

詳しい会場は裏面をチェック

夜のあったか 体感会

Modelhouse Night tour

11/9 木 ~ 12/24 日

【完全予約制】18:00~20:00

定休日：火・水

写真はイメージです。実際とは異なります。

WEB来場予約特典のご案内

E-Mailでもらえる
ギフト券

1,000円分
プレゼント



／ご予約はこちら／

※セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へご来場されたことがない方へ初めてご来場される方が対象となります。※展示場・分譲住宅・分譲地をご見学のうえアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。■イベント期間中、お家族様、各1回限り。■詳しくはスタッフにお尋ねください。

同時開催イベント

スタンプを集めて
豪華特典が当たる
抽選会に参加しよう！

展示場・工場etc...
いろんな会場をまわって
スタンプを集めよう！

豪華プレゼントがもらえる
スタンプラリーに参加しよう！

セキスイハイムの
家づくりを体感する
スタンプラリー！

／詳細はこちら／



セキスイハイム
デジタル
スタンプラリー
全10弾
10.1日~12.24日まで

Follow Me!

SEKISUIHEIM_YAMAGUCHI

フォロー&いいね！お待ちしております♪



ハイムの買取＆再販

Beハイム

あったか、いいね

あったかハイム

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから

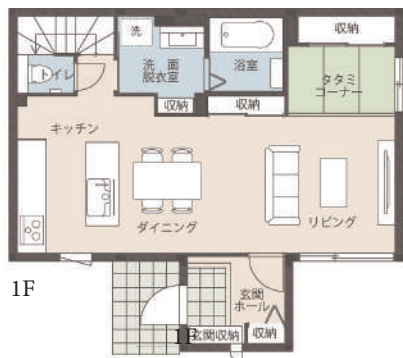


会場

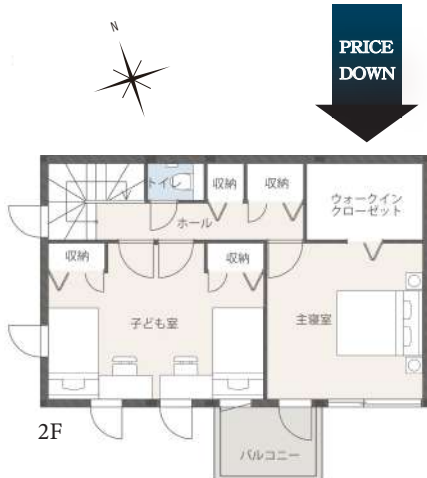
岩国市 | 岩国市門前町

【2号地】木目調の明るい内装で家族皆が笑顔になれる家

SmartPowerStation-Urban



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

PRICE
DOWN

●所在地/山口県岩国市門前町一丁目157番5 ●交通/いわくにバス・門前バス停より480m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/2LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年7月10日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

■土地面積/176.66㎡(53.43坪)
■1階床面積/52.56㎡
■2階床面積/47.77㎡
■延床面積/100.33㎡(30.34坪)

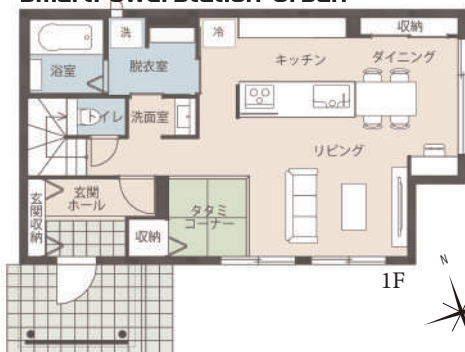
太陽光5.04kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



【7号地】多彩な収納とコミュニケーションのアイデアで子育て家族を応援する家

SmartPowerStation-Urban



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

PRICE
DOWN

●所在地/山口県岩国市門前町一丁目157番10 ●交通/いわくにバス・門前バス停より430m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/4.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年7月10日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

■土地面積/180.53㎡(54.61坪)
■1階床面積/51.95㎡
■2階床面積/47.77㎡
■延床面積/99.72㎡(30.16坪)

太陽光5.04kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



分譲地
情報

岩国市 | 岩国市御庄五丁目



残り
1区画
分譲中



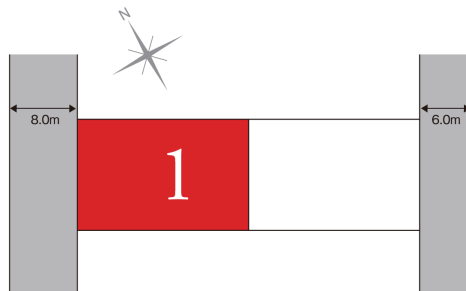
【学校区】
御庄小学校
岩国中学校

販売価格【1区画】1号地

13,600,000円

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



●所在地/山口県岩国市御庄五丁目 ●交通/いわくにバス・沖市バス停より180m(徒歩3分) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/256.35㎡ ●販売価格/13,600,000円 ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/8.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※「MAPコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはMAPコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



