

お楽しみ抽選会応募券

期間限定 **2025.3/23** 日まで

本券を切り取って展示場・面会場までお持ちください

※2025年3月23日(日)までにご応募の方の中から厳正な抽選を行い当選者を決定します。
抽選結果は2025年4月下旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

お名前	TEL	-	-
〒□□□-□□□□			
住所			
マンション アパート名	(	)	
ご記入いただきましたお客様情報は、セキスイハイム中四国株式会社 から住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることを使用し、そ れ以外の目的で使用することはございません。	展 示 場	担 当	

(キリトリ)

見て、聞いて、体感!
ハイム工場探見ツアー
2025.3.22 sat

「工場が稼働している!」迫力満載の
稼働日探見!

完全予約制

楽しいイベント盛りだくさん!

ユニット据付
デモンストレーションセキスイハイムの家が宙を舞う!
鉄骨ユニットの
据付デモンストレーションを
ご覧いただけます。

※雨天中止

フード&ドリンク

美味しいフード&ドリンクでおもてなし!

シャトルバス

城東展示場と工場を
シャトルバスで移動します。※自家用車でお越しのお客様は
シャトルバスにてご案内いたします。
事前に時間をお知らせします
ので、詳細は営業担当にお問い合わせください。

お昼のお弁当

お弁当の用意も可能です!
営業担当までお問い合わせください。※お1人様につき1食となります。
※画像は大人用お弁当のイメージです。

ファクトリー館

ズラリと並ぶ大型機械が目前に!!
ワクワクドキドキの連続!

セキスイハイムミュージアム

体感型ショールーム
「セキスイハイムミュージアム」で楽しく学ぼう!

スマートハイム館

セキスイハイムの
住み心地をそのまま体験!

※写真は岡山工場のものになります。

ご予約は右記電話番号もしくはWebからお申し込みください ☎ **0120-009-816**

年度末決算商談祭企画

エネルギー自給自足型^{※1}の
モニター邸を募集します。※1.全ての電力を賄えるわけではありません。
電力会社からの電気を購入する必要があります。参加
条件

①先着ご契約30棟(2階建15棟、平屋10棟、3階建5棟)とさせていただきます。(但し各タイプ限定棟数になり次第締切らせていただきます。)ユニット納品は2025年6月30日(月)までとなります。②建物完成時2日間(土・日)の完成見学会のご協力、工事期間中の見学会およびアンケート等へのご協力をお願いいたします。③ご入居後、取材やご入居見学会へのご協力をお願いいたします。④ご入居後1年間の光熱費データの提供にご協力をお願いいたします。(スマートハイムFANにご登録をお願いします。)⑤先着ご契約順となります。定数になり次第、終了となりますのでお早めにお申し込みください。⑥建築予定地が、山口県、広島県、岡山県、鳥取県、島根県、愛媛県の方に限ります。※詳しく特典や条件につきましては、営業担当にお問い合わせください。※他のキャンペーンとの併用不可。※広告有効期限2025年3月末日

スマート&レジリエンス
モニター募集

期間 3/31(月)までのご契約 | 6/30(月)までのユニット納品

2階建 先着 15棟 平屋 先着 10棟 3階建 先着 5棟

モニター特典

太陽光4kW + 13.2kWh蓄電池セットを特別価格
+ モニターご協力価格にてご提供住まいの
建替え予定の方必見!
お得なキャンペーンを開催!参加
条件

①先着ご契約10棟とさせていただきます。(但し10棟になり次第締切らせていただきます。)ユニット納品は2025年6月30日(月)までとなります。②解体費用サービス特典は弊社お見積りに限らせていただき、ご提示見積価格よりお値引きさせていただきます。③建物完成時2日間(土・日)の完成見学会のご協力、工事期間中の見学会およびアンケート等へのご協力をお願いいたします。④ご入居後、取材やご入居見学会へのご協力をお願いいたします。⑤ご入居後1年間の光熱費データの提供にご協力をお願いいたします。(スマートハイムFANにご登録をお願いします。)⑥先着ご契約順となります。定数になり次第、終了となりますのでお早めにお申し込みください。⑦建築予定地が、山口県、広島県、岡山県、鳥取県、島根県、愛媛県の方に限ります。※詳しく特典や条件につきましては、営業担当にお問い合わせください。※他のキャンペーンとの併用不可。※解体工事は当社施工に限ります。※広告有効期限2025年3月末日

