



セキスイハイムの「あったか」を  
展示場・分譲住宅で体験  
そのヒミツを確認しよう！

展示場  
分譲住宅  
にて  
開催中！

# あったか🏠ハイム体験会

開催  
期間

11/16 (土)~12/22 (日)

開催時間

10:00~18:00

完全予約制 ※火・水定休

期間中はうれしい特典がございます

Webでご予約のうえご来場の方へ



E-Mailでもらえるギフト券

4,000円分プレゼント



／ご予約はごさいか／



※セキスイハイム中四国株式会社の会場（展示場・分譲住宅・分譲地）へ初めてご来場される方が対象となります。※展示場・分譲住宅・分譲地をご見学の際アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはセキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお願いいたします。※他のキャンペーンとの併用不可。■詳しくはスタッフにお尋ねください。

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
＜営業時間＞10:00~18:00  
＜定休日＞火・水曜日

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから



## 会場

下関市 | 王司川端

### [5号地] 回遊動線で家事動線の良い効率的な暮らしができる家

平屋

将来分割可能!! (3LDKに)



- 土地面積 219.76㎡(66.47坪)
- 1階床面積 91.16㎡
- 延床面積 91.16㎡(27.57坪)

- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ
- 太陽光7.43kW
- 蓄電池システム

【学区】  
王司小学校  
東部中学校

### SmartPowerStation <sup>GF</sup>



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

●所在地/下関市王司川端二丁目1298番8 ●交通/サンデンバス「高磯」バス停より450m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/39,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路の幅員/南側6.0m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水 ●建築年月日/2022年7月25日 ●取引態様/建物・土地:売主 ●負担金/公共下水道受益者負担金:300円/㎡ ●私道負担/有(分譲地内道路共有206.37㎡×1/5)

## 会場

下関市 | 小月宮の町

### [3号地] 吹き抜けとインナーバルコニー、タイルデッキのある住まい



### SmartPowerStation <sup>FX Urban</sup>

- 快適エアリー
- 太陽光6.36kW
- スマートハイム・ナビ
- 蓄電池システム

- 土地面積/191.03㎡(57.78坪)
- 1階床面積/53.97㎡
- 2階床面積/45.54㎡
- 延床面積/99.51㎡(30.10坪)

●所在地/下関市小月宮の町 ●交通/サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造二階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0m~5.4m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水 ●私道負担/有(194.26㎡×1/6) ●建築年月日/2024年6月11日 ●取引態様/建物・土地:売主

【学区】  
小月小学校/東部中学校

小月小学校  
まで徒歩7分

小月ICまで  
車で約2分

下関市小月宮の町  
分譲住宅



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です ※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります ※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です ※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ: https://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先: 0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



## 会場

下関市 | 下関市稗田中町



1F

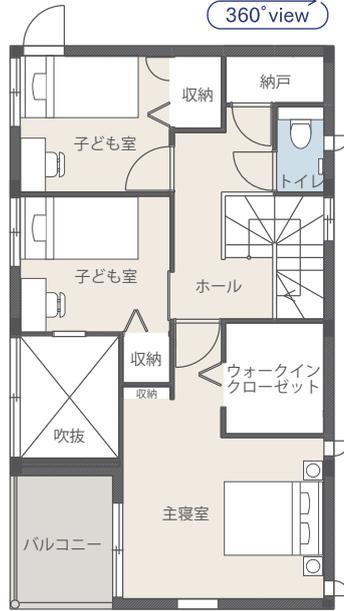
- 土地面積 / 170.69㎡(51.63坪)
- 1階床面積 / 53.97㎡
- 2階床面積 / 45.54㎡
- 延床面積 / 99.51㎡(30.10坪)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

会場の詳細は  
こちらから  
アクセス！



360° view



2F

- 太陽光5.92kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

[3号地] 吹き抜けで明るく開放的なあったかハイムの家



カーナビマップコード MAPCODE 16 891 260\*41

### SmartPowerStation FX Urban

- 所在地 / 山口県下関市稗田中町 ●交通 / JR山陰本線・綾羅木駅より910m(徒歩12分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK ●販売価格 / 51,200,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路の幅員 / 6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年4月16日 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

## 会場

下関市 | 下関市川中本町



会場の詳細は  
こちらから  
アクセス！



1F

### SmartPowerStation-Urban

- 太陽光5.76kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ



2F

- 土地面積 153.98㎡(46.57坪)
- 1階床面積 53.97㎡
- 2階床面積 45.87㎡
- 延床面積 99.84㎡(30.20坪)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

[2号地] LDKと隣接したテラスでアウトドア気分を楽しめる家



カーナビマップコード MAPCODE 16 891 772\*21

- 所在地 / 山口県下関市川中本町二丁目34番11 ●交通 / JR山陰本線「綾羅木」駅より910m(徒歩12分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 49,500,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、ガス: 都市ガス、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路 / 幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2023年7月18日 ●取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限 / 2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶

