

下関市稗田中町

SEKISUI HEIM

グランドオープン

2024

2/23~25

FRIDAY

SUNDAY

10:00-17:00
(雨天決行)

2/19(月) 22(木) も事前予約の上ご見学可能です

在宅避難がしやすくなる

9.9kWh蓄電池付きの家

1号地

コーナー開口があり家全体が明るい家



完成予想パース図(実際とは異なる場合がございます)



カーナビマップコード **16 891 260*41**

吹き抜けて開放的なあったかハイムの家

3号地



完成予想パース図(実際とは異なる場合がございます)

■「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録標章です※カーナビの種類によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードはデンソーウェブの登録商標です。

WEB予約特典

WEBご来場予約でE-Mailで
もらえるギフト券**4,000円分**
プレゼント



ご予約はこちら

セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。WEB見学予約をされたご本人様のE-Mailアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。

Present

ご来場の皆様に
『三角チーズサンドパン』
プレゼント



山口市で話題の

- ご来場の皆様、お一人につき一つプレゼント
- 無くなり次第終了とさせていただきます
- 会場にてアンケートにお答えください

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社



0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
TEL. 083-974-0816
〈営業時間〉10:00~18:00
〈定休日〉火・水曜日

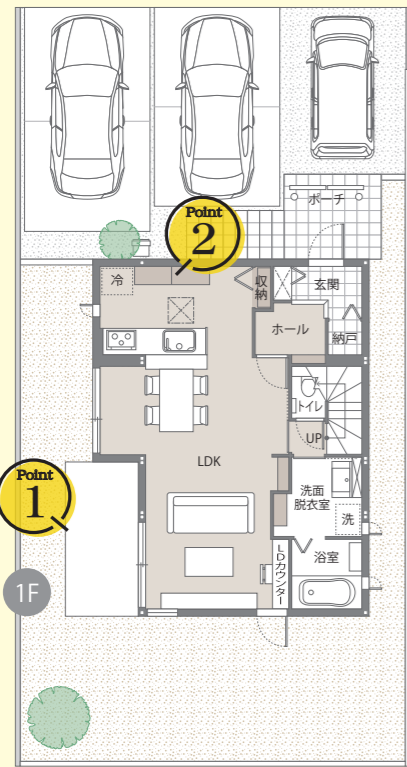
問合せ先

下関展示場

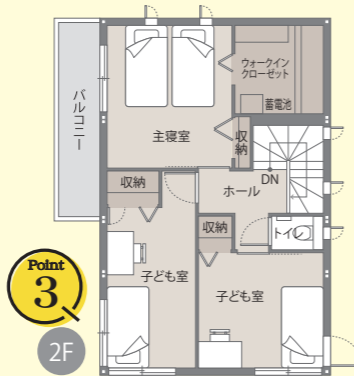
0832-63-3816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

[1号地] コーナー開口で家全体が明るい家



太陽光5.18kW 快適エアリー
 総タイル外壁 スマートハイム・ナビ
 蓄電池9.9kWhシステム



■土地面積 180.47㎡(54.59坪)
 ■1階床面積 53.21㎡
 ■2階床面積 47.77㎡
 ■延床面積 100.98㎡(30.54坪)

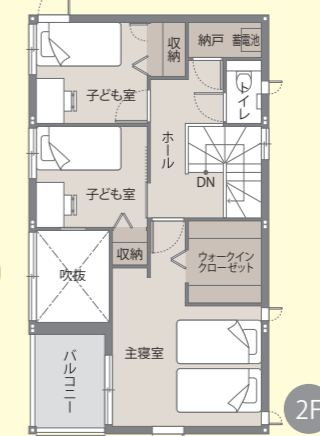
SmartPowerStation FX Urban

※間取りに表示のある家具、植栽、調度品
 自動車は価格に含まれておりません。

[3号地] 吹き抜けで開放的なあったかハイムの家



太陽光5.92kW 快適エアリー
 総タイル外壁 スマートハイム・ナビ
 蓄電池9.9kWhシステム

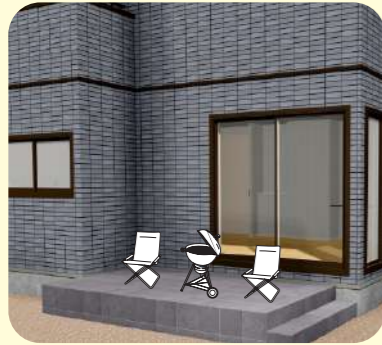


■土地面積 170.69㎡(51.63坪)
 ■1階床面積 53.97㎡
 ■2階床面積 45.54㎡
 ■延床面積 99.51㎡(30.10坪)

SmartPowerStation FX Urban

※間取りに表示のある家具、植栽、調度品
 自動車は価格に含まれておりません。

Point 1 アウトドア気分が楽しめる
 タイルデッキ



Point 2 大容量の
 パントリー&キッチン収納



Point 3 コーナー開口がある
 明るい子ども部屋



※外観パース、室内パースはイメージのため実際とは異なります。
 パース図に表示のある家具や調度品は販売価格に含まれません。

●所在地/山口県下関市稗田中町 ●建築確認番号/第ERI-23035086号(令和5年10月12日) ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分)
 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種
 中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、
 雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●完成予定/2024年2月末 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四
 国株式会社)

Point 1 大型タイルデッキで
 楽しみ方も色々!



Point 2 まとめ買いにも便利な
 大容量のパントリー!



Point 3 吹き抜けとコーナー開口で
 開放的で明るいLDK



※外観パース、室内パースはイメージのため実際とは異なります。
 パース図に表示のある家具や調度品は販売価格に含まれません。

●所在地/山口県下関市稗田中町 ●建築確認番号/第ERI-23034661号(令和5年10月2日) ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より910m(徒歩12分)
 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/51,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種
 中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、
 雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●完成予定/2024年2月末 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四
 国株式会社)

■掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年2月2日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2024年2月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟
セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号
 TEL.083-974-0816
 <営業時間>10:00~18:00
 <定休日>火・水曜日

問合せ先 下関展示場
0832-63-3816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816