





# 展示場でセキスイハイムの最新技術や設備を体感しよう!

見学はWebでの事前予約がオススメです

■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/火・水曜日

## アリオ倉敷店

お客様の理想の家づくりのお手伝いをいたします!



詳しくはこちらからアクセス



TEL.086-423-5550

倉敷市南町12-2アリオ倉敷1F

## 倉敷展示場(鉄骨系)

コンセプトは「うちカフェスタイル」。



詳しくはこちらからアクセス



TEL.086-427-4411

倉敷市港津1625-1 (ハウジングモール内)

# GWはハイムへ行こう!

4/27(土)・5/19(日) 10:00~17:00 【雨天決行】

完全予約制 現地にスタッフが待機していないため要予約となります。右記QRコードからお申し込みください。

ご予約はこちらから!



## ご来店特典

麺の極 四天王の集い4人前 (ラーメン&つけ麺)

王道の醤油ラーメンと味噌ラーメンにつけ麺は魚介醤油とごま坦々を詰め合わせました! 醤油・味噌ラーメンと魚介醤油・坦々麺つけ麺の4種類。まさに「麺の極」と言えるラーメンとつけ麺です。

■イベント期間中、お一家族様、各1回限り。■写真はイメージです。■詳しくはスタッフにお尋ねください。



## Web来店ご予約特典

Web予約のうえご来店された方にプレゼント

# Amazonギフトカード 1,000円分 amazon gift card

【Amazonギフトカードプレゼントについて】※セキスイハイム中四国株式会社の会場へ初めてご来店される方が対象となります。※展示場・分譲住宅・分譲地をご見学の方へのアンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来店いただいた場合でも、ご来店プレゼントは1回限りとなります。※Web見学予約をされたご本人様のメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来店確認後の翌月以降にEメールにての進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお問い合わせください。Amazon、Amazon.co.jpおよびそのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。

## 間屋町テラス展示場(鉄骨系)

2世帯住宅の暮らしを体感できます!



TEL.086-250-5816

岡山市北区間屋町 15-101 (間屋町テラス)

## 城東展示場スマートパワーステーションGR(鉄骨系)

自由にゆったりんびり、自由がうまれる大空間の家。

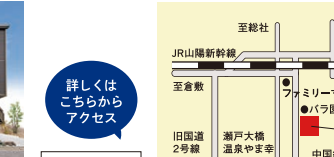


TEL.086-201-1160

岡山市北区堀川126-1 (プレステージ棟)

## RSKデシオ展示場(鉄骨系)

単世帯・2世帯様々な暮らしに対応。

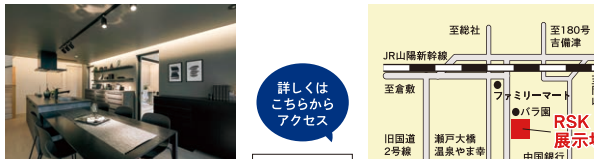


TEL.086-292-6661

岡山市北区堀川1588 (RSKハウジングプラザ)

## RSKグランツユー展示場(木質系)

楽しい未来の見える、セキスイハイムの「木の家」大空間の家。



TEL.086-293-2836

岡山市北区堀川1588 (RSKハウジングプラザ)

## OHKパルフェ展示場(鉄骨系)

UCHI(ウチ)・SOTO(ソト)のある暮らし。



TEL.086-273-3781

岡山市中區高砂97-7 (OHKハウジング)

## 津山展示場(鉄骨系)

セキスイハイムの快適性をご体感下さい!



TEL.0868-26-3816

津山市川崎127-1 (津山イーストランド住宅展示場)

## サテライト鴨方展示場

リアルサイズだから家づくりの参考になる。



TEL.090-9813-7801

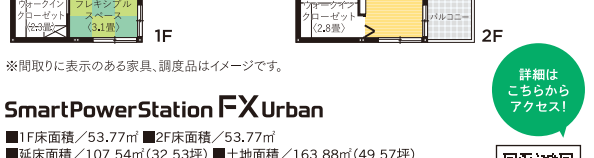
淡路市鴨方町茶田字中須賀092-20

## 分譲住宅 岡山市中区 | ユナイテッドハイムパーク中島1期 4号地 完全予約制

ナチュラルで柔らかな雰囲気「韓国風インテリア」なお家です!



