

よるの あつたかハイム 体験会

家じゅうがおだやかに心地よい
暖かさのヒミツをご体感ください

1.4(日)～1.31 (土)

完全予約制 17:00～20:00



撮影日：2025/12/22

会場：倉敷市中畠5丁目 ご予約&ご参加で
(税込) QUOカードpay最大

~~4,790~~ 万円

旧価格公示日2024/2/17

13,000円分

プレゼント

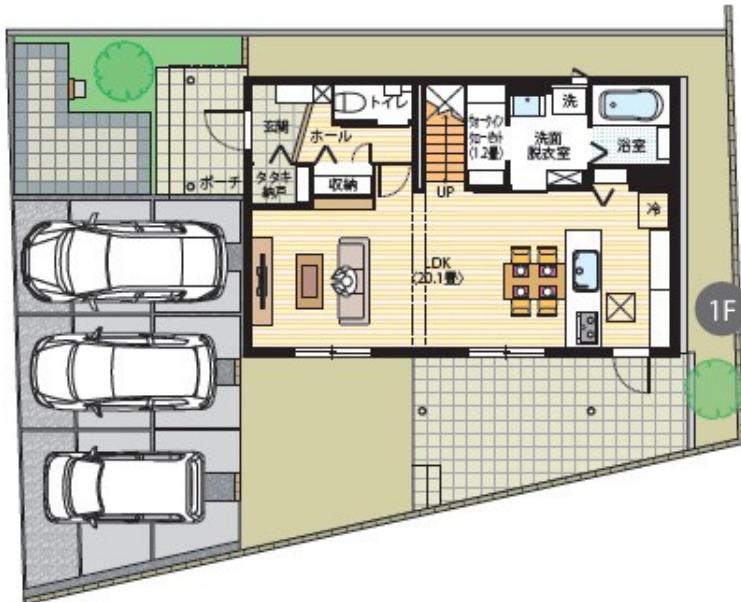
ご予約はこちらから！



4,580 (税込)
万円

新価格公示日2025/11/13





1F



2F

- 1F床面積 / 55.97m²
- 2F床面積 / 50.62m²
- 延床面積 / 106.59m² (32.24坪)
- 土地面積 / 173.28m² (52.41坪)



※間取りに表示のある家具、調度品、種類、自動車は価格に含まれません。

【物件概要】●所在地／倉敷市中畠五丁目406番19 ●建築確認番号／第ERI-23030944号(令和5年8月31日) ●販売戸数／1戸 ●構造／木造2階建 ●間取り／3LDK ●販売価格／45,800,000円(消費税10%込) ●地目／宅地 ●用途地域／第二種住居地域 ●都市計画／市街化区域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路の幅員／分譲地内5.0～6.0m(開発道路) ●倉敷市へ帰属予定 ●主な設備／○電気:中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●その他の制限／○第22条区域○倉敷市景観条例○都市機能誘導区域○居住誘導区域●建築年月日／2024年1月11日 ●取引態様／○建物:売主○土地:売主



現地案内図



家族が自然と集まり、何気ない会話が生まれるリビング。朝の光に包まれ夜はゆったりとくつろげる、毎日の中心となる空間です♪

料理をしながらでも家族の様子が見渡せるキッチン。会話を楽しみながら毎日の家事をスムーズにこなせます♪

ダイニングキッチンで料理の下準備をして、タイルデッキに持ち出すことが出来ます。キッチンからお庭を見渡せるのもいいですね！

撮影日：2025/12/22

現在の住まいに満足ですか？

- 塵くて朝起きられない
- 脱衣所に行くのがつらい
- 光熱費がとにかく高い
- 収納スペースが足りない
- 家賃がもったいない



セキスイハイムのお家なら

家じゅうあったか

高気密高断熱による高性能住宅

安心と豊かな暮らし

太陽光＆蓄電池搭載で災害時の安心と毎月の電気代削減に

家族時間が増える生活

工夫された間取りで家族が自然と集まる空間に



・期間限定

人気のイタリアンビストロ
Bistro Goutのお弁当プレゼント



「ハラミ弁当」or「ハンバーグ弁当」



※セキスイハイムへのご予約が初めての方に限ります。

※ビストログーのお弁当はお一家様2個までおよび1回限りとなります。

※お弁当は前日までに予約の方に限りとなります。

お弁当の種類は変更となる場合がございます。

※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲地

・分譲住宅)へご来場されたことのある方は対象外となります。

ドリームステップ キャンペーン

2026.3.29(日)まで

QUOカードPay
最大13,000円分
プレゼント！



セキスイハイムアリオ・分譲店

086-423-5550

■掲載の情報は2025年12月19日時点のものです。広告有効期限/2026年1月31日

広 國土交通大臣許可(特-5)第20234号 國土交通大臣免許(5)第6461号
中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

告セキスイハイム中四国株式会社
主 [岡山支店] 岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

お問い合わせ