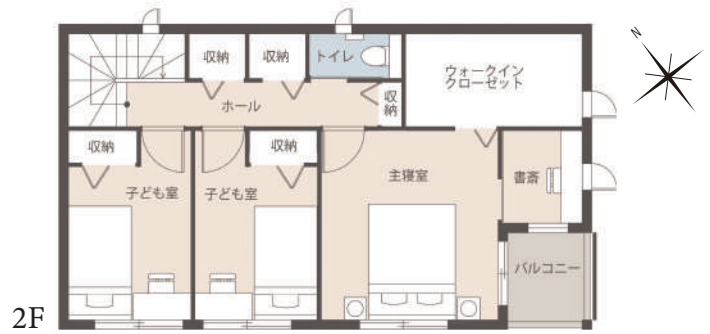
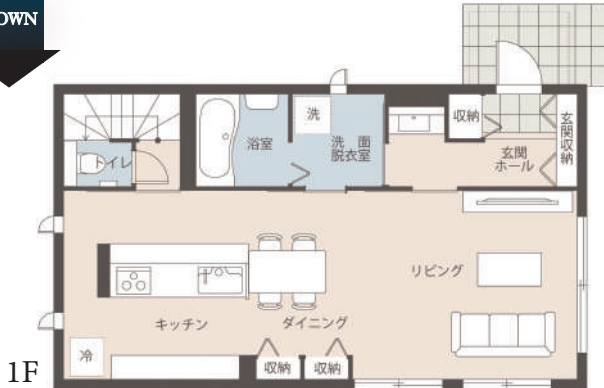
会場

光市 | 光井

PRICE
DOWN

【2号地】随所に収納を設けたお片付け上手な家

SmartPowerStation-Urban



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

■土地面積／208.79㎡(63.15坪)
■1階床面積／53.97㎡
■2階床面積／51.14㎡
■延床面積／105.11㎡(31.79坪)

太陽光5.76kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

●所在地／山口県光市中央一丁目13番25 ●交通／防長バス・北河畑バス停より210m(徒歩3分) ●販売戸数／1戸 ●構造／軽量鉄骨造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／45,500,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／近隣商業地域 ●建ぺい率／80% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道、汚水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担／あり(団地内道路共有129.45㎡×2/5) ●その他の制限／準防火地域 ●建築年月日／2023年3月31日 ●取引態様／土地・建物：売主(セキスイハイム中四国株式会社)



外観：2023年7月撮影 内観：2023年5月撮影



写真掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は販売価格に含まれません。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限／2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先：0120-369-816

Modelhouse Night tour
のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



会場

光市 | 光市光井四丁目

【6号地】 明るい陽射しが差し込む平屋建ての家



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

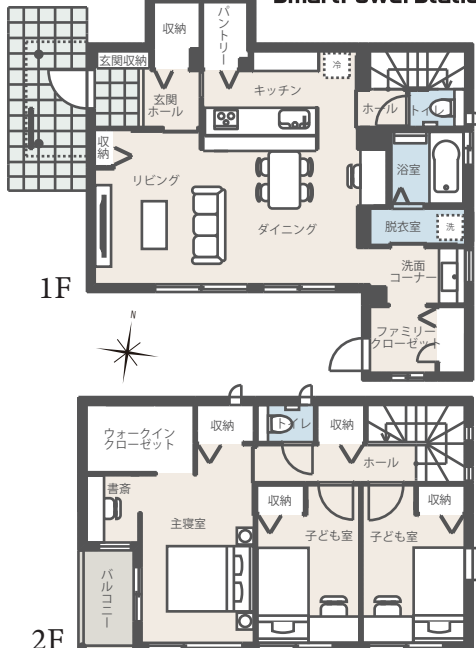
GRAND TO YOU 

- | | | |
|-----------------------|-----------|------------|
| ■土地面積／205.19㎡(62.06坪) | 太陽光7.40kW | 新空気工房 |
| ■1階床面積／79.39㎡ | 蓄電池システム | スマートハイム・ナビ |
| ■延床面積／79.39㎡(24.01坪) | | |

