

暑い夏だからこそ体感できる、最新の快適な住まいの見学会！



おひさまのめぐみで暮らせる住まいを体感してみよう！

光熱費の解決策 おひさまハイム

特設サイトはこちらから



# おひさまサマー見学会 2025. 7.26(土)~8.17(日) 10:00-17:00 完全予約制

★火・水定休 / 8月5日(火)~9日(土)、12日(火)~14日(木)は休業日

期間中のWeb予約+ご来場プレゼント！

特設サイトから事前に、ご予約の上ご来場の方へ

Amazonギフトカード 4,000円分プレゼント! amazon

※セキスイハイム中四国株式会社の会場(展示場・分譲住宅・分譲地)へ初めてご来場される方が対象となります。※分譲住宅・分譲地をご見学の上アンケートにご記入いただいた方が対象となります。※複数の会場へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りとなります。※Web見学予約をされたご本人様のEメールアドレスへの進呈とさせていただきます。※進呈はご来場確認後の翌月以降にEメールでの進呈となります。※本キャンペーンは予告なく終了する場合がございます。※本キャンペーンはセキスイハイム中四国株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。セキスイハイム中四国株式会社キャンペーン事務局 [info@816c.jp]までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※他のキャンペーンとの併用不可。※ご建築済の方、ご建築計画のない方は対象外とさせていただきます。

セキスイハイムの展示場・分譲住宅へ行こう！

ラスト3日間は **816** の日

8月16日はハイムの日

2025. 8.15(金)・16(土)・17(日) 10:00-17:00 (雨天開催)

3日間限定来場特典！

期間中各会場にご来場のうえアンケートにご協力いただいた方へ

花火プレゼント! ドドドどっさり!! [360g]

※画像はイメージです。※イベント期間中、1家族様につき1袋とさせていただきます。(1回限り) ※なくなり次第終了となります。



さらに プラス特典!

おひさまサマー見学会 + 8月31日までの工場ご見学でプレゼント!

※工場見学は完全予約制となります。詳しくは営業担当へお問合せください。



ReFa HEART BRUSH プレゼント!

※画像はイメージです。※色はお選びいただけません。※イベント期間中、1家族様につき1点とさせていただきます。※9月以降のお渡しとなります。

見て、聞いて、体感! ハイム工場探見ツアー 2025.8.24 sun

工場で見、聞いて、体感して、納得!!! ミュージアムではセキスイハイムの家づくりが学べます!

お昼のお弁当をこ用意! むすびむさしの「若鶏むすび」弁当



リンク先よりお住まいのエリアをご選択ください

予約制



※お1人様につき1食となります。※画像は大人用お弁当のイメージです。

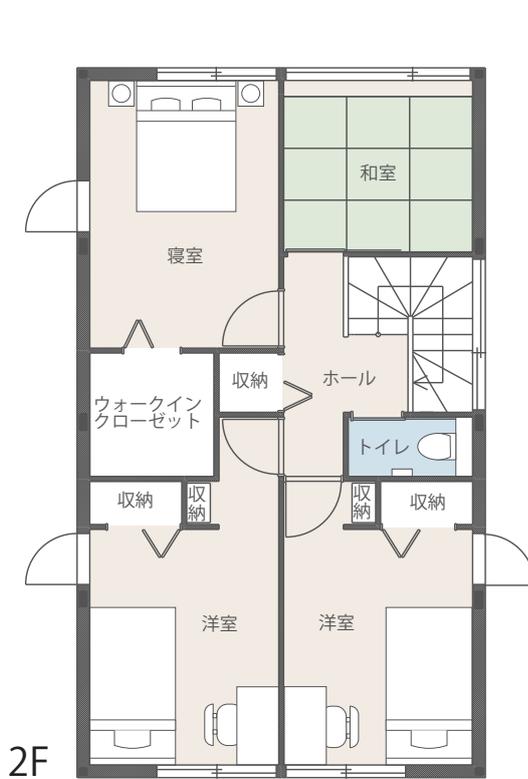
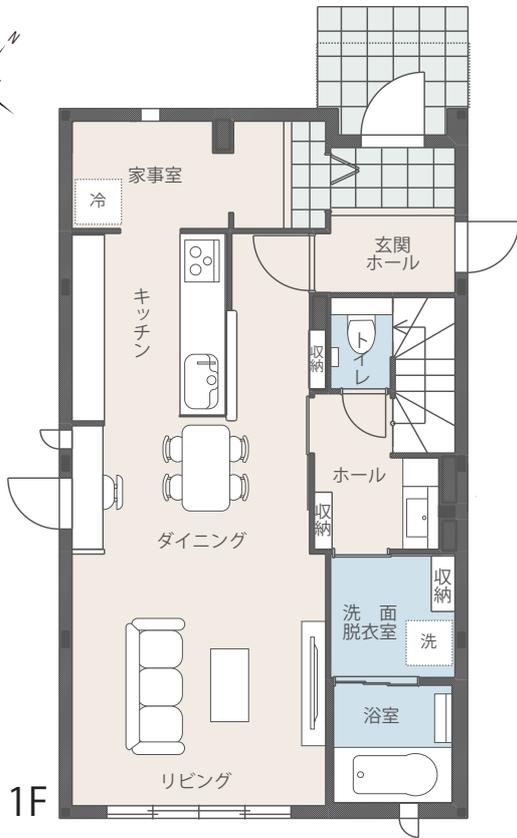


# おひさまサマー見学会

会場

大竹市 | 西栄

[2号地] 玄関とタタキ納戸、家事室がつながる家事効率アップの家



※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。



内観：2024年7月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

- 土地面積/160.23㎡(48.46坪)
- 1階床面積/53.30㎡
- 2階床面積/53.97㎡
- 延床面積/107.27㎡(32.44坪)

