



時を経ても、続く価値を。
SEKISUI HEIM
Unit Technology for the Future

《完全予約制／出雲エリア》

あったか体感会

2025.2/15 (土) ⇒ 3/2 (日)
10:00 - 20:00

Izumoshi Thikawacho Kamisyoubara
出雲市斐川町上庄原



【撮影年月日/2025年1月16日】

Izumoshi Tenjincho
出雲市天神町



【撮影年月日/2024年12月18日】

《今なら年度内入居可能です》
♪4月からの新生活を【新居】で♪

#Present ～ WEB来場予約でプレゼント～

～宝石のようなとろける大福～

「ルビーのいちご」

吉岡製菓（定休 火曜）



ご予約用
QRコード

※ご予約後、スタッフより日時確認のお電話をさせていただきます。
※当日、引換券をお渡しいたします。アンケートにご協力ください。

Izumoshi Tenjincho 出雲市天神町



太陽光5.92kW	快適エアー
蓄電池12.0.kWh	ジオマイト外壁
スマートハイム・ナビ	

販売価格／4,690万円（税込）

- 1F床面積/53.87㎡ ■2F床面積/47.67㎡
- 延床面積/101.54㎡（30.71坪）
- 土地面積/222.13㎡（67.19坪）

※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。
販売価格には含まれておりません。

【物件概要】●所在地/出雲市天神町764-2●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/3LDK●地目/宅地
●交通/一畑「天神団地入口」バス停約420m 徒歩約6分●学区/出雲市立塩治小学校 約1,020m、出雲市立第二中学校 約1,820m
●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/分譲地内 南側5.1m(私道)※分譲地内道路は位置指定
道路となり4分の1持ち分となります。●主な設備/電気：中国電力、水道：公営、排水：公共下水、雨水：側溝●備考/ゴミステーション用地については
4分の1持ち分となります。●建築年月日/2024年3月27日●取引態様/売主●その他の制限/建築基準法22条区域、出雲市景観計画

SmartPowerStation FX

出雲市天神町

《現地看板、のぼりを目印にご来場ください》

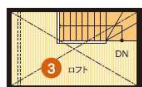


Izumoshi Thikawacho Kamisyoubara 出雲市斐川町上庄原

キッチンを中心にぐるりと廻れる回遊動線が便利な間取り。



- 家族が集まるリビングは明るく開放感いっぱいの大空間です。
- 主寝室の上にはロフトを設置。大容量の収納として使用できます。



※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

- 1F床面積/94.85㎡（28.69坪） ■土地面積/205.53㎡（62.17坪）



※写真は同タイプの商品ですが実際の建物とは異なります。

太陽光7.40kW
蓄電池12.0kWh
スマートハイム・ナビ
オール電化
新空気工房

GRAND TO YOU

出雲市斐川町上庄原

《現地看板、のぼりを目印にご来場ください》



ハイム工場探見ツアー

家族で楽しむセキスイハイムの工場見学

予約制

2025.02.22 SAT

「工場が稼働している！」
迫力満載の稼働日探見！

《ハイム工場／ミュージアム岡山》岡山市東区古都宿



ご予約用QRコード



SEKISUIHEIM MUSEUM

セキスイハイムミュージアム松江

音で、体で、家を体感！
学べる体感型ショールームを見学しよう！



ご予約用QRコード



■最新の物件情報は松江展示場(0852-60-7680)までお問い合わせください。《2025年2月1日時点の情報となります。》 ■広告有効期限／2025年3月2日

Webでご来場予約をいただくことで、よりスムーズにご案内できるので事前予約をおすすめします。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(第5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社 0120-34-0816

セキスイハイム中四国

検索 URL: <https://www.816c.jp>

【山陰支店】島根県松江市学園1-16-41 TEL.0852-24-0816 ■営業時間／10:00～18:00 ■定休日／毎週火・水曜日



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-34-0816