●所在地／山口県光市光井四丁目1930番21 ●交通／光市営バス・光スポーツ公園前バス停より380m(徒歩5分) ●販売戸数／1戸 ●構造／木造平屋建
●間取り／2LDK ●販売価格／41,200,000円(消費税10%込) ●地目／宅地
●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60％ ●容積率／200％
●設備／電気：中国電力(オール電化)、水道：公営水道、污水・雑排水：公共下水道、雨水：側溝 ●道路／幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし
●建築年月日／2023年6月29日 ●取引態様／土地・建物：売主(セキスイハイム中国四国株式会社)

[11号地] 適材適所に多彩な収納を設けた家

SmartPowerStation-Urban



PRICE
DOWN

太陽光5.04kW

蓄電池システム

快適エアリー

スマートハイム・ナビ

- 土地面積
220.10m²(66.58坪)
■1階床面積
55.21m²
■2階床面積
44.98m²
■延床面積

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

●所在地/山口県光市光井四丁目1930番26 ●交通/光市営バス・光スポーツ公園前バス停より430m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造二階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/45,700,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年6月29日 ●計引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中国四国株式会社) ●その他制限/都市計画道路あり

分譲地
情報

光市 | 光市光井四丁目

残り

3 区画

中議分

販売価格【1区画】10号地

9,320,000円～



【学校区】
光井小学校
光井中学校



詳細は
こちらから
アクセス！

分譲概要

●所在地／山口県光市中央四丁目1930番24(9号地)・1930番25(10号地)・1930番27(12号地) ●開発面積／6,009.00㎡ ●開発行為に関する工事の検査済証／光都第718号(令和5年2月8日) ●交通／光市営バス・光スポーツ公園前バス停より380m～420m(徒歩5分～6分) ●総区画数／21区画 ●今回販売区画数／3区画 ●土地面積／220.10㎡(10号地)・220.11㎡(12号地)・223.53㎡(9号地) ●販売価格／9,320,000円(10号地)・9,460,000円(12号地)・9,490,000円(9号地) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道(水道加入金52,800円(税込)、汚水・雑排水：公共下水、雨水：側溝 ●道路／幅員5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●備考／9号地、10号地、12号地には都市計画道路あり。 ●取引態様／売主(セキスイハイム中国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

廣告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社  **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜定休日＞火・水曜日

私たちセクスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.seksuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour
のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



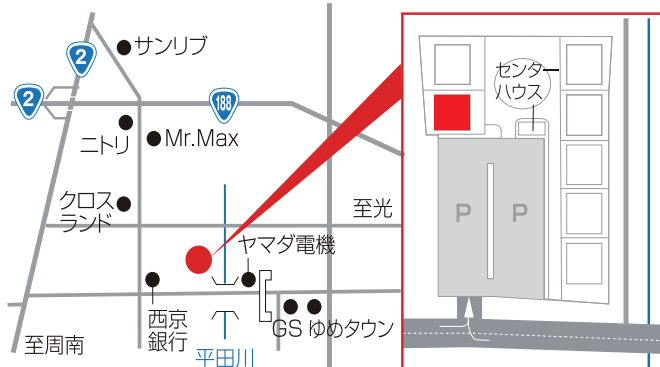
会場

セキスイハイム 下松展示場

「和」の暮らしと家時間を大切に考える北欧インテリアを融合した家



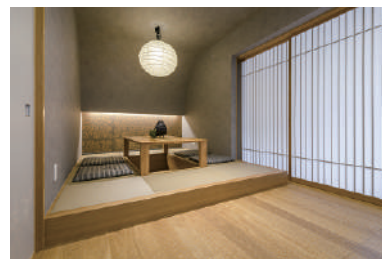
外観：2023年5月撮影



カーナビマップコード **107 373 139*33**



内観：2023年3月撮影



分譲地
情報

下松市 | スマートハイムプレイス下松公集



【学校区】
公集小学校
末武中学校

販売価格[1区画]2号地

11,963,000円～



●所在地／山口県下松市潮音町一丁目42番5(2号地)、42番7(4号地) ●交通／防長バス・平田橋バス停より410m～430m(徒歩6分) ●開発面積／1,114.38㎡ ●今回販売区画数／2区画 ●土地面積／183.93㎡(2号地)、187.75㎡(4号地) ●販売価格／11,963,000円(2号地)、12,946,000円(4号地) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気：中国電力、ガス：個別プロパン、水道：公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,200円)、汚水・雑排水：公共下水、雨水：側溝 ●団地内道路／幅員5m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●開発行為に関する工事の検査済証／指令令4周土第86-5号(令和5年3月30日) ●取引態様／売主(セキスイハイム中四国株式会社)※当団地には、街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、街並みガイドラインに基づく建築が必要です。

