

Daikakuji  
大覚寺

# 2棟公開

Yoshinari Minami Machi  
吉成南町

完全  
予約制

一 斉 見 学 会

現地にスタッフが待機していないため要予約となります。下記QRコードからお申し込みください。

※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

4 | 29 **土** ▶ 5 | 7 **日**

WEB来場  
ご予約  
プレゼント



左のQRコードで、来場ご予約の方に  
「Eメールでもらえるギフト券」  
**3,000円分 プレゼント!**

お渡しは後日となります。詳しくはスタッフまでお問合せください。

さらに



マックカード  
**1,000円分プレゼント!**

期間中アンケートにご協力いただいた方に差し上げます。  
数量に限りがあります。品切れの節はご容赦ください。  
※マックカードのデザインは変更となる場合がございます。

■開催時間：10:00～19:00 ■定休日：5月1日(月)・2日(火)

◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。

広告主

■建設業許可／国土交通大臣許可(特-30)第20234号 ■宅地建物取引業免許／国土交通大臣免許(4)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟

**セキスイハイム中四国株式会社** 山陰支店 ☎ **0120-34-0816**  
〈営業時間〉10:00～18:00 〈定休日〉火・水曜日 TEL:0852-24-0816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに務めています。  
下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。  
ホームページhttp://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

2棟公開 完全予約制

# 一斉見学会

4/29(土) ▶ 5/7(日)

■開催時間: 10:00~19:00  
 ■定休日: 5月1日(月)・2日(火)  
 ◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。

先行案内

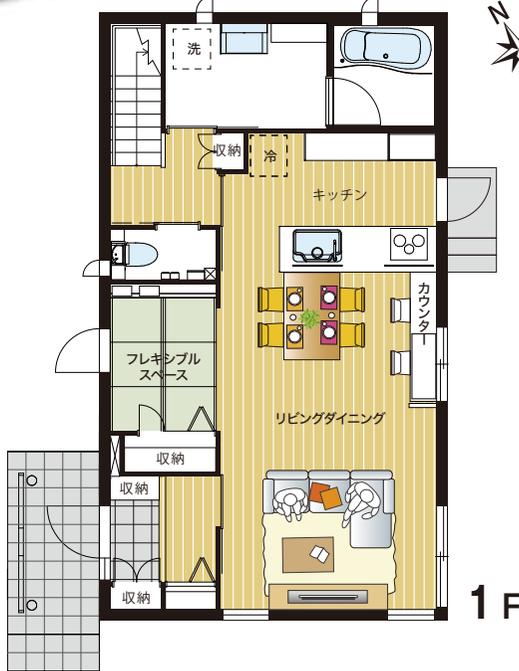
太陽光&蓄電池搭載による電力の自給自足を目指す家

※全ての電力を賅えるわけではありません。電力会社から電気を購入する必要があります。

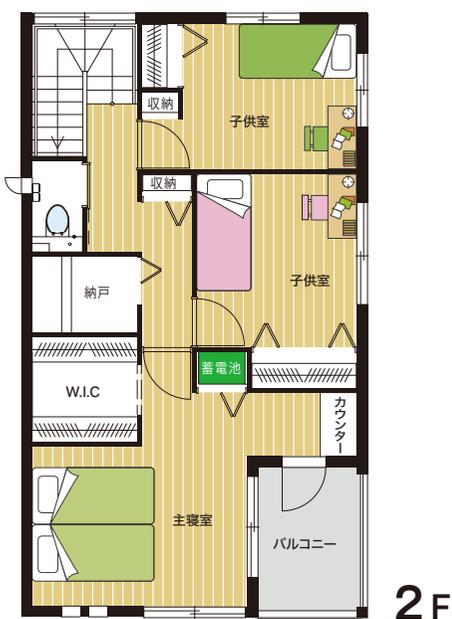
完全予約制

大覚寺

DAIKAKUJI 8号地



1F



2F



カーナビマップコード MAPCODE 125 523 069\*18

太陽光発電 7.68kW  
 蓄電池システム 12.0kWh  
 スマートハイムナビ  
 快適エアリー

Parfait N

- ・延床面積: 103.49m<sup>2</sup> (31.30坪)
- ・1F床面積: 53.97m<sup>2</sup> (16.32坪)
- ・2F床面積: 49.52m<sup>2</sup> (14.98坪)
- ・敷地面積: 135.67m<sup>2</sup> (41.04坪)

