

## 9号地 建物推奨プラン

【3LDK+W.I.C】

■土地面積／192.19㎡(58.13坪)

■1階床面積／52.56㎡(15.9坪)

2階床面積／44.58㎡(13.5坪)

延床面積／97.14㎡(29.4坪)



※間取りに表示のある家具、調度品、自動車  
植栽等は価格に含まれません。  
※掲載プランは一例です。  
※今回の分譲地ではセキスイハイム中四国  
にて施工を行うことが建築条件になりますが  
プランにつきましてはお客様が自由にお決め  
いただくことができます。

建築条件付  
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

■2025年8月1日時点の情報です。

分譲中 9号地  
(建築条件付宅地分譲)

9号地  
土地価格

925万円

建物価格  
(税込)

4,170万円

- 上記建物価格には、インテリア工事費、外構工事費、屋外付帯工事費等、約670万円を含んでいます。
- 別途、建築確認申請費用等が必要です。
- 当団地にはまちなみガイドラインが制定されています。建物・外構等の建築は、まちなみガイドラインに基づく建築が必要です。
- 取引態様／売主(セキスイハイム中四国株式会社)