- 太陽光5.76kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

こちらから  
アクセス！



360° view

## SmartPowerStation-Urban

- 所在地/広島県大竹市西栄二丁目 ●交通/JR山陽本線・大竹駅東口より350m(徒歩5分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/45,900,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力(オール電化住宅)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/7.3m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●建築年月日/2023年8月31日 ●備考/敷地の一部に都市計画道路あり ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード  
MAPCODE 103 162 798\*82

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ●最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】●取引条件の有効期限/2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

会場

岩国市 | 御庄五丁目

[2号地] アイランドキッチンが魅力的な家



GRAND TO YOU

- 1階床面積/85.67㎡
- 延床面積/85.67㎡(25.91坪)
- 土地面積/255.72㎡(77.35坪)

太陽光4.44kW 新空気工房

蓄電池システム スマートハイム・ナビ



詳細はこちらからアクセス！

360° view

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。

- 所在地/山口県岩国市御庄五丁目 ●交通/いわくにバス・沖市バス停より230m(徒歩3分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/2LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:個別プロパン、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●建築年月日/2024年3月21日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



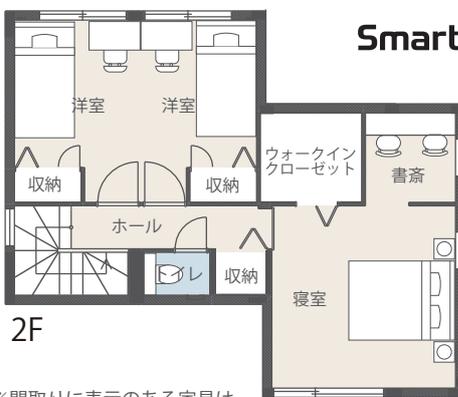
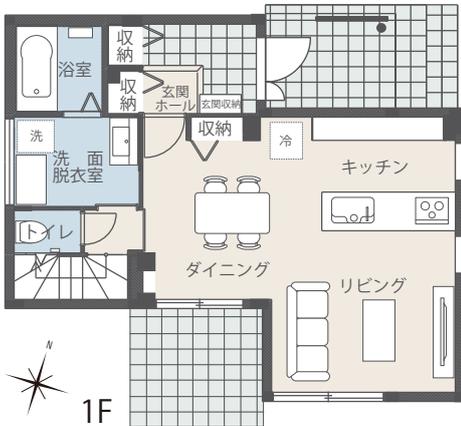
カーナビマップコード

MAPCODE 115 888 558\*84

会場

岩国市 | 玖珂町

[6号地] 帰宅すると必ずリビングを通り家族の会話が自然とはずむ家



SmartPowerStation FX Urban

- 1階床面積/47.57㎡
- 2階床面積/47.57㎡
- 延床面積/95.14㎡(28.77坪)
- 土地面積/196.66㎡(59.48坪)

太陽光5.56kW 快適エアリー

蓄電池システム スマートハイム・ナビ

- 所在地/岩国市玖珂町 ●交通/JR岩徳線・玖珂駅より990m(徒歩13分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/2LDK ●販売価格/44,700,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地 ●用途地域/無指定(市街化調整区域) ●建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/4.9m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし ●建築年月日/2024年9月9日 ●負担金/公共下水道受益者負担金270円(㎡あたり)
- 取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

詳細はこちらからアクセス！



360° view



カーナビマップコード

MAPCODE 115 641 310\*33

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちがセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

会場

光市 | 協和町Ⅲ

[5号地] 適材適所の多彩な収納でお家全体がすっきりする家



1F



2F

※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。



360° view

## SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/182.24㎡(55.12坪)
- 1階床面積/53.87㎡
- 2階床面積/47.67㎡
- 延床面積/101.54㎡(30.71坪)

太陽光6.36kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

- 所在地/光市協和町 ●交通/ひかりぐるりんバス・土井バス停より820m(徒歩11分)
- 販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/46,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年7月18日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



会場

光市 | 虹ヶ丘四丁目Ⅱ

[1号地] 効率の良い家事動線が魅力の平屋の家



※間取りに表示のある家具は価格に含まれません。

- 所在地/光市虹ヶ丘四丁目 ●交通/JR山陽本線:光駅より2,000m(徒歩25分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造平屋建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0~5.4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2025年6月23日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



360° view

## GRAND TO YOU

グランツユー ファイブ

- 土地面積/242.57㎡(73.37坪)
- 1階床面積/97.85㎡
- 延床面積/97.85㎡(29.59坪)

太陽光5.92kW

新空気工房

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは㈱デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

会場

光市 | 光井Ⅲ

## 【4号地】リビングのオープン階段が印象的な開放感のある家



1F

### SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/168.81㎡(51.06坪)
- 1階床面積/52.56㎡
- 2階床面積/41.97㎡
- 延床面積/94.53㎡(28.59坪)

太陽光5.56kW 快適エアリー

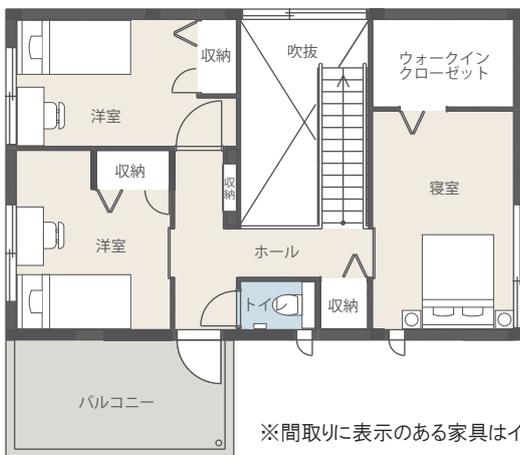
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