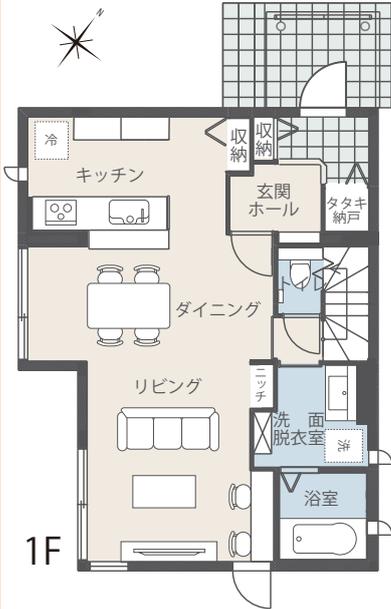


## 会場

下関市 | 下関市稗田中町

### SmartPowerStation FX Urban

[1号地] コーナー開口で家全体が明るい家



- 土地面積/180.47㎡(54.59坪)
- 1階床面積/53.21㎡
- 2階床面積/47.77㎡
- 延床面積/100.98㎡(30.54坪)

- 太陽光5.18kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイムナビ



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



360° view



カーナビマップコード **MAPCODE** 16 891 260\*41

- 所在地/山口県下関市稗田中町 ●交通/JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/50,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年4月16日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

## 会場

下関市 | ハウジングプラザコスパ新下関 下関展示場

### Exterior



内外観:2022年5月撮影



Dining

### Living



Hole

〒751-0886  
山口県下関市大字石原285  
☎:0832-63-3816



カーナビマップコード **MAPCODE** 557 639 395\*74

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164 **【第二支社】** 山口県小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶

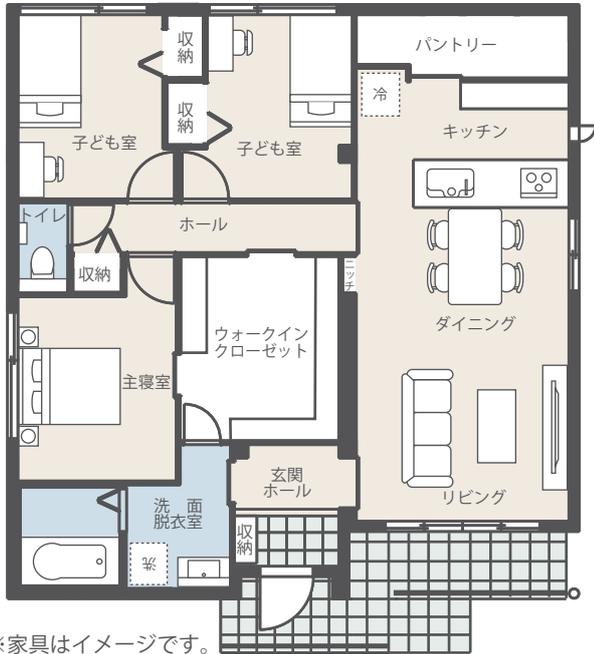


会場

宇部市 | スマートハイムシティ宇部市中村

**[6号地]** 大容量のW・I・Cとガス乾燥機「乾太くん」採用

平屋



- 土地面積/210.66㎡(63.72坪)
- 1階床面積/86.44㎡
- 延床面積/86.44㎡(26.14坪)

太陽光6.38kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ



- 所在地/山口県宇部市中村一丁目12番15
- 交通/市営バス・宗隣寺上バス停より860m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/44,950,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水:雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/無し
- 建築年月日/2024年5月20日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

SmartPowerStation

※家具はイメージです。

内観:2024年5月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

**[7号地]** 傾斜天井の開放感とファミリークローゼットですっきりと

平屋



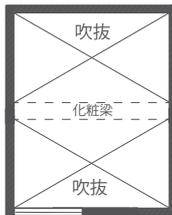
Parfait **bj**  
style

- 土地面積/197.45㎡(59.72坪)
- 1階床面積/91.65㎡
- 延床面積/91.65㎡(27.72坪)

太陽光6.29kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番16
- 交通/市営バス・宗隣寺上バス停より860m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/44,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水:雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/無し
- 建築年月日/2024年5月20日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※家具はイメージです。



【学校区】  
上宇部小学校  
上宇部中学校

※写真掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は販売価格に含まれません。

7号地LDK



撮影日:2024年5月



カーナビマップコード

95 166 392\*80

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** **0120-118-164**

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶

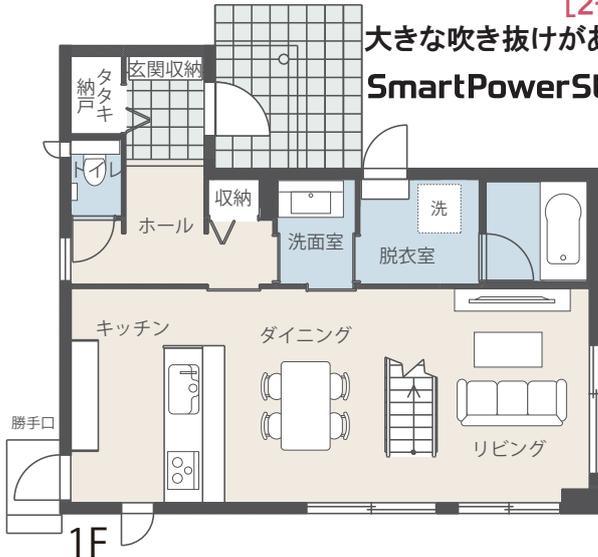


## 会場

宇部市 | 西小串六丁目

[2号地]

大きな吹き抜けがあり開放感あふれる家  
SmartPowerStation FX Urban



※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

- 所在地/山口県宇部市西小串六丁目 ●交通/市営バス:黄幡公園前バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/54,610,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●建築年月日/2024年1月29日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード

MAPCODE 95 164 293\*13

太陽光5.18kW

蓄電池システム

快適エアリー

スマートハイム・ナビ

■土地面積/223.77㎡  
(67.69坪)

■1階床面積/52.56㎡

■2階床面積/41.97㎡

■延床面積/94.53㎡  
(28.59坪)



## 会場

宇部市 | ハウジングプラザ宇部 宇部展示場

門司港レトロをイメージした永く続く高級感ある展示場

### Exterior



内外観:2015年1月撮影



Atrium

〒755-0803  
山口県宇部市大字東藤曲  
2-4-30  
☎:0836-32-0721



Living



詳細は  
こちらから  
アクセス!