建替え応援キャンペーン

期間 3/31(月)までのご契約 | 6/30(月)までのユニット納品

セキスイハイムならではの快速施工で、
出費や気苦労を抑えながら高品質な建替えを実現します。

モニター特典

解体費100万円(税込)相当 + モニター協力価格にてご提供

セキスイハイムの新商品情報

新商品モニター募集中! 詳しくは営業担当までお問合せください

SmartPowerStationPlus

やりたいことを我慢せず、自由気ままに
自分らしく過ごせる半屋外空間を持ちませんか?

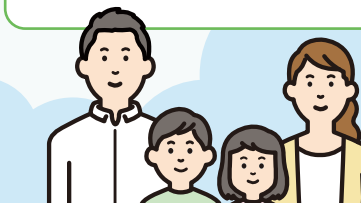
The Designer's
HeimD1

意匠×空間×性能を追求した、精緻デザイナー設計の平屋

セキスイハイムが誇る最新の家
GRAND TO YOU

— SQ model —

暮らし広がるシンプル&ハイクオリティな住まい

補助金を上手に活用して
お得に家建てましょう!新築やリフォームで利用できる補助金制度
子育てグリーン住宅支援事業住宅の省エネ化への支援強化に関する令和6年度補正予算案が閣議決定され、
国土交通省・経済産業省・環境省の連携により、省エネ住宅の新築、住宅の省エネリフォームについて
補助金で支援する「子育てグリーン住宅支援事業」がスタートしました。

対象世帯	工事内容 ^{※1,2}	対象住宅	補助額
すべての世帯	・注文住宅の新築 ・新築分譲住宅の購入 ・賃貸住宅の新築	GX志向型住宅 ○下記の①及び②に適合するもの ①断熱等性能等級「6以上」②一次エネルギー消費量の削減率 戸建住宅 一般 寒冷地等 都市部狭小地等 共同住宅 3階建以下 4・5階建 6階建以上 再エネ除く 再エネ除く 再エネ除く 再エネ除く 再エネ除く 再エネ除く 再エネ含む 100%以上 75%以上 — 再エネ含む 75%以上 50%以上 —	160万円/戸
子育て世帯等 ^{※3}	・注文住宅の新築 ・新築分譲住宅の購入 ・賃貸住宅 ^{※4,5} の新築 (主たる入居世帯を子育て世帯とするもの)	長期優良住宅 ^{※6} ZEH水準住宅 ^{※7} 建替前に居住していた住宅等を除却する場合 ^{※8} 上記以外の場合 建替前に居住していた住居等を除却する場合 ^{※8} 上記以外の場合	100万円/戸 80万円/戸 60万円/戸 40万円/戸

