000円(1号地)・13,980,000
円(2号地) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:
中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水(公共下水道受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●
道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●引渡し時期/相談 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会
社) ※面積等は確定測量後に変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅
を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソー
ウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】
■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜定休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

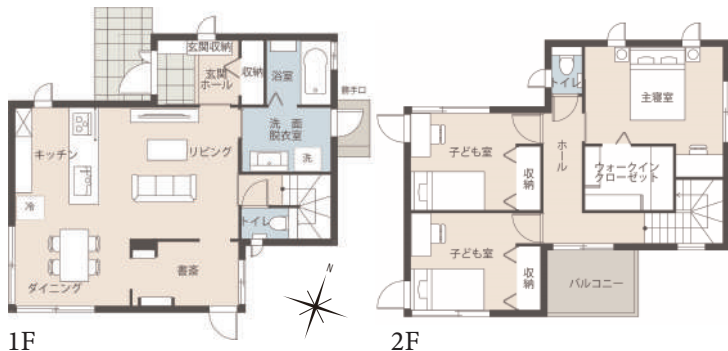
Web会場
予約は
こちらから!



モデル
ハウス

宇部市 | スマートハイムシティ恩田野中Ⅲ

【7号地】リモートワークスペースを設けた新しい生活様式の家



1F

2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/242.39㎡(73.32坪)
- 1階床面積/52.02㎡
- 2階床面積/47.57㎡
- 延床面積/99.59㎡(30.12坪)

太陽光5.04kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



モデル
ハウス

宇部市 | 宇部市芝中町

【4号地】随所に収納を設けた片付け上手な平屋の家



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積/252.49㎡(76.37坪)
- 1階床面積/91.47㎡
- 2階床面積/-
- 延床面積/91.47㎡(27.66坪)

太陽光5.35kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ



分譲地

宇部市 | 宇部市上条四丁目



販売価格【1区画】1号地

9,630,000円～

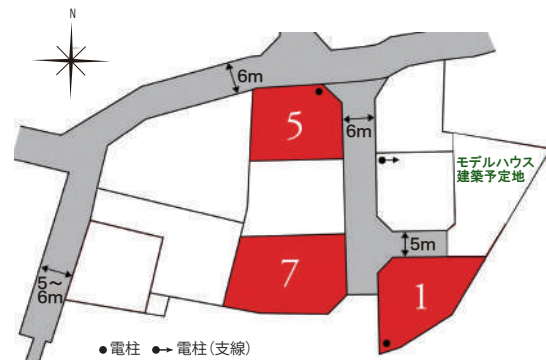


【学校区】
藤山小学校
藤山中学校

●所在地/山口県宇部市上条四丁目 ●交通/市営バス・香川学園前より860m～910m(徒歩11分～12分) ●開発面積/2097.90㎡ ●開発許可番号/宇建第239号(令和4年9月27日) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/225.88㎡(1区画)～300.77㎡(1区画) ●販売価格/9,630,000円(1区画)～12,070,000円(1区画) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員5m～6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●造成工事完了/2023年2月末予定 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※面積等は確定測量後変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

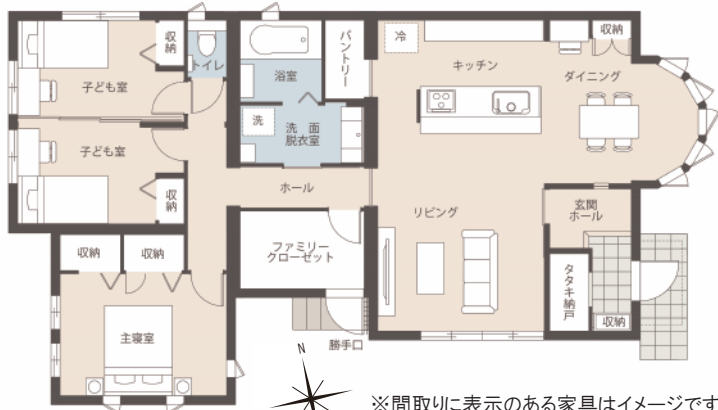
Web会場
予約は
こちらから！



モデル
ハウス

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

【9号地】ファミリークローゼットなどの多彩な収納がうれしい平屋の家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

■土地面積／219.20㎡(66.30坪)
■1階床面積／94.36㎡
■2階床面積／ -
■延床面積／94.36㎡(28.54坪)