カーナビマップコード

MAPCODE 95 163 790\*55

ハウジングプラザ宇部

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL:083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuihaim.com お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

宇部市 | 上条四丁目

## [1号地] 洋風なインテリアにこだわった明るい家

GRAND TO YOU  
グランツーユーファイブ

PRICE  
DOWN

- 土地面積/231.11㎡(69.91坪)
- 1階床面積/53.71㎡
- 2階床面積/42.65㎡
- 延床面積/96.36㎡(29.14坪)

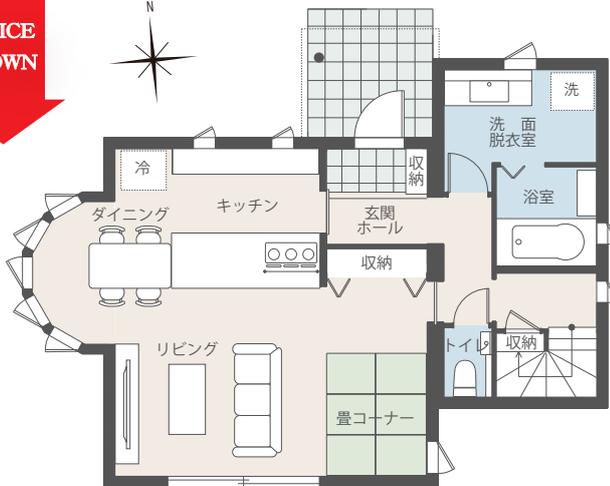
太陽光5.55kW

新空気工房

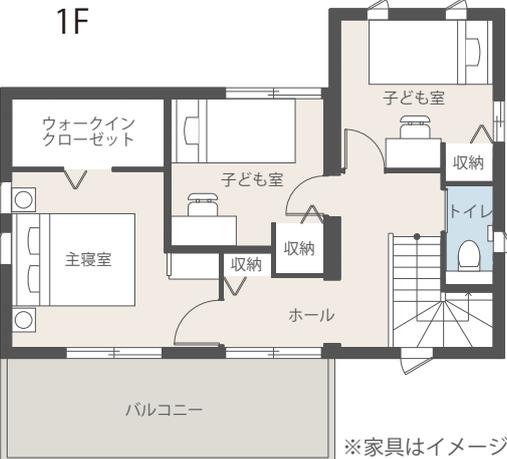
蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市上条四丁目452番3
- 交通/市営バス・香川学園前バス停より10m(徒歩12分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/木造2階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/43,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/5m~6m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2023年9月22日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



1F



2F

※家具はイメージです



カーナビマップコード

MAPCODE 95 193 640\*68

会場

宇部市 | 西小串三丁目

## [2号地] センターリビングで家族の会話が自然に生まれる家

太陽光6.66kW

蓄電池システム

新空気工房

スマートハイム・ナビ



※家具はイメージです

GRAND TO YOU  
グランツーユーファイブ

- 土地面積/203.51㎡(61.56坪)
- 1階床面積/95.04㎡
- 延床面積/95.04㎡(28.74坪)



カーナビマップコード

MAPCODE 95 164 568\*85

- 所在地/山口県宇部市西小串三丁目
- 交通/市営バス・小串バス停より540m(徒歩7分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/木造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/48,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路の幅員/4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担/有(持ち分共有5分の1)
- 建築年月日/2024年4月11日
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

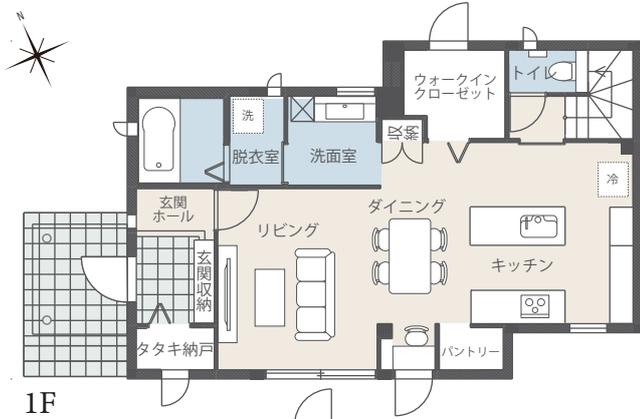
ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

## [3号地] アイランドキッチンやインテリアにこだわった家



- 太陽光5.92kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ

- 土地面積 200.00㎡(60.50坪)
- 1階床面積 56.07㎡
- 2階床面積 47.67㎡
- 延床面積 103.74㎡(31.38坪)