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息で返還いたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限／2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 **0120-118-164**

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜定休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



会場

周南市 | 周南市永源山公園前

[2号地] タタキ納戸などの多彩な収納が魅力のお片付け上手の家

PRICE
DOWN



[3号地] 家事動線の工夫と多彩な収納で
毎日の家事効率がアップ！
奥様を応援する家

PRICE
DOWN



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

●所在地/山口県周南市大神三丁目2341番5 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より1,530m(徒歩20分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/42,600,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員18m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2022年8月2日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



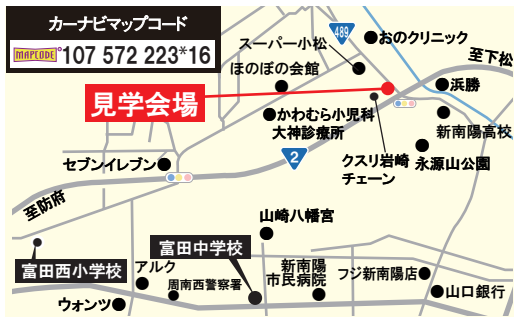
会場の詳細は
こちらから
アクセス!



360° view

2023年2月撮影

●所在地/山口県周南市大神三丁目2341番6 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より1,530m(徒歩20分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/38,300,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員18m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2022年2月28日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



分譲地 情報

周南市 | 周南市上村Ⅱ



販売価格 **8,701,000円**



【学校区】
菊川小学校
菊川中学校



【分譲概要】

●所在地/山口県周南市大字上村字平山844番22 ●交通/JR山陽本線・新南陽駅より3,680m(徒歩46分) ●地目/宅地 ●開発面積/3,807.21㎡ ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画数/29区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/187.36㎡ ●販売価格/8,701,000円 ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金55,000円(税込)、審査手数料1,000円)、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●道路/幅員4~5m(アスファルト舗装) ●開発行為に関する工事の検査済証/周建指(開)第368-3号(令和3年7月1日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息で返還いたします。



※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164
【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



会場

防府市 | 防府市仁井令町

GRAND TO YOU
フロンティア

[9号地] センターリビングで家族の会話が自然にうまれる子育て応援住宅



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

●所在地/山口県防府市仁井令町380番1 ●交通/JR山陽本線:防府駅より1,610m(徒歩21分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/4LDK ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年9月8日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

★:見学会場

★:他2棟ご見学可能!

同じ分譲地で
3棟同時見学
可能です!



■土地面積/260.63㎡(78.84坪)
■1階床面積/105.55㎡
■延床面積/105.55㎡(31.92坪)

太陽光8.14kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

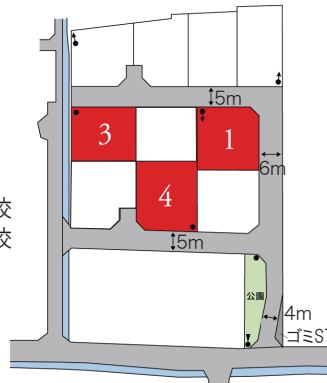


分譲地
情報

防府市 | ハイムタウン防府市石が口



【学校区】
華浦小学校
桑山中学校



販売価格
【1区画】3号地

9,990,000円~

●電柱 ●電柱(支線)
▲電柱(支柱)

●所在地/山口県防府市石が口二丁目881番16他2筆 ●交通/防長バス:石が口バス停より490m~510m(徒歩7分) ●開発面積/3,187.36㎡ ●総区画数/10区画 ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/211.03㎡(3号地)、227.52㎡(1号地)、248.07㎡(4号地) ●販売価格/9,990,000円(3号地)、11,470,000円(1号地)、12,580,000円(4号地) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、污水・雑排水:公共下水(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員4m~6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/令5防開検第1-1号(令和5年4月28日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

分譲地
情報

防府市 | ハイムタウン防府市鞠生町



【学校区】
華浦小学校
桑山中学校



販売価格
【1区画】4号地

10,380,000円~

●所在地/山口県防府市鞠生町920番15(3号地)、920番16(4号地) ●交通/防長バス:保健センター前バス停より330m~340m(徒歩5分) ●開発面積/2,863.36㎡ ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/224.27㎡(3号地)、224.18㎡(4号地) ●販売価格/10,390,000円(3号地)、10,380,000円(4号地) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域、準住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,000円)、污水・雑排水:公共下水(受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●団地内道路/幅員5m~6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●開発行為に関する工事の検査済証/令4防開検第47-1号(令和5年6月2日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