太陽光7.56kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

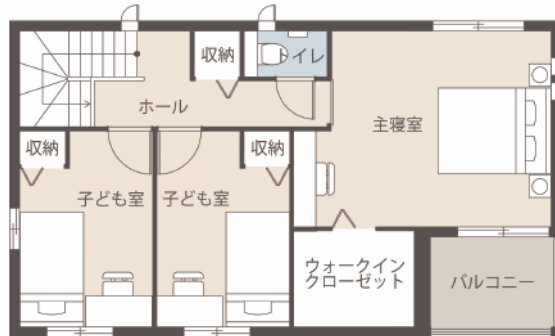


2022年12月撮影

【10号地】水まわりをコンパクトにまとめた動線で家事負担を軽減する家



1F



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

■土地面積／223.17㎡(67.50坪)
■1階床面積／53.97㎡
■2階床面積／49.72㎡
■延床面積／103.69㎡(31.36坪)

太陽光5.76kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

スマートハイムシティ小郡下郷モデルハウス

近くのモデルハウスも同時にご見学いただけます！

7号地



2022年9月撮影

会場の詳細は
こちらから
アクセス！



カーナビマップコード MAPCODE® 93 333 648*57

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限／2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL: 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先: 0120-369-816

年度末決算商談祭

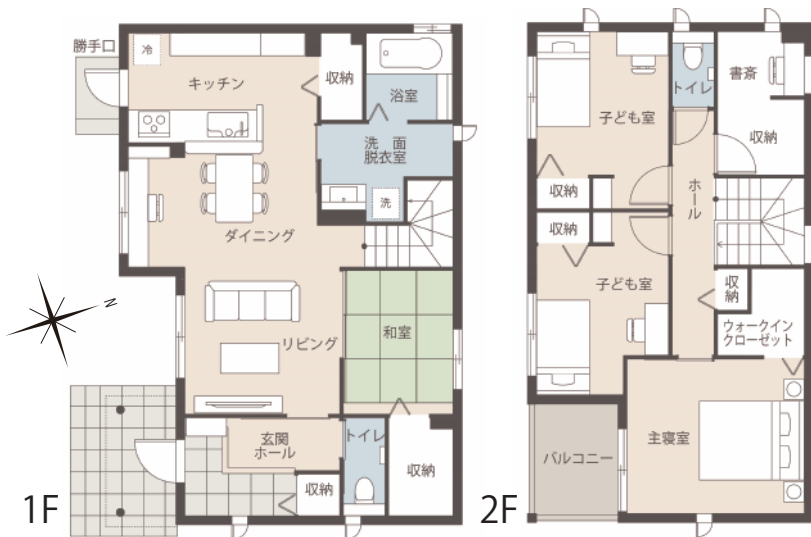
Web会場
予約は
こちらから！



モデル
ハウス

山口市 | 山口市東山二丁目

【2号地】 随所に大容量の収納を設けた片付け上手な家



※間取りに表示のある家具はイメージです。
※モデルハウス所在地は下記分譲地情報をご確認ください



会場の詳細は
ここから!
アクセス!

360° view

■土地面積/191.76㎡(58.00坪)
■1階床面積/59.42㎡
■2階床面積/49.72㎡
■延床面積/109.14㎡(33.01坪)

太陽光5.76kW 快通エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード MAPCODE 93 613 874*17

分譲地

山口市 | 山口市東山二丁目Ⅱ

分譲地

山口市 | スマートハイムプレイス山口芝崎町



販売価格

10,490,000円



会場の詳細は
ここから!
アクセス!



分譲概要

●所在地/山口県山口市東山二丁目600番5 ●交通/JR山口線・山口駅より670m(徒歩9分) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/192.98㎡ ●販売価格/10,490,000円 ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員12m(アスファルト舗装) ●私道負担なし ●引渡し時期/相談 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

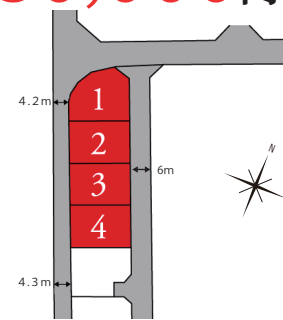
当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



販売価格【4号地】

9,980,000円~

会場の詳細は
ここから!
アクセス!



