

岡山市中区海吉
3棟同時公開

Welcome Heim

モデルハウス
見学会



- ファミリー層の多いエリア
- 徒歩圏内が充実した周辺環境
- 統一感のある美しい分譲地
- オール電化の鉄骨住宅



完全
予約制

sat sun
6/13 ~ 28

10:00 ~ 18:00

夜のご見学も可能です！お気軽にご相談ください。

ドリームステップキャンペーン

WEB来場予約で
QUOカードPay **13,000円分**
プレゼント！

ご予約は
こちら▶



会場地図



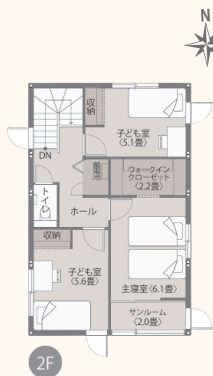
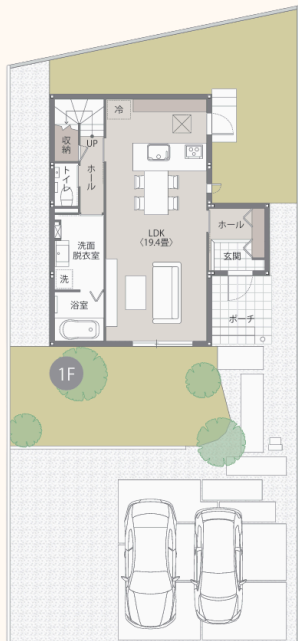
セキスイハイム城東展示場

☎086-201-1160

営業時間 10:00-18:00 / 定休日 火・水曜日

※「マップコード」および「MAPCODE」は（株）デンソーの登録商標です。
※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります。

1号地



- 1F床面積 / 52.56㎡
- 2F床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 100.33㎡ (30.34坪)
- 土地面積 / 216.11㎡ (65.37坪)



POINT 1

65.37坪の広い土地
お庭付きの家

POINT 2

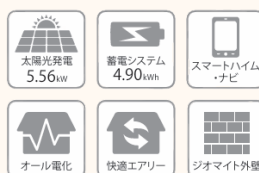
広い洗面脱衣室

POINT 3

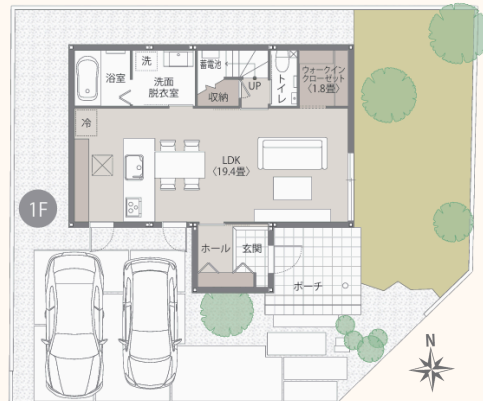
主寝室に仕切れる
室内干しスペース

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。
 [物件概要] ●所在地 / 岡山市中区海吉1926番1、1926番5 ●建築確認番号 / 第 ERI-24024477号 (令和6年7月25日) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 51,800,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●道路の幅員 / 分譲地内5.0m、東側5.0~7.5m (市道) ●主な設備 / ○電気 : 中国電力 ○ガス : 個別 LPG ○水道 : 公営水道 ○雨水 : 側溝 ○排水 : 公共下水道 ●その他の制限 / ○景観法 ○景観法第22条区域 ●建築年月日 / 2024年11月26日 ●取引態様 / ○建物 : 売主 ○土地 : 売主 ●交通 / 両備バス「海吉」バス停 (277m / 徒歩4分)

3号地



- 1F床面積 / 52.56㎡
- 2F床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 100.33㎡ (30.34坪)
- 土地面積 / 168.69㎡ (51.02坪)

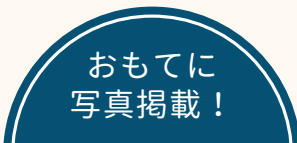


POINT 1

1階にウォークイン
クローゼットあり

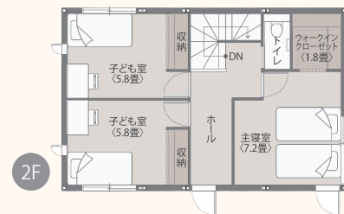
POINT 2

北欧ナチュラルな
内装テイスト

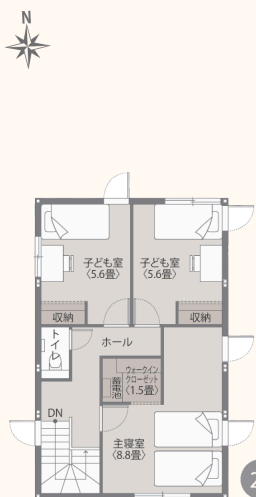
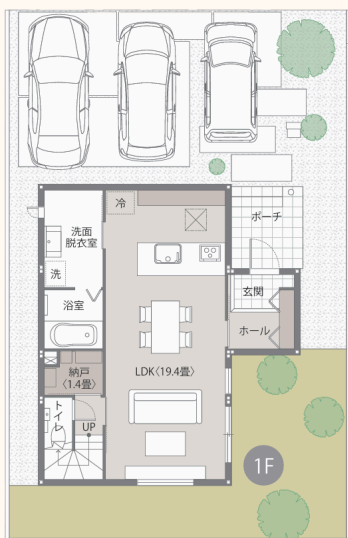


※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

[物件概要] ●所在地 / 岡山市中区海吉1926番3 ●建築確認番号 / 第 ERI-24024478号 (令和6年7月25日) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 47,800,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●道路の幅員 / 分譲地内5.0m、東側5.0~7.5m (市道) ●主な設備 / ○電気 : 中国電力 ○ガス : 個別 LPG ○水道 : 公営水道 ○雨水 : 側溝 ○排水 : 公共下水道 ●その他の制限 / ○景観法 ○景観法第22条区域 ●建築年月日 / 2024年11月26日 ●取引態様 / ○建物 : 売主 ○土地 : 売主 ●交通 / 両備バス「海吉」バス停 (277m / 徒歩4分)



4号地



- 1F床面積 / 52.56㎡
- 2F床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 100.33㎡ (30.34坪)
- 土地面積 / 161.19㎡ (48.76坪)



POINT 1

広い洗面脱衣室

POINT 2

ストック品を収納
納戸スペース

POINT 3

主寝室に
室内干しスペース

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。

[物件概要] ●所在地 / 岡山市中区海吉1926番6、1926番7 ●建築確認番号 / 第 ERI-24024479号 (令和6年7月25日) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 46,600,000円 (消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●道路の幅員 / 分譲地内5.0m、東側5.0~7.5m (市道) ●主な設備 / ○電気 : 中国電力 ○ガス : 個別 LPG ○水道 : 公営水道 ○雨水 : 側溝 ○排水 : 公共下水道 ●その他の制限 / ○景観法 ○景観法第22条区域 ●建築年月日 / 2024年11月26日 ●取引態様 / ○建物 : 売主 ○土地 : 売主 ●交通 / 両備バス「海吉」バス停 (277m / 徒歩4分)

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟
優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

岡山支店 〒700-0975岡山県岡山市北区今1-7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

セキスイハイム城東展示場

086-201-1160

営業時間 10:00-18:00 / 定休日 火・水曜日

※掲載の情報は2026年6月6日時点の情報です。※広告有効期限: 2026年6月28日※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。※掲載の写真は全て2026年2月13日に撮影したものです。