

鴨方町 ~~4,280~~万円 (税込)  
深田

4,100万円 (税込)

新価格公示日 2026年2月5日

ご予約&ご参加で  
QUOカード  
pay  
最大  
13,000円分  
プレゼント!

2026.3.5 THU - 3.31 MON 10:00-18:00

完全予約制

# PRICE DOWN MODEL HOUSE

ご見学予約は  
こちら!

~~3,980~~万円 (税込)

旧価格公示日 2025年11月13日

鴨方町  
六条院中 ~~3,980~~万円 (税込)  
3,880万円 (税込)

新価格公示日 2026年2月5日





# ドリームステップ キャンペーン

ご予約方法・  
詳細は営業担当に  
お尋ねください

期間 2026.3.29日 まで

事前予約限定

## QUOカードPay 最大13,000円分 プレゼント!

マイホームを考える時間が楽しくなるように。  
マイホーム実現までのステップに嬉しい特典をご用意しました。  
※ご来場の翌月以降にご予約時のEメールアドレスに配信させていただきます。



## 深田

## ぬくもりに住まうロフトと木の家



- 1F床面積 / 60.15㎡
- 2F床面積 / 50.85㎡
- 延床面積 / 111.0㎡ (33.57坪)
- 土地面積 / 162.80㎡ (49.24坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は販売価格に含まれません。



鴨方東小学校区!

JR山陽本線「鴨方」駅 徒歩20分 (1,570m)

【物件概要】 ●所在地/浅口市鴨方町深田字中須賀822-20 ●建築確認番号/第ERI-23007611号 (令和5年3月2日) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/3LDK+ロフト ●販売価格/41,000,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/指定なし ●用途地域/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m ※浅口市へ帰属予定 ●主な設備/○電気: 中国電力○ガス: 個別LPG○水道: 公営水道○雨水: 側溝○排水: 公共下水道 ●建築年月日/2023年6月29日 ●取引態様/○建物: 売主○土地: 売主 ●その他制限/○第22条区域○景観条例

## 六条院中

## ひだまりが降りそそぐ吹き抜けのある住宅



- 1F床面積 / 60.15㎡
- 2F床面積 / 50.85㎡
- 延床面積 / 111.00㎡ (33.57坪)
- 土地面積 / 162.80㎡ (49.24坪)

※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は販売価格に含まれません。



六条院小学校区!

JR山陽本線「鴨方」駅 徒歩8分 (600m)

【物件概要】 ●所在地/浅口市鴨方町六条院中宇三ヶ田4221番8 ●建築確認番号/第ERI-23005360号 (令和5年2月14日) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建て ●間取り/3LDK ●販売価格/38,800,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/指定なし ●用途地域/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m (位置指定道路) ※浅口市へ帰属予定 ●主な設備/○電気: 中国電力○ガス: 個別LPG○水道: 公営水道○雨水: 側溝○排水: 公共下水道 ●建築年月日/2023年5月27日 ●取引態様/○建物: 売主○土地: 売主 ●その他制限/○第22条区域○景観条例○埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) ●備考/一部、埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) 申請が必要です。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号  
中国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)岡山県宅地建物取引業協会会員

# セキスイハイム中四国株式会社

[岡山支店] 岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F TEL.086-800-6600

お問い合わせ

## セキスイハイムRSKデシオ展示場

# 086-292-6661

●掲載の情報は2026年3月5日時点のものです。広告有効期限/2026年3月31日