2F ※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

### SmartPowerStation FX Urban

- 所在地/山口県山口市小郡下郷字北村2407番12 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より350m(徒歩5分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年4月9日 ●備考/都市計画道路あり ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

★:会場以外でご見学可能な分譲住宅(平屋)



【学区区】  
小郡小学校  
小郡中学校



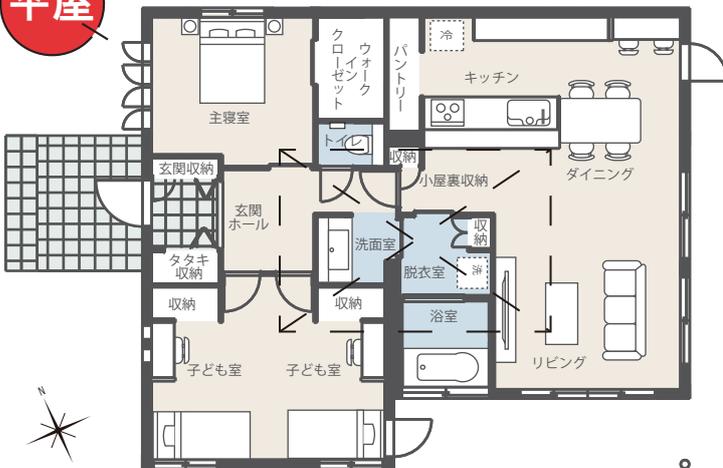
## MAP



カーナビマップコード **MAPCODE 93 333 648\*78**

平屋

## [4号地] 小屋裏収納をはじめ多彩な収納を備えた家



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

- 太陽光9.79kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 土地面積/229.80㎡ (69.51坪)
- 1階床面積/81.11㎡
- 延床面積/81.11㎡ (24.53坪)



詳細は  
こちらから  
アクセス!

360° view

### SmartPowerStation GF

- 所在地/山口県山口市小郡下郷字北村2407番13 ●交通/JR山口線・周防下郷駅より370m(徒歩5分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水:雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年4月9日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164 **【第二支社】** 山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuihaim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

山口市 | サエラ展示場

**[グランツユー展示場] 大人時間を愉しむ家**

内外観撮影日:2019年1月



**[ドマーニ展示場] 家族時間を愉しむ家**

内外観撮影日:2019年1月



〒753-0211  
山口県山口市大内長野511  
MAPCODE:93 557 165\*76



※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** (32年) **0120-118-164** [第二支社] 山口県小郡市新町1番27号 TEL:083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

山口市 | 芝崎町

LDK:2024年7月撮影



●所在地/山口県山口市芝崎町 ●交通/JR山口線・上山口駅より1,190m(徒歩15分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金191円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年9月21日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

平屋

【1号地】勾配天井のある開放感あふれるLDK



太陽光5.92kW 新空気工房  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

■1階床面積/90.97㎡  
■延床面積/90.97㎡(27.51坪)  
■土地面積/227.49㎡(68.81坪)

※間取りに表示のある家具はイメージです。



【学校区】  
大殿小学校  
大殿中学校

GRAND TO YOU  
グランツーユー・フアイト



会場

カーナビマップコード  
93 673 322\*60

【6号地】帰宅すると必ずLDKを通り、家族の会話が自然に生まれる家

LDK:2024年7月撮影



※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。  
その他の調度品は含まれません。

SmartPowerStation FX Urban

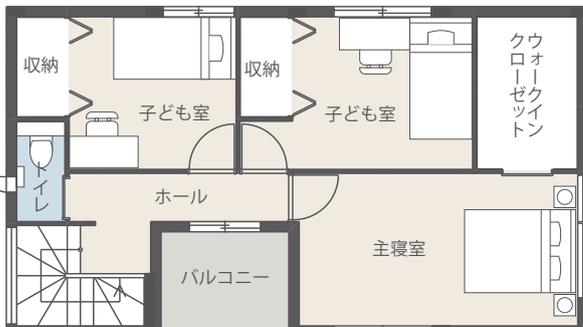
●所在地/山口県山口市芝崎町 ●交通/JR山口線・「上山口」駅より1130m(徒歩15分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金㎡あたり191円)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年5月23日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



1F

■1階床面積/56.59㎡  
■2階床面積/53.97㎡  
■延床面積/110.56㎡  
(33.44坪)  
■土地面積/200.80㎡  
(60.74坪)

太陽光5.92kW  
蓄電池システム  
快適エアリー  
スマートハイム・ナビ



2F ※間取りに表示のある家具はイメージです。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL: 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



