

自由に見学DAY!

予約なし!セールストークなし!
"自由に"好きなだけご見学

※1・2・3

5.17 SAT 18 SUN

10:00~16:00(雨天決行)

in 松山市東長戸

スマートハイムプレイス東長戸



2024年6月撮影

WEB予約がお得です ▶▶▶

最大

¥7,000分のギフト券をプレゼント

Eメールで貰える※

¥4,000

+

¥3,000

本イベントのWeb予約来場

さらに!

5月中の工場見学会へのご参加

ご見学されるお客様へ

- ※1. 『自由に見学DAY』とは見学中にスタッフが接客しないことを指しております。
- ※2. ご予約なしで見学は可能ですが、ご予約のお客さまが優先となりお待ちいただく場合がございます。
- ※3. 防犯上の観点より、当該物件にスタッフが待機しております。ご見学開始と終了時にはお声がけください。

※はじめてセキスイハイム中四国株式会社の会場にご来場いただいた方に限ります。※ご見学のうえアンケートにご記入いただいた方が対象です。※期間中に分譲住宅をご見学後、2025年5月中にセキスイハイム工場見学会にご参加された方を対象に、追加のギフト券3,000円分を進呈いたします。WEB見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※ご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国(株)愛媛支店による提供です。※他のキャンペーンとの併用不可。
※広告有効期限2025年5月31日



必要なものを効率よく採りいれた 平屋の住まい

みどころ
ポイント

玄関ホール・手洗いスペース

《1階平面図》

ウォークインクローゼット

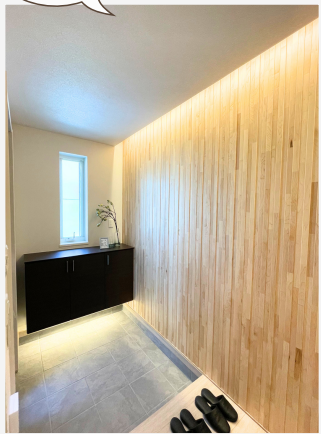
みどころ
ポイント

大容量のクローゼット！
これだけの容量があれば家族の衣類や
生活用品もスッキリ片付きます。

屋外デッキ

みどころ
ポイント

お天気の良い日にはリラックス空間に。
洗ったお子様の靴やブランケットなどの
「チョイ干し」にも便利です。



帰宅→コートを収納→手洗い
が自然な流れでできるので
ウィルスや花粉をリビングに
持ち込まない重宝線になっています。

掃除がしやすいお風呂

みどころ
ポイント



※間取りに記載している家具・小物・植栽・家電は価格に含まれません。

スマートハイムプライス東長戸4号地

延床：90.95㎡（27.51坪）土地：206.74㎡（62.53坪）
1F：90.95㎡（27.51坪）

【現地案内図】 **MAPCODE** 53 453 215*62



※「マップコード」は(株)デンソーの登録商標です。
※カーナビの種類によってはマップコードに対応していない場合
があります。

【区画図】



【周辺環境】



久枝小学校 790～820m
徒歩10～11分



鴨川中学校 240～270m
徒歩3～4分

【スマートハイムプライス東長戸4号地物件概要】

●所在地／松山市東長戸3丁目562番6 ●販売戸数／1戸 ●構造／木造2×6工法 平屋 ●販売価格／51,990,000円（消費税10%込） ●土地面積／206.74㎡（62.53坪） ●建物面積／延床：90.95㎡（27.51坪） 1F：90.95㎡（27.51坪） ●交通／伊予鉄バス「鴨川団地前」バス停（約460m～490m／徒歩6分～7分） ●地目／宅地 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●道路の幅員／43m 位置指定道路：指定番号 年T番（R5年6月27日指定） 完売後松山市へ寄付予定 ●主な設備／電気：四国電力 ガス：四国ガス 水道：公営水道 雨水：側溝 排水：浄化槽 ●建築年月日／2024年5月30日 ●取引形式／○建物：売主 ○土地：売主 ●備考／確定測量前の面積表示です。当分譲地には街並みガイドラインがあります。図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣許可(第5)第6461号 四国地方不動産公正取引協議会加盟 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中四国株式会社 **0800-1112-816**

【愛媛支店】愛媛県松山市余戸東5丁目10 TEL.089-965-0816 ■営業時間/10：00～18：00 ■定休日/毎週麻火・水曜日

お問い合わせはバル展示場まで

089-978-2424

松山市鴨川2丁目17-33 10：00～18：00 火・水定休日