- 所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス・「北河畑」バス停より290m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,400,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年10月15日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年9月

※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

## 【5号地】リビング学習ができるカウンターや本棚などLDKでの時間が充実する家



1F



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。



- 土地面積/168.29㎡(50.90坪)
- 1階床面積/51.64㎡
- 2階床面積/44.58㎡
- 延床面積/96.22㎡(29.10坪)

### SmartPowerStation FX Urban

太陽光5.56kW 快適エアリー

蓄電池システム スマートハイム・ナビ

- 所在地/光市光井四丁目 ●交通/防長バス・「北河畑」バス停より300m(徒歩4分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/46,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路/幅員4.0m~5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年6月14日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

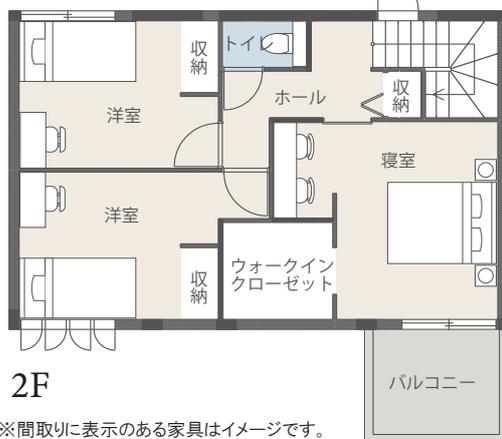
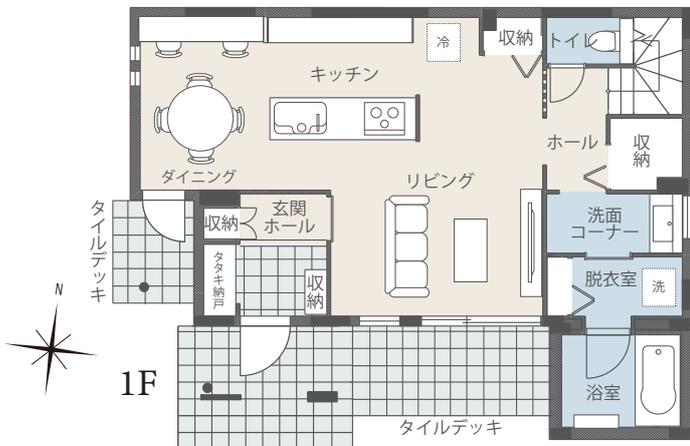


# おひさまサマー見学会

会場

下松市 | UNITED HEIM PARK 下松

【1号地】 広々としたタイルデッキや回遊性のあるキッチンが特徴の家



※間取りに表示のある家具はイメージです。

## SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 204.49㎡(61.85坪)
- 1階床面積 / 56.23㎡
- 2階床面積 / 47.77㎡
- 延床面積 / 104.00㎡(31.46坪)

- 太陽光7.42kW 快適エアリー
- 蓄電池システム スマートハイム・ナビ



撮影日: 2024年11月  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

- 所在地 / 山口県下松市末武上1053番5 ●交通 / JR岩徳線・周防花岡駅より580m(徒歩8分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 54,800,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路の幅員 / 5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●負担金 / 公共下水道受益者負担金250円(㎡) ●建築年月日 / 2024年11月29日 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

分譲地

下松市 | UNITED HEIM PARK 下松3期



販売価格(1区画)11号地

10,690,000円

学校区 花岡小学校 末武中学校



- 所在地 / 山口県下松市末武上1053番18 ●交通 / JR岩徳線・周防花岡駅より580m(徒歩8分) ●総区画数 / 3区画 ●今回販売区画数 / 1区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●販売価格 / 10,690,000円 ●土地面積 / 194.98㎡ ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路の幅員 / 5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●負担金 / 水道加入金44,000円(税込)、審査手数料1,200円、公共下水道受益者負担金250円/㎡ ●備考 / ○当分譲地では「まちなみガイドライン」を定めています。建物・外構等の建築は、まちなみガイドラインに基づく建築が必要です。○都市計画道路あり○都市計画公園区域内 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード  
MAPCODE 107 433 028\*42