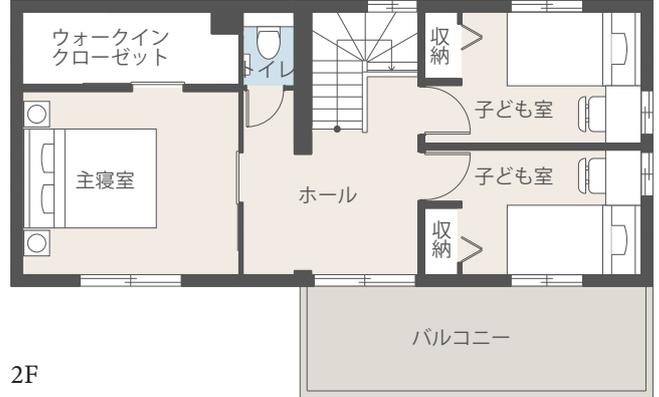
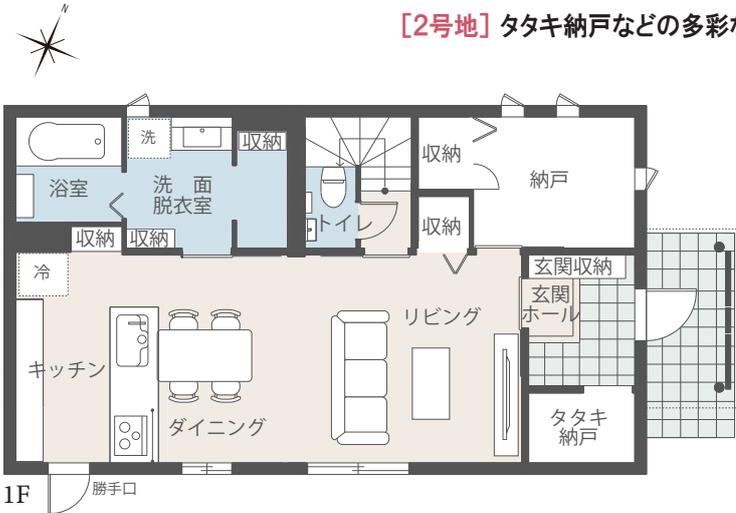
会場

周南市 | 永源山公園前

[2号地] タタキ納戸などの多彩な収納が魅力のお片付け上手の家

GRAND TO YOU

クワンシーユウファイブ



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

- 土地面積 / 177.57㎡ (53.71坪)
- 1階床面積 / 61.35㎡
- 2階床面積 / 46.98㎡
- 延床面積 / 108.33㎡ (32.76坪)

- 太陽光5.67kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地 / 山口県周南市大神三丁目2341番5
- 交通 / JR山陽本線・新南陽駅より1,530m(徒歩20分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 木造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 42,600,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路 / 幅員18m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2022年8月2日
- 取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



Living image



Master's bed room image



Dining image

※CG処理を施した画像となりますので実際とは異なります。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

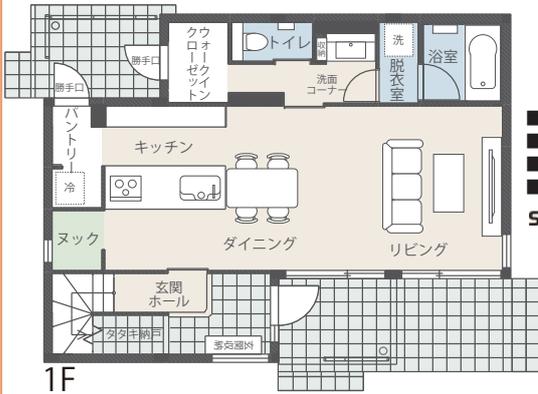
ご予約は  
こちらから  
▶▶



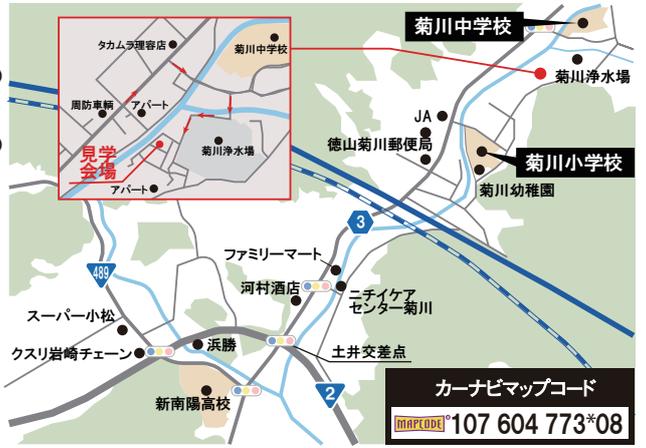
## 会場

周南市 | 上村

【22号地】吹き抜けのある開放的なリビング、ヌックがある家



- 土地面積/187.36㎡(56.67坪)
  - 1階床面積/58.23㎡
  - 2階床面積/47.41㎡
  - 延床面積/105.64㎡(31.95坪)
- SmartPowerStation FX Urban



- 所在地/山口県周南市大字上村844番22
- 交通/JR山陽本線・新南陽駅より3,680m(徒歩46分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造二階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/47,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 建築年月日/2024年7月18日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

太陽光5.92kW

蓄電池システム

快速エアリー

スマートハイムナビ



※家具は価格に含まれておりません。

## 会場

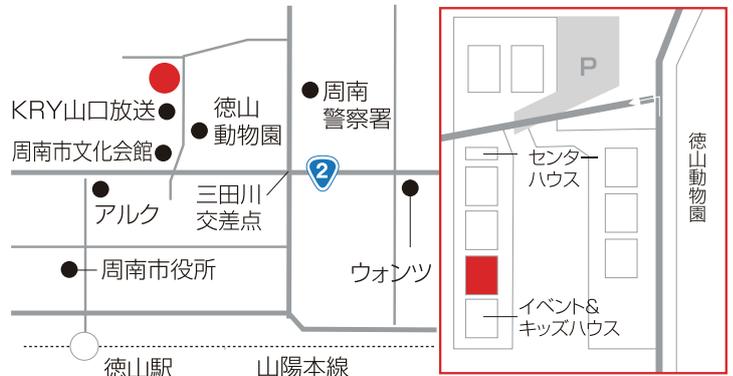
周南市 | KRYハウジングサイト 徳山展示場



〒745-0874  
山口県周南市公園区1006-41  
☎:0834-31-4840



内外観:2021年6月撮影



カーナビマップコード 107 518 031\*22

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** (株) **0120-118-164** **【第二支社】** 山口県小郡維新町1番27号 TEL:083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶

