

電気代を抑え
光熱費の自給自足の暮らしを
目指す家

光熱費の解決策
おひさま●ハイム
完成見学会

9 | 2 **土** ▶ 4 **月** **月曜**
まで開催

完全
予約制

会場：松江市福原町

■開催時間：10:00～19:00

◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。



※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

光熱費の解決策
おひさま[☀]ハイム

完全
予約制

松江市
福原町

完成見学会 9/2(土) 4月

月曜
まで開催

■開催時間:10:00~19:00 ◇時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。



カーナビマップコード

MAPCODE 163 627 674*73

WEB来場ご予約プレゼント



左のQRコードで、来場ご予約の方に
「Eメールでもらえるギフト券」

3,000円分 プレゼント!

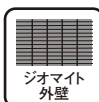
お渡しは後日となります。詳しくはスタッフまでお問合せください。

さらに

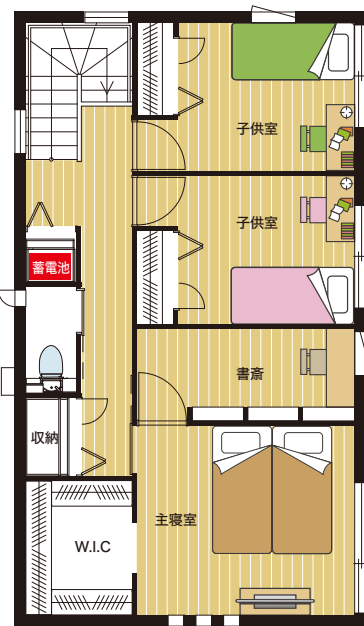


揖保乃糸 手延素麺
上級品 300g 2袋
プレゼント!

期間中アンケートにご協力いただいた方に
差し上げます。数量に限りがあります。
品切れの際はご容赦ください。



■延床面積 / 108.07㎡ (32.69坪)
■1F床面積 / 54.10㎡ ■2F床面積 / 53.97㎡
■土地面積 / 206.00㎡ (62.32坪)



2F

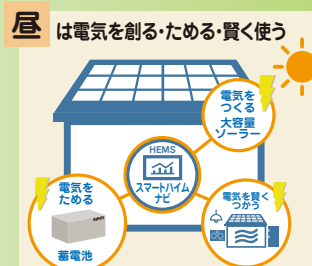


完成予想パース

SmartPowerStation

賢く(スマート)電力を創る場所(パワーステーション)という
名の通り、昼も夜も、太陽の力でエネルギー自給自足型の
暮らしを目指すこと。
普段の生活はもちろん、もしもの停電や電力不安のリスク
を減らす安心のある暮らしを目指します。

光熱費を抑える太陽光発電+蓄電池



分譲地情報

建築条件付
宅地分譲 松江市西津田

【松江市 | 西津田 | 分譲地概要】●松江市西津田9丁目1438-13●総区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●私道負担なし●地目/宅地●市街化区域・22条区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●その他の制限等/松江市景観地区、土砂災害警戒区域●道路/東公道6.0m●学区/津田小学校まで約1,000m、第四中学校まで約300m●交通/「開運稲荷前」バス停より徒歩約12分●設備/電気:中国電力、水道:公営、ガス:個別プロパン、排水:公共下水、雨水:側溝●取引態様/売主●完成年月/2022年3月●備考/別途、水道加入負担金143,000円(20mm)が必要です。●建築条件付土地

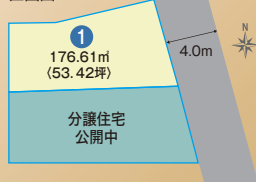
【建築条件付宅地分譲】 本件土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と建物の建築工事請負契約が成立することを停止条件として効力を生じることとなります。期限までにこの建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済の手付金や売買代金は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。



本物件の詳細
情報はこちらから
アクセス!

松江市の街中にあり、近隣に商業施設も多く利便性の高い分譲地です。

区画図



	敷地面積	販売価格	坪単価
1	176.36㎡[53.35坪]	¥13,977,000	26.2万円
2	202.40㎡[61.23坪]	分譲住宅公開中	



■掲載の情報は2023年8月1日時点の情報です ■広告有効期限/2023年9月4日

広告主

建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第20234号 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(5)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 山陰支店 ☎0120-34-0816
松江市学園1丁目16-41 TEL0852-24-0816

※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。
※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。