※1.いずれのタイプでも、対象となる住戸の床面積は50㎡以上240㎡以下とする。※2.以下の住宅は、原則対象外とする。①「土砂災害特別警戒区域」に立地する住宅。②「災害危険区域(急傾斜地崩壊危険区域又は地すべり防止区域と重複する区域に限る。)」に立地する住宅。③「立地適正化計画区域内の居住誘導区域外」かつ「災害レッドゾーン(災害危険区域、地すべり防止区域、土砂災害特別警戒区域、急傾斜地崩壊危険区域又は浸水被害防止区域)内で建設されたもののうち、3戸以上の開発又は1戸若しくは2戸で規模1000㎡超の開発によるもので、市町村長の勧告に従わなかった旨の公表に係る住宅。④「市街化調整区域」かつ「土砂災害警戒区域又は浸水想定区域(洪水浸水想定区域又は高潮浸水想定区域における浸水想定高さ3m以上の区域に限る。)」に該当する区域に立地する住宅。※3.「18歳未満の子を有する世帯(子育て世帯)」又は「夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(若者夫婦世帯)」。※4.賃貸住宅の場合、子育て世帯等に配慮した安全性・防犯性を高めるための技術基準に適合することが必要。※5.申請ができる戸数の上限は、※1及び※4に該当する戸数の50%とし、下記を満たすこととする。○新築時最初の入居募集(3か月間)は、対象を子育て世帯等に限定する。(当該期間中に入居者を確保できなかった場合は、子育て世帯等以外の世帯を入居させることも可能)○「子育て世帯等」向けに、補助金額を勘案した合理的な優遇家賃を設定する。※6.長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられている住宅で、地方公共団体に認定を受けたもの。※7.断熱等性能等級「5以上」かつ再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費量の削減率「20%以上」に適合するもの。※8.住宅の新築にあわせ、建替前に居住していた住宅など建築主(その親族を含む)が所有する住宅を除却する場合。

詳しくはスタッフまでお問い合わせください ※2025年1月31日時点の情報。詳細は国土交通省HPをご覧ください。

家づくりを
楽しく学ぼうONLINE ハイムフェス へようこそ!
初めての家づくりに役立つ WEB サイト詳しくは
こちらから
アクセス! /コンテンツを楽しんで
最大30万円相当のポイントをもらおう!セキスイハイムで建築する際に
1ポイント=1円相当(消費税込)をご使用いただけます。※1ポイント1円相当(消費税込)として、セキスイハイムグループとの
建築工事請負契約書、または不動産売買契約書(土地売買契約書除
く)締結時に使用できます。詳しくはWEBサイトをご確認ください。

ご来場はWEBでの事前予約がおススメです!

展示場の詳細はホームページからどうぞ

お問い合わせはこちら



セキスイハイム中四国

検索

https://www.816c.jp/showroom

☎ **0120-34-0816**

■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/毎週火・水曜日

一部HPに記載のない展示場・会場がございます。記載のお電話番号にてお問い合わせください。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(不-5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)島根県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

【山陰支店】
島根県松江市学園1-16-41 TEL.0852-24-0816私たちがセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただき、お電話にてお問い合わせください。
ホームページhttps://www.816c.jp お問い合わせ先0120-34-0816

料金後納

ゆうメール

(差出人・返送先)

岡山市北区下石井2丁目2番5号
ニッセイ岡山スクエアビル7階
セキスイハイム中四国株式会社 岡山本社内AD:D

SEKISUI HEIM

**年度末決算
商談祭**

2/22 SAT ▶ 3/23 SUN 10:00~17:00 【雨天決行】

セキスイハイムの
住まいをじっくり体感!
理想の住まいを
見つけよう!

お近くの展示場または
中面の見学会場へ
お越しください!

お楽しみ抽選会開催!

1等 1名様
ReFa
BEAUTECH
DRYER PRO

2等 2名様
シャープ
IH炊飯ジャー
(5.5合炊き)
PLAINLY
ブラック系 KSHF108B

3等 5名様
すいーとともぐもぐ [アールグレイ]

※当選者は全てイメージです。※2025年3月23日(日)までにご応募の方の中から厳正な抽選を行い、当選者を決定いたします。抽選結果は2025年4月下旬に賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。

Web予約は
こちらから

このDMの応募券を持ってご来場ください!