建築条件付 宅地販売 当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先: 0120-118-164



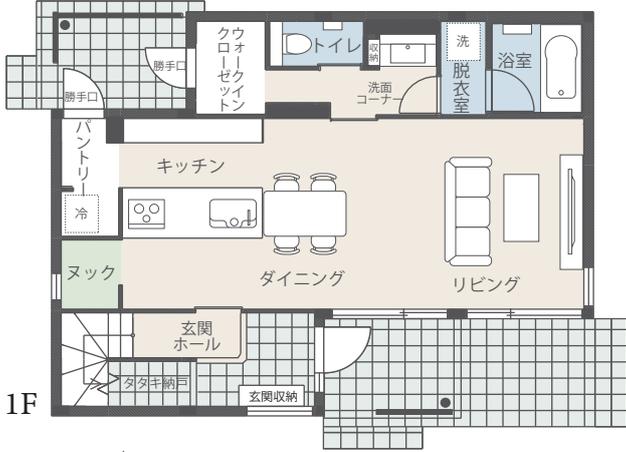
# おひさまサマー見学会

会場

周南市 | 上村

[22号地] 吹き抜けのある開放的なリビング、ヌックがある家

## SmartPowerStation FX Urban



1F

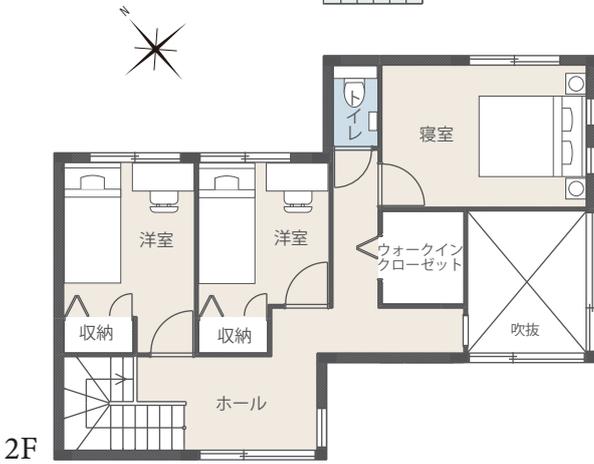
- 土地面積/187.36㎡(56.67坪)
- 1階床面積/58.23㎡
- 2階床面積/47.41㎡
- 延床面積/105.64㎡(31.95坪)

- 太陽光5.92kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートホーム・ナビ



内観:2024年7月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。  
その他の調度品は含まれません。

- 所在地/山口県周南市大字上村844番22
- 交通/JR山陽本線・新南陽駅より3,680m(徒歩46分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/4,780,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:個別プロパン、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2024年7月18日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。



360° view



分譲地

周南市 | 川崎一丁目



2025年5月撮影



販売価格[1区画]2号地

12,330,000円

【学区】  
富田東小学校  
富田中学校



- 所在地/山口県周南市川崎一丁目
- 交通/防長バス・古川バス停より320m(徒歩4分)
- 今回販売区画数/1区画
- 土地面積/193.13㎡(58.42坪)
- 販売価格/12,330,000円
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝
- 道路/幅員5.0m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 負担金/公共下水道受益者負担金300円(㎡あたり)・水道加入金55,000円(税込)
- 備考/河川保全区域・土地の一部に都市計画道路有り
- 取引態様/売主(セキスイハイム中四国株式会社)

建築条件付  
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

会場

防府市 | 石が口

[5号地] 多彩な収納が魅力的な平屋の家



平屋

SmartPowerStation

- 1階床面積/95.84㎡
- 延床面積/95.84㎡(28.99坪)
- 土地面積/238.64㎡(72.18坪)

- 太陽光7.46kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ



撮影日:2024年8月  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

詳細はこちらからアクセス!

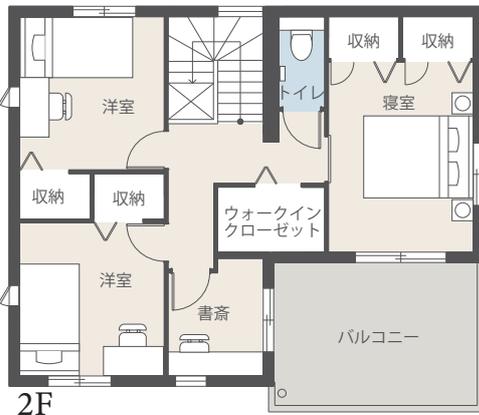
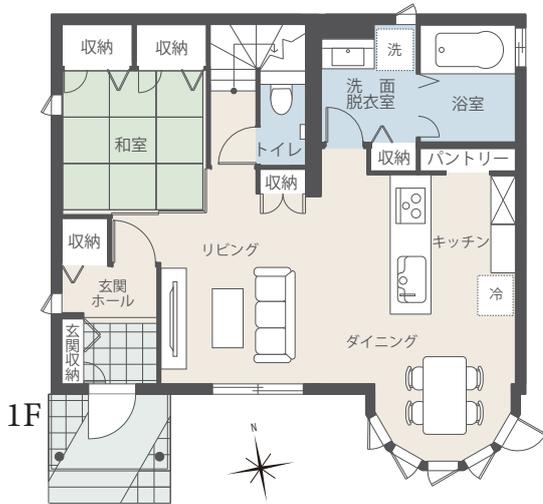


360° view

※間取りに表示の家具はイメージです。

- 所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス「石が口」バス停より490m(徒歩7分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建 ●間取り/4LDK ●販売価格/50,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡) ●建築年月日/2024年2月1日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

[6号地] 家族の会話が自然にうまれる仲よし家族の家



GRAND TO YOU

グランツユーファイブ

- 1階床面積/61.20㎡
- 2階床面積/48.54㎡
- 延床面積/109.74㎡(33.19坪)
- 土地面積/216.73㎡(65.56坪)

- 太陽光5.55kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

詳細はこちらからアクセス!



360° view

※間取りに表示の家具はイメージです。

- 所在地/防府市石が口二丁目 ●交通/防長バス「石が口」バス停より480m(徒歩6分) ●販売戸数/1戸 ●構造/木造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/49,900,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡) ●建築年月日/2024年2月1日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



撮影日:2024年8月  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。



カーナビマップコード  
93 142 654\*67

※「マップコード」および「MAP CODE」は(株)デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】

取引条件の有効期限/2025年8月末日  
国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟【山口支店】山口市小郡維新町1番27号

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.



# おひさまサマー見学会

会場

防府市 | 石が口

[2号地] リビングから和室まで一直線に続く広々したLDK



## SmartPowerStation FX

- 土地面積/195.04㎡(58.99坪)
- 1階床面積/64.33㎡
- 2階床面積/55.14㎡
- 延床面積/119.47㎡(36.13坪)

詳細はこちらからアクセス!



