



北黒田9号地

理想のお家がきっとみつかる

伊予市&松前エリア

3棟同時 スタンプラリー 見学会

※18(火) 19(水) 25(火) 26(水)は除く

2025年 **2.17** 月 ~ **28** 金

完全予約制

スタッフは待機しておりませんので
予約制とさせていただきます

下吾川4号地

ローシュタウン
エミフル西スタンプラリー
開催中

お家のご見学棟数に応じてプレゼント

1~2棟をご見学

オリジナルハイムグッズ



3棟すべてご見学のお客様はさらに

カタログギフト
贈呈

※イメージです

WEB予約はこちらから



Eメールで貰えるギフトカード

¥4,000分

※1, 2

【お問い合わせ】セキスイハイム愛媛支店 松前展示場

■広告主 国土交通大臣許可(特-5)20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号
四国地区不動産公正取引協議会加盟(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員
【愛媛支店】松山市余戸東5丁目1-10 TEL.089-965-0816 フリーコール 0800-1112-816

太陽光発電・蓄電池システムなど充実した設備が魅力

北黒田 9 号地

ポウウィンドウが お家のシンボル



- セキスイハイムの木の家
- 小屋裏収納付き

Point

おしゃれな
ポウウィンドウ

※2023年7月29日撮影



延床: 108.83㎡ (32.92坪)
1F: 54.99㎡ (16.63坪)
2F: 53.84㎡ (16.28坪)

【物件概要】 ■所在地/伊予郡松前町大字北黒田字粟津462番9 ■販売戸数/1戸 ■構造/木造住宅 2 階建て ■販売価格/48,200,000円(消費税10%込) ■土地面積/170.42㎡ ■建物面積/1F: 54.99㎡ 2F: 53.84㎡ 延床: 108.83㎡ ■交通/伊予鉄道中線 地蔵町駅 約460m〜560m (徒歩6分〜7分) ■地目/宅地(完成時) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■道路の幅員/開発道路 幅員4.3〜6.3m 開発道路は松前町へ寄付済 ■主な設備/水道: 水道: 公営 排水: 公共下水 電気: 四国電力 ガス: オール電化 ■建築年月日/2023年7月24日 ■取引形態/建物: 売主 土地: 売主 ■備考/確定測量済、共用施設: ゴミ集積場

※間取り表示のある家具、調度品、植栽、自動車はイメージです。

下吾川 4 号地

収納たっぷりのお家



- 新川駅まで約徒歩 6 分
- 共働きのご家族にも
うれしい容量の収納

Point

SNSで
流行りのヌック

※2024年5月11日撮影

延床: 98.91㎡ (29.92坪)
1F: 52.46㎡ (15.86坪)
2F: 46.45㎡ (14.05坪)



【物件概要】 ■所在地/伊予市下吾川字北西原1891番11 ■販売戸数/1戸 ■構造/軽量鉄骨 2 階建て ■販売価格/42,800,000円(消費税10%込) ■土地面積/154.29㎡ ■建物面積/1F: 52.46㎡ 2F: 46.45㎡ 延床: 98.91㎡ ■交通/伊予鉄道中線 新川駅 約440m〜470m 徒歩6分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■道路の幅員/北側 伊予市道6.5m、西側 伊予市道6.5m ■主な設備/水道: 公営水道 排水: 公共下水 電気: 四国電力 ガス: オール電化住宅 ■建築年月日/2024年4月26日 ■取引形態/建物: 売主 土地: 売主 ■備考/確定測量済。当団地にはガイドラインがあります。

ロージュタウンエミフル西

エミフルまで歩いて約11分



- メンテナンスコストを
抑えるタイル外壁
- 吹抜けのある開放的なリビング

Point

開放感のある
吹き抜け

※2024年3月22日撮影



【物件概要】 ■所在地/伊予郡松前町大字浜字一町六反835番 1 3 ■販売戸数/1戸 ■構造/軽量鉄骨 2 階建て ■販売価格/52,000,000 円(消費税10%込) ■土地面積/136.70㎡ ■建物面積/1F: 58.76㎡ 2F: 47.61㎡ 延床: 106.37㎡ ■交通/伊予鉄道中線 松前駅 430m 徒歩6分 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■道路の幅員/分譲地内4.3m (開発道路) ■開発道路は松前町へ寄付済 ■主な設備/水道: 公営、排水: 公共下水、電気: 四国電力、ガス: プロパン (個別) ■建築年月日/2024年1月16日 ■取引形態/建物: 売主 土地: 売主 ■備考/開発道路は松前町へ寄付済 (開発検査済番号: 令和5年5月16日 5中局建 (開) 第3号) ■その他の制限/伊予郡松前町大字浜字一町六反835番 4 雑種地 2.64㎡はゴミ置き場 共有持ち分の 9 分の 1

会場はこちら

北黒田

マップコード 53 100 129*81



伊予郡松前町大字北黒田字粟津462番9

下吾川

マップコード 53 069 405*45



伊予市下吾川字北西原1891番11

エミフル西

マップコード 53 130 068*65

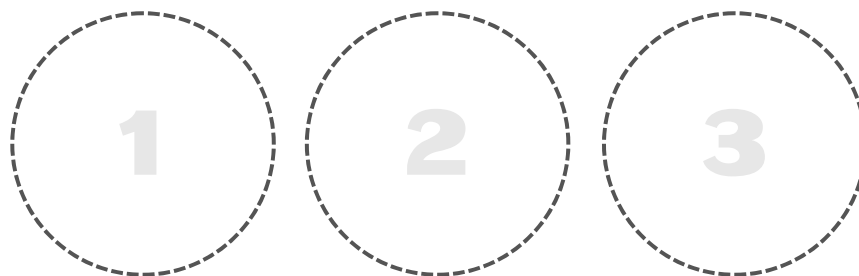


伊予郡松前町大字浜字一町六反835番 1 3

注意: スタッフは常時待機しておりませんので予約制とさせていただきます ※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。

き り と り

スタンプラリー台紙



目指せ
コンプリート!



お名前/ご連絡先

- ・当選景品はご家族様1組につき1点のみとさせていただきます。
- ・後日、郵送でのプレゼントとなります。
- ・ご来場アンケートにご記入頂いた方のみとさせていただきます。