

## 1号地 建物プラン例

土地代金：1,060万円 建物代金：3,296万円(税込)

【太陽光発電9.01KW・蓄電池9.9kWh・快適エアリー（1階空調換気システム）搭載】

※下記プランの場合、建物本体価格の他に付帯工事費（約600万円）、インテリア工事費（約100万円）、外構工事費（約300万円）、その他諸費用（約150万円）が別途必要になります。



配置図



1F



2F



■敷地面積/170.63㎡(51.61坪) ■建築面積/120.30㎡(36.39坪) ■構造/鉄骨造2階建て

※掲載の建物プランはお客様の参考として頂くための一例で、当プランを利用するか否かはお客様の自由です。  
※本分譲地はセキスイハイム中四国(株)にて施工を行うことが建物条件となりますが、プランにつきましてはお客様に自由にお決め頂くことができます。  
※間取りに表示のある家具、調度品、自動車、自転車、バイクは価格に含まれません。

### ◆間取りpoint

- ・1階にはヌックスペースを設けており、LDKにいながらもリラックスできる空間となっております。
- ・2階和室スペースはご家族やお友達が泊まりに来た時などに、泊っていただけるスペースとなっております。
- ・納戸スペースは収納場所に困りがちな季節物の扇風機やストーブなどが収納できます。

## 2号地 建物プラン例

土地代金：970万円 建物代金：3,049万円(税込)

【太陽光発電5.52KW・蓄電池9.9kWh・空気工房（第一種換気システム）搭載】

※下記プランの場合、建物本体価格の他に付帯工事費（約600万円）、インテリア工事費（約100万円）、外構工事費（約300万円）、その他諸費用（約150万円）が別途必要になります。



配置図



1F



2F



■敷地面積/169.17㎡(51.17坪) ■建築面積/105.24㎡(31.83坪) ■構造/木造2階建て

※掲載の建物プランはお客様の参考として頂くための一例で、当プランを利用するか否かはお客様の自由です。

※本分譲地はセキスイハイム中四国(株)にて施工を行うことが建物条件となりますが、プランにつきましてはお客様に自由にお決め頂くことができます。

※間取りに表示のある家具、調度品、自動車、自転車、バイクは価格に含まれません。

### ◆間取りpoint

- ・脱衣兼サニタールームとファミクロの距離が近いため、日々の家事が楽になります♪
- ・収納が充実しているため、お部屋全体がすっきりすることができます。
- ・キッチン横のカウンターは家事スペースにもお子様の宿題スペースにも活用できます。

## 3号地 建物プラン例

**土地代金：980万円 建物代金：3,059万円(税込)**

【太陽光発電6.44KW・蓄電池9.9kWh・快適エアリー（1階空調換気システム）搭載】

※下記プランの場合、建物本体価格の他に付帯工事費（約600万円）、インテリア工事費（約100万円）、外構工事費（約300万円）、その他諸費用（約150万円）が別途必要になります。



配置図



1F



2F



■敷地面積/170.63㎡(51.61坪) ■建築面積/105.24㎡(31.83坪) ■構造/鉄骨造2階建て

※掲載の建物プランはお客様の参考として頂くための一例で、当プランを利用するか否かはお客様の自由です。  
※本分譲地はセキスイハイム中四国(株)にて施工を行うことが建物条件となりますが、プランにつきましてはお客様に自由にお決め頂くことができます。  
※間取りに表示のある家具、調度品、自動車、自転車、バイクは価格に含まれません。

### ◆間取りpoint

- ・LDKにもホールにも収納がたっぷりついているので、お部屋が散らからず、全体をすっきりさせることができます。
- ・キッチンからダイニング、リビングを見渡せるので、料理をしながらでもお子様を見守ることができます。
- ・完全プライベートなお庭ではBBQやお子様のプールなどが楽しめます。

## 9号地 建物プラン例

土地代金：930万円 建物代金：3,350万円(税込)

【太陽光発電9.01KW・蓄電池9.9kWh・快適エアリー（1階空調換気システム）搭載】

※下記プランの場合、建物本体価格の他に付帯工事費（約600万円）、インテリア工事費（約100万円）、外構工事費（約300万円）、その他諸費用（約150万円）が別途必要になります。



配置図



1F



2F



■敷地面積/169.17㎡(51.17坪) ■建築面積/105.24㎡(31.83坪) ■構造/木造2階建て

※掲載の建物プランはお客様の参考として頂くための一例で、当プランを利用するか否かはお客様の自由です。  
 ※本分譲地はセキスイハイム中四国(株)にて施工を行うことが建物条件となりますが、プランにつきましてはお客様に自由にお決め頂くことができます。  
 ※間取りに表示のある家具、調度品、自動車、自転車、バイクは価格に含まれません。

### ◆間取りpoint

- ・うれしい4LDKで将来家族が増えた時でも安心の間取りとなっております。
- ・キッチン横のカウンターは家事スペースにもお子様の宿題スペースにも活用できます。
- ・玄関から直接パントリーに行ける動線となっているため、買い物帰りに荷物を片付けるのも楽々です♪