分譲概要

●所在地/山口県山口市芝崎町1844番7の一部 ●交通/JR山口線・山口駅より1,100m~1,160m(徒歩14分~15分) ●開発許可番号/指令第78号(令和4年10月18日) ●開発面積/2,979.40㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/4区画 ●土地面積/205.88㎡(1区画)~220.33㎡(1区画) ●販売価格/9,980,000円(1区画)~10,690,000円(1区画) ●最多販売価格帯/900万円台(2区画)・1,000万円台(2区画) ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金191円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担なし ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ●造成工事完了/2023年2月末予定 ※面積等は確定測量後変更となる場合がございます。

ご来場の皆様に分譲地情報をお渡しします！

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL: 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

Web会場
予約は
こちらから！



モデル
ハウス

防府市 | 防府市仁井令町

【8号地】 明るいLDKと随所に大容量の収納を設けた片付け上手な家

【13号地】 多彩な収納が魅力的な平屋の家



会場の詳細は
こちらから
アクセス！



■土地面積/198.72㎡(60.11坪)
■1階床面積/53.97㎡
■2階床面積/49.72㎡
■延床面積/103.69㎡(31.36坪)

太陽光5.76kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

※間取りに表示のある家具はイメージです。



■土地面積/271.89㎡(82.24坪)
■1階床面積/100.55㎡
■延床面積/100.55㎡(30.41坪)

太陽光5.98kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ



カーナビマップコード MAPCODE 93 172 484*22

分譲地

防府市 | 防府市仁井令町

分譲地

防府市 | スマートハイムシティ防府国衙

残り
4区画
分譲中



販売価格【1区画】5号地

9,240,000円～



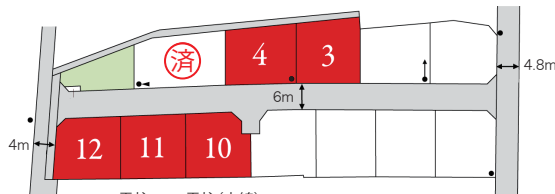
分譲概要

●所在地/山口県防府市仁井令町380番1他3筆 ●交通/防長バス・鍛冶屋河内バス停より徒歩5分～6分 ●開発面積/5,411.22㎡ ●総区画数/17区画 ●今回販売区画数/4区画 ●土地面積/206.71㎡(1区画)～260.63㎡(1区画) ●販売価格/9,240,000円(1区画)～10,470,000円(1区画) ●最多販売価格帯/900万円台(3区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m、4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/防開第7号(令和3年7月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

残り
5区画
分譲中



販売価格【1区画】10号地

7,950,000円～



分譲概要

●所在地/山口県防府市国衙四丁目2277番5他4筆 ●交通/防長バス・国府中前バス停より徒歩2分～3分 ●開発面積/3,271.49㎡ ●総区画数/12区画 ●今回販売区画数/5区画 ●土地面積/202.13㎡(1区画)～209.67㎡(1区画) ●販売価格/7,950,000円(1区画)～9,640,000円(1区画) ●最多販売価格帯/800万円台(2区画)、900万円台(2区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/令4防開第17号(令和4年8月29日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社) ※当団地には街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】 山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

