

Price Down!

最終残り1棟!

81万円
価格改定!

📍新倉敷駅 車で6分

利便性とゆとりが調和する、
心地よい住環境。

旧価格 ~~3,880~~ 万円 (税込)

旧価格公示日 2026年2月5日

価格
改定

新価格

3,799 (税込)
万円

新価格公示日:2026年6月28日



すべて標準設備!



太陽光発電
5.76kW



蓄電池
12 kWh



快適エアリー
(空調コントロール)



家具付き



外構完成済

家具・外構・太陽光・蓄電池・空調システム すべてコミコミの価格です。

明るく、心地よい
家族の時間。



開放感あふれる大開口と、
家事動線を考えた間取り。



オープンキッチン

備え付けカウンター



※掲載写真の撮影年月日は全て2026年7月30日です。



ご予約はこちら

スマホで簡単予約!
当日案内OK / 30分だけの
見学も大歓迎!



ご来場特典

事前予約の上、ご来場いただいた方に／

Eメールでもらえるギフト券

最大12,000円分
プレゼント!



※1家族様につき1回限り。初めのご来場に限りです。詳しくはスタッフまで。

見学会開催

8/ 1 土 ▶ 8/ 30 日

10:00 - 17:00

火・水 定休日
事前予約制

八島3号地（鉄骨造） | 1階にWICがある収納充実な住まい。

■延床面積／100.66㎡〈30.44坪〉
■土地面積／142.87㎡〈43.21坪〉



※間取りに表示のある家具、調度品、植栽、自動車は価格に含まれません。



※掲載写真の撮影年月日は全て2026年7月30日です。

〔物件概要〕●所在地／倉敷市玉島八島字壱丁目1895番15、字上林新田1902番8●販売戸数／1戸●構造／軽量鉄骨造2階建●間取り／3LDK●販売価格／37,990,000円（消費税10%込）●地目／宅地●用途地域／第一種低層住居専用地域●都市計画／市街化区域●建ぺい率／50%●容積率／100%●道路の幅員／分譲地内4.0m※位置指定道路（倉敷市へ帰属予定）●主な設備／○電気：中国電力○ガス：個別LPG○水道：公営水道○雨水：側溝○排水：公共下水道●建築年月日／2023年2月2日●取引態様／○建物：売主○土地：売主●その他の制限／○建基法第22条区域○倉敷市景観条例○埋蔵文化財地区（縄文時代：散布地・集落）●備考／○町内会入会が条件となります。○一部、埋蔵文化財地区申請が必要です。

現地ご案内図



アクセス

JR山陽本線

新倉敷駅 まで

車で 6 分（約2,050m）



周辺環境



JAおかやま
玉島北

車で 3 分
（約1,000m）



倉敷市立
富田小学校

徒歩 8 分
（約580m）



セブンイレブン
玉島八島店

徒歩 3 分
（約230m）

広告

セキスイハイム中四国(株)
RSKグランツユー展示場

☎086-293-2836

営業時間／10:00～18:30 定休日／火・水

国土交通大臣許可（特-5）第20234号 国土交通大臣免許（5）第6461号
中国地区不動産公正取引協議会加盟（公社）岡山県宅地建物取引業協会会員

■記載の情報は2026年7月30日時点の情報です。■広告有効期限/2026年8月30日