

# 光市光井 2棟同時見学会

2025 / 17 • 18  
SAT SUN  
(2DAY'S OPEN)

写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



ご予約はこちら

**PRESENT**

お菓子のつかみ取り  
を開催いたします♪



- 会場にてアンケートにお答えください
- お一人につきイベント開催期間中一回限りとさせていただきます
- お菓子の種類や数に限りがございます
- 無くなり次第終了とさせていただきます

**事前予約限定**

WEBで事前予約の上  
ご来場でE-Mailでもらえるギフト券  
**4,000円**分プレゼント

セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。事前予約をされたご本人様のE-Mailアドレスへご来場確認後の翌月以降に進呈いたします。

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

**セキスイハイム中四国株式会社**  **0120-118-164**

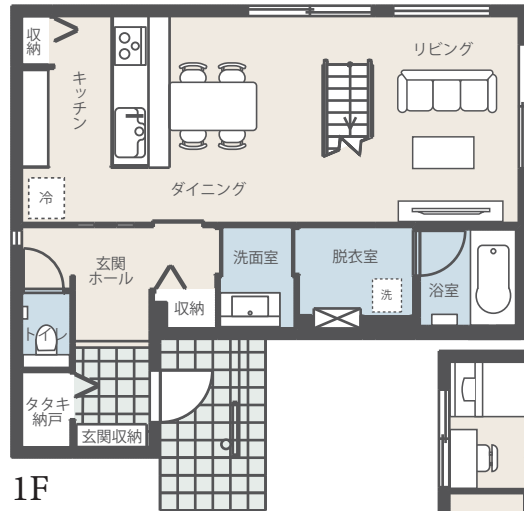
【山口支店】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
＜営業時間＞10:00～18:00  
＜定休日＞火・水曜日

問合せ先

特販営業所

 **0834-27-0816**

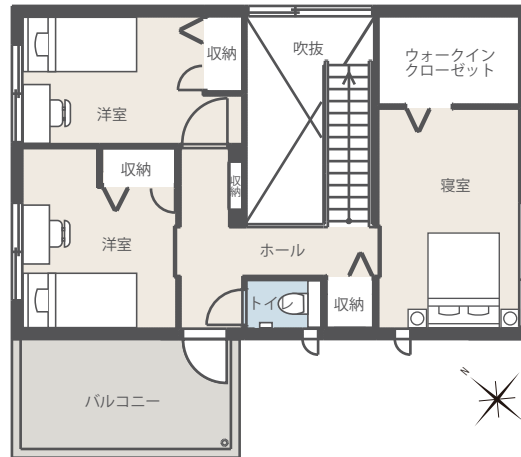
## [4号地] リビングのオープン階段が印象的な開放感のある家



■土地面積/168.81㎡(51.06坪)  
■1階床面積/52.56㎡  
■2階床面積/41.97㎡  
■延床面積/94.53㎡(28.59坪)

太陽光5.56kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

SmartPowerStation FX Urban



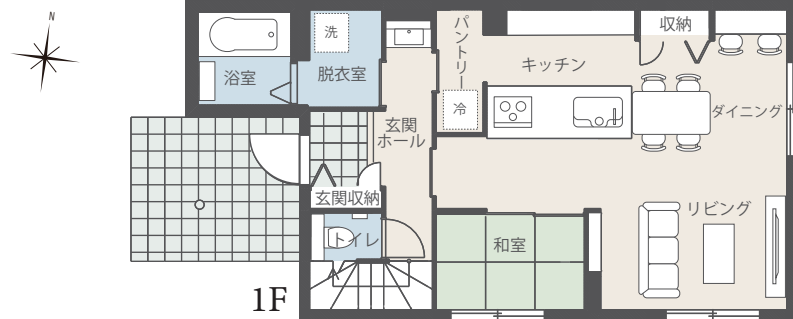
2F ※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス「北河畑」バス停より290m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年10月15日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

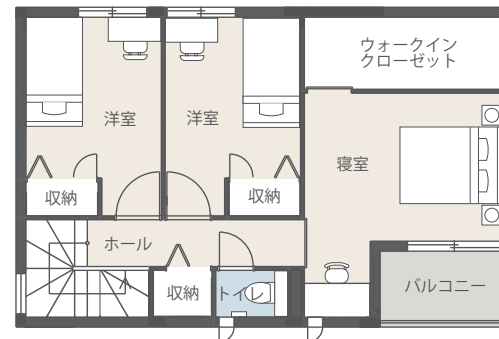
## [5号地] リビング学習ができるカウンターや本棚などLDKでの時間が充実する家



■土地面積/168.29㎡(50.90坪)  
■1階床面積/51.64㎡  
■2階床面積/44.58㎡  
■延床面積/96.22㎡(29.10坪)

太陽光5.56kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

SmartPowerStation FX Urban



2F ※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス「北河畑」バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/46,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年6月14日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年5月12日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年5月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
＜営業時間＞10:00~18:00  
＜定休日＞火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

問合せ先

特販営業所

0834-27-0816