- 太陽光7.03kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートホームナビ

1F



内観:2024年7月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

2F

※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 所在地/防府市石が口二丁目881番11
- 交通/防長バス「石が口」バス停より490m(徒歩7分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 間取り/4LDK
- 販売価格/48,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 道路の幅員/4.0~6.0m(アスファルト舗装)※私道負担なし
- 主な設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、雨水:側溝、汚水・雑排水:公共下水道(下水道受益者負担金:300円/㎡)
- 建築年月日/2024年5月23日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



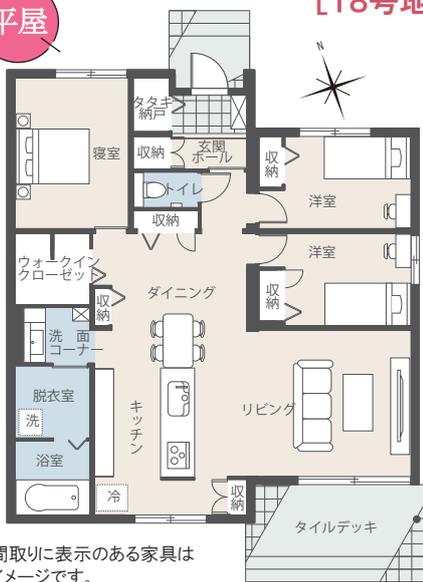
カーナビマップコード  
MAPCODE 93 142 654\*67

会場

防府市 | 伊佐江

[18号地] 傾斜天井のある開放感ある平屋建ての家

平屋



## GRAND TO YOU

- 土地面積 /220.96㎡(66.84坪)
- 1階床面積 /89.78㎡
- 延床面積 /89.78㎡(27.15坪)

- 太陽光5.92kW
- 新空気工房
- 蓄電池システム
- スマートホームナビ



内観:2024年8月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

- 所在地/山口県防府市大字伊佐江1017番18他2筆
- 交通/防長バス・農協前バス停より1010m(徒歩13分)
- 販売戸数/1戸
- 構造/木造平屋建
- 間取り/3LDK
- 販売価格/42,800,000円(消費税10%込)
- 地目/宅地
- 用途地域/無指定
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:合併浄化槽、雨水:側溝
- 道路/幅員6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担/なし
- 建築年月日/2024年7月1日
- 取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

詳細はこちらからアクセス!



カーナビマップコード  
MAPCODE 93 140 439\*80

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

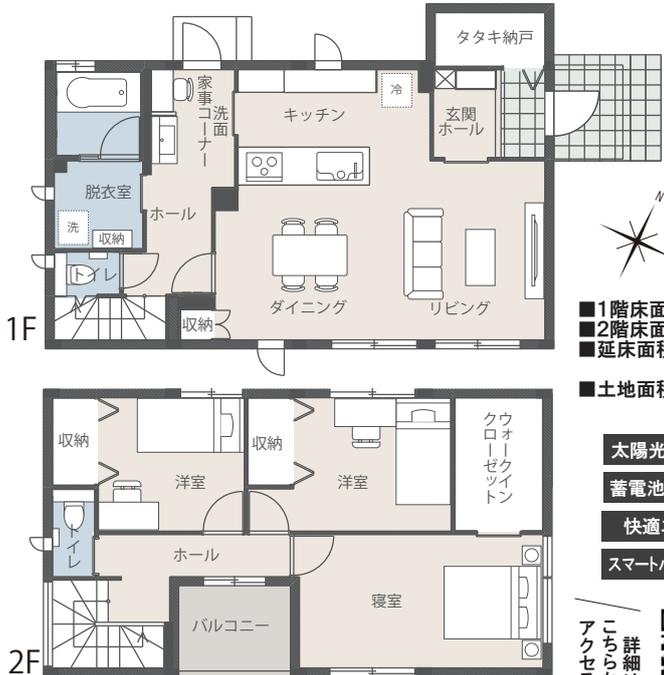


# おひさまサマー見学会

会場

山口市 | 芝崎町

[6号地] 水回りをコンパクトにまとめた間取りで家事効率アップの家



- 1階床面積/56.59㎡
- 2階床面積/53.97㎡
- 延床面積/110.56㎡ (33.44坪)
- 土地面積/200.80㎡ (60.74坪)

- 太陽光5.92kW
- 蓄電池システム
- 快適エアリー
- スマートハイムナビ



※間取りに表示のある家具はイメージです。

## SmartPowerStation FX Urban

●所在地/山口県山口市芝崎町 ●交通/JR山口線「上山口」駅より1130m(徒歩15分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/49,200,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金㎡あたり191円)、雨水:側溝 ●道路/幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年5月23日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



会場

カーナビマップコード  
93 673 322\*60

会場

山口市 | 吉敷中東四丁目

[4号地] 効率の良い家事動線と多彩な収納が魅力的な家

PRICE DOWN



※間取りに表示のある家具はイメージです。

## SmartPowerStation-Urban

- 1階床面積/61.42㎡
- 2階床面積/57.20㎡
- 延床面積/118.62㎡(35.88坪)
- 土地面積/211.98㎡(64.12坪)

- 太陽光6.48kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイムナビ



撮影日:2024年1月  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。  
その他の調度品は含まれません。

●所在地/山口県山口市吉敷中東4丁目 ●交通/防長交通「吉敷郵便局前」バス停より160m(徒歩2分)  
●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/4LDK ●販売価格/51,800,000円(消費税10%込)  
●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●設備/電気:中国電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝 ●道路/幅員4.8m~7.5m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●建築年月日/2024年1月25日 ●取引態様/建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