他1棟 見学可能



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/53.77㎡ ■2F床面積/53.77㎡

■1F床面積/107.54㎡(32.53坪) ■2F床面積/163.88㎡(49.57坪)

太陽光5.92kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/岡山市中区中島49番8 ●建築確認番号/第ERI-23041058(令和5年11月17日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/57,900,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR山陽本線(高島駅)1.260m(徒歩16分)、宇野バス(中島上)1.500m(徒歩46分) ●学校/岡山市立旭竜小学校 510m(徒歩7分)、岡山市立高島中学校 2.050m(徒歩26分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内6.0m ●開発道路(岡山市)北側4.71m(市道)、東側5.75m(アスファルト舗装市道) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2024年3月14日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守をお願いします。○全区画クロスウェーブ整備済み。○ゴミステーション利用は、町内会入会が条件となります。

## 分譲住宅 岡山市中区 | 兼基 1号地 完全予約制

ホール収納やファミリークローゼットなど、たっぷりの収納スペースがあるお家。



他1棟 見学可能



SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積/61.64㎡ ■2F床面積/53.97㎡

■1F床面積/115.61㎡(34.97坪) ■2F床面積/206.05㎡(62.33坪)

太陽光5.92kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

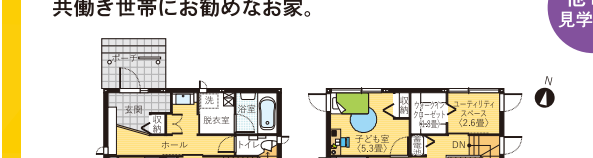
オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/岡山市中区兼基西畑155-1,155-5 ●建築確認番号/第ERI-23028839号(令和5年8月14日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/56,900,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR山陽本線(東岡山駅)1.900m(徒歩24分)、宇野バス(兼基)バス停 80m(徒歩10分) ●学校/岡山市立雁木小学校 1,000m(徒歩13分)、岡山市立竜巻中学校 1,430m(徒歩18分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/西側4.3~5.1m(岡山市道)、北側0.9~2.0m(岡山市道) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2023年12月11日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守をお願いします。○町内会入会が条件となります。○敷地内側溝には、お互いの維持管理に必要な地役権設定の予定です。

## 分譲住宅 岡山市北区 | スマートハイムシティ今保 10号地 完全予約制

収納が多く、忙しい毎日の中でも綺麗が続く、共働き世帯にお勧めなお家。



他1棟 見学可能



SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/57.79㎡ ■2F床面積/55.14㎡

■1F床面積/112.93㎡(34.16坪) ■2F床面積/119.42㎡(35.81坪)

太陽光6.48kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/岡山市北区今保字後野402番15 ●建築確認番号/第ERI-23022909号(令和5年7月13日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/58,300,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR山陽本線(北長瀬駅)2,490m(徒歩32分)、岡電バス(御南中学校入口)バス停 1,110m(徒歩14分) ●学校/岡山市立御南小学校 610m(徒歩8分)、岡山市立御南中学校 970m(徒歩13分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内0.8m ●開発道路(岡山市) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2023年4月24日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守をお願いします。

## 分譲住宅 岡山市南区 | スマートハイムプレス彦崎 9号地 完全予約制

大きな小屋裏収納があり、収納力抜群の平屋の家。



他3棟 見学可能



GRAND TO YOU

■1F床面積/87.09㎡(26.34坪)

■1F床面積/107.54㎡(32.53坪) ■2F床面積/231.92㎡(70.15坪)

太陽光5.18kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

オール電化 新変換工務

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

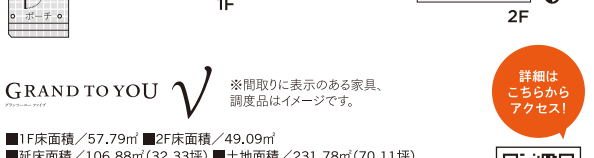
【物件概要】所在地/岡山市南区彦崎388番20 ●建築確認番号/第ERI-23010608(令和5年3月27日) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK+小屋裏収納 ●販売価格/48,600,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR宇野線(彦崎駅)560m(徒歩8分)、下電バス(彦崎踏切線)バス停 710m(徒歩9分) ●学校/岡山市立彦崎小学校 710m(徒歩9分)、岡山市立彦崎中学校 3,210m(徒歩41分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m(開発道路:岡山市) ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2023年4月24日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守のご協力をお願いします。○電柱の位置について買主は異議申し立てをしないこととします。

## 分譲住宅 都窪郡早島町 | 早島 1号地 完全予約制

広々としたLDKとアイランドキッチンで家族のコミュニケーションが自然と増える住まい。



他1棟 見学可能



GRAND TO YOU

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/都窪郡早島町早島字長津前1923番11 ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/53,900,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR瀬戸大橋線(早島駅)1,240m(徒歩16分)、早島コミュニティバス(長津コミュニティ)バス停 190m(徒歩3分) ●学校/早島町立早島小学校 630m(徒歩8分)、早島町立早島中学校 590m(徒歩8分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0~6.0m ●開発道路 ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2022年12月16日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/一部、埋蔵文化財地区申請が必要です。

## 分譲住宅 倉敷市 | 中島 2号地 完全予約制

水廻りを短く結んだシンプルなお家動線、随所に配置した収納で家事を楽にする家。



他1棟 見学可能



SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/59.42㎡ ■2F床面積/51.14㎡

■1F床面積/110.56㎡(33.44坪) ■2F床面積/157.95㎡(47.77坪)

