

RESILIENCE
100
STAY & WORK
model

2棟同時開催

おひさま☀️ハイム見学会

7/15土・16日・17月祝 10:00~17:00

スタンプを集めて
プレゼントがもらえる
スタンプラリー開催!

「皆生3丁目」「米子7丁目」会場・裏面に掲載の
「分譲地のうちいずれか」を見学してスタンプを集めよう!
1会場につきスタンプを1つもらえます。

スタンプ
1個

サーティワン
アイスクリームギフト券
1,000円分



スタンプ
3個

amazon
ギフトカード
3,000円分

amazon
gift card



ご来場
予約は
こちら

※1組様につき1回限りとなります。※展示場・分譲住宅・分譲地をご見学のご案内に際してご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。【amazonギフトカードについて】Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※詳しくはイベント情報ページをご確認ください。



※実際の建物を撮影した写真です。(2023年5月20日撮影)

※実際の建物を撮影した写真です。(2023年5月20日撮影)

分譲住宅 [米子市] 皆生3丁目 1号地

随所に大容量の収納を設置したスッキリ片付け上手な家。



■物件概要 ●所在地/米子市皆生3丁目427番2 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/42,980,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●交通/日本交通「皆生四軒屋公園前」バス停 150m(徒歩2分) ●学区/米子市立福生東小学校 280m(徒歩4分)、米子市立福生中学校 780m(徒歩10分) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/西側6.0m(公道)、北側6.0m(公道) ●主な設備/○電気:中国電力 ○ガス:オール電化住宅 ○水道:公営水道 ○雨水:側溝 ○排水:公共下水道 ●建築年月日/2022年4月28日 ●取引態様/○建物:売主 ○土地:売主

分譲住宅 [米子市] 米原7丁目 1号地

太陽光プラス蓄電池搭載の自給自足を目指す家。



■物件概要 ●所在地/米子市米原7丁目255-2他4筆の一部 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/44,250,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●交通/循環バス「北校入口」バス停 250m(徒歩4分) ●学区/米子市立福米東小学校 1,190m(徒歩15分)、米子市立福米中学校 1,790m(徒歩23分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/南東側8.0m(公道) ※私道負担なし ●主な設備/○電気:中国電力 ○ガス:個別プロパンガス ○水道:公営水道 ○雨水:側溝 ○排水:公共下水道 ●建築年月日/2022年11月29日 ●取引態様/○建物:売主 ○土地:売主 ●備考/1号地への進入路については、2・3号地を購入された方の通行地役権が設定されます。



SmartPowerStation FX 誕生記念
スマートパワーステーションFX

ファーストオーナー募集中
詳しくは裏面に記載の展示場にて説明会開催中 >>

山陰限定
先着3棟

豪華プレゼントがもらえるデジタルスタンプラリー開催中 [下記分譲地も対象です]