年度末決算商談祭

期間2/22SAT▶3/23SUN10:00~17:00【雨天決行】

ご予約はこちら

島根エリア

島取エリア

現地にスタッフが待機していない物件は要予約となります。上記QRコードからお申し込みください。

ご来場特典

amazon

Amazonギフトカードプレゼント！

期間中ご来場された方に

2,000円分プレゼント！

さらに！

商談祭ご来場後の工場見学ご参加で

3,000円分プレゼント！

3/31(月)まで

※期間中にエリア対象の分譲住宅・分譲地をご見学のうちアンケートにご記入いただいた方を対象にAmazonギフトカード2,000円分を進呈いたします。※複数回の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※期間中に分譲住宅・分譲地をご見学後、2025年3月中旬にセキスイハイム工場見学にご参加された方を対象に、追加のAmazonギフトカード3,000円分を進呈いたします。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中国四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。セキスイハイム中国四国株式会社キャンペーン事務局[info@816c.jp]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。

分譲住宅

出雲市 | 天神町 [1号地]

完全予約制

3/1(土)・2(日)・8(土)・9(日)はスタッフが現地にて待機しております

車が4台駐車できる広々敷地に大空間LDKがゆったり過ごせます。

1 収納力のあるパントリーとキッチンボード。

2 スポットライトで雰囲気のあるリフレッシュルーム。

SmartPowerStation FX

■1F床面積 / 53.87㎡ ■2F床面積 / 47.67㎡ ■延床面積 / 101.54㎡ (30.71坪) ■土地面積 / 222.13㎡ (67.19坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー ジオマイト外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年2月17日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 出雲市天神町764-2 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 46,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 一畑「天神町入口」バス停420m (徒歩6分) ●学校 / 出雲市立塩沼小学校 1,020m (徒歩14分)、出雲市立第二中学校 1,820m (徒歩24分) ●都市計画 / 非線引区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 東方向4.6m (公道)、南方向3(号地)5.4m (公道)、分譲地内(南北)5.1m (側道) ※分譲地内道路は位置指定道路となり4分の1持分となります。●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●その他の制限 / ○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限 / ○建築基準法第22条区域 ○出雲市景観計画 ●備考 / コミステーション用地については4分の1持分となります。

分譲住宅

出雲市 | 西新町 [26-13号地]

完全予約制

季節の移ろいを身近に感じる、自然豊かな閑静な住宅地。

1 大きな収納がある明るいLDK。

2 勝手口から出入りできるパントリーは買い物の整理整頓も楽々。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積 / 56.59㎡ ■2F床面積 / 47.24㎡ ■延床面積 / 103.83㎡ (31.40坪) ■土地面積 / 186.24㎡ (56.33坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 6.36kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー ジオマイト外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年11月2日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 出雲市西新町3丁目26番13 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 46,700,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / JR山陰本線「西出雲」駅460m (徒歩7分) ●学校 / 出雲市立神戸小学校 1,600m (徒歩20分)、出雲市立南中学校 1,400m (徒歩18分) ●都市計画 / 区域区分されていない区域 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 角地緩和有70% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 北西側6.0m (公道)、南西側13.0m (公道) ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○オール電化 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 個別浄化槽 ●その他の制限 / ○建築基準法第22条区域 ○出雲市景観条例 ●建築年月日 / 2024年10月17日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主

分譲住宅

松江市 | 春日町 [1号地]

完全予約制

家族とのつながりを感じられる仕切りがない開放的な住まい。

1 家事が楽になる、キッチン裏の洗面脱衣所。

2 主寝室には大容量のウォークインクローゼットを設置。

SmartPowerStation FX

■1F床面積 / 47.90㎡ ■2F床面積 / 47.77㎡ ■延床面積 / 95.67㎡ (28.94坪) ■土地面積 / 127.25㎡ (38.49坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.56kW 蓄電池システム 9.9kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー タイル外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年11月2日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 松江市春日町651番1 ●販売戸数 / 1戸 ●建築確認番号 / 第ERI-24004829 (2024年2月15日) ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 47,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 市営バス「春日西」バス停85m (徒歩2分) ●学校 / 松江市立法吉小学校 860m (徒歩11分)、松江市立第一中学校 2,110m (徒歩27分) ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 160% ●道路の幅員 / 南側4.0m (公道) ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○オール電化 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●その他の制限 / 松江市景観条例 ●建築年月日 / 2025年2月完成予定 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限 / ○建築基準法第22条区域

