

NEW OPEN

連島町鶴新田Ⅱ1号地

上棟記念

もちまき

開催!

当日参加
大歓迎!

ご予約は
コチラ▽

4/20日(土)

15:00~



モデルハウス
ご見学WEB来場
特典

MAISON KAYSER
蓋つきボウル



★特典の進呈は、お一人家族様1個限りとなります。
★ご参加の上、アンケートにご記入頂いた方が対象となります。
★他のキャンペーンとの併用不可となります。
★色選ぶ事は出来ません。

『もちまき会』開催のご案内

倉敷市連島町鶴新田の分譲住宅上棟を記念し、
同分譲地敷地内にて『もちまき会』を開催いたします。
ご近所の皆様、ご友人・お知り合い等お誘いあわせの上
ぜひご参加ください♪

当日、同じ分譲地内のモデルハウスのご紹介も可能です!
※当日は受付にて簡単なアンケートにご協力ください。

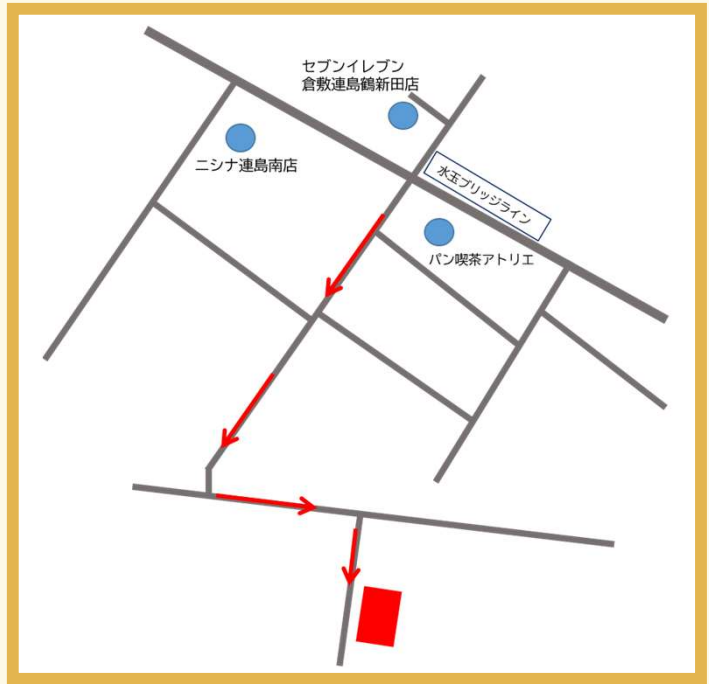
- ◆ 開催日：2024年4月20日(土)
- ◆ 時間：15時~
- ◆ 場所：倉敷市連島町鶴新田1933-17

※雨天の場合は会場にてお餅をお配りさせていただきます。

会場案内地図は裏側へ

* 会場案内MAP *

カーナビマップコード
111 145 107*20



駐車場は分譲地内にご用意しております。
当日スタッフがご案内させていただきます。
※台数に限りがございます。お近くの方は車以外の交通手段でお越しください。

※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。
※「マップコード」は(株)デンソーの登録商標です。

～ 鶴新田Ⅱ11号地モデルハウスのご紹介 ～



DATA
■1F床面積/53.77㎡
■2F床面積/50.58㎡
■延床面積/104.35㎡(31.56坪)
■土地面積/168.51㎡(50.97坪)



同じ分譲地内のモデルハウスのご予約は
コチラ▼



[物件概要] ●所在地/倉敷市連島町鶴新田字弘化開東岡崎1933-17 ●建築確認番号/第ERI-23035430号(令和5年10月4日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/45,700,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.0~6.0m(東側:位置指定道路、西・北側:市道 拡幅予定) ※倉敷市へ帰属予定 ●主な設備/○電気:中国電力 ○ガス:個別LPG ○水道:公営水道 ○雨水:側溝 ○排水:公共下水道 ●その他の制限/○第22条区域 ○倉敷市景観条例 ○居住誘導区域(指定なし) ○大規模集客施設制限区域 ●建築年月日/2024年1月26日 ●取引態様/○建物:売主 ○土地:売主

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【岡山支店】 岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600 FAX.086-800-6611

お問合せは下記まで

アリオ店

Tel.086-423-5550

●掲載の情報は2024年4月11日時点の情報です。
●広告有効期限2024年4月20日

○営業時間/10:00~19:00
○定休日/水曜日