会場

山口市 | 山口市芝崎町1号地

【1号地】勾配天井のある開放感あふれるLDK

PRICE
DOWN



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



会場

カーナビマップコード

93 673 322*60

■土地面積/227.49㎡(68.81坪)
■1階床面積/90.97㎡
■延床面積/90.97㎡(27.51坪)

太陽光5.92kW 新空気工房

蓄電池システム スマートハイム・ナビ

詳細は
こちらから
アクセス！



●所在地/山口市山口市芝崎町1844番11 ●交通/JR山陽本線・上山口駅より1,190m(徒歩15分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金191円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年9月21日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

分譲地
情報

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

残り
1区画
分譲中

販売価格[6号地]

10,710,000円

【学校区】
小郡小学校
小郡中学校

分譲概要

●所在地/山口市山口市小郡下郷2期北村2407番15 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より390m(徒歩5分) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発面積/2,997.81㎡ ●総区画数/11区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/200.00㎡ ●販売価格/10,710,000円 ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員5~6m(アスファルト舗装) ●私道負担なし ●開発行為に関する工事の検査済証/開第39号(令和3年11月19日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)※当該地には、街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、街並みガイドラインに基づく建築が必要です。



カーナビマップコード MAPCODE 93 333 707*56

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。



詳細は
こちらから
アクセス！



分譲地
情報

山口市 | スマートハイムプレイス山口芝崎町

残り
3区画
分譲中

販売価格[4号地]

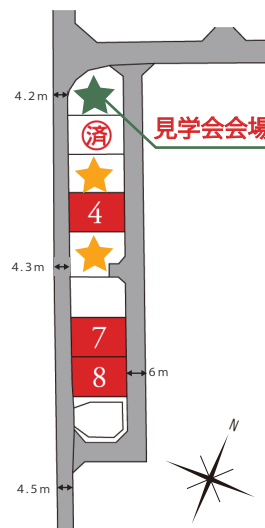
9,980,000円~

【学校区】
大殿小学校
大殿中学校

分譲概要

●所在地/山口市山口市芝崎町1844番14他2筆 ●交通/JR山口線・上山口駅より1,100m~1,160m(徒歩14分~15分) ●開発行為に関する工事の検査済証/開第11号(令和5年4月5日) ●開発面積/2,979.40㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●今回販売区画数/3区画 ●土地面積/200.50㎡(4号地)・200.65㎡(7号地)・227.65㎡(8号地) ●販売価格/9,980,000円(4号地)・10,060,000円(7号地)・10,160,000円(8号地) ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金191円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担なし ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

見学会会場



★:他2棟で見学可能

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口市宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから

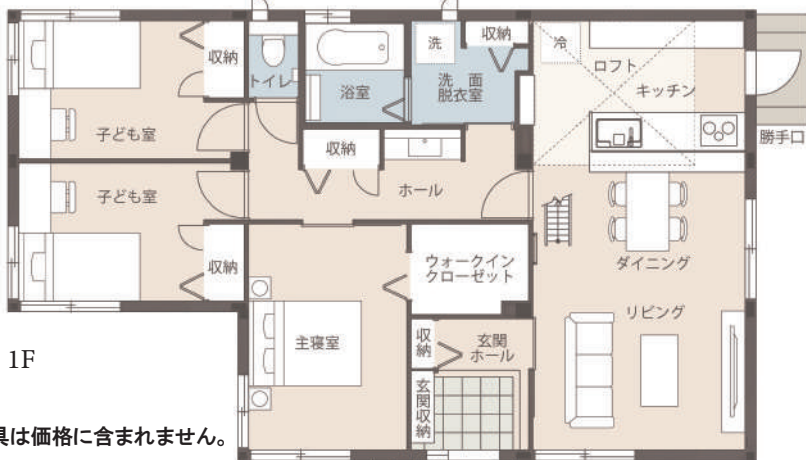


会場

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期1号地

【1号地】LDKの傾斜天井で平屋ながら開放感のある空間

NEW
Parfait bj
style



会場の詳細は
こちらから
アクセス！



太陽光5.92kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ
■土地面積/200.00㎡(60.50坪)
■1階床面積/80.23㎡
■延床面積/80.23㎡(24.26坪)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

●所在地/山口市小郡下郷字北村2407番10 ●建築
確認番号/第ERI-23014178号(令和5年4月27日) ●交通
/JR山口線・周防下郷駅より320m(徒歩4分) ●販売戸数/
1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価
格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途
地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200
% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚
水・雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝
●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●完
成予定/2023年11月 ●取引態様/建物・土地:売主(セキ
スイハイム中四国株式会社)

凡 例
● 電 柱
● 電柱(支線)

★:他1棟ご見学可能!