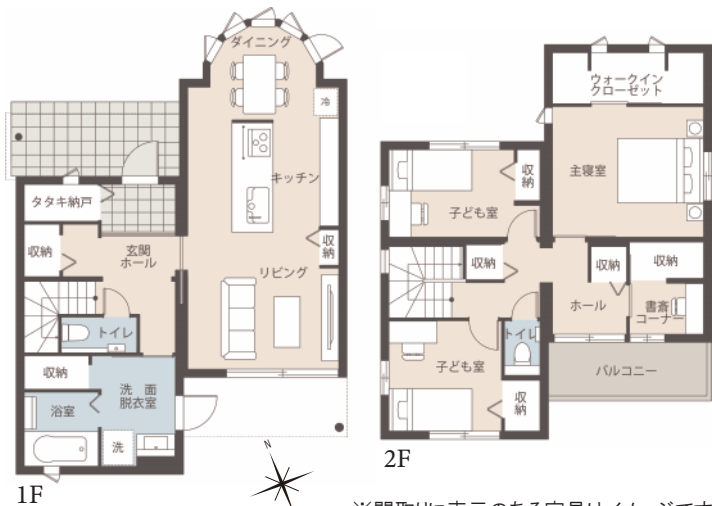
Web来場
予約は
こちらから！



モデル
ハウス

周南市 | 周南市上村Ⅱ

【19号地】タタキ納戸などの多彩な収納が魅力のお片付け上手の家

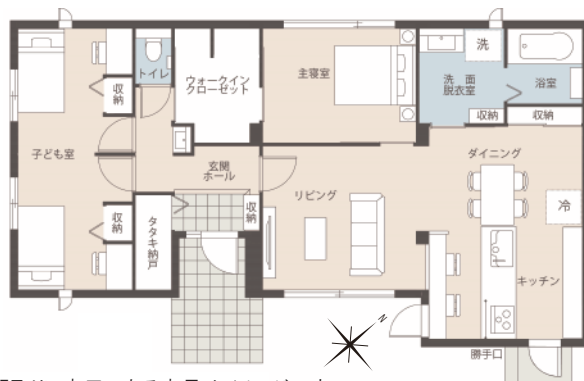


※間取りに表示のある家具はイメージです。

モデル
ハウス

周南市 | 周南菊川小学校前

【2号地】平屋ながら随所に収納を設けた片付け上手な家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 土地面積／196.01㎡(59.29坪)
- 1階床面積／83.22㎡
- 2階床面積／ - ㎡
- 延床面積／83.22㎡(25.17坪)

太陽光5.04kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ



2023年2月OPEN

- 土地面積／187.47㎡(56.70坪)
- 1階床面積／54.70㎡
- 2階床面積／51.56㎡
- 延床面積／106.26㎡(32.14坪)

太陽光4.41kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ



会場の詳細は
こちらから
アクセス！



分譲地

周南市 | 周南市上村Ⅱ

残り
2区画
分譲中

販売価格
【1区画】14号地 **8,540,000円～**



【学校区】
菊川小学校
菊川中学校

アクセス！
詳細は
こちらから

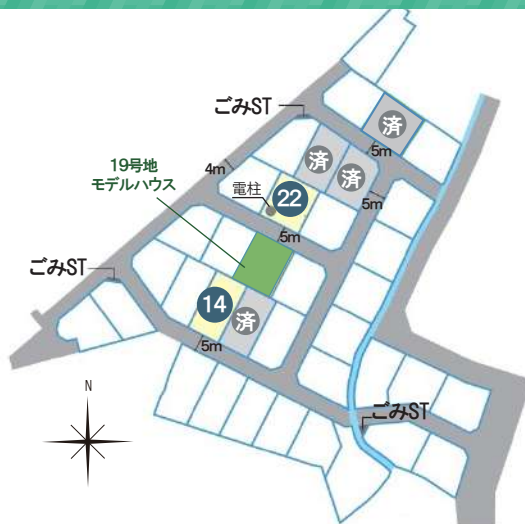


【分譲概要】

●所在地／山口県周南市大字上村字平山844番22他2筆 ●交通／JR山陽本線・新南陽駅より3,620m～3,680m(徒歩46分) ●地目／宅地 ●開発面積／3,807.21㎡ ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●総区画数／29区画 ●今回販売区画数／2区画 ●土地面積／190.17㎡(14号地)・187.36㎡(22号地) ●販売価格／8,540,000円(14号地)・8,701,000円(22号地) ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水：公共下水、雨水：側溝 ●道路／幅員4～5m(アスファルト舗装) ●開発行為に関する工事の検査済証／14号地：周建指(開)第367-3号(令和3年7月1日)、22号地：周建指(開)第368-3号(令和3年7月1日) ●取引態様／売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限／2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