終了間近

家事動線を考慮した共働き世帯を応援する家

完全予約制

吉成南町 YOSHINARI MINAMI MACHI 9号地

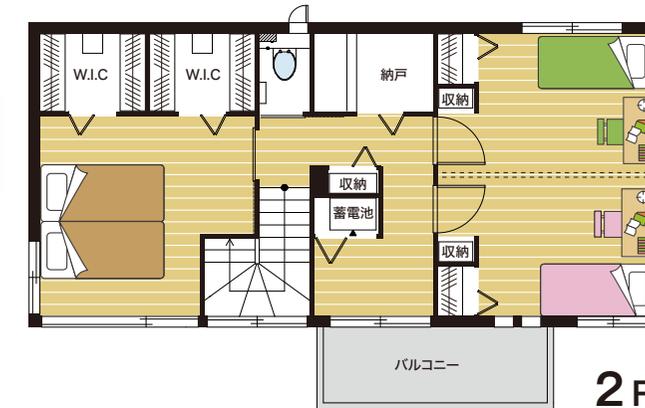
Parfait

太陽光発電 6.72kW  
 蓄電池システム 12.0kWh  
 スマートハイムナビ  
 快適エアリー  
 タイル外壁

- ・延床面積: 104.10m<sup>2</sup> (31.49坪)
- ・1F床面積: 54.56m<sup>2</sup> (16.50坪)
- ・2F床面積: 49.54m<sup>2</sup> (14.98坪)
- ・敷地面積: 141.31m<sup>2</sup> (42.74坪)



カーナビマップコード MAPCODE 125 521 582\*52



2F



1F

好評分譲中!  
 鳥取市  
 吉成南町



【物件概要】●所在地/鳥取市吉成南町1丁目640-9ほか●開発許可番号/指令受都指第210030号(2021年10月18日)●総区画数/12区画(当社販売区画数:5区画)●今回販売区画数/3区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内道路6.0m(公道)※私道負担なし●交通/日ノ丸バス「市民体育館前」バス停(約550~600m/徒歩約7~8分)●学区/鳥取市立美保南小学校(約800~850m/徒歩約10~11分)、鳥取市立南中学校(1650~1700m/徒歩21~22分)●主な設備/〇電気・中国電力〇ガス・個別プロパンガス、〇水道:公営〇雨水:側溝〇汚水・雑排水/公共下水●完成年月/2022年8月(鳥取市指令受都指第210030号・2022年6月21日)●取引態様/売主●建築条件付宅地分譲●その他負担金/〇水道加入金(13mm)42,900円(税込)が必要です。●その他の制限/景観計画区域●備考/5号地・6号地の上空に高圧電線があり地役権が設定されます。

【建築条件付土地】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム中四国(株)と住宅の建築工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、この売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金員については全額無利息で返金いたします。

号地	土地面積	販売価格
5	202.13m <sup>2</sup> (61.14坪)	13,740,000円
6	147.52m <sup>2</sup> (44.62坪)	10,510,000円
7	145.96m <sup>2</sup> (44.15坪)	分譲住宅建築予定
12	146.75m <sup>2</sup> (44.39坪)	10,790,000円



■建設業許可/国土交通大臣許可(特-30)第20234号 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(4)第6461号 ■(公社)鳥根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社

山陰支店/松江市学園1丁目16-41 TEL0852-24-0816

●お問い合わせ/ハイムギャラリー鳥取 ☎0857-36-0816  
 一斉見学会のご予約は表面QRコードをご利用ください。

〈営業時間〉10:00~18:00  
 (定休日)火・水曜日

※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。  
 ※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。  
 カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

■掲載の情報は2023年4月20日時点の情報です。  
 ■広告有効期限/2023年5月7日