分譲地 [米子市] 河崎中央ガーデン 完全 予約制 河崎駅まで徒歩3～4分の好アクセスな立地。 小・中学校が近く、お客様の通学も安心です。 詳しくはこちら /  土地 販売価格 697.6 万円～ ■物件概要 ●所在地／米子市河崎1392-29 他●検査済番号／建相起第3974号-3(2022年10月24日)●総区画数／39区画(当社販売区画数:3区画)●今回販売区画数／2区画●区画面積／191.38㎡(57.89坪)(33号地)～230.89㎡(69.84坪)(15号地)●販売価格／6,976,000円(33号地)～6,993,000円(15号地)●地目／宅地●交通／JR境線「河崎口」駅 200～280m(徒歩3～4分)、日ノ丸バス「河崎」バス停 200～280m(徒歩3～4分)●学校／米子市立河崎小学校 280～360m(徒歩4～5分)、米子市立加茂中学校 1,200～1,280m(徒歩15～16分)●都市計画／市街化調整区域※河崎中央地区計画適用(第一種中高層住居専用地域に準ずる)●用途地域／指定なし●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／分譲地内6.0m(公道)、8.0m(公道)●主な設備／○電気:中国電力○ガス:プロパン○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●取引態様／売主●建築条件付宅地分譲	分譲地 [米子市] 米原7丁目 完全 予約制 生活に便利で交通アクセスの良いエリアに 位置する分譲地です。 詳しくはこちら /  土地 販売価格 816.1 万円～ ■物件概要 ●所在地／米子市米原7丁目225-2他4筆の一部●総区画数／3区画●今回販売区画数／2区画●区画面積／143.51㎡(43.41坪)(3号地)～159.59㎡(48.27坪)(2号地)●販売価格／8,161,000円(3号地)～9,896,000円(2号地)●地目／宅地●交通／循環バス「北校入口」バス停 250～260m(徒歩4分)●学校／米子市立福米東小学校 1,190～1,200m(徒歩15分)、米子市立福米中学校 1,790～1,800m(徒歩23分)●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／南東側8.0m(公道)※私道負担なし●主な設備／○電気:中国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営○雨水:側溝○排水:公共下水道●完成年月／2022年10月●取引態様／売主●建築条件付宅地分譲●その他の負担金／水道加入金(13mm):37,400円(税込)が必要です。●備考／○1号地への進入路については、2・3号地を購入された方の通行地役権が設定されます。	分譲地 [米子市] サフィールコート中島 完全 予約制 周辺にはスーパー、医療施設も充実した 利便性の良い分譲地です。 詳しくはこちら /  土地 販売価格 1,017.8 万円～ ■物件概要 ●所在地／米子市中島1丁目62-28他●総区画数／28区画(当社販売区画数:6区画)●今回販売区画数／5区画●区画面積／168.69㎡(51.02坪)(E-5号地)～180.64㎡(54.64坪)(E-6号地)●販売価格10,178,000円(E-1号地)～11,256,000円(E-6号地)●地目／宅地●交通／日本交通「新開川橋」バス停 600～680m(徒歩8～9分)●学校／米子市立車尾小学校 1,000～1,080m(徒歩13～14分)、米子市立東山中学校 1,600～1,680m(徒歩20～21分)●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路の幅員／分譲地内公道6.0m●主な設備／○電気:中国電力○ガス:個別プロパンガス○水道:公営○雨水:側溝○排水:公共下水道●完成年月／2023年4月●建築条件付宅地分譲●その他の制限／中島1丁目地区計画
--	--	--

[建築条件付宅地分譲について] 本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と建物の建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済の手付金や売買代金は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。先着順の為、ご希望の区画が申込済みの場合がございますので、あらかじめご了承ください。

セキスイハイム独自のユニットテクノロジーで、ずっと安心して暮らせる住まいをご提供いたします

SMART&RESILIENCE

環境に優しくサステナブルで、もっと便利な暮らしを実現



太陽光発電システム
たっぷりの太陽光でたっぷりクリーンエネルギーをつくり出します。



HEMS
スマートハイムナビで効率的な電力マネジメント。クリーンエネルギーの暮らしを見える化。



大容量蓄電池
環境にもお財布にもやさしい、昼も電気を買わない暮らしを実現。

停電時も避難所に頼らない備え、在宅避難の発想

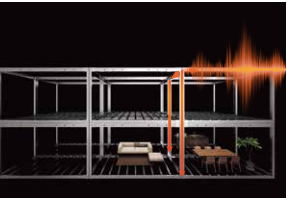


「在宅避難」とは、住まいのエネルギーを自給自足することにより、災害時に自宅での生活を維持できるというセキスイハイムからのご提案です。

※全ての災害時において「在宅避難」を推奨しているものではありませんので、国や自治体の避難勧告、避難指示に従って、お客様ご自身の適切な判断をお願いいたします。

TECHNOLOGY

精緻化・精錬化された工場で、強靱で高品質の住まいをつくっています



セキスイハイムの家は工場で作られる。自然災害にも圧倒的な強さ、強靱で安心のボックスラーメン構造

“機械の力”と“人の能力”を引き出せるよう“屋根の下”で大切につくられた住まいの真の部分。まるで鉄骨エンターのようなセキスイハイム独自の高精度なユニットは、その圧倒的な強さで大地震にも耐える耐震性能を備えています。

