

『月々6万円台で叶う電気代を気にしないちょうどいい暮らし』

庭のある毎日、駐車場もゆったり確保

～災害に強い鉄骨住宅～

2026年2月5日撮影

太陽光発電・蓄電池標準搭載

PRICE DOWN!!

3,880万円

※試算条件【金融機関】中国銀行【融資期間】50年【2026年2月実行金利】手数料定率タイプ変動0.6%【自己資金】200万円
【借入額】3,680万円【支払い方法】ボーナス払い併用※諸経費は別途必要です。 ¥61,360/月 ¥57,948/ボーナス時加算2回/年

★玉島八島分譲住宅見学会★

2.21 (sat) ~ 3.29 (sun)

🕒 10:00~20:00 完全予約制

※土・日・祝10:00~17:00はスタッフ常駐の為
ご予約なしでもご見学いただけます！



会場・予約はこちら

ご成約プレゼント

期間中本チラシに
掲載の物件をご成約の方に



家電20万円分 プレゼント!

※画像はイメージです

ご来場特典①

「セキスイハイム中四国 大分譲祭」をはじめ、
家づくり相談や工場見学などのイベントに
ご来場すればするほど特典がステップアップ!

家づくり
ドリームステップキャンペーン
QUOカードPay
最大13,000円分プレゼント!

詳しくは
こちらから



ご来場特典②

18時以降の見学も可能です!
(20時まで)

夜の あったか見学会

夜の見学会
ご参加の方には
「あったか弁当」を
ご用意! その場でも
お召し上がりいただけます。



※画像はイメージです

お問い合わせ先

セキスイハイム
倉敷展示場

「八島モデルハウス見学会の件で」とお伝えください

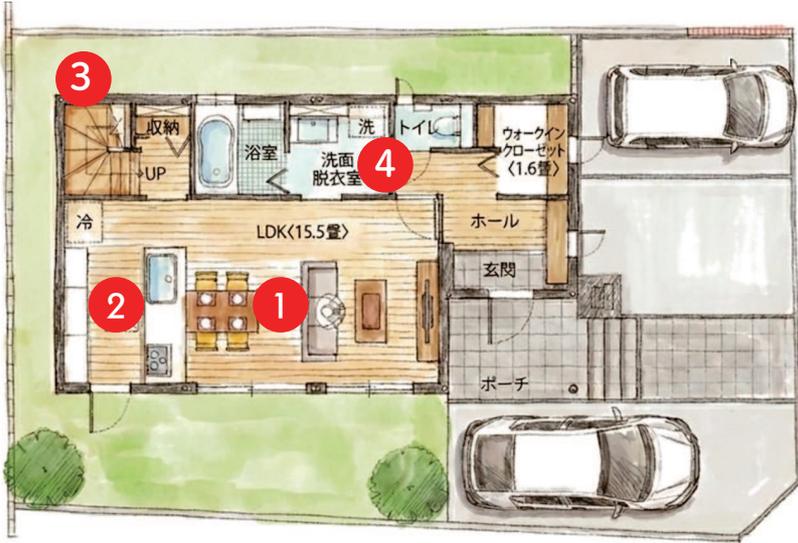
086-427-4411

倉敷市酒津1625-1
ハウジングモール倉敷
営業時間 10:00~19:00
定休日 火曜日・水曜日

～注目ポイント7選～

新婚夫婦～子育て世代～セカンドライフ ☺

どんなご家族にもちょうどいい家



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。



2026年2月5日撮影

～開放感LDK①～

南向きに明るいLDK♪
お庭との繋がりも◎
1日中やさしい光に
包まれます。



2026年2月5日撮影

～開放感LDK②～

キッチンから家族を
見守れる設計に！
料理をしながら家族と会話
ができ、家族時間を満喫
することができます(^_^)



2026年2月5日撮影

～リビング内階段～

リビング内階段で自然な
コミュニケーションが
可能に♪お子様の帰りも
分かるので親御様から
しても安心ですね♪



2026年2月5日撮影

～1Fファミリークローゼット～

1F収納充実で家事が楽に♪
忙しい朝にもゆとりができ
ます♪お子様の片付けの習
慣もつきやすいです(^_^)



2026年2月5日撮影

～将来仕切れる子供部屋～

お子様の小さいとき
は広く、成長後は個室に。
家族の未来に
寄り添う設計。



2026年2月5日撮影

⑥

～在宅ワークに対応～

主寝室10畳+在宅ワークも家事
もはかどるマルチスペース♪書
斎・作業・家事に使える万能空
間。暮らし方に合わせて活用で
きます。



2026年2月5日撮影

⑦

～蓄電池搭載住宅～

電気は「買う」から「貯める」へ。
電気代高騰時代の強い味方。
長期的に家計をサポート♪



更に！充実の住宅設備が標準搭載♪

地図

現地案内図



周辺環境

交通

●JR山陽本線「新倉敷」駅
<2,050m/徒歩26分>



JR山陽本線「新倉敷」駅

教育

●倉敷市立富田小学校
<580m/徒歩8分>
●倉敷市立玉島北中学校
<1,170m/徒歩16分>



倉敷市立富田小学校

【物件概要】●所在地/倉敷市玉島八島字壱丁目1892番14、1902番7●販売戸数/1戸●構造/軽量鉄骨2階建●間取り/3LDK●販売価格/38,800,000円(消費税10%込)●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建蔽率/50%●容積率/100%●道路の幅員/分譲地内4.0m※位置指定道路(倉敷市へ帰属予定)●主な設備/○電気:
中国電力○ガス:個別LPG○水道:公営水道○雨水:側溝○排水:公共下水道●建築年月日/2023年2月2日●取引態様/○建物:売主○土地:売主●その他の制限/○第22条区域○倉
敷市景観条例○一部埋蔵文化財地区(縄文時代:散布地・集落)●備考/町内会入会が条件となります。○一部、埋蔵文化財地区申請が必要です。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟

優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

[岡山支店] 岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F

■記載の広告情報は2月16日時点での情報です。

■広告有効期限 2026年3月29日

広告主