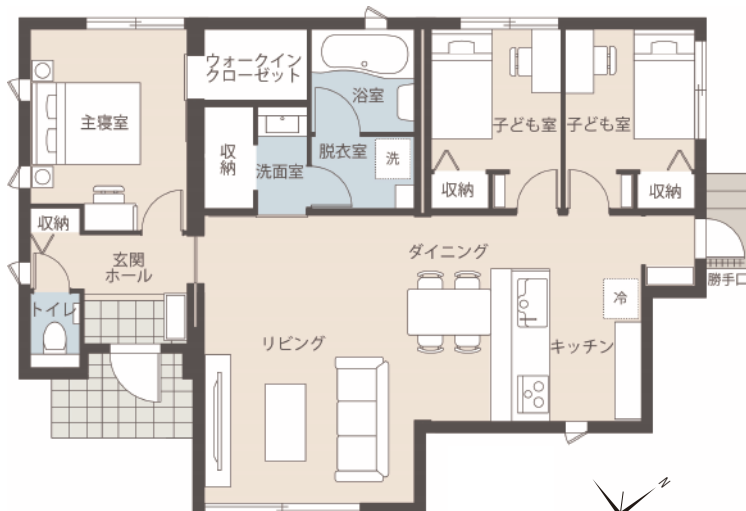
Web来場
予約は
こちらから！



モデル
ハウス

下松市 | スマートハイムプレイス南花岡

【1号地】随所に収納を設けたお片付け上手な平屋の家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

■土地面積／185.93㎡(56.24坪)
■1階床面積／77.80㎡
■2階床面積／-
■延床面積／77.80㎡(23.53坪)

太陽光5.98kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス！



2022年9月撮影



カーナビマップコード

MAPCODE 107 404 521*34

分譲地

下松市 | 下松市南花岡Ⅱ

残り
1区画
分譲中

販売価格【1区画】6号地

10,520,000円

【学校区】
花岡小学校
末武中学校

詳細は
こちらから
アクセス！



花岡小学校
約1,250m



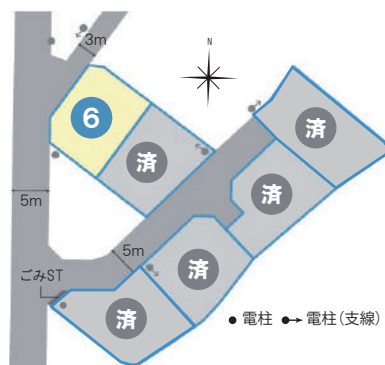
末武中学校
約1,250m



サンリボ下松
約520m



ファミリーマート下松南花岡店
約510m



分譲概要

●所在地／山口県下松市南花岡二丁目 ●交通／JR岩徳線・周防花岡駅より約490m(徒歩7分) ●開発行為に関する工事の検査済証／指令令4周土第86-2号(令和4年12月19日) ●総区画数／7区画 ●今回販売区画数／1区画 ●土地面積／167.93㎡ ●販売価格／10,520,000円 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：都市ガス、水道：公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,200円)、汚水・雑排水：公共下水(受益者負担金250円/㎡)、雨水：側溝 ●道路／幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●取引態様／売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限／2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号

(公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社



0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号

TEL. 083-974-0816

<営業時間>10:00~18:00

<定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

年度末決算商談祭

Web会場
予約は
こちらから!



モデル
ハウス

岩国市 | 岩国市南岩国町

【3号地】水まわりをコンパクトにまとめた効率の良い家事動線が魅力の家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

■土地面積/187.22㎡(56.63坪)
■1階床面積/52.56㎡
■2階床面積/47.77㎡
■延床面積/100.33㎡(30.34坪)

太陽光5.04kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ



2022年12月撮影



カーナビマップコード MAPCODE 115 743 565*55

分譲地

岩国市 | 岩国市門前町一丁目

分譲地

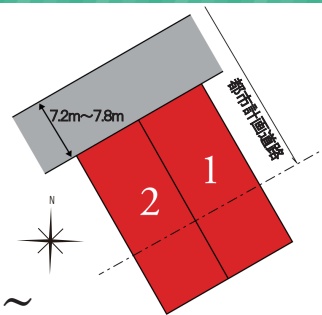
大竹市 | 大竹市西栄二丁目



販売価格【1区画】6号地

14,150,000円~

●所在地/山口県岩国市門前町一丁目157番4他2筆 ●交通/いわくにバス・門前バス停より460m~480m(徒歩6分) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/9区画 ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/169.86㎡(1区画)~176.52㎡(1区画) ●販売価格/14,150,000円(1区画)~14,700,000円(1区画) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/指令建築指導開発検済第2022-13号(令和4年12月20日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)



販売価格【1区画】2号地

11,790,000円~

●所在地/広島県大竹市西栄二丁目709番3、709番4 ●交通/JR山陽本線・大竹駅より960m(徒歩12分) ●地目/畑(造成後は宅地) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/160.39㎡(1号地)・160.23㎡(2号地) ●販売価格/11,800,000円(1号地)・11,790,000円(2号地) ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/7.2m~7.8m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●備考/一部に都市計画道路あり ●造成工事完了/2023年2月予定 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください。【2023年2月4日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年3月末

広告主

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(4)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816