カーナビマップコード  
93 578 274\*12

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です  
※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます ●最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】 ●取引条件の有効期限/2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号  
TEL.083-974-0816  
〈営業時間〉10:00~18:00  
〈定休日〉火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

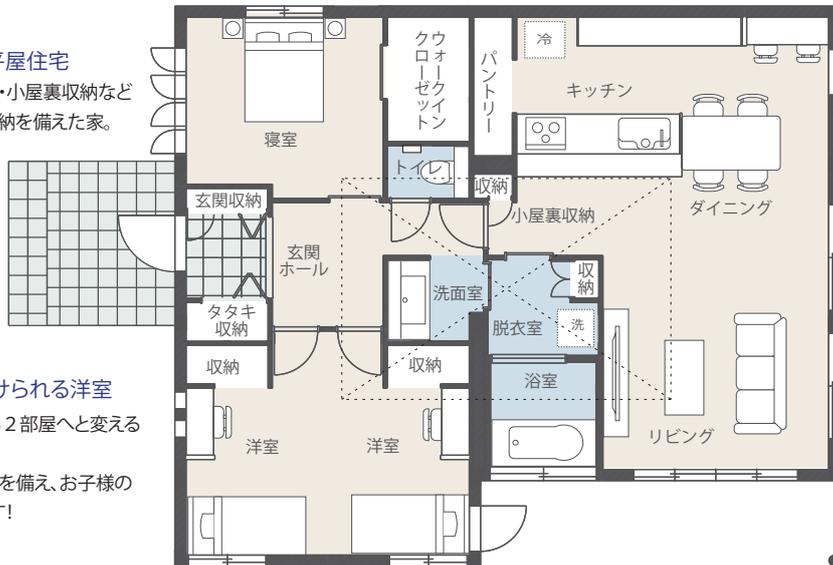
会場

山口市 | スマートハイムシティ小郡下郷2期

## [4号地] 小屋裏収納をはじめ多彩な収納を備えた家

### ■収納たっぷりの平屋住宅

タタキ納戸・パントリー・小屋裏収納など平屋ながらも多彩な収納を備えた家。



### ■収納たっぷりキッチン

パントリー収納にストック用品などを収納できます！  
キッチン本体・背面収納にもたくさん収納できるのでスッキリと片付きます♪

### ■広々LDK

キッチンからLDK全体を見渡せるのでお料理しながら家族の様子をうかがえます！

### ■独立した洗面室

洗面室は脱衣室から独立。来客時に洗面室へ案内しやすい設計です。

### ■将来2部屋に分けられる洋室

用途によって1部屋から2部屋へと変えることができる洋室です。  
収納・カウンターデスクを備え、お子様のお部屋としても使えます！

※間取りに表示のある家具は価格に含まれておりません。



撮影日：2025年4月

※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。その他の調度品は含まれません。

## SmartPowerStation



こちらから  
詳細は  
アクセス！

360° view

■土地面積 / 229.80㎡(69.51坪)

■1階床面積 / 81.11㎡

■延床面積 / 81.11㎡(24.53坪)

太陽光9.79kW 快通エアリー

蓄電池システム スマートハイム・ナビ

- 所在地 / 山口県山口市小郡東津二丁目2407番13
- 交通 / JR山口線・周防下郷駅より370m(徒歩5分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造平屋建
- 間取り / 2LDK
- 販売価格 / 47,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気:中国電力(オール電化)、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道(受益者負担金360円/㎡)、雨水:側溝
- 道路 / 幅員6m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2024年4月9日
- 取引態様 / 建物・土地:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちがセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ <https://www.816c.jp> お問い合わせ先:0120-118-164

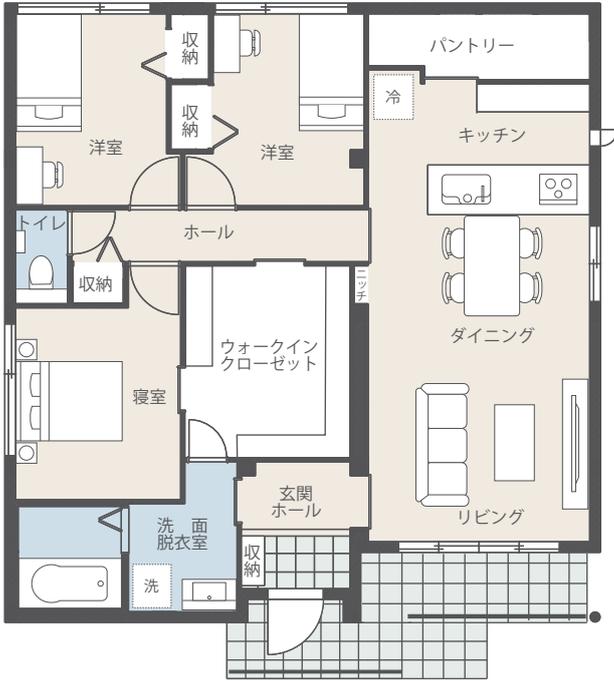


# おひさまサマー見学会

会場

宇部市 | スマートハイムシティ宇部市中村

## [6号地] 大容量のW.I.Cとガス乾燥機「乾太くん」採用



SmartPowerStation GA



詳細は  
こちらから  
アクセス!

