

完成邸&分譲住宅見学会

会場：出雲市知井宮町

10|5_土▶21_月

■10:00~19:00■定休日／火・水曜日

・時間外の見学希望の方は、電話にてご相談下さい。

太陽の恵みを活用することで
自然体で、
地球と家族を守るライフスタイル

できるだけ太陽光を活用する

テクノロジーによって実現する

クリーンな電力中心の暮らしはCO₂排出の抑制と

快適な生活を無理なく両立。

「自然体で地球を守る」

新たな地球の住まい方です。



※写真はイメージです。実際の建物とは異なります。

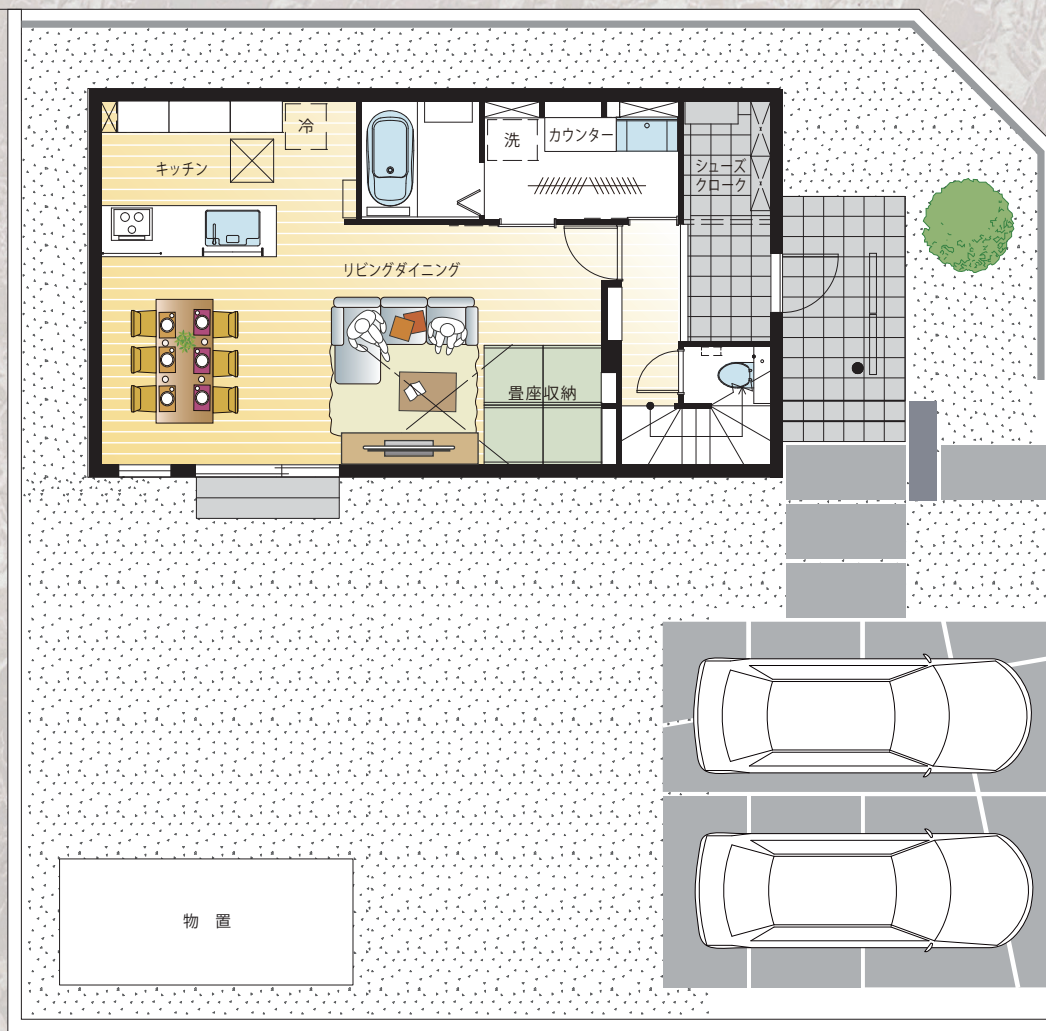
広告主

■建設業許可／国土交通大臣許可(特-5)第20234号 ■宅地建物取引業免許／国土交通大臣免許(5)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社 山陰支店 ☎0120-34-0816

〈営業時間〉10:00~18:00〈定休日〉火・水曜日 TEL:0852-24-0816

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。
下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。
ホームページ<http://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816