見学会会場



撮影日:2023年9月

分譲地
情報

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

残り
1区画
分譲中

販売価格【6号地】

10,710,000円

【学区区】

小郡小学校
小郡中学校

分譲概要

●所在地/山口市小郡下郷字北村2407番15 ●交通/JR山口線・周
防下郷駅より390m(徒歩5分) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発面積/2,997.81㎡ ●総区
画数/11区画 ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/200.00㎡ ●販売
価格/10,710,000円 ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公
営水道(水道加入金33,000円(税込)、審査手数料3,000円)、汚水・雑排水:
公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員5~6m(ア
スファルト舗装) ●私道負担なし ●開発行為に関する工事の検査済証/開第3
9号(令和3年11月19日) ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会
社)※当団地には、街並みガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、
街並みガイドラインに基づく建築が必要です。



カーナビマップコード

MAPCODE

93 333 707*56

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅
を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約が白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口市宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから



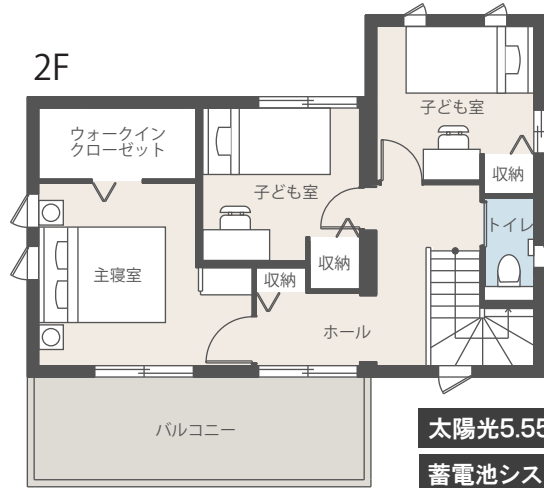
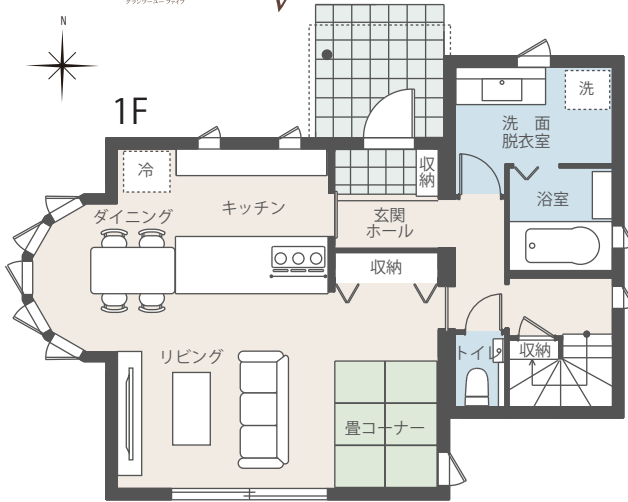
会場

宇部市 | 上条四丁目

GRAND TO YOU

[1号地] ボウウィンドウがあることでプラス1坪のゆとりがある家

PRICE
DOWN



会場の詳細は
こちらから
アクセス!



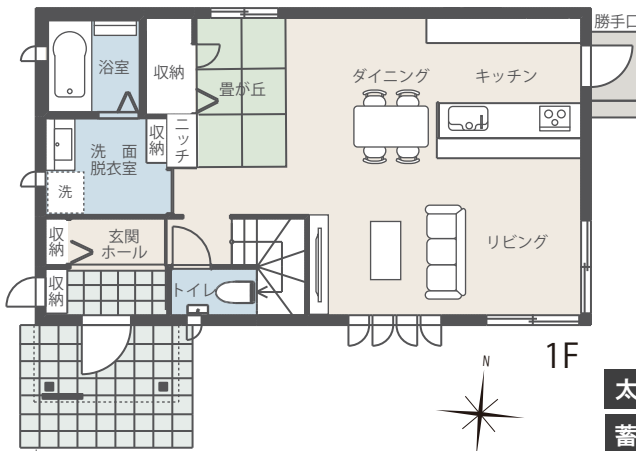
※家具は価格に含まれておりません。

●所在地/山口県宇部市上条四丁目452番3 ●交通/市営バス・香川学園前バス停より910m(徒歩12分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/45,600,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5m~6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年9月22日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

