

小月宮の町お客様邸完成見学会

2階建て/36坪/5LDK

6.14(土)15(日)
10:00~17:00

プレゼント

Pois1213

サクサクメロンパン
& ドーナツ [プレーン・きなこ]

- お1家族様につきお好きな商品3つまでとさせていただきます。
- 会場にてアンケートにご記入ください。
- 数に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。

Web予約プレゼント

初めてご来場される方にプレゼント!
Eメールでもらえるギフト券

4,000円分



ご予約は
こちらから

同時見学可能

※お客様邸外観イメージ図

小月宮の町分譲地内の分譲住宅2棟もご見学いただけます!

※お客様邸内観イメージ図



お客様邸こだわりpoint

- ①36坪5LDK／1階にも居室を確保
- ②大容量ソーラー&蓄電池でライフサイクルコストを抑える家
- ③広々WICやタタキ納戸など収納にこだわった家
- ④広々ランドリールームとガス衣類乾燥機「乾太くん」
- ⑤駐車スペース4台確保



小月宮の町分譲住宅

3号地内観(2024年6月撮影)



4号地内観(2024年6月撮影)



【小月宮の町分譲住宅物件概要】

●所在地/下関市小月宮の町 ●交通/サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分)
 ●販売戸数/2戸 ●構造/3号地:軽量鉄骨造2階建、4号地:木造2階建 ●間取り/3号地:3LDK、4号地:4LDK ●土地面積/3号地:191.03㎡、4号地:193.11㎡ ●建物面積/3号地:99.51㎡、4号地:104.35㎡ ●販売価格/3号地:47,800,000円(消費税10%込)、4号地:47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0m~5.4m(アスファルト舗装) ●主な設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水:雑排水:公共下水 ●私道負担/有(194.26㎡×1/6) ●建築年月日/2024年6月11日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)
 ※2025年5月26日時点の情報です。※取引有効期限:2025年6月15日



広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

セキスイハイム中四国株式会社



0120-118-164

【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL. 083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国
LINE公式アカウント
友だち募集!!



セキスイハイム山口
公式Instagram
sekisuiheim.yamaguchi



私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ<https://www.816c.jp> お問合せ先: 0120-118-164