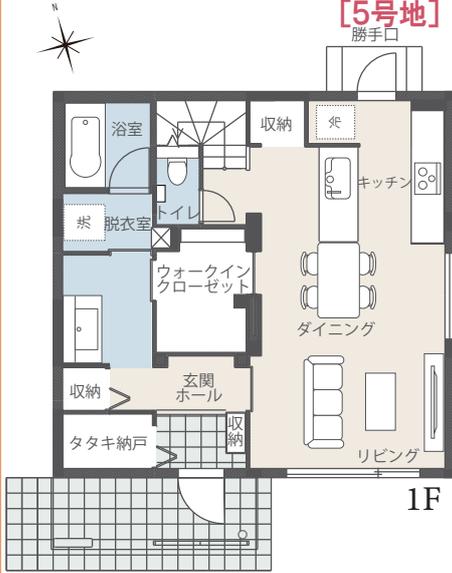


会場

下松市 | スマートハイムプレイス下松公集

**[5号地]** 吹き抜けのある開放的で明るいあったかハイムの家

SmartPowerStation-Urban



- 土地面積/187.78㎡(56.80坪)
- 1階床面積/55.14㎡
- 2階床面積/46.70㎡
- 延床面積/101.84㎡(30.80坪)

太陽光6.48kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

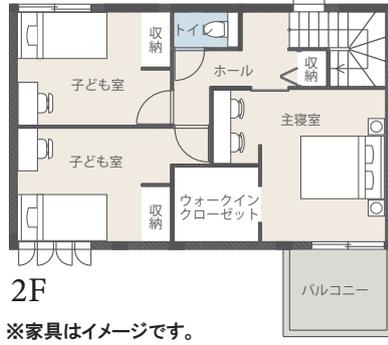
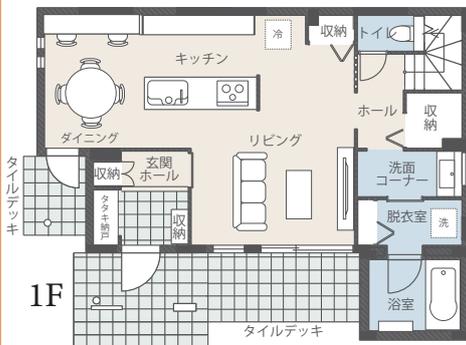
●所在地/山口県下松市潮音町一丁目42番8 ●交通/防長バス・平田橋バス停より440m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年11月10日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

会場

下松市 | UNITED HEIM PARK下松

**[1号地]** 広々としたタイルデッキや回遊性のあるキッチンが特徴の家

SmartPowerStation FX Urban



●所在地/山口県下松市末武上1053番5 ●建築確認番号/第ERI-24015759号(令和6年5月20日) ●交通/JR岩徳線・南花岡駅より580m(徒歩8分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/54,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、污水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m~6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●負担金/公共下水道受益者負担金250円(負) ●完成予定/2024年11月下旬 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく  
**省エネ性能ラベル**

エネルギー消費性能 太陽光発電(自家消費分)

断熱性能

目安光熱費 **なし**

第三者評価 **BELS** UHP下松1号地 様邸 評価日 2024年8月28日

※使用環境によってはエネルギー収支がゼロにならない場合があります

- 太陽光7.42kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイム・ナビ

- 土地面積/204.78㎡(61.94坪)
- 1階床面積/56.23㎡
- 2階床面積/47.77㎡
- 延床面積/104.00㎡(31.46坪)



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶

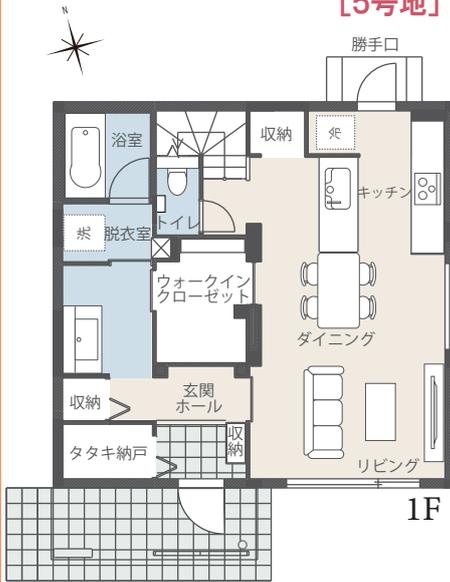


会場

下松市 | スマートハイムプレイス下松公集

**[5号地]** 吹き抜けのある開放的で明るいあったかハイムの家

SmartPowerStation-Urban



- 土地面積/187.78㎡(56.80坪)
- 1階床面積/55.14㎡
- 2階床面積/46.70㎡
- 延床面積/101.84㎡(30.80坪)

- 太陽光6.48kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

●所在地/山口県下松市潮音町一丁目42番8 ●交通/防長バス・平田橋バス停より440m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年11月10日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

