



Happy Holidays



2023 12/09 ▶ 2023 12/10  
SATURDAY 10:00-17:00 SUNDAY 10:00-17:00

# FREE見学会

at生野町&川中本町

# &

# 土地相談会

at川中本町(三和地所様)

川中本町2号地  
撮影日:2023年7月

生野4号地  
撮影日:2023年8月

## Present



1846チ

イヤシロチさんで使える  
1,000円分の引換券  
プレゼント

お帰りの際に  
クリスマスプレゼントも  
お渡しさせていただきます



※画像はイメージです

- 会場に設置のアンケートにお答えください
- 一家族様一枚限りとさせていただきます
- 期間中先着25組様限定とさせていただきます
- 有効期限内にご使用ください(定休日等をご確認ください)

## FREE見学会 & 土地相談会

- ★ご予約不要です。
- ★ご自由にご見学ください。
- ★原則ハイムスタッフは  
ご接客いたしません。

- ～川中本町にて開催～
- ★土地をお探しの方
- ★土地選びでお困りの方
- ★土地のプロにご相談  
いただけます。

必見

▶▶ 三和地所様

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

問合せ先 下関展示場

☎ **0832-63-3816**

会場

下関市 | 川中本町二丁目

# FREE見学会 & 土地相談会

土地相談 ▶▶ 三和地所様

[2号地] LDKと隣接したテラスでアウトドア気分を楽しめる家

SmartPowerStation-Urban



太陽光5.76kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

■土地面積/153.98㎡(46.57坪)  
■1階床面積/53.97㎡  
■2階床面積/45.87㎡  
■延床面積/99.84㎡(30.20坪)

●所在地/山口県下関市川中本町二丁目34番11 ●交通/JR山陰本線「綾羅木」駅より910m(徒歩12分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,500,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



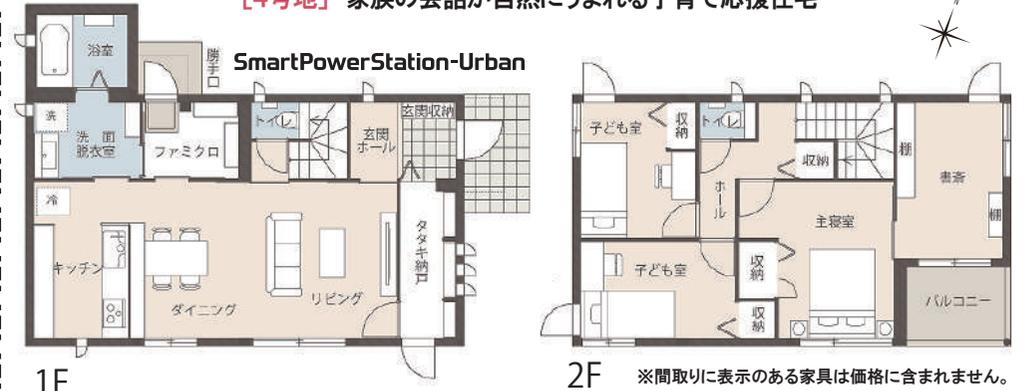
カーナビマップコード MAPCODE® 16 891 772\*21

会場

下関市 | スマートハイムシティ下関市生野町

# FREE見学会

[4号地] 家族の会話が自然にうまれる子育て応援住宅



太陽光5.76kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

■土地面積/187.29㎡(56.65坪)  
■1階床面積/58.76㎡  
■2階床面積/53.97㎡  
■延床面積/112.73㎡(34.10坪)

●所在地/山口県下関市生野町一丁目96番9 ●交通/JR山陽本線「幡生」駅より1,040m(徒歩13分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/有(団地内共有285㎡×1/9) ●建築年月日/2023年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード MAPCODE® 16 832 289\*46

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月20日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第202334号 国土交通大臣免許(第)64611号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口県小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

## セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ:https://www.sekisuihaim.com お問い合わせ先:0120-369-816

問合せ先 下関展示場

# 0832-63-3816