360° view



内観:2024年5月撮影  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。  
その他の調度品は含まれません。

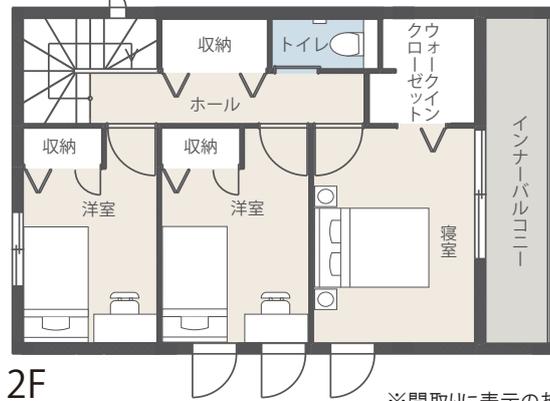
- 土地面積/210.66㎡(63.72坪)
- 1階床面積/86.44㎡
- 延床面積/86.44㎡(26.14坪)

太陽光6.38kW	快適エアリー
蓄電池システム	スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番15 ●交通/市営バス:宗隣寺上バス停より860m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造平屋建
- 間取り/3LDK ●販売価格/44,950,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●建築年月日/2024年5月20日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)

※間取りに表示のある家具はイメージです。

## [10号地] テレンドの間取りと北欧モダンなインテリア



詳細は  
こちらから  
アクセス!



360° view

※間取りに表示のある家具はイメージです。

SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積/194.13㎡(58.72坪)
- 1階床面積/47.77㎡
- 2階床面積/41.57㎡
- 延床面積/89.34㎡(27.02坪)

太陽光5.56kW

快適エアリー

蓄電池システム

スマートハイム・ナビ

- 所在地/山口県宇部市中村一丁目1252番19 ●交通/市営バス:宗隣寺上バス停より810m(徒歩11分) ●販売戸数/1戸 ●構造/軽量鉄骨造2階建 ●間取り/3LDK ●販売価格/47,800,000円(消費税10%込) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/電気:中国電力、水道:公営水道、ガス:都市ガス、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●道路の幅員/5.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●建築年月日/2024年11月22日 ●取引態様/土地・建物:売主(セキスイハイム中四国株式会社)



見学会場

カーナビマップコード

95 166 392\*80

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社セキスイハイムの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社セキスイハイムの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限/2025年8月末日

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <休休日>火・水曜日

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164

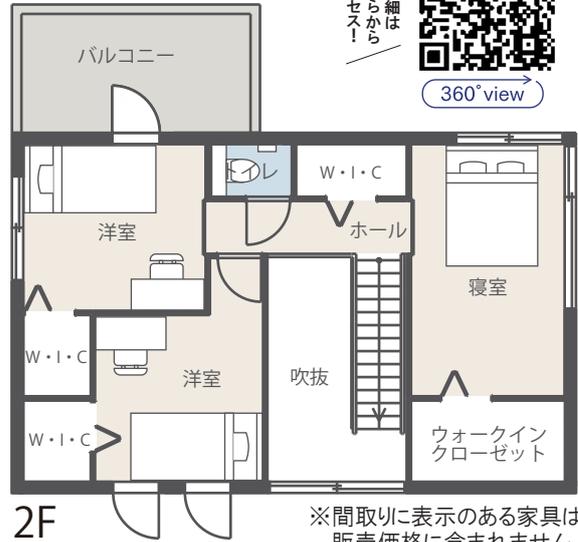
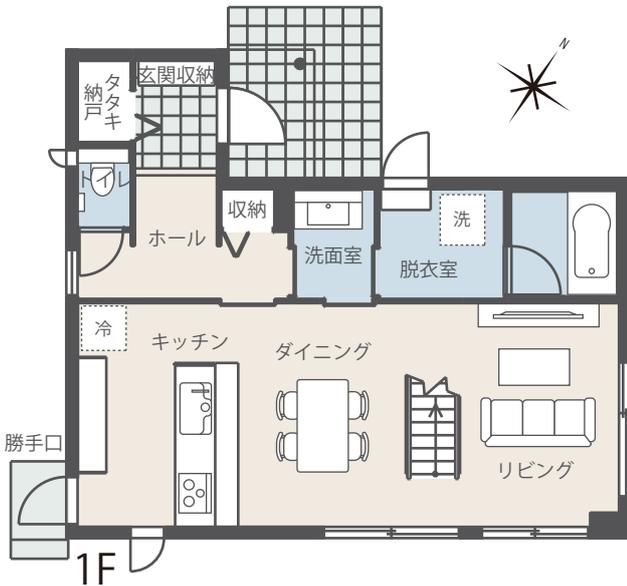


# おひさまサマー見学会

会場

宇部市 | 西小串六丁目

[2号地] 吹抜けとオープン階段で明るく開放的な家



詳細は  
こちらから  
アクセス!



360° view

※間取りに表示のある家具は販売価格に含まれません。

## SmartPowerStation FX Urban

- 土地面積 / 223.77㎡(67.69坪)
- 1階床面積 / 52.56㎡
- 2階床面積 / 41.97㎡
- 延床面積 / 94.53㎡(28.59坪)

- 太陽光5.18kW
- 快適エアリー
- 蓄電池システム
- スマートハイム・ナビ

- 所在地 / 山口県宇部市西小串六丁目
- 交通 / 市営バス・黄幡公園前バス停より300m(徒歩4分)
- 販売戸数 / 1戸
- 構造 / 軽量鉄骨造2階建
- 間取り / 3LDK
- 販売価格 / 52,800,000円(消費税10%込)
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 都市ガス、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路の幅員 / 6m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / なし
- 建築年月日 / 2024年1月29日
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



分譲地

宇部市 | 西小串三丁目

2区画  
分譲中

販売価格[1区画]5号地

14,470,000円~

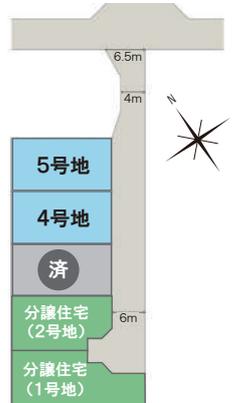
学校区

新川小学校  
桃山中学校

詳細は  
こちらから  
アクセス!



