

セキスイハイムの木質系住宅見学会

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ

※写真はイメージのため実際とは異なります

セキスイハイムの魅力は工場生産住宅であること。
木質系も鉄骨系もどちらも選ぶことができます。
工場で作る木の住宅の魅力をぜひご体感ください。

05.24 SAT ▶ 05.25 SUN
10:00 ▶ 17:00

WEB予約特典

WEBで事前予約の上ご来場で
E-Mailでもらえるギフト券
4,000円分プレゼント

セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。お電話の場合は現地アンケートにてE-Mailアドレスをお伺いいたします。事前予約をされたご本人様のE-Mailアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。

LINEで友だち追加の上
WEB予約をしていただくと
E-mailでもらえるギフト券
500円分追加で
プレゼント♪

ご予約はこちらから



①上記QRコードに
アクセスの上
友だち追加を
お願いします

②イベントご予約の上
トーク画面を
会場スタッフ
にお見せください

※LINE及びLINEやフーロゴは、LINEやフー(株)の登録
商標です。※QRコードは(株)デンソーウェーブの登
録商標です。



@odukipankoubou

原料やお水にこだわった
素敵なパン屋さん

@sankaku
chizupan



山口県のソウルフード♪

PRESENT

-下関市のパン屋さん-

小月パン工房さんが作る

三角チーズサンドパン

- 一家族様3つ限り
- 会場にてアンケートにお答えください

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

TEL083-974-0816
＜営業時間＞10:00～18:00
＜休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

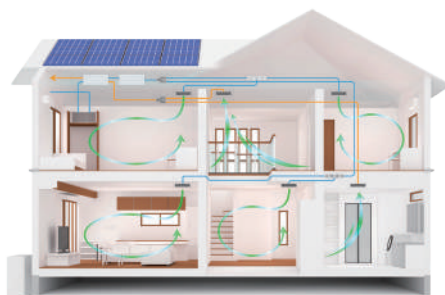


Ultimate
Monocoque

GRAND TO YOU

グランツーユー ファイブ

AIR QUALITY
快適な空気を整える
全館換気システム



STRENGTH

骨太な2×6材を組み上げ
た強靱な構造体



60年・
長期サポート
システム
30年
保証制度
24時間
365日
相談可能

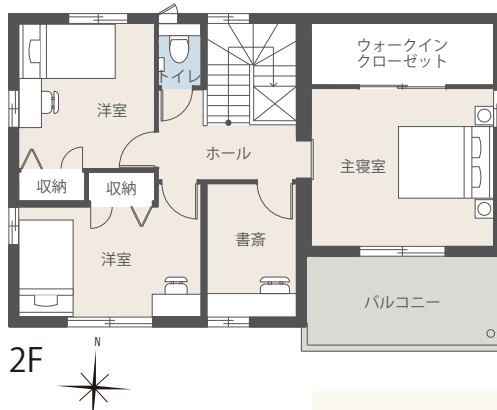
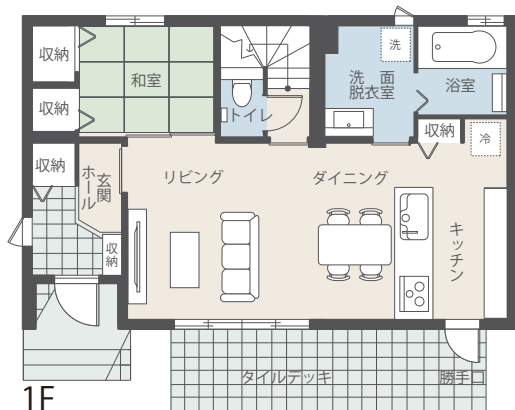
SUPPORT

資産価値を永く保つ
アフターサポート体制

会場

下関市 | 小月宮の町

[4号地] 効率的な家事動線で家事負担が軽減できる家



同一分譲地内の
鉄骨系2階建ても
ご見学可能です!

■土地面積 / 193.11㎡(58.41坪)
■1階床面積 / 54.48㎡
■2階床面積 / 49.87㎡
■延床面積 / 104.35㎡(31.56坪)

太陽光4.44kW 新空気工房
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/下関市小月宮の町 ●交通/サン
デンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分)
●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建
●間取り/4LDK ●販売価格/47,400,000円
(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域
/第一種住居地域、第一種中高層住居専用
地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●道路の幅員/4.0m~5.4m(アスファルト舗
装) ●主な設備/電気:中国電力、ガス:個別
プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑
排水:公共下水 ●私道負担/有(194.26㎡
×1/6) ●建築年月日/2024年6月11日 ●
取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中
四国株式会社)



撮影日:2024年6月
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。
その他の調度品は含まれません。



カーナビマップコード 557 859 295*17

~小月宮の町分譲地情報~

1 区画
分譲中

【分譲概要】

●所在地/山口県下関市小月宮の町 ●開発面積/1,398.14㎡ ●開発行為に関する工事の検査済証/第40号(令和5年11月30日) ●交通/サンデン交通「小月上市」バス停より約460m(徒歩6分) ●今回販売区画数/1区画 ●土地面積/191.78㎡ ●販売価格/9,500,000円(2号地) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝 ●幅員4.0m~5.4m(アスファルト舗装) ●私道負担/有り(194.26㎡×1/6) ●その他負担金/水道加入金88,000円(税込)、給水装置申請手数料2,000円 ●取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年5月6日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年5月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社



0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号

TEL083-974-0816

<営業時間>10:00~18:00

<定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164