

あなたは、どっち派？

鉄骨・木造をラクラク見比べ

浅口市
鴨方町



撮影日2025年8月4日

シンプルナチュラルなお家

Natural Style



撮影日2025年8月4日

木材の温かみのあるお家

Wood Style



シンプル is Best!!
好きなインテリアで
自分スタイル



高い耐久性
鉄骨住宅



屋内の解放感
吹き抜け派

OR



自然のぬくもり
木質系住宅



屋外の快適性
ウッドデッキ派



木のぬくもりが広がる
心地よい住まい

MODEL HOUSE

モデルハウス 2 棟 見くらべ 見学会開催！

8/23 土 ~ 9.29 月 10:00~18:00

それぞれの暮らしのカタチ。一つ一つが違う家族のカタチ。
近くにあるのでそれぞれの良さを比べるのも簡単♪違いをたくさん感じてください。
見て、触って、感じて、自分だけのお家を見つけてみませんか？

二次元コードから来場予約
でプレゼント！

Eメールで貰えるギフト券

4,000 円分

※セキスイハイムへのご来場が初めての方に限ります。
※ご来場確認後の翌月以降に贈呈させていただきます。
※他のキャンペーンは【併用】できません。

お問い合わせ先

〒701-0164 岡山市北区撫川1588

セキスイハイム

RSKハウジングプラザ

RSKデシオ展示場

☎086-292-6661

予約は
こちらから



鴨方町六条院中

GOOD POINT!

①通勤が便利
JR山陽本線「鴨方駅」まで
徒歩 8 分 (600m)



②家事負担を軽減！
サンルーム付近に収納等家事の
時間を軽減する工夫がたくさん
あります♪



③太陽光・蓄電池搭載



普段の光熱費を削減できて
災害時も安心！

DATA

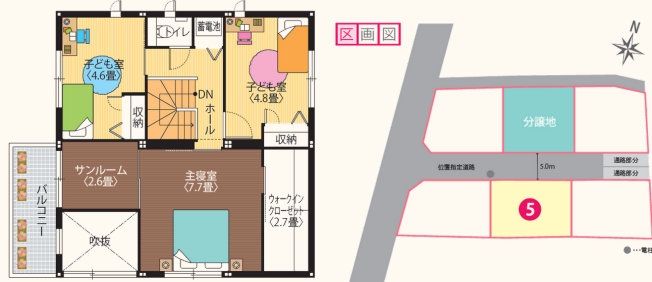
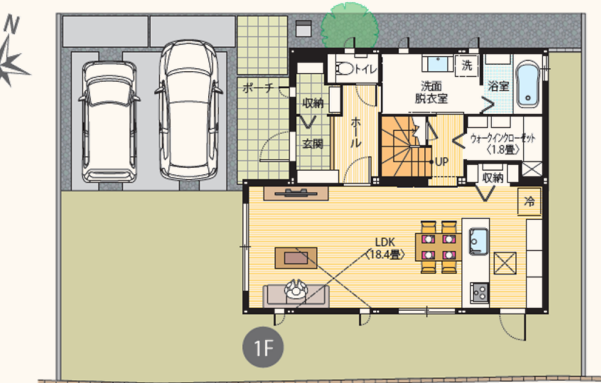
- 1F 床面積/60.15㎡
- 2F 床面積/50.85㎡
- 延床面積/111.0㎡ 〈33.57坪〉
- 土地面積/162.80㎡ 〈49.24坪〉



撮影日2025年8月4日



撮影日2025年8月4日



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。

鴨方町深田

GOOD POINT!

①通学が便利
鴨方中学校まで徒歩11分 (860m)



②収納スペースが多くて便利！
WIC・土間収納・ロフトなど
収納箇所がたくさん！



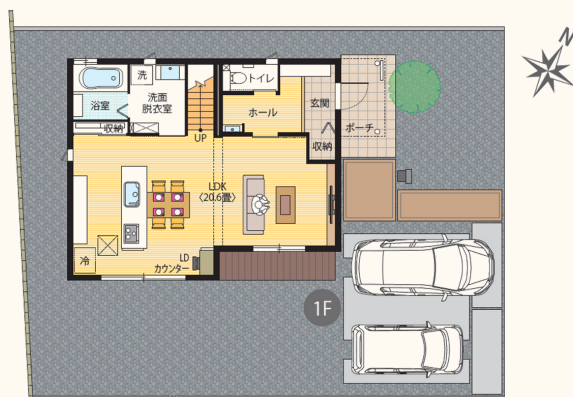
③太陽光・蓄電池搭載



電気代の負担を軽減！
その分私生活を充実！

DATA

- 1F 床面積/54.54㎡
- 2F 床面積/54.54㎡
- 延床面積/109.08㎡ 〈32.99坪〉
- 土地面積/183.77㎡ 〈55.59坪〉



※間取りに表示のある家具・調度品・植栽・自動車は価格に含まれません。



撮影日2025年8月4日



撮影日2025年8月4日



周辺環境

- 〈交通〉 ●JR山陽本線「鴨方駅」 <600m/徒歩8分>
●鴨方ふれあい号「西ノ岡」 <270m/徒歩4分>
- 〈教育〉 ●浅口市立六条院小学校 <920m/徒歩12分>
●浅口市立鴨方中学校 <2,100m/徒歩27分>

【周辺環境】

- 〈交通〉 ●JR山陽本線「鴨方駅」 <1,570m/徒歩20分>
●鴨方ふれあい号「鴨方クリニック前」
<230m/徒歩3分>
- 〈教育〉 ●浅口市立鴨方東小学校 <2,000m/徒歩25分>
●浅口市立鴨方中学校 <860m/徒歩11分>

【鴨方町六条院中】

【物件概要】 ●所在地/浅口市鴨方町六条院中三ツ田4221番8 ●建築確認番号/第ERI-23005360号 〈令和5年2月14日〉 ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨2階建て ●間取り/3LDK ●販売価格/42,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/指定なし ●用途地域/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m (位置指定道路) ●浅口市へ帰属予定 ●主な設備/〇電気: 中国電力〇ガス: 個別LPG〇水道: 公営水道〇雨水: 側溝〇排水: 公共下水道 ●建築年月日/2023年5月27日 ●取引態様/〇建物: 売主〇土地: 売主 ●その他制限/〇第22条区域〇景観条例〇埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) ●備考/一部、埋蔵文化財地区 (縄文時代: 散布地・集落) 申請が必要です。

【鴨方町深田】

【物件概要】 ●所在地/浅口市鴨方町深田字中須賀822-20 ●建築確認番号/第ERI-23007611号 〈令和5年3月2日〉 ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建て ●間取り/3LDK+ロフト ●販売価格/44,900,000円 (消費税10%込) ●地目/宅地 ●都市計画/指定なし ●用途地域/指定なし ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/分譲地内5.0m ●浅口市へ帰属予定 ●主な設備/〇電気: 中国電力〇ガス: 個別LPG〇水道: 公営水道〇雨水: 側溝〇排水: 公共下水道 ●建築年月日/2023年6月29日 ●取引態様/〇建物: 売主〇土地: 売主 ●その他制限/〇第22条区域〇景観条例

国土交通大臣許可 (特-5) 第2034号 国土交通大臣免許 (5) 第6461号 中国地区不動産公正取引協議会加盟
優良ストック住宅推進協議会加盟 (公社) 岡山県宅建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社

〔岡山支店〕 岡山市北区今1丁目7-11 西岡山セントラルビル2F

■記載の広告情報は8月18日時点での情報です。

■広告有効期限 2025年9月29日

広告主