

期間中ご来場のお客様に嬉しいプレゼント!

ご来場予約は
こちらから

4種の電子マネーから選べるe-GIFT

4,000円分



4種類の電子マネーから選べる!ギフト券4,000円分プレゼント!

amazon gift card

PayPay



西松屋



Webにてご来場予約されたお客様に限りです。

※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地へご来場されたことがない方)へ初めてご来場される方で、マイホームのご購入をご検討中の方かつ、期間中に展示場をご見学の際はアンケートにご記入いただいた方、そして20歳以上の方が対象となります。Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの付与とさせていただきます。付与はご来場確認後の翌月以降にEメールでの付与となります。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせは Amazon ではお受けしておりません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局(0120-219-816)までお願いいたします。※Amazon、Amazon.co.jp およびそれらのロゴは Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※Google Play は Google LLC の商標です。※PayPayマネーライトが付与されます。出金はできません。

※イベント期間中、お家族様につき1回限り。※イラストはイメージです。※詳しくはスタッフにお尋ねください。※他のキャンペーンとの併用不可。

共働き世帯目線のモデルハウス。

暮らしやすさを考えた、

ゆとりある

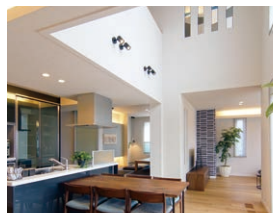
尾道展示場 完全予約制見学会

開催期間

7.1 SAT → 9.30 SAT
10:00~18:00

Parfait

時を経て、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future



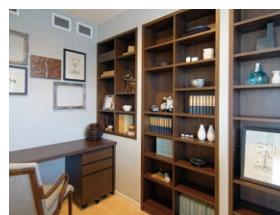
パルフェならではの開放的な大空間。
心地よくおうち時間を過ごせます。



ゆるやかにつながる屋内と屋外、
オープンリビングとして家族の時間を。



住まいの中心はアイランドキッチン。
スムーズな家事動線を叶えます。



家族がいても集中できる、テレワーク
にぴったりの書斎を設置。

尾道展示場 尾道市高須町4789-19(ふれあいホームタウンおのみち内) ☎ 0120-330-816

おすすめ分譲地紹介

詳しくは各物件のQRコードからアクセスしてください。

分譲地 [尾道市] サンヒルズ西藤[Ⅱ期]

尾道市立西藤小学校へ徒歩14分(1,100~1,110m)、学校や幼稚園も近く、子育て世代に嬉しい立地です。

区画図



価格表

号地	土地面積	販売価格
14	209.01㎡(63.22坪)	11,970,000円
30	191.87㎡(58.04坪)	10,500,000円

詳細は
こちらから
アクセス!

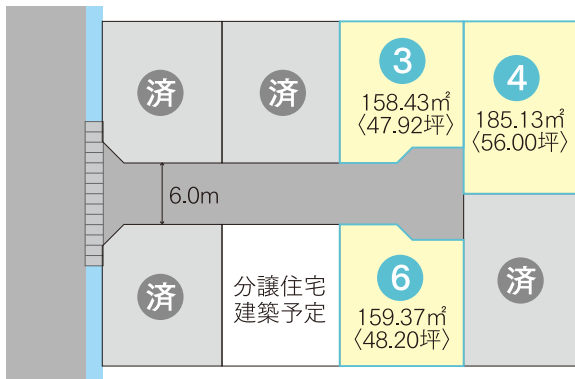


■物件概要 ●所在地/尾道市西藤町字谷尻五反田1913番1外18筆の一部●開発許可番号/尾建建指令第R04102号(令和4年10月6日)●総区画数/33区画(セキスイハイム販売区画:3区画)●今回販売区画数/2区画●地目/宅地●交通/JR山陽本線「東尾道」駅 3,900m~3,910m(徒歩49分)、おのみちバス「森実」バス停 500~510m(徒歩7分)●都市計画/市街化調整区域●用途地域/指定なし●開発行為許可に基づく予定建築物等の用途は、戸建専用住宅です。●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内6.0m(開発道路:建築基準法第42条第1項第2号道路)●工事完了後、尾道市へ帰属予定です。●主な設備/〇電気:中国電力〇ガス:個別プロパンガス〇水道:公営水道〇雨水:側溝〇排水:個別浄化槽処理●その他法令制限/建物高さ制限10m、敷地面積の最低限度165㎡●その他の負担金/〇水道引込工事負担金:220,000円(税込)、CATV 引込工事負担金50,000円(税込)は別途必要。●取引態様/売主●建築条件付宅地分譲●引渡時期/2023年10月下旬予定

分譲地 [尾道市] スマートハイムプレイス 高須

2号線バイパスに近く、商業施設も揃う利便性に優れた立地です。

区画図



詳細は
こちらから
アクセス!



価格表

号地	土地面積	販売価格
3	158.43㎡(47.92坪)	14,500,000円
4	185.13㎡(56.00坪)	15,500,000円
6	159.37㎡(48.20坪)	13,600,000円

■物件概要 ●所在地/尾道市高須町字西新涯5456番、5457番、5458番より分筆●開発許可番号/尾建建指令第R04112号(令和5年3月31日)●造成工事完了/2023年6月30日●総区画数/8区画●今回販売区画数/3区画●地目/宅地●交通/JR山陽本線「東尾道」駅 1,100~1,160m(徒歩14~15分)●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/分譲地内6.0m(私道:建築基準法第42条第1項第2号道路)●主な設備/〇電気:中国電力〇ガス:個別プロパンガス〇水道:公営水道〇雨水:側溝〇排水:公共下水道●取引態様/売主●建築条件付宅地分譲●引渡時期/即日●備考/〇分譲地内道路は工事完了後尾道市へ帰属する予定です。〇造成後分筆の結果1㎡以上の面積誤差が生じた場合代金清算取引とします。

【建築条件付宅地分譲】●本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と建物の建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済の手付金や売買代金は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは下記電話番号までお問い合わせください。■最新の物件情報は担当の展示場までお問い合わせください。【2023年9月1日現在の情報となります】■広告有効期限/2023年9月30日

ご来場予約は
こちらから

ご予約・お問い合わせはこちら

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)広島県宅建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【福山支店】広島県福山市春日町2丁目5番21号
(TEL) 084-946-4800

セキスイハイム中四国 検索 URL: <https://www.816c.jp>



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ: <https://www.sekisuhiime.com> お問い合わせ先: 0120-219-816