太陽光5.55kW
蓄電池システム
空気工房
スマートハイム・ナビ
■土地面積/231.11㎡(69.91坪)
■1階床面積/53.71㎡
■2階床面積/42.65㎡
■延床面積/96.36㎡(29.14坪)

[2号地] 帰宅すると必ずリビングを通るので家族の会話が自然に生まれます

PRICE
DOWN



■土地面積/271.11㎡(82.01坪)
■1階床面積/53.97㎡
■2階床面積/51.24㎡
■延床面積/105.21㎡(31.82坪)

●所在地/山口県宇部市上条四丁目452番4 ●交通/市営バス・香川学園前バス停より910m(徒歩12分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5m~6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年8月7日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

SmartPowerStation-Urban

太陽光5.76kW
蓄電池システム
快適エアリー
スマートハイム・ナビ

会場の詳細は
こちらから
アクセス!



※家具は価格に含まれておりません。



カーナビマップコード
MAPCODE 95 193 641*56

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00~18:00
＜休休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

Web
ご来場予約は
こちらから

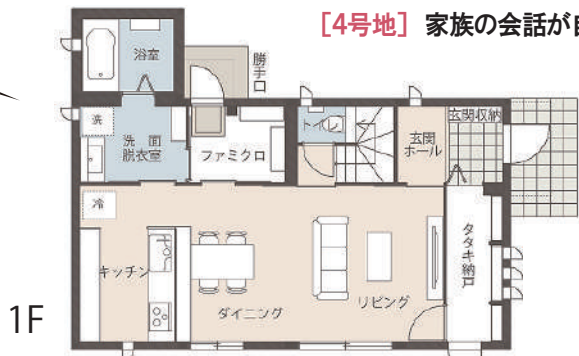


会場

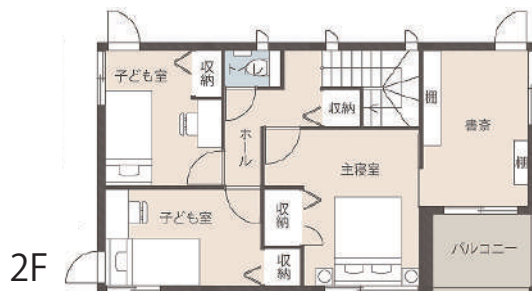
下関市 | スマートハイムシティ下関市生野町

【4号地】 家族の会話が自然にうまれる子育て応援住宅

SmartPowerStation-Urban



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

■土地面積/187.29㎡(56.65坪)
■1階床面積/58.76㎡
■2階床面積/53.97㎡
■延床面積/112.73㎡(34.10坪)

太陽光5.76kW 快適エアリー
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

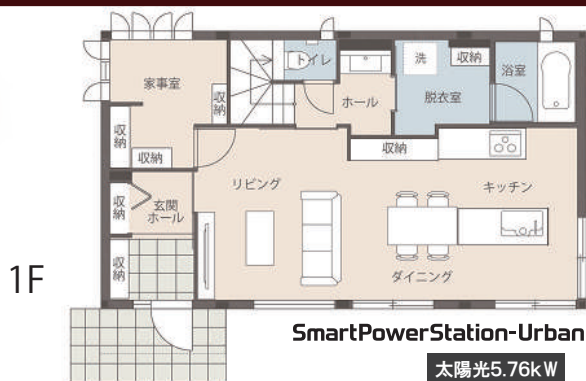
●所在地/山口県下関市生野町一丁目96番9 ●交通/JR山陽本線・幡生駅より1,040m(徒歩13分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



会場

下関市 | 川中本町二丁目

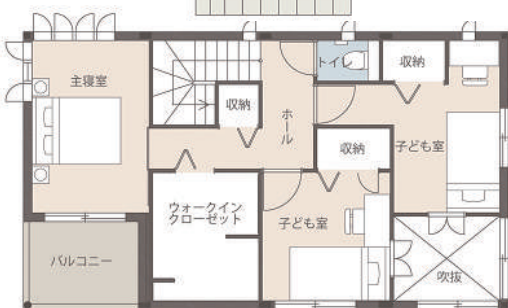
【2号地】 LDKと隣接したテラスでアウトドア気分を楽しめる家



1F

SmartPowerStation-Urban

太陽光5.76kW
蓄電池システム
快適エアリー
スマートハイム・ナビ



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

■土地面積
153.98㎡(46.57坪)
■1階床面積
53.97㎡
■2階床面積
45.87㎡
■延床面積
99.84㎡(30.20坪)



●所在地/山口県下関市川中本町二丁目34番11 ●交通/JR山陰本線「綾羅木」駅より910m(徒歩12分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,500,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

