

08.17 土 18 日
13:00~20:00

納涼祭り

夏の見学会

大抽選会開催

ヨーヨーつり

焼き鳥たつちゃんの
焼き鳥

かき氷



Nintendo Switch Lite

※Nintendo Switchのロゴ・Nintendo Switchは任天堂の商標です。



花火セット



お菓子のつかみどり

会場：下関市小月宮の町



東部中学校

MAPCODE® 557 859 295*17

広告主

WEB事前予約で
E-Mailでもらえる
ギフト券1000円分
プレゼント

セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。

WEB見学予約をされたご本人様のE-Mailアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。



予約は今から

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号
TEL: 083-974-0816
<営業時間>10:00~18:00
<定休日>火・水曜日

夏の縁日見学会

納涼祭り

会場

下関市 | 小月宮の町

[4号地] 効率的な家事動線で家事負担が軽減できる家



*間取りに表示のある家具、植栽、調度品、自動車は価格に含まれておりません。



GRAND TO YOU V

■土地面積／193.11m²(58.41坪)
■1階床面積／54.48m²
■2階床面積／49.87m²
■延床面積／104.35m²(31.56坪)

【学校区】
小月小学校
東部中学校

第一種換気システム

新空気工房

太陽光4.44kW

スマートハイム・ナビ

蓄電池9.9kWh

総タイル外壁

＼見どころPoint／



和室があります



車3台駐車可能



広々タイルデッキ



タタキ収納



宅配ボックスつき



書斎あり



2F

●所在地／下関市小月宮の町 ●交通／サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分) ●販売戸数／1戸 ●構造／木造二階建 ●間取り／4LDK ●販売価格／47,400,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路の幅員／4.0m～5.4m(アスファルト舗装) ●主な設備／電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、污水:雑排水:公共下水 ●私道負担／有(194.26m²×1/6) ●建築年月日／2024年6月11日 ●取引態様／建物・土地:売主

ハイムタウン小月宮の町4号地 ロケーション

写真撮影日:2023年9月



小月子ども園 約1,230m
(車4分)



小月小学校 約540m
(徒歩7分)



アルク小月店 約720m
(徒歩9分)



スマイルキッズクリニック
約640m (徒歩8分)



セブンイレブン小月インター店
約360m (徒歩5分)



小月縄田公園 約260m
(徒歩4分)



山陽本線小月駅 約940m
(徒歩12分)



小月インター 約1,200m
(料金所) (車3分)

*「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーコーポレーションの登録商標です。*カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。*QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年7月25日現在の情報となります】■取引条件の有効期限／2024年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 セキスイハイム中四国株式会社

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号
TEL: 083-974-0816
<営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

問い合わせ先：下関展示場
0832-63-3816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参考いただき、お電話にてお問い合わせください。ホームページ: https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816