WEB来場予約プレゼント



このQRコードで、
来場ご予約の方に



有名コーヒーショップ
プリペイドカード
1000円分プレゼント



太陽光発電
5.56kW



蓄電池システム
12.0kWh



スマートハイム
ナビ

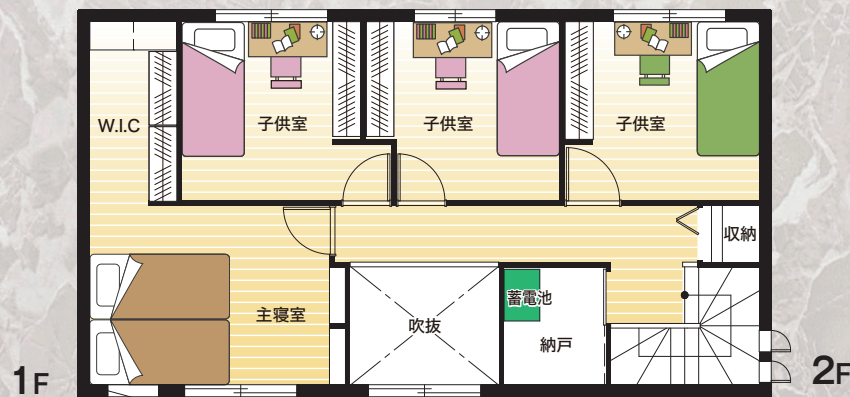


快適エアリー



ジオマイト外壁

- ・延床面積：106.24㎡ (32.13坪)
- ・1F床面積：55.21㎡
- ・2F床面積：51.03㎡
- ・敷地面積：229.67㎡ (69.4坪)



快適エアリーで
家じゅう「あったか×さわやか」

家じゅう
どこでも
気持ちいい



一年中
気持ちいい

きれいな
空気が
気持ちいい



災害後の安心もスタンダードに
—暮らしを守る—



大容量ソーラー

蓄電池

スマートハイムナビ

大容量ソーラー+蓄電池+スマートハイムナビの3点セットで
長時間の停電にも強い、エネルギー自給自足の暮らし※を目指します。

※停電時には蓄電池の残量が無いと復旧しません。同時に使える電力には限りがあります。また、電力の使用可能範囲は事前の設計や蓄電池の種類によって異なります。全ての電力を賄うことはできません。電力会社から電力を購入する必要があります。

出雲市 天神町

完全
予約制

出雲市 分譲住宅見学会同時開催

ガーデンシティ出西



土地+建物本体価格 + エクステリア工事

4,690万円 [税込]

- 1F床面積/53.87㎡
- 2F床面積/47.67㎡
- 延床面積/101.54㎡ (30.71坪)
- 土地面積/222.13㎡ (67.19坪)

※間取りに表示のある家具、調度品は価格に含まれません。



【物件概要】●所在地/出雲市天神町764-2●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格46,900,000円(消費税10%込)●交通/一畑「天神団地入口」バス停(420m/徒歩6分)●地目/宅地●都市計画/非線引区域●用途地域/第一種中高層住居専用区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内5.1m(私道)※分譲地内道路は位置指定道路となり4分の1特分となります。●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営水道○雨水:側溝排水:公共下水道●建築年月日/2024年3月27日●取引形態/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/○建築基準法第22条区域○出雲市景観地区●備考/ゴミステーション用地については4分の1特分となります。



太陽光発電
5.92kW



蓄電池システム
12.00kWh



スマートハイム
ナビ



オール電化



快適エアリー



ジオマイト外壁



ご予約用
QRコード



土地+建物本体価格 + エクステリア工事

4,290万円 [税込]

- 1F床面積/60.28㎡
- 2F床面積/55.14㎡
- 延床面積/115.42㎡ (34.91坪)
- 土地面積/223.90㎡ (67.72坪)

※間取りに表示のある家具、調度品は価格に含まれません。



【物件概要】●所在地/斐川町出西4020番101●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●販売価格42,900,000円(消費税10%込)●交通/JR山陰本線「直江」駅(2,400m/徒歩30分)●地目/宅地●土地計画区域/区域内非線引き●用途地域/指定なし(特定用途制限地域)/田園居住地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路の幅員/分譲地内6.0m(公道)●主な設備/○電気:中国電力○水道:公営水道○雨水:側溝排水:公共下水道●建築年月日/2023年5月24日●取引形態/○建物:売主○土地:売主



太陽光発電
6.48kW



蓄電池システム
12.00kWh



スマートハイム
ナビ



オール電化



快適エアリー



ジオマイト外壁



ご予約用
QRコード

※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。
※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

■掲載の情報は2024年9月26日時点の情報です。■広告有効期限/2024年10月21日

広告主

建設業許可/国土交通大臣許可(特-5)第20234号 ■宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(5)第6461号 ■(公社)島根県宅地建物取引業協会会員 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスハイム中四国株式会社

山陰支店 ☎ 0120-34-0816
松江市学園1丁目16-41 TEL0852-24-0816