【分譲地情報】
ハイムタウン
下関市稗田中町

残り
1区画
分譲中

●所在地/山口県下関市稗田中町 ●開発行為に関する工事の検査済証/第33号(令和5年8月30日)
●交通/JR山陰本線「綾羅木」駅より約900m(徒歩12分) ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/170.29㎡ ●販売価格/13,400,000円 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水(公共下水道受益者負担金300円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口県小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuihaim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

夜

Modelhouse Night tour のあったか体感会

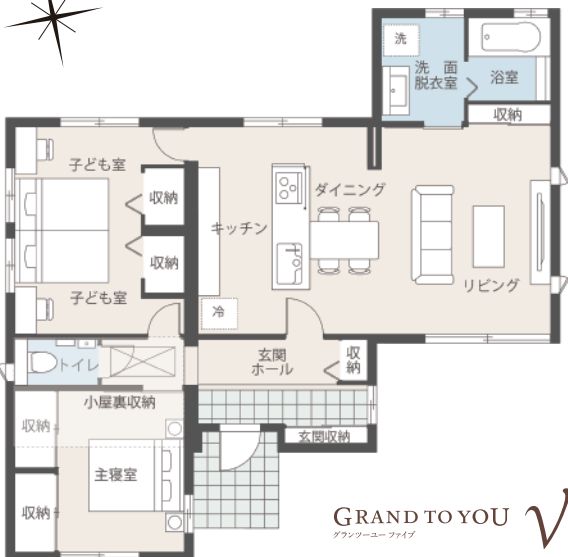
Web
ご来場予約は
こちらから



会場

下関市 | 王司上町

【6号地】お子様の成長にあわせて変化できる子ども室



GRAND TO YOU
グランツーユー・フアيف

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



■土地面積/216.44㎡(65.47坪)
■1階床面積/85.69㎡
■延床面積/85.69㎡(25.92坪)



太陽光4.41kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

●所在地/下関市王司上町一丁目192番12 ●交通/サンデンバス「高磯」バス停より330m(徒歩5分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/2LDK
●販売価格/37,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道
路の幅員/南西側6.0m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水:雑排水:公共下水 ●建築年月日/
2022年8月29日 ●負担金/公共下水道受益者負担金:300円/㎡ ●取引態様/建物・土地:売主

会場

下関市 | 王司川端

【5号地】回遊動線で家事動線の良い効率的な暮らしができる家



■土地面積
219.76㎡(66.47坪)
■1階床面積
91.16㎡
■延床面積
91.16㎡(27.57坪)

快適エアリー
スマートハイム・ナビ
太陽光7.43kW
蓄電池システム

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

SmartPowerStation GA



●所在地/下関市王司川端二丁目129番8 ●交通/サンデンバス「高磯」バス停より450m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/2
LDK ●販売価格/39,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200%
●道路の幅員/南側6.0m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水:雑排水:公共下水 ●建築年月日/2
022年7月25日 ●取引態様/建物・土地:売主 ●負担金/公共下水道受益者負担金:300円/㎡ ●私道負担/有(分譲地内道路共有206.37㎡×1/5)

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月4日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2023年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuhiim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

夜のあったか 体感会

11/9 木 ~ 12/24 日

【完全予約制】18:00~20:00

定休日：火・水

徳山展示場：撮影日2021年6月

WEBご来場予約特典のご案内



／ご予約はこちら／



写真はイメージです。

ご来場の皆様に
周南市の欧風バル
“ウナカシータ”さんの
お弁当をプレゼント

■事前予約の方に限ります

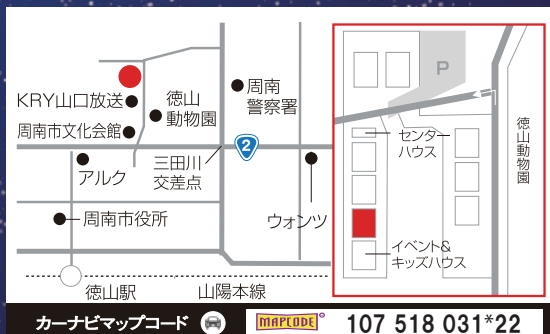
■WEB予約の際に最後の連絡事項内にご予約人数をご記入
ください



／会場の詳細はこちら／



会場：セキスイハイム徳山展示場



※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2023年11月02日現在の情報となります】■取引条件の有効期限／2023年12月末日

Follow Me!

SEKISUIHEIM_YAMAGUCHI

フォロー&いいね！お待ちしております♪



ハイムの買取 & 再販

Beハイム

あったか、いいね

あったかハイム