会場

下松市 | ハウジングメッセ周南 下松展示場

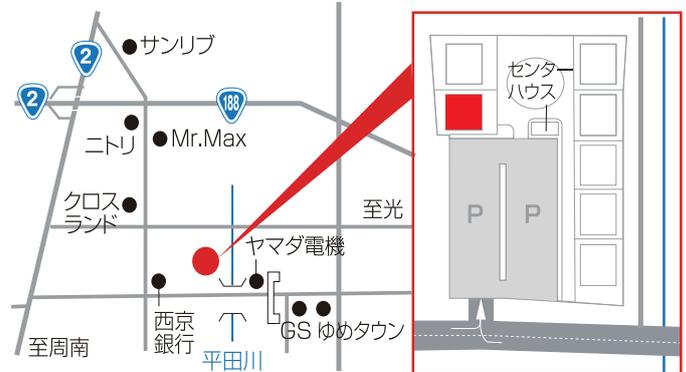
「和」の暮らしと家時間を大切に考える北欧インテリアを融合した家



内外観:2022年8月撮影

〒744-0073  
山口県下松市美里町3丁目7  
☎:0833-45-0524

Exterior



カーナビマップコード 107 373 139\*33

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** **0120-118-164**

【第二支社】山口県小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuiheim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



## 会場

光市 | 光井四丁目



### [4号地] リビングのオープン階段が印象的な開放感のある家



●所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス・「北河畑」バス停より290m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年10月15日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年9月

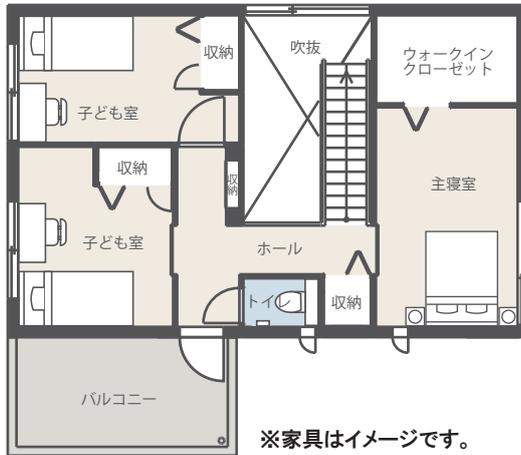
1F

- 土地面積/168.81㎡(51.06坪)
- 1階床面積/52.56㎡
- 2階床面積/41.97㎡
- 延床面積/94.53㎡(28.59坪)

- 太陽光5.56kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ

SmartPowerStation FX Urban

2F



※家具はイメージです。

### LDK(No.5)



撮影日:2024年6月

※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

### [5号地] リビング学習ができるカウンターや本棚などLDKでの時間が充実する家



※家具はイメージです。

- 土地面積/168.29㎡(50.90坪)
- 1階床面積/51.64㎡
- 2階床面積/44.58㎡
- 延床面積/96.22㎡(29.10坪)

SmartPowerStation FX Urban

●所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス・「北河畑」バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/46,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年6月14日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

- 太陽光5.56kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164  
 第二支社 山口市小郡維新町1番27号  
 TEL: 083-974-0816  
 <営業時間>10:00~18:00  
 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuihaim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

岩国市 | 御庄五丁目

★ [2号地] お子様の成長にあわせて変化できる家



カーナビマップコード **MAP CODE** 115 888 557\*31

●所在地/山口県岩国市御庄五丁目 ●交通/いわくにバス・沖市バス停より230m(徒歩3分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/48,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水:雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年3月21日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

GRAND TO YOU



※家具はイメージです。

- 太陽光4.44kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ
- 土地面積/255.72㎡(77.35坪)
- 1階床面積/85.67㎡
- 延床面積/85.67㎡(25.91坪)

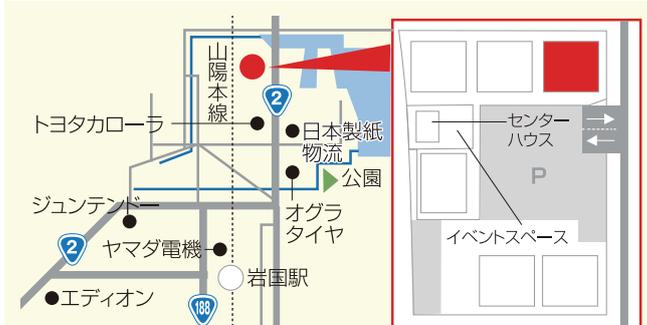
会場

岩国市 | ハウジングプラザ岩国 岩国展示場

子どもとともに育つ家がコンセプトのあったかハイム展示場



〒740-0002  
山口県岩国市新港町  
2丁目5-38  
☎:0827-35-5816



カーナビマップコード **MAPCODE** 103 042 659\*41

内外観:2018年11月撮影



3F

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2024年12月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 **セキスイハイム中四国株式会社** **0120-118-164** **【第二支社】** 山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.sekisuihaim.com> お問い合わせ先:0120-369-816

