



完全予約制
いろいろな
平屋
見学会

2024
4.6 SAT - 4.29 MON
10:00 - 18:00

Hiraya Style!

— 展示場 —

城東展示場



MAP

岡山市中区下126-1 プレステージ城東内
■営業時間/10:00~18:00

- 太陽光発電 7.04kW
- 蓄電システム 6.60kWh
- スマートハイム・ナビ
- オール電化
- 快適エアリー
- タイル外壁

— 分譲住宅 —

彦崎9号地



MAP

周辺環境

交通

- JR宇野線 彦崎駅 (550m/徒歩7分)
- 下電バス彦崎跨線橋 バス停 (700m/徒歩8分)

教育

- 岡山市立彦崎小学校 (700m/徒歩8分)
- 岡山市立灘崎中学校 (3,200m/徒歩40分)

【物件概要】 ●所在地/岡山市南区彦崎388番20 ●建築確認番号/第ERI-23010608 (令和5年3月27日) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK+小屋裏収納 ●販売価格/48,600,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m (開発道路:岡山市) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ●その他の制限/○第22条区域 ●岡山市景観計画 ●建築年月日/2023年4月24日 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちなみガイドライン遵守のご協力をお願いいたします。 ○電柱の位置について買主は異議申し立てをしないこととします。

— 分譲住宅 —

金光町 占見新田3号地



MAP

周辺環境

交通

- JR山陽本線 金光駅 (820m/徒歩11分)
- 浅口ふれあい号 金光北線 (340m/徒歩5分)

教育

- 浅口市立金光小学校 (640m/徒歩8分)
- 浅口市立金光中学校 (750m/徒歩10分)

【物件概要】 ●所在地/浅口市金光町占見新田66番7 ●建築確認番号/第ERI-23015473 (令和5年5月18日) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK+ロフト ●販売価格/51,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/浅口広域都市計画区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内6.0m ●浅口市帰属予定 ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道 ●その他の制限/○第22条区域 ●景観条例 ●建築年月日/2023年9月19日 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/南側分譲地に設置のゴミステーションを共有する可能性あり。

WEBからご予約いただくと
E-mailでもらえるギフト券
4,000円分プレゼント!

◆特典の進呈は、お家族様につき1回限りとなります。◆セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。◆ご参加の上、アンケートにご記入いただいた方が対象となります。◆WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへ、ご来場確認後の翌月以降に進呈させていただきます。◆他のキャンペーンとは併用できません。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公式)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

岡山支店 〒700-0975 岡山県岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL086-800-6600
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火曜・水曜日

0120-935-816
セキスイハイム中四国株式会社 岡山支店
■2024年3月21日時点の情報となります。 ■広告有効期限/2024年4月29日

ご予約はこちら!