同時開催 「工場探見ツアー」開催！ 7/16 日



家族で楽しむセキスイハイムの工場見学

迫力満点、工場ロボット実演や体感型ショールーム「セキスイハイムミュージアム」の見学などセキスイハイムの家づくりを楽しみながら学べる工場見学ツアーです。

参加特典をご用意しています

グルメギフト券 5,000円分

加盟店の大手チェーンの居酒屋さんやファミレス、ファーストフード店、百貨店のレストランなどで使えるグルメギフト券をご用意。

ご予約はこちらから



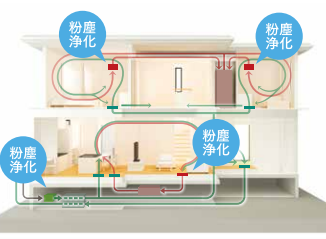
※参加特典は1組様につき、1つとさせていただきます。※お渡しは本イベント参加後、後日のお渡しとなります。

暖かさも涼しさも、変わることのない快適さを創造

あったか × さわやか × きれい

快適エアリー T-SAS

セキスイハイムの住まいならではの「断熱性」と「気密性」、そしてユニット工法ならではの床下大空間を活かし、基礎断熱や快適エアリーの設置により、一年中心地よい空気環境にコントロールします。



（心地よい空気が家じゅうを循環）

ランニングコスト不安の今、ライフサイクルコスト(LCC)を意識した住まいづくり

「建てた後」を考える重要性

住んでからの費用を抑えるライフサイクルコスト(LCC)発想

LCC発想とは、将来かかる費用を抑える賢い家づくり。実は建築費は氷山の一角にすぎません。永く住み続けるために建てた後のメンテナンスや修繕費のことを考えておくことが大切です。

光熱費
毎日の電気代やガス代は、長い目で見ると大きなコストに。

リフォーム費
不要な増改築を避けるために、将来を考えた設計を。

建築費

メンテナンス費
コストを軽減する構造・素材選びで出費を抑えましょう。

大きな修繕費
大きな災害にも耐える構造体・部材選びが大切です。

日常必ずかかるLCC

特別かかる可能性のあるLCC

セキスイハイムミュージアム松江

音で、体で、家を体感！学べる体感型ショールームを見学しよう！



詳しくはこちらからアクセス





セキスイハイムミュージアム松江

〒692-0211 島根県松江市学園1丁目16番41号

TEL.0852-24-0816

■10:00～18:00 ■定休日/毎週火曜日・水曜日

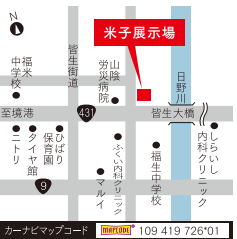
米子展示場 パルフェ〈鉄骨系〉

1年中快適に暮らせるアイデアがたっぷり詰まった家。



詳しくはこちらからアクセス





米子展示場

〒693-0211 島根県米子市菅生新田2丁目2番11号

TEL.0859-38-1100

■10:00～18:00 ■定休日/毎週火曜日・水曜日

ハイムギャラリー鳥取

「見て」「学ぶ」体感型ギャラリー。



詳しくはこちらからアクセス





ハイムギャラリー鳥取

〒680-0014 鳥取県鳥取市興南町14(ハイムギャラリー鳥取)

TEL.0857-36-0816

■10:00～18:00 ■定休日/毎週火曜日・水曜日

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは下記電話番号までお問い合わせください。■最新の物件情報は担当の展示場までお問い合わせください。【2023年6月23日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年7月17日

Webご来場予約をしていただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-30)第20234号 国土交通大臣免許(特)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【山陰支店】島根県松江市学園1-16-41 TEL.0852-24-0816 ■営業時間/10:00～18:00 ■定休日/毎週火・水曜日

フリーコール

0120-34-0816

セキスイハイム中四国 検索 URL: <https://www.816c.jp>

セキスイハイム山陰支店インスタグラム

ID: sekisuiheim_sanin