- 所在地 / 山口県宇部市西小串三丁目
- 交通 / 市営バス・小串バス停より510m~530m(徒歩7分)
- 今回販売区画数 / 3区画
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 販売価格 / 14,510,000円(4号地)、14,470,000円(5号地)
- 土地面積 / 208.49㎡(4号地) 207.87㎡(5号地)
- 設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 都市ガス、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝
- 道路の幅員 / 4.0m~6.5m(アスファルト舗装)
- 私道負担 / 道路持分共有1/5
- 取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)



建築条件付  
宅地販売

当広告の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム中四国株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利息でお返しいたします。

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先:0120-118-164



# おひさまサマー見学会

会場

下関市 | 稗田中町

[1号地] コーナー開口があり家全体が明るい家

## SmartPowerStation FX Urban

■土地面積 / 180.47㎡(54.59坪)  
■1階床面積 / 53.21㎡  
■2階床面積 / 47.77㎡  
■延床面積 / 100.98㎡(30.54坪)

太陽光5.18kW 快適エアリー  
蓄電池システム スマートハイム・ナビ

PRICE DOWN



会場の詳細は  
こちらから  
アクセス!



360° view

※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地 / 山口県下関市稗田中町 ●交通 / JR山陰本線・綾羅木駅より880m(徒歩11分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 軽量鉄骨造2階建 ●間取り / 3LDK ●販売価格 / 49,800,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 電気: 中国電力、水道: 公営水道、ガス: 個別プロパン、汚水・雑排水: 公共下水道、雨水: 側溝 ●道路の幅員 / 6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担 / なし ●建築年月日 / 2024年4月16日 ●取引態様 / 土地・建物: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

Access

■マックスバリュ稗田店まで約170m(徒歩3分)  
■山陰本線綾羅木駅まで約880m(徒歩11分)



カーナビマップコード

MAPCODE 16 891 291\*51

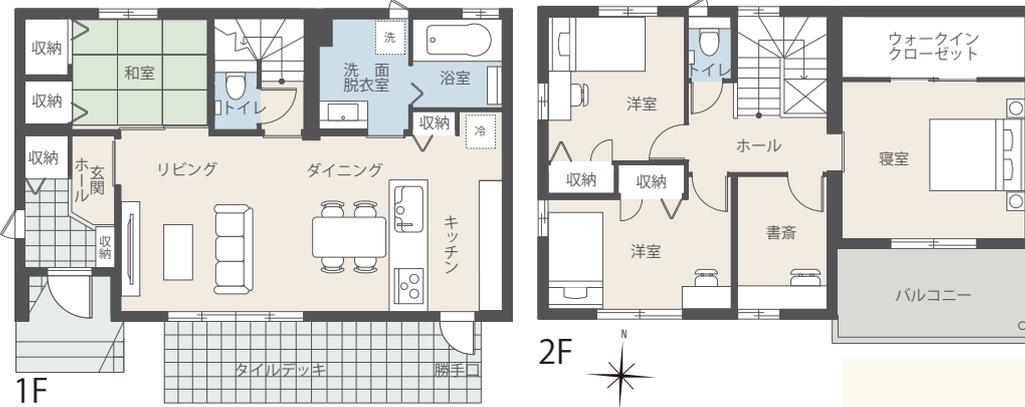
会場

下関市 | 小月宮の町

[4号地] 効率的な家事動線で家事負担が軽減できる家

## GRAND TO YOU

グランツーユーファイブ



撮影日: 2024年6月  
※写真に掲載の家具は販売価格に含まれます。  
その他の調度品は含まれません。

※間取りに表示のある家具はイメージです。

●所在地 / 下関市小月宮の町 ●交通 / サンデンバス「小月上市」バス停より470m(徒歩6分) ●販売戸数 / 1戸 ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●販売価格 / 44,800,000円(消費税10%込) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路の幅員 / 4.0m~5.4m(アスファルト舗装) ●主な設備 / 電気: 中国電力、ガス: 個別プロパン、水道: 公営水道、雨水: 側溝、汚水・雑排水: 公共下水 ●私道負担 / 有(194.26㎡×1/6) ●建築年月日 / 2024年6月11日 ●取引態様 / 建物・土地: 売主(セキスイハイム中四国株式会社)

■土地面積 / 193.11㎡(58.41坪)  
■1階床面積 / 54.48㎡  
■2階床面積 / 49.87㎡  
■延床面積 / 104.35㎡(31.56坪)

太陽光4.44kW 新空気工房

蓄電池システム スマートハイム・ナビ



360° view



カーナビマップコード

MAPCODE 557 859 295\*17

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です※カーナビの機種によってはマップコードに対応していない場合があります※QRコードは株式会社デンソーの登録商標です※掲載のイベント内容は変更になる場合がございます■最新の物件情報はお問い合わせください【2025年7月7日現在の情報となります】■取引条件の有効期限 / 2025年8月末日

広告主

国土交通大臣許可(特-5)第20234号 国土交通大臣免許(5)第6461号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟 【山口支店】山口市小郡維新町1番27号 TEL.083-974-0816 <営業時間>10:00~18:00 <定休日>火・水曜日

セキスイハイム中四国株式会社 0120-118-164

私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。右記URLをご参照いただくか、お電話にてお問い合わせください。ホームページ https://www.816c.jp お問い合わせ先: 0120-118-164