分譲住宅

松江市 | 西津田3丁目 [1号地]

完全予約制

3/1(土)・2(日)・8(土)・9(日)はスタッフが現地にて待機しております

家事の負担を減らす工夫が、いっぱいのお家です。

1 料理しながら家族の様子に感じられるオープンなキッチン。

2 やわらかい光が差し込むモック。

3 主寝室の横にサニタールを配置。雨の日の洗濯物干しも安心です。

SmartPowerStation FX

■1F床面積 / 54.08㎡ ■2F床面積 / 53.16㎡ ■延床面積 / 107.24㎡ (32.44坪) ■土地面積 / 155.23㎡ (46.95坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.92kW 蓄電池システム 9.9kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー ジオマイト外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年9月8日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 松江市西津田3丁目1482番4 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 53,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 市営バス「津田小学校前」バス停320m (徒歩5分) ●学校 / 松江市立津田小学校 260m (徒歩4分)、松江市立第四中学校 870m (徒歩12分) ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 北側4.0m (公道) ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●建築年月日 / 2024年7月12日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限 / 松江市景観条例

分譲住宅

松江市 | 東出雲町 [1号地]

完全予約制

家族が集まるリビングは明るく開放的な大空間。

1 雨の日でも気にせず洗濯物を干せます。

2 家族との繋がりが感じられる仕切りがない開放的なLDK。

SmartPowerStation FX Urban

■1F床面積 / 53.77㎡ ■2F床面積 / 52.96㎡ ■延床面積 / 106.73㎡ (32.28坪) ■土地面積 / 240.59㎡ (75.50坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 6.36kW 蓄電池システム 9.9kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー ジオマイト外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年8月25日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 松江市東出雲町意宇東2丁目1番6 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 51,100,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 東出雲コミュニティバス「錦新町2丁目」バス停360m (徒歩6分) ●学校 / 松江市立出雲郷小学校 1,150m (徒歩20分)、松江市立東出雲中学校 1,810m (徒歩24分) ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 北東側6.0m (公道) ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○オール電化 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●その他の制限 / ○建築基準法第22条区域 ○市街化区域 ○出雲郷西地区計画区域 ○松江市景観条例 ●高さ制限: 10m ●最低敷地面積: 200㎡ ●建築年月日 / 2024年7月30日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主

分譲住宅

米子市 | サフィールコート 中島 [E-2号地]

完全予約制

3/1(土)・2(日)・8(土)・9(日)はスタッフが現地にて待機しております

延床面積36坪以上、子ども室が3室ある広々とした4LDKのお家。

1 豊富な収納力が魅力的なカウンターキッチンとキッチンボード。

2 キッチンとの対話が楽しめるタミスペース。

GRAND TO YOU

■1F床面積 / 62.53㎡ ■2F床面積 / 59.37㎡ ■延床面積 / 121.90㎡ (36.87坪) ■土地面積 / 177.27㎡ (53.62坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 5.55kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 新空気工務 タイル外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年10月20日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 米子市中島1丁目62番29 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●販売価格 / 49,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 日本交通「新開川橋」バス停 640m (徒歩8分) ●学校 / 米子市立上尾小学校 1,040m (徒歩13分)、米子市立東山中学校 1,640m (徒歩21分) ●都市計画 / 市街化調整区域 ●地区計画区域 / 中島一丁目地区地区計画 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 北側6.0m、東側6.0m (公道) ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○排水: 公共下水道 ●建築年月日 / 2024年8月30日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主

分譲住宅

鳥取市 | 吉成南町 [6号地]