# あったか<sup>🏠</sup>ハイム 体験会

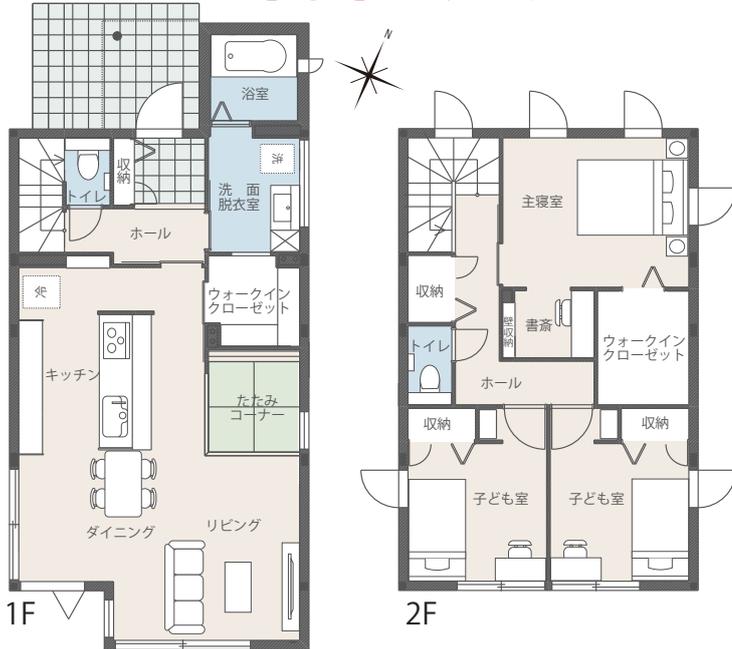
ご予約は  
こちらから  
▶▶



会場

大竹市 | 西栄二丁目

**[1号地]** アイランドキッチンやファミリークローゼットなど家事効率の良い家



SmartPowerStation-Urban

太陽光5.04kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

会場の詳細は  
こちらから  
アクセス!



- 土地面積/160.39㎡(48.51坪)
- 1階床面積/55.82㎡
- 2階床面積/47.77㎡
- 延床面積/103.59㎡(31.33坪)

360° view

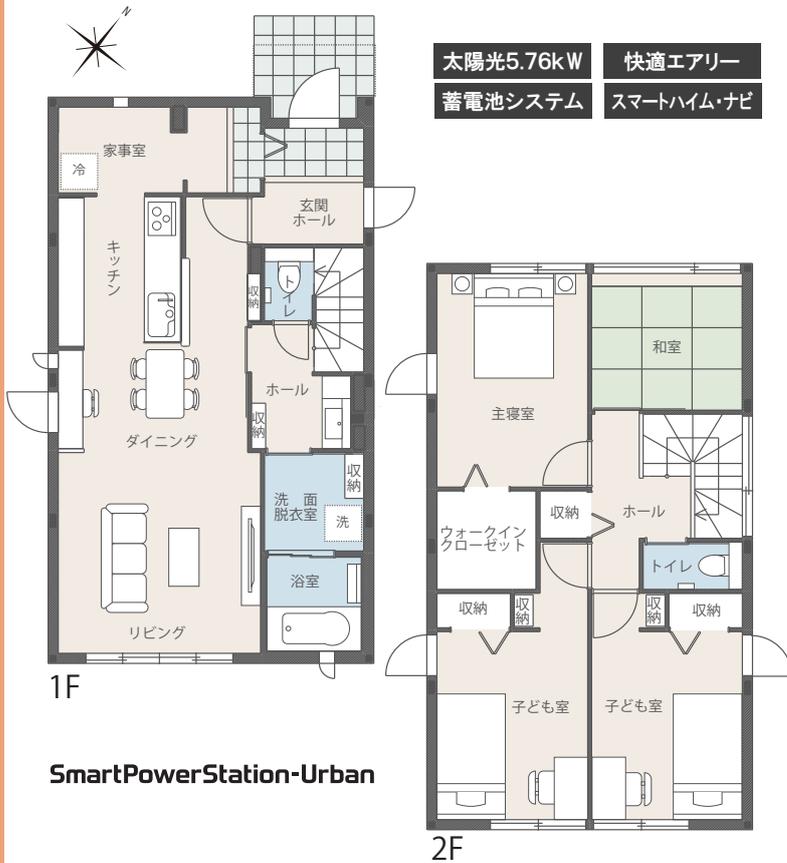
- 所在地/広島県大竹市西栄二丁目 ●交通/JR山陽本線・大竹駅東口より350m(徒歩5分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/45,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化住宅)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/7.3m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年8月31日 ●備考/敷地の一部に都市計画道路あり ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

会場の詳細は  
こちらから  
アクセス!



**[2号地]** 玄関とタタキ納戸、家事室がつながっており奥様にうれしい設計の家



太陽光5.76kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

- 土地面積/160.23㎡(48.46坪)
- 1階床面積/53.30㎡
- 2階床面積/53.97㎡
- 延床面積/107.27㎡(32.44坪)

360° view

- 所在地/広島県大竹市西栄二丁目 ●交通/JR山陽本線・大竹駅東口より350m(徒歩5分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/46,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化住宅)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/7.3m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2023年8月31日 ●備考/敷地の一部に都市計画道路あり ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。



カーナビマップコード

103 162 798\*82

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2024年11月7日現在の情報となります】 ■取引条件の有効期限/2024年12月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟  
**セキスイハイム中四国株式会社** 0120-118-164

【第二支社】山口市小郡維新町1番27号  
TEL. 083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページhttps://www.sekisuiheim.com お問い合わせ先:0120-369-816