太陽光5.76kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

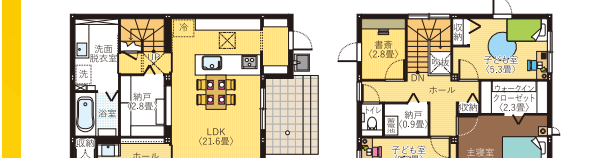
オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/倉敷市中島字堀切2790-9 ●建築確認番号/第ERI-23000483号(令和5年1月11日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/水島臨海鉄道(西倉井駅)200m(徒歩3分)、両備バス(穴場神社前)バス停 410m(徒歩6分) ●学校/倉敷市立中島小学校 920m(徒歩12分)、倉敷市立南中学校 700m(徒歩9分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.7m ●開発道路 ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●居住誘導区域 ●建築年月日/2023年4月17日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主

## 分譲住宅 倉敷市 | 連島中央1丁目 2号地 完全予約制

オープンで自由な空間の広々リビングの居心地の良いお家。



他1棟 見学可能



SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/62.81㎡ ■2F床面積/54.33㎡

■1F床面積/117.14㎡(35.43坪) ■2F床面積/185.10㎡(55.99坪)

太陽光6.48kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

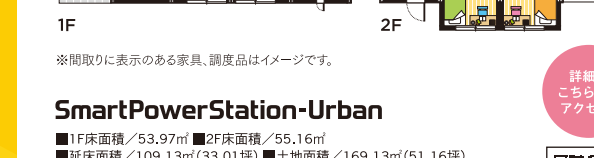
【物件概要】所在地/倉敷市連島中央1丁目7番40番 ●建築確認番号/第ERI-23010933号(令和5年3月29日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/51,200,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/水島臨海鉄道(弥生駅)1,640m(徒歩21分)、両備バス(ヤットコ)バス停 840m(徒歩11分) ●学校/倉敷市立連島東小学校 1,390m(徒歩18分)、倉敷市立連島中学校 980m(徒歩13分) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0~6.0m(位置指定道路) ●倉敷市へ帰属予定 ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:個別LPG水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2023年7月21日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守のご協力をお願いします。○電柱の位置について買主は異議申し立てをしないこととします。○下水道受益負担金は販売価格に含む。

## 分譲住宅 津山市 | 小原 5号地 完全予約制

南側に窓を設置しているため、太陽の光をたっぷり取り入れる、明るく居心地の良いお家です。



他1棟 見学可能



SmartPowerStation-Urban

■1F床面積/53.97㎡ ■2F床面積/55.16㎡

■1F床面積/109.13㎡(33.01坪) ■2F床面積/169.13㎡(51.16坪)

太陽光7.20kW 蓄電池システム12.00kWh スマートハイムナビ

オール電化 快活エナリー ジオマイル外壁

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

【物件概要】所在地/津山市小原字坪切72番23 ●建築確認番号/第ERI-23002569号(令和5年1月25日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/40,900,000円(消費税10%込) ●土地/宅地 ●交通/JR山陽線(JR姫新線)津山駅 2,720m(徒歩34分) ●都市計画/線引きされていない区域 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内4.0m~6.0m(位置指定道路) ●津山市へ帰属予定 ●主な設備/○電気:中国電力○ガス:津山ガス○水道:公営水道 ●雨:雨水排水 ●公営水道 ●雨水排水 ●公共下水道 ●その他/制限/○第22条区域 ●倉敷市景観条例 ●建築年月日/2023年6月19日完成 ●取引態様/○建物:売主○土地:売主 ●備考/○まちづくりガイドラインの遵守のご協力をお願いします。○電柱の位置について買主は異議申し立てをしないこととします。○下水道受益負担金は販売価格に含む。

## 家づくりを楽しく学ぼう ONLINE ハイムフェス



コンテンツを楽しんで最大30万円相当のポイントをもらおう!

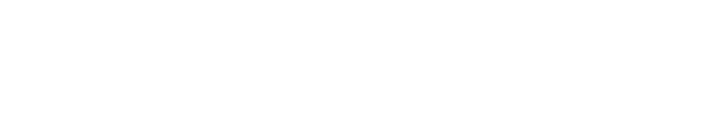
※1ポイント1円相当(消費税込)として、セキスイハイムグループとの建築工事請負契約書または不動産売買契約書(土地売買契約書除く)締結時に使用できます。詳しくはWEBサイトをご確認ください。

(キリトリ)

料金受取人私認便 700-8790

岡山中央局承認 2021 (受取人) 岡山市北区下石井2丁目2番5号 ニッセイ岡山スクエアビル 7階 セキスイハイム中四国(株)

差出有効期間 2024年12月31日 まで 「キャンペーン申込窓口」 行 切手不要



必要事項にご記入または☑のうえ、個人情報保護のため、図のように折り返し、か所を糊で貼ってからお投函ください。なおFAXでのお申し込み受付は、行っていません。



※「マップコード」および「MAPCODE」は懶丹ソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは懶丹ソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは裏表紙の電話番号までお問い合わせください。■最新の物件情報は担当の展示場までお問い合わせください。【2024年4月11日現在の情報となります】 ■広告有効期限/2024年5月19日