完全予約制

3/1(土)・2(日)・8(土)・9(日)はスタッフが現地にて待機しております

家事を楽にする工夫いっぱいのお家。

1 広々とした洗面脱衣室。

2 ダイニング上部には収納がゆとりある空間を演出。

Parfait

■1F床面積 / 55.19㎡ ■2F床面積 / 46.78㎡ ■延床面積 / 101.97㎡ (30.84坪) ■土地面積 / 147.52㎡ (44.62坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 6.72kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー タイル外壁

※写真は実際の外観写真です。(2024年3月16日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 鳥取市吉成南町1丁目640-10 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 44,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 日ノ丸バス「市民体育館前」バス停 600m (徒歩8分) ●学校 / 鳥取市立美保南小学校 850m (徒歩11分)、鳥取市立南中学校 1,700m (徒歩22分) ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 分譲地内6.0m (公道) ※私道負担なし ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○汚水: 雑排水: 公共下水道 ●建築年月日 / 2023年10月6日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限 / 景観計画区域

分譲住宅

鳥取市 | 吉成南町 [7号地]

完全予約制

3/1(土)・2(日)・8(土)・9(日)はスタッフが現地にて待機しております

随所に大容量の収納を設置したスッカリ片付け上手な家。

1 LDKは柱のない大空間。開口部をたくさん設けて明るく開放感たっぷり。

2 大容量の収納を2階ホールに設置。普段使いしない大きな荷物をスッキリしまえます。

Parfait

■1F床面積 / 53.52㎡ ■2F床面積 / 50.68㎡ ■延床面積 / 104.20㎡ (31.52坪) ■土地面積 / 145.96㎡ (44.15坪) ※間取りに表示のある家具、調度品はイメージです。

太陽光 7.20kW 蓄電池システム 12.00kWh スマートハイム ナビ オール電化 快速エアー タイル外壁

※写真は実際の外観写真です。(2023年8月24日撮影)

※詳細はこちらからアクセス！

【物件概要】●所在地 / 鳥取市吉成南町1丁目640-11 ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 44,900,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●交通 / 日ノ丸バス「市民体育館前」バス停 600m (徒歩8分) ●学校 / 鳥取市立美保南小学校 850m (徒歩11分)、鳥取市立南中学校 1,700m (徒歩22分) ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 分譲地内6.0m (公道) ※私道負担なし ●主な設備 / ○電気: 中国電力 ○水道: 公営水道 ○雨水: 側溝 ○汚水: 雑排水: 公共下水道 ●建築年月日 / 2023年10月20日 ●取引形態 / ○建物: 売主 ○土地: 売主 ●その他の制限 / 景観計画区域

春・新学期・新年度には新居で新生活を。そんな想い、分譲住宅が叶えます。

セキスイハイム中四国

中四国エリア限定

先着30棟

期間3/23 sun.まで

PRICE DOWN プライスダウン物件多数あります！

特典

新生活応援分譲フェア

特別価格にてご提供いたします

■条件: 3/31(月)までのお引き渡し

キャンペーン条件

①先着ご契約30棟とさせていただきます。(但し30棟に限り次第切らせていただきます。)②ご入居が2025年3月31日までとなります。③ご入居後、取材やご入居見学へのご協力をお願い致します。④ご入居後1年間の光熱費データのご提供をお願い致します。(スマートハイムFANにご登録をお願いします。)⑤先着ご契約順となります。定数に限り次第、終了となりますのでお早めにお申し込みください。⑥山口県、広島県、岡山県、愛媛県、鳥根県、鳥取県の分譲住宅に限りです。※詳しい特典や条件につきましては、営業担当にお問い合わせください。※他のキャンペーンとの併用不可。

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です。※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます。詳しくは裏表紙の電話番号までお問い合わせください。■最新の物件情報は担当の展示場までお問い合わせください。【2025年1月31日現